

SOCO-FAT

SOCIETA' COOPERATIVA FATTORINI STAZIONI PORTA NUOVA E PORTA SUSASIGLABILE SO.CO.FAT. - S.C. IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA

Sede Legale in Torino - Via Assietta n. 7

Iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0050728 001 4

Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Torino n. TO - 46063

**RELAZIONE DI VALUTAZIONE DELLA PARTECIPAZIONE
DETENUTA NELLA SOCIETA' SOCOTRAS S.P.A.**

(con Sede Legale in Torino - Corso Vinzaglio n. 16 - Iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0367324 001 0 - Repertorio Economico Amministrativo di Torino n. TO - 574423)

TORINO
36, Via CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 R.A.
TELECOM: +39-011-5170096
Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

POSTA ELETTRICA
Ordine Dottori
REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO
CONSIGLIERE
CONSULENTE PER
COMMISSARIO LIQUIDATORE
ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI SPECIFICI PRESSO SOCIETA'
FATTORINI

PAGINA N. PAG. 1 di 16 TOTALI (COMPRESO TESTATINO) OLTRE ALLEGATI



ROMA
9, Via BERNA - 00144
+39-06-5203426 R.A.
TELECOM: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509626 001 2

ITALIA
C - DIVISIONE VI
ELLO SVILUPPO - DGVESCOC - DIVISIONE II



INDICE:

1. Identità del committente;
2. Destinatari dell'elaborato;
3. Oggetto dell'incarico;
4. Finalità dell'incarico;
5. Eventuali restrizioni nello svolgimento dell'incarico dipendenti da legge o da contratto;
6. Data di riferimento;
7. Valuta funzionale;
8. Identità dell'esecutore del documento;
9. Attestazione competenza ed esperienza professionale dell'esecutore del documento;
10. Attestazione adesione al Code of Ethical Principles for Professional Valuer emanato dall'International Valuation Standards Council;
11. Attestazione indipendenza o dichiarazione di agire quale consulente di parte;
12. Dichiarazione presenza potenziali conflitti diretti o indiretti da parte dell'esperto;
13. Eventuale ricorso ad altri specialisti ausiliari e dichiarazione assenza ragioni per dubitare di credibilità e affidabilità della base informativa utilizzata dallo specialista, lavoro da questi svolto e risultati ottenuti;
14. Attestazione adesione ai Principi Italiani di Valutazione (PIV) emanati dall'Organismo Italiano di Valutazione (OIV);
15. Natura dell'elaborato;
16. Prospettiva valutazione;
17. Configurazione di valore adottata (valore di mercato, valore d'investimento, valore negoziale equitativo, valore convenzionale, valore di smobilizzo, valore intrinseco, valore di adempimento);
18. Responsabilità;
19. Analisi della base informativa e/o eventuali limitazioni considerate;
20. Scelte metodologiche;
21. Descrizione delle operazioni effettuate
22. Sintesi dell'elaborato;
23. Destinatari.

ALLEGATI:

- A** Visura storica acquisita in data 11 settembre 2018 ed in data 30 maggio 2019 dagli archivi telematici del Registro delle Imprese di Torino
- B** Denuncia di smarrimento del titolo azionario presentata in data 18 maggio 2018 innanzi alla Legione Carabinieri Puglia - Stazione di Troia
- C** Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Parte seconda n. 122 del 18 ottobre 2018
- D** Copia fotostatica titolo azionario n. 21/E rappresentativo delle 34952 azioni oggetto del presente elaborato
- E** SOCOTRAS spa - Bilancio riferito all'esercizio chiuso alla data del 31 dicembre 2017
- F** SOCIETÀ INTERPORTO DI TORINO spa (siglabile SITO spa) - Bilancio riferito all'esercizio chiuso alla data del 31 dicembre 2017
- G** SITO LOGISTICA spa (siglabile SITOLOG spa) - Bilancio riferito all'esercizio chiuso alla data del 31 dicembre 2017

TORINO
36, VIA CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 R.A.
TELECOPIER: +39-011-5170096
Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

ROMA
9, VIA BERNA - 00144
+39-06-5203426 R.A.
TELECOPIER: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509626 001 2

POSSA ELETTRONICA CERTIFICATA: F.CACCAMO@ODCEC.TORINO.LEGALMAIL
ORDINE DOTTORI COMMERCIALISTI ED ESPERTI CONTABILI DI TORINO - SEZIONE A - N. 879
REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - RAGIONERIA GENERALE DELLO STATO AL N. 109808
CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE PRESSO IL TRIBUNALE DI TORINO
CONSULENTE PER LA QUOTAZIONE PRESSO LA BORSA ITALIANA - MERCATO AIM ITALIA
COMMISSARIO LIQUIDATORE SORTITO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DG/VECCGC - DIVISIONE VI
ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI SPETTANTI PRESSO SOCIETÀ FIDUCIARIE E DI REVISIONE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DG/VECCGC - DIVISIONE II
FATTURAZIONE ELETTRONICA - CODICE IDENTIFICATIVO: MSUXCR1



Spett.le

**SOCIETÀ' COOPERATIVA FATTORINI STAZIONI PORTA
NUOVA E PORTA SUSA
SIGLABILE SO.CO.FAT. - S.C. IN LIQUIDAZIONE COATTA
AMMINISTRATIVA Via Assietta n. 7
10125 - TORINO**

Alla cortese attenzione
Del Commissario Liquidatore

In attuazione dell'incarico conferito in data 11 maggio 2018 ed in appresso richiamato, si espone quanto segue:

1. Identità del committente

L'incarico è stato conferito dal Signor

CUTTANO Matteo nato a Troia (FG) il 30 marzo 1962, Codice Fiscale: CTT MTT 62C30 L447U,
non in proprio, ma quale Commissario Liquidatore della società

**SOCIETÀ' COOPERATIVA FATTORINI STAZIONI PORTA NUOVA E PORTA SUSA
SIGLABILE SO.CO.FAT. - S.C. IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA**

con Sede Legale in Torino - Via Assietta n. 7, iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0050728 001 4 e presso il Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) tenuto dalla Camera di Commercio, Artigianato ed Agricoltura di Torino n. TO - 46063,

in forza di Provvedimento emesso dal Ministero dello Sviluppo Economico emanato in data 28 luglio 2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 192 del 18 agosto 2017.

2. Destinatari

Il presente elaborato è destinato al Commissario Liquidatore della società richiamata al precedente punto 1., per l'esecuzione delle procedure ex lege imposte dalla Procedura.

3. Oggetto dell'incarico e finalità

La società in indirizzo in data 11 maggio 2018 ha conferito incarico allo scrivente, finalizzato al rilascio di VALUTAZIONE della partecipazione detenuta dal committente di cui sopra, in seno alla società SOCOTRAS S.P.A., con sede legale in Torino - Corso Vinzaglio n. 16, iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0367324 001 0 e presso Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Torino n. TO - 574423, pari a n. 34952 azioni delle 2.762.891 azioni complessivamente rappresentanti l'intero capitale sociale, corrispondente ad una quota percentuale pari al 1,27% del capitale sociale.

4. Finalità dell'incarico

L'incarico come sopra conferito è propedeutico alle procedure di realizzazione dell'attivo patrimoniale acquisito dalla Procedura anzi richiamata.

Il presente elaborato è pertanto a supporto di quanto appena scritto.

5. Eventuali restrizioni nello svolgimento dell'incarico dipendenti da legge o da contratto;

Lo scrivente, in relazione all'oggetto non ha rilevato restrizioni di sorta dipendenti da disposizioni di Legge.

TORINO

36, Via CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 R.A.
TELECOMER: +39-011-5170096
Codice Fiscale: CCC FNC 61319 L219X

ROMA

9, Via BERNA - 00144
+39-06-5203426 R.A.
TELECOMER: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509626 001 2

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: F.CACCAMO@PROCEC.TORINO.LEGALMAIL.IT

Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Torino - Sezione A - n. 879

REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - RAGIONERIA GENERALE DELLO STATO AL N. 109808

CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE PRESSO IL TRIBUNALE DI TORINO

CONSULENTE PER LA QUOTAZIONE PRESSO LA BORSA ITALIANA - MERCATO AIM ITALIA

COMMISSARIO LIQUIDATORE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVECCOC - DIVISIONE VI

ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI ISCRITTO PRESSO SOCIETÀ FIDUCIARIE E DI REVISIONE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVECCOC - DIVISIONE II

FATTURAZIONE ELETTRONICA - CODICE IDENTIFICATIVO: MSUXCR1



Il committente, non ha evidenziato informative contrattuali di sorta che potessero imporre restrizioni allo svolgimento dell'incarico come sopra conferito.

6. Data di riferimento

L'incarico cui al punto 3., decorre dal 11 maggio 2018 ed è riferito ai dati ultimi formati dalla società SOCOTRAS spa anzi detta, riferiti al bilancio dell'esercizio chiuso alla data del **31 dicembre 2017**, ultimo in ordine di tempo approvato dai soci e risultante depositato innanzi al Registro delle Imprese competente, dal che tale data viene assunta quale data di riferimento della documentazione utilizzata ai fini del presente lavoro.

7. Valuta funzionale

La società SOCOTRAS spa, nell'ambito della propria attività imprenditoriale risulta applicare esclusivamente la valuta denominata EURO, pertanto ogni importo che nell'ambito del presente elaborato verrà indicato è da considerarsi espresso in EURO, anche quanto possa essere espresso con il prefisso od il suffisso simbolicamente rappresentato come segue: "€"

8. Identità dell'esecutore del documento

Il Professionista investito dell'esecuzione del presente elaborato, è
CACCAMO Francesco, nato a Torino il 19 novembre 1961 ed ivi domiciliato in Torino - Via Carlo Alberto n. 36, iscritto presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Torino - Sezione A - n. 879, Consulente Tecnico del Giudice presso il Tribunale di Torino, Revisore Legale iscritto presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Generale dello Stato - Registro dei Revisori Legali - n. 109808

9. Attestazione competenza ed esperienza professionale dell'esecutore del documento

Il Professionista sopra identificato, esecutore del presente documento, con la sottoscrizione in appresso estesa attesta la propria competenza ed esperienza professionale per l'esecuzione del presente elaborato, potendo godere di oltre 30 anni di esperienza maturata nell'esercizio dell'attività professionale quale iscritto presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Torino, oltre 24 anni quale Consulente Tecnico del Giudice presso il Tribunale di Torino ed oltre 18 anni quale Revisore Legale.

10. Attestazione adesione al Code of Ethical Principles for Professional Valuer emanato dall'International Valuation Standards Council

Il Professionista sopra identificato, esecutore del presente documento, con la sottoscrizione in appresso estesa attesta la propria adesione al "Code of Ethical Principles for Professional Valuer" emanato dall'International Valuation Standards Council.

11. Attestazione indipendenza o dichiarazione di agire quale consulente di parte

Il Professionista sopra identificato, esecutore del presente documento, con la sottoscrizione in appresso estesa attesta la propria indipendenza funzionale e/o gerarchica dal committente ovvero da qualsivoglia ente ad esso correlato e non agisce quale consulente di parte.

12. Dichiarazione della presenza potenziali conflitti diretti o indiretti da parte dell'esperto

Il Professionista sopra identificato, esecutore del presente documento, con la sottoscrizione in appresso estesa attesta assenza di conflitti diretti o indiretti con il committente ovvero da qualsivoglia ente ad esso correlato e non agisce quale consulente di parte.

13. Eventuale ricorso ad altri specialisti ausiliari e dichiarazione assenza ragioni per dubitare di credibilità e affidabilità della base informativa utilizzata dallo specialista, lavoro da questi svolto e risultati ottenuti

Per l'esecuzione dell'incarico, non è stato fatto ricorso al lavoro formato da altri specialisti.

14. Attestazione adesione ai Principi Italiani di Valutazione (PIV) emanati dall'Organismo Italiano di Valutazione (OIV)

Il Professionista sopra identificato, esecutore del presente documento, con la sottoscrizione in appresso estesa, attesta la propria adesione ai Principi Italiani di Valutazione (PIV) emanati dall'Organismo Italiano di Valutazione (OIV)

15. Natura dell'elaborato;

Per completezza informativa del destinatario, si evidenziano le definizioni delle varie tipologie di valutazione, e precisamente:
VALUTAZIONE attiene ad un documento che contiene un giudizio sul valore di un'attività (azienda, partecipazione, strumento finanziario, bene reale, bene immateriale) o una passività, ed è fondato sullo

TORINO
36, VIA CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 R.A.
TELECOPIER: +39-011-5170096
Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

ROMA
9, VIA BERNA - 00144
+39-06-5203426 R.A.
TELECOPIER: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509626 001 2

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: FCACCAMO@ODCEC.TORINO.ITALIA.IT
ORDINE DOTTORI COMMERCIALISTI ED ESPERTI CONTABILI DI TORINO - SEZIONE A - N. 879
REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - RAGIONERIA GENERALE DELLO STATO AL N. 109808
CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE PRESSO IL TRIBUNALE DI TORINO
CONSULENTE PER LA QUOTAZIONE PRESSO LA BORSA ITALIANA - MERCATO AIM ITALIA
COMMISSARIO LIQUIDATORE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DG/VECCGC - DIVISIONE VI
ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI ISCRITTO PRESSO SOCIETÀ FIDUCIARIE E DI REVISIONE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DG/VECCGC - DIVISIONE II
FATTURAZIONE ELETTRONICA - CODICE IDENTIFICATIVO: MSUXCR1



svolgimento completo del processo valutativo che si sviluppa attraverso le fasi della formazione ed apprezzamento della base informativa, dell'applicazione dell'analisi fondamentale, della selezione della metodologia o delle metodologie di stima più idonee agli scopi della valutazione, dell'apprezzamento dei principali fattori di rischio e della costruzione di una razionale sintesi valutativa;

- PARERE VALUTATIVO** è un documento che contiene lo svolgimento controllato con la diligenza richiesta dal committente e dalla natura del compito, di addivenire alla formazione di una parte soltanto del processo finalizzato alla valutazione, alla quale l'esperto limita la propria responsabilità professionale;
- PARERE DI CONGRUITA'** attiene ad un documento che si conclude con un giudizio su un risultato già comunicato all'esperto (anche riferito all'esito del lavoro di un altro soggetto), generalmente costituito da un prezzo o da un rapporto di scambio.
- CALCOLO VALUTATIVO** è un documento che riporta il risultato del processo valutativo che non presuppone fine di valore, ma solo il calcolo del valore di un'attività o passività sulla base di formule predefinite e/o predefiniti;
- REVISIONE DI UNA VALUTAZIONE** E' un documento che consiste nell'esame critico eseguito da parte di un esperto diverso da quello che è stato l'autore della valutazione, del parere valutativo, del parere di congruità. I principi ai quali si conforma revisione di una valutazione, sono quelli di volta in volta afferente oggetto medesimo

In conseguenza dell'incarico ricevuto e per le finalità dichiarate dal committente, il presente elaborato assume la natura di VALUTAZIONE, come sopra definito.

16. Prospettiva di valutazione;

Quanto nel prosieguo contenuto nell'ambito del presente elaborato, assume la prospettiva di valutazione valida per una entità in liquidazione (per il caso: Liquidazione Coatta Amministrativa), applicata ai fini della cessione a terzi dei beni/assets oggetto dell'incarico.

Conseguentemente il presente elaborato esclude qualsiasi elemento di "valore speciale" e/o specifico del soggetto che detiene, usa e/o controlla il quanto oggetto delle considerazioni in questa sede riportate.

Per il caso qui trattato, in applicazione dei Principi Italiani di Valutazione (PIV) - Capo III.3.1, l'attività del Professionista incaricato è specificatamente indirizzata alla VALUTAZIONE di una interessenza partecipativa (leggasi azioni inferiori al 100% del capitale sociale e comunque maggiore di una singola azione), pari a n. 34952 azioni delle 2.762.891 azioni complessivamente rappresentanti l'intero capitale sociale della società SOCOTRAS spa infra e/o in appresso descritta, corrispondente ad una quota percentuale pari al 1,27% del capitale sociale.

17. Configurazione di valore adottata

Le definizioni delle varie tipologie di configurazione di valore, sono le seguenti:

- VALORE DI MERCATO** E' il prezzo al quale verosimilmente un'attività reale o finanziaria ovvero una passività potrebbero essere negoziati, alla data di riferimento, dopo un periodo appropriato di commercializzazione fra soggetti indipendenti e motivati che operano in modo informato, prudente, senza essere esposti a particolari pressioni (obblighi a comprare o vendere).
- VALORE DI INVESTIMENTO** Esprime i benefici offerti da un'attività reale o finanziaria (o di un'entità aziendale), al soggetto che la detiene o che potrà detenerla in futuro, con finalità operative o ad uno scopo di investimento.
- VALORE NEGOZIALE** Trattasi del valore equitativo un'attività reale o finanziaria (o di un'entità aziendale), ed esprime il prezzo al quale verosimilmente la medesima potrebbe essere negoziata alla data di riferimento tra due o più specifici soggetti identificati, correttamente informati e concretamente interessati, bilanciando il nuovo modo equo rispettivi interessi.
- VALORE CONVENZIONALE** Discende dall'applicazione di criteri specifici e/o particolari che sono stati fissati per la sua determinazione dalla legge o regolamenti o da principi contabili. La correttezza di tale valore discende esclusivamente dalla puntuale applicazione dei medesimi.
- VALORE DI SMOBILIZZO** E' un prezzo fattibile in condizioni non ordinarie di chiusura del ciclo d'investimento.
- VALORE INTRINSECO**

TORINO
36, VIA CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 R.A.
TELECOPIER: +39-011-5170096
Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

POSTA ELE
Ordine Dottor
REVISORE LEGALE SCRITTO PRESSO IL M
COP
CONSULENTE I
COMMISSARIO LIQUIDAZ
ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI SPECIFICI PRESSO SC
FAIT

PAGINA N. PAG. 5 DI 16 TOTALI (COMPRESO RESTANCI) OLTRE ALLEG



ROMA
9, VIA BERNA - 00144
+39-06-5203426 R.A.
TELECOPIER: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509626 001 2

IM ITALIA
GC - DIVISIONE VI
DELO SVILUPPO - DGVE SCGC - DIVISIONE II



(O CONVENZIONALE)

Esprime l'apprezzamento che un qualsiasi soggetto razionale operante sul mercato senza vincoli e in condizioni di trasparenza informativa dovrebbe esprimere alla data di riferimento, in funzione dei benefici economici offerti dall'attività medesima e dei relativi rischi.

Ai fini dell'esecuzione dell'incarico come sopra definito, le configurazioni di valore possibili, si restringono ai soli:

- VALORE INTRINSECO (O CONVENZIONALE)
- VALORE DI MERCATO
- VALORE CONVENZIONALE
- VALORE DI SMOBILIZZO

In conseguenza dell'incarico ricevuto e per le finalità dichiarate dal committente, il presente elaborato andrà ad esprimere un VALORE INTRINSECO dell'interessenza partecipativa detenuta dalla Committente in seno alla società SOCOTRAS spa, il tutto come sopra definito.

18. Responsabilità

Responsabilità del soggetto conferente l'incarico

Il soggetto conferente l'incarico è responsabile della formazione e redazione delle informazioni inizialmente fornite all'esecutore dell'incarico stesso, a questi pervenute per estrazione dal competente Registro delle Imprese, come attestate vere, reali e conformi alle risultanze contabili dall'Organo Amministrativo della società che ha formato i documenti stessi.

Inoltre il Collegio Sindacale ha curato la corretta esposizione nel bilancio di esercizio anzi detto attestando -nella propria relazione che rispetto ai dati in discorso derivanti dall'affidabilità, adeguatezza e funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nel contempo relazionando di non esser emersi fatti significativi da richiederne la menzione nella relazione da tale Organo emessa.

Per completezza informativa del lettore, al Professionista incaricato, è stato concesso in copia anche il bilancio riferito all'esercizio chiuso alla data del 31 dicembre 2018 come sottoposto ai soci per l'adunanza del 7 maggio 2019, non utilizzato ai fini del presente elaborato, seppur acquisito alle carte di lavoro e preso a base per le considerazioni in ordine alla confutabilità dei dati e delle analisi in questa sede espresse.

Responsabilità del Professionista incaricato

E' responsabilità del Professionista incaricato esprimere quanto rientrando nell'oggetto dell'incarico richiamato al punto 3., le cui attività a ciò finalizzate sono state svolte in conformità ai principi di revisione vigenti, in applicazione dei Principi Italiani di Valutazione (PIV) emanati dall'Organismo Italiano di Valutazione (OIV).

Tali principi richiedono il rispetto di principi etici, nonché la pianificazione e lo svolgimento dell'attività richiesta, al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il parere espresso non contenga errori significativi.

L'incarico conferito non impone al Professionista incaricato l'espressione di un giudizio sull'osservanza della legge e dello statuto, né sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e neppure sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla società e/o sul suo concreto funzionamento, ovvero sull'efficacia del sistema di controllo interno dell'impresa e neppure considerazioni circa l'appropriatezza dei principi contabili adottati e la correlata corretta rappresentazione in bilancio.

19. Analisi della base informativa e/o eventuali limitazioni considerate

Il Professionista incaricato, ritiene di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare la presente VALUTAZIONE dell'interessenza partecipativa detenuta dalla Committente in seno alla società SOCOTRAS spa, e per l'esecuzione dell'incarico ha provveduto a raccogliere le seguenti informazioni:

1. Qualifica del tipo di interessenza partecipativa oggetto di valutazione
2. Verifica dell'interessenza oggetto di osservazione trasferisce alcuni (o tutti) i poteri del controllo;
3. Analisi delle interessenze partecipative detenute da altri azionisti
4. Verifica del potenziale effetto sul valore della interessenza partecipativa oggetto di valutazione;
5. Comprensione e caratteristiche del titolo azionario ed i relativi diritti;
6. Comprensione di tutti gli elementi che possono influenzare il valore dell'interessenza partecipativa quali:
 - a. Statuto;
 - b. Accordi fra azionisti;
 - c. Maggiorazioni di voto (nel caso di società quotate) o voto plurimo (nel caso di società non quotate);
 - d. Patti di sindacato;
 - e. Accordi buy and sell;
 - f. Accordi operativi;
 - g. Accordi di co-vendita (Drag along e Tag along);
 - h. Covenants sul debito (ad esempio legati al cambio di controllo);

TORINO

36, VIA CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 R.A.
TELEFONO: +39-011-5170096
Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

ROMA

9, VIA BERNA - 00144
+39-06-5203426 R.A.
TELEFONO: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509626 001 2

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: F.CACCAMO@ODCEC.TORINO.LEGALMAIL.IT

ORDINE Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Torino - SEZIONE A - N. 879

REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - RAGIONIERA GENERALE DELLO STATO, AL N. 109808

CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE PRESSO IL TRIBUNALE DI TORINO

CONSULENTE PER LA QUOTAZIONE PRESSO LA BORSA ITALIANA - MERCATO AIM ITALIA

COMMISSARIO LIQUIDATORE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DG/VECCOC - DIVISIONE VI

ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI ISCRITTO PRESSO SOCIETÀ FIDUCIARIE E DI REVISIONE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DG/VECCOC - DIVISIONE III

FATTURAZIONE ELETTRONICA - CODICE IDENTIFICATIVO: MSUXCR1



- i. Restrizioni o altre obbligazioni che riguardano il detentore della partecipazione (attuale e/o potenziale, ad esempio obbligo di dismissione entro un periodo di investimento determinato, OPA obbligatoria);
- j. Il mercato di riferimento in cui la partecipazione può essere negoziata;
- k. Verifica delle informazioni (relative alla società emittente) alle quali è possibile avere accesso.

Sottolineando (a beneficio dei destinatari tutti del presente elaborato) che la VALUTAZIONE in discorso si riferisce ad una unità di valutazione diversa sia dal complesso delle attività nette dell'azienda (o azienda in blocco) sia dal singolo titolo azionario, dal che, il valore che ne scaturisce risulterà (o potrebbe risultare) diverso dalla somma dei valori dei singoli titoli che lo compongono e/o che il valore dell'azienda/interessenza possa risultare diverso dalla somma dei valori delle singole interessenze partecipative.

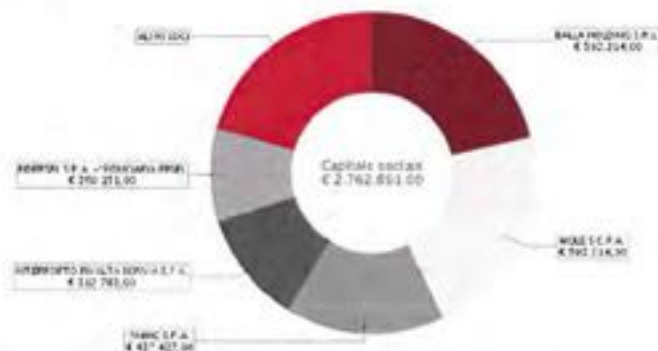
Ciò per via del fatto che in relazione alla partecipazione detenuta:

- (i) i benefici generati dall'impresa non sono necessariamente divisibili su base proporzionale;
- (ii) i rischi non sono necessariamente i medesimi per i diversi titolari di azioni;
- (iii) le informazioni cui gli azionisti hanno accesso non sono necessariamente eguali e simmetriche.

In relazione al punto 1., il presente lavoro è riferito alla VALUTAZIONE della partecipazione detenuta dalla società SOCIETA' COOPERATIVA FATTORINI STAZIONI PORTA NUOVA E PORTA SUSÀ SIGLABILE SO.CO.FAT. - S.C. IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA (con Sede Legale in Torino - Via Assietta n. 7, iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0050728 001 4 e presso il Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) tenuto dalla Camera di Commercio, Artigianato ed Agricoltura di Torino n. TO - 46063) in seno alla società SOCOTRAS S.P.A. (con sede legale in Torino - Corso Vinzaglio n. 16, iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0367324 001 0 e presso Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Torino n. TO - 574423), delle n. 34952 azioni qui analizzate, pari al 1,27% dell'intero capitale sociale (nel prosieguo anche solo chiamata "quota").

Circa la "quota" di partecipazione anzi esposta, lo scrivente ne ha acquisito conferma sia dalla documentazione pervenutagli direttamente dalla Committente, che dalle risultanze acquisite da Visura storica acquisita in data 11 settembre 2018 (trattenuta agli atti del Professionista) e da ulteriore Visura Storica d in data 30 maggio 2019 dagli archivi telematici del Registro delle Imprese di Torino (quest'ultima qui unita quale **ALLEGATO A** per formare parte integrante e sostanziale del presente elaborato).

In relazione al punto 2., al punto 3. ed al punto 4., il Professionista incaricato ha posto in verifica se l'interessenza partecipativa oggetto della presente osservazione trasferisce o meno alcuni (o tutti) i poteri del controllo, e, stante la limitata portata della "quota" (detenuta dalla SOCIETA' COOPERATIVA FATTORINI STAZIONI PORTA NUOVA E PORTA SUSÀ SIGLABILE SO.CO.FAT. - S.C. IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA nella SOCOTRAS spa pari al 1,27% dell'intero Capitale Sociale), rilevando che in base alle informative reperite in seno al Registro delle Imprese di Torino non sono rilevabili condizioni tali per cui la "quota" osservata se ceduta ad altro socio, e questi possa acquisire conseguentemente il controllo della società SOCOTRAS spa, come leggibile dal grafico sotto riportato:



Ulteriormente, dalla documentazione acquisita in seno al Registro delle Imprese, l'interessenza partecipativa di cui trattasi è titolo "ordinario" senza preclusioni di sorta, peraltro non risultando che SOCOTRAS spa non ha emesso ulteriori categorie di titoli azionari. Dal che non risultano riduzioni di sorta in punto di diritti sul capitale e/o di intervento in seno alla società.

Per completezza informativa, in fase di analisi documentale, il Professionista incaricato ha rilevato l'inesistenza fisica del titolo azionario rappresentativo delle n. 34952 azioni corrispondenti ad una quota percentuale pari al 1,27% del capitale sociale, tale che il Commissario Liquidatore in data 18 maggio 2018 ha sporto denuncia di smarrimento innanzi alla Legione Carabinieri Puglia - Stazione di Troia, qui unita quale **ALLEGATO B**. A fronte delle predette procedure di smarrimento del titolo ed ammortamento promosse innanzi al Tribunale di Torino, con la pubblicazione del decreto n. 2584/2018 del 21 luglio 2018 in seno alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Parte seconda n. 122 del 18 ottobre 2018 (qui unito quale **ALLEGATO C**), la società

TORINO
36, VIA CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 R.A.
TELECOMER: +39-011-5170096
Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

ROMA
9, VIA BERNA - 00144
+39-06-5203426 R.A.
TELECOMER: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509626 001 2



SOCOTRAS spa in data 10 gennaio 2019 ha provveduto alla nuova emissione del titolo azionario n. 21/E rappresentativo delle 34952 azioni oggetto del presente elaborato, qui unito leggibile in copia fotostatica quale **ALLEGATO D**.

Per quanto al punto 6., il Professionista incaricato, a beneficio delle operazioni di valutazione in discorso, ha posto analisi sulle previsioni contenute nello statuto sociale aggiornato in conseguenza dell'atto a rogito del Notaio Daniele BAZZONI in data 14 luglio 2015, repertorio n. 122724 (infine avvertatosi al 9 dicembre 2015 e iscritto in seno al Registro delle Imprese di Torino in data 8 gennaio 2016 al n. 1431/2016), dove all'Articolo 5 è previsto quanto segue:

"Il capitale sociale è di Euro 2.762.891 (duemilionesettecentosessantaduemilaottocentonovantuno) diviso in n. 2.762.891 - (duemilionesettecentosessantaduemilaottocentonovantuno) di azioni da nominali Euro 1 (uno)."

mentre, l'Articolo 8, ha il seguente tenore letterale:

"Le azioni sono liberamente trasferibili fra i soci.

In tutti gli altri casi, compreso quello dei trasferimenti in garanzia, è necessario il preventivo consenso scritto dell'organo amministrativo.

La domanda per ottenere il consenso deve essere presentata al Consiglio con lettera raccomandata R.R. e dovrà contenere le generalità complete della persona fisica o giuridica cessionaria o firmataria per garanzia, il numero delle azioni da trasferire o da sottoporre a pegno, il prezzo offerto dal cessionario o il valore di scambio comunque determinato.

La domanda deve essere, altresì accompagnata dai certificati azionari da trasferire o da sottoporre a pegno.

Il Consiglio delibera sulla domanda entro 30 giorni dal ricevimento e deve darne notizia, con raccomandata R.R. al massimo entro 60 giorni dal detto ricevimento. Scaduto questo termine, il silenzio del Consiglio varrà consenso.

Se il Consiglio nega il consenso e l'istante comunica con lettera raccomandata R.R. entro 8 giorni al massimo, che intende conseguire la progettata vendita, le azioni in questione saranno offerte, a cura del Consiglio e ad un prezzo non inferiore a quello della non realizzata cessione al terzo non gradito, primamente agli altri azionisti, in proporzione della loro partecipazione al capitale sociale poi alla società stessa ed infine a terzi di gradimento del Consiglio.

Il Consiglio stabilirà i termini delle operazioni di cui sopra.

Se entro tre (3) mesi dal giorno della ricezione dalla conferma dell'interessato di voler conseguire la progettata vendita, questa non si è interamente effettuata, il consenso è considerato come dato.

In mancanza di accordo fra le parti, la determinazione del prezzo di acquisto delle azioni sarà affidato ad un arbitro a norma dell'articolo 1473 del Codice Civile, oppure ad un esperto designato dal Presidente del Tribunale della sede sociale, secondo l'art. 2343 Codice Civile."

Inoltre, il Professionista incaricato ha assunto informazioni direttamente dal Presidente del Consiglio di Amministrazione in relazione all'esistenza o meno di accordi fra azionisti, patti di sindacato, accordi buy and sell, accordi operativi, accordi di co-vendita (Drag along e Tag along) e questi con comunicazione di posta elettronica ordinaria in data 13 dicembre 2018 ha confermato l'inesistenza di tali situazioni.

Anche in relazione ad eventuali covenants sul debito, l'organo amministrativo si è reso disponibile ed ha fornito informative a conferma dell'inesistenza di tali accordi.

In base quanto fin qui esposto, non risulterebbero restrizioni o altre obbligazioni di sorta correlate alla "quota" in discorso.

Il primario mercato di riferimento in cui la partecipazione può essere negoziata è quello statutariamente previsto dall'articolo 8 del vigente statuto sociale: i restanti azionisti SOCOTRAS spa. Solo successivamente ed espletate le formalità statutarie, lo potranno diventare i terzi.

Dal che non vige un mercato attivo di riferimento.

In base al procedimento logico fin qui espresso, le informazioni riferite alla SOCOTRAS spa sono state verificate sia mediante rapporto diretto con l'Organo Amministrativo della società che in base ad informative acquisite innanzi a Pubblici Registri, presso cui è stato agevole avere accesso.

Specificatamente, il Professionista incaricato ha acquisito alle carte di lavoro la seguente documentazione:

DAL REGISTRO DELLE IMPRESE, estrazione telematica del bilancio riferito all'esercizio chiuso alla data del 31 dicembre 2017 della società SOCOTRAS spa, così come approvato nell'assemblea degli azionisti in data 8 maggio 2018 e depositato presso il Registro delle Imprese di Torino in data 25 maggio 2018 con protocollo n. 70087/2018, formato ex articolo 2435 ter del Codice Civile (vedasi il documento qui unito quale **ALLEGATO E**) per formare parte integrante e sostanziale del presente elaborato.

DIRETTAMENTE DALLA SOCIETÀ SOCOTRAS spa, prospetto esplicativo delle informazioni riportate nell'**ALLEGATO B** di cui sopra, utile a meglio comprendere i valori riportati nel bilancio appena detto pervenuto tramite comunicazione di posta elettronica ordinaria in data 13 dicembre 2018 da parte del Presidente del Consiglio di Amministrazione della società, anch'essa acquisita alle carte di lavoro del Professionista.

Relativamente ai maggiori punti di interesse esistenti in seno alla situazione patrimoniale e nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017 della società SOCOTRAS spa, icto oculi, si distinguono le **IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI** e tra queste le **PARTECIPAZIONI** detenute nelle seguenti società

..SOCIETÀ INTERPORTO DI TORINO spa (siglabile SITO spa)

TORINO

36, VIA CARLO ALBERTO - 10123

+39-011-5173335 R.A.

TELECOPIER: +39-011-5170096

Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

ROMA

9, VIA BERNA - 00144

+39-06-5203426 R.A.

TELECOPIER: +39-06-52201269

Partita I.V.A.: 0509426 001 2

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: F.CACCAMO@CGCCRC.TORINO.LEG.NAM.IT

Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Torino - Sezione A - n. 879

REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - RAGIONIERA GENERALE DELLO STATO AL N. 109808

CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE PENALE E TRIBUNALE DI TORINO

CONSULENTE PER LA QUOTAZIONE PRESSO LA BORSA ITALIANA - MERCATO AIM ITALIA

COMMISSARIO LIQUIDATORE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DG/VE/SC/CC - DIVISIONE VI

ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI SPECIFICI PRESSO SOCIETÀ FIDUCIARIE E DI REVISIONE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DG/VE/SC/CC - DIVISIONE II

FATTURAZIONE ELETTRONICA - CODICE IDENTIFICATIVO: **MSUXCR1**



..SITO LOGISTICA spa (siglabile SITOLOG spa),

rispetto alle quali non avendo rilevato informazioni puntuali circa tali partecipazioni stanti i limiti concessi per la formazione del bilancio di esercizio redatto ex articolo 2435 ter del Codice Civile, ha provveduto ad estrarre telematicamente dal Registro delle Imprese, i seguenti documenti:

- Bilancio riferito all'esercizio chiuso alla data del 31 dicembre 2017 della partecipata SOCIETÀ INTERPORTO DI TORINO spa (siglabile SITO spa), con sede legale in Orbassano (TO) - Km.20+500 Tangenziale Sud - Frazione Interporto di Torino - Prima Strada n. 2, iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0371771 001 0 e presso Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Torino n. TO - 578220), così come approvato nell'assemblea degli azionisti in data 4 luglio 2018 e depositato presso il Registro delle Imprese di Torino in data 28 luglio 2018 con protocollo n. 116718/2018, qui unito quale **ALLEGATO F** per formare parte integrante e sostanziale del presente elaborato;
- Bilancio riferito all'esercizio chiuso alla data del 31 dicembre 2017 della partecipata SITO LOGISTICA spa (siglabile SITOLOG spa), con sede legale in Torino - Corso Vinzaglio n. 16, iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0773943 001 0 e presso Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Torino n. TO - 916908), così come approvato nell'assemblea degli azionisti in data 8 maggio 2018 e depositato presso il Registro delle Imprese di Torino in data 29 maggio 2018 con protocollo n. 73498/2018, qui unito quale **ALLEGATO G** per formare parte integrante e sostanziale del presente elaborato.

Ai fini della formazione del presente elaborato, il Professionista incaricato in seno al bilancio riferito all'esercizio chiuso alla data del 31 dicembre 2017 della partecipata SOCIETÀ INTERPORTO DI TORINO spa (siglabile SITO spa), ha rilevato l'esistenza di partecipazioni di sorta nelle società sotto elencate e, a beneficio del corretto espletamento dell'incarico cui al precedente punto 3, ha provveduto ad estrarre telematicamente dal Registro delle Imprese i seguenti ulteriori documenti (che non vengono allegati al presente elaborato, ma acquisiti alle carte di lavoro del Professionista incaricato):

- Bilancio riferito all'esercizio chiuso alla data del 31 dicembre 2017 della partecipata CENTRO AGRO-ALIMENTARE TORINO S.C.P.A. (siglabile C.A.A.T., con sede legale in Grugliasco(TO) - Strada del Portone n.10, iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0584101 001 9 e presso Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Torino n. TO - 739122), così come approvato nell'assemblea degli azionisti in data 4 luglio 2018 e depositato presso il Registro delle Imprese di Torino in data 24 luglio 2018 con protocollo n. 111822/2018.
- Bilancio riferito all'esercizio chiuso alla data del 31 dicembre 2017 della partecipata UIRNET - SOCIETÀ PER AZIONI (con sede legale in Roma - Via Po n.12, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma al Codice Fiscale n. 0864511 100 9 e presso Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Roma n. RM - 1108739), così come approvato nell'assemblea degli azionisti in data 18 aprile 2018 (con verbale a rogito del Notaio Salvatore Mariconda, repertorio n. 13849/9380) e depositato presso il Registro delle Imprese di Roma in data 14 maggio 2018 con protocollo n. 125742/2018.
- Bilancio riferito all'esercizio chiuso alla data del 31 dicembre 2017 della partecipata CENTRO INTERPORTUALE MERCI - C.I.M. - S.P.A. (con sede legale in Novara - Via Panseri n. 118, iscritta presso il Registro delle Imprese di Novara al Codice Fiscale n. 0121512 003 9 e presso Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Novara n. NO - 156705), così come approvato nell'assemblea degli azionisti in data 12 luglio 2018 e depositato presso il Registro delle Imprese di Novara in data 1 agosto 2018 con protocollo n. 19680/2018.
- SITO LOGISTICA spa (siglabile SITOLOG spa, con sede legale in Torino - Corso Vinzaglio n. 16, iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0773943 001 0 e presso Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Torino n. TO - 916908) il cui documento di "bilancio" è stato precedentemente identificato;
- Bilancio riferito all'esercizio chiuso alla data del 31 dicembre 2017 della partecipata BENE BANCA CREDITO COOPERATIVO DI BENE VAGIENNA (CUNEO) - SOCIETÀ COOPERATIVA IN FORMA ABBREVIATA "BENEBANCA CREDITO COOPERATIVO S.C." (con sede legale in BENE VAGIENNA (CN) PIAZZA BOTERO 7, iscritta presso il Registro delle Imprese di Cuneo al Codice Fiscale n. 0016734 004 1 e presso Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Cuneo n. CN - 2921), così come approvato nell'assemblea degli azionisti in data 19 giugno 2018 (con verbale a rogito del Notaio Massimo Martinelli, repertorio n. 197145/44135) e depositato presso il Registro delle Imprese di Cuneo in data 20 giugno 2018 con protocollo n. 25674/2018.

Ciò affinché l'estensore del presente elaborato possa confutare puntualmente le asserzioni riportate in seno al bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2017 della società SOCIETÀ INTERPORTO DI TORINO spa (siglabile SITO spa) e così acquisire i dati utili a dare puntuale responso all'analisi in questa sede riportata.

Oltre a tutto quanto sopra, lo scrivente ha acquisito telematicamente le visure storiche e le pari visure delle partecipazioni di tutte le società fin qui richiamate, partendo da quella principalmente osservata, SOCOTRAS spa.

TORINO
36, VIA CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 R.A.
TELEFONER: +39-011-5170096
Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

ROMA
9, VIA BERNA - 00144
+39-06-5203426 R.A.
TELEFONER: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509426 001 2

POSTA E
ORDINE DOM.
REVISORE LEGALE SCRITTO
SOCIETÀ
COMMISSARIO LIQUID.
ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI SPETTANZA
P.A.



UNAS.IT
E A - N. 879
SERVIZIO DELLO STATO AL N. 109806
ADM ITALIA
CGC - DIVISIONE VI
O DELLO SVILUPPO - DGVECOG - DIVISIONE II
1



Ulteriormente, si evidenzia che dal bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2017 della società SOCOTRAS spa, non traspaiono notizie circa l'esistenza di STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI, come dichiarato dall'Organo Amministrativo in calce alle note al bilancio, dal che non si procede ad analisi di sorta in relazione a tale voce.

Come già prima espresso, il Professionista incaricato, ha acquisito alle proprie carte di lavoro anche la copia del bilancio riferito all'esercizio chiuso alla data del 31 dicembre 2018 come sottoposto ai soci per l'adunanza del 7 maggio 2019, il quale alla data di formazione del presente elaborato non risulta esser stato depositato innanzi al competente Registro delle Imprese e per ciò non preso a base per le operazioni valutative qui rappresentate.

20. Scelte metodologiche

Ai fini della determinazione del valore di quanto oggetto del presente incarico, necessita fornire le seguenti definizioni preliminari:

1	Titoli azionari in presenza di strutture finanziarie semplici	Si intendono i titoli partecipativi al capitale azionario di impresa/e il cui capitale azionario sia composto da titoli di una singola classe, tipicamente azioni ordinarie
2	Titoli azionari in presenza di strutture finanziarie complesse	Si intendono i titoli partecipativi al capitale azionario di impresa/e il cui capitale sia costituito da titoli di una singola classe ed anche da titoli che prevedono una liquidazione non proporzionale del patrimonio per effetto di speciali privilegi patrimoniali

Per il caso, l'interessenza partecipativa della SOCIETÀ COOPERATIVA FATTORINI STAZIONI PORTA NUOVA E PORTA SUSA SIGLABILE SO.CO.FAT. - S.C. IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA è quella definita al punto 1, trattandosi di titoli azionari in presenza di strutture finanziarie semplici,

Dal che, essendo la SOCOTRAS spa un'impresa con struttura finanziaria semplice il valore complessivo dei titoli azionari (equity value) si può ottenere sottraendo dal valore d'impresa il valore di mercato delle obbligazioni (o del debito finanziario) e il valore di mercato del patrimonio di terzi (minority interest).

Ai fini della determinazione del valore di quanto oggetto del presente incarico, viene applicata prioritariamente la metodica di valutazione tipica delle aziende e/o rami di azienda, dove, la prassi professionale ed i Principi Italiani di Valutazione prevedono diversi criteri possibili, i cui cinque principali sono i seguenti:

1. Criterio patrimoniale
2. Criterio reddituale
3. Criterio che esplicita la creazione di valore
4. Criteri finanziari
5. Criteri comparativi di mercato

Con precisazione che, tutti i predetti criteri, sono riconducibili alle seguenti metodiche generali:

- Del costo (anzi detto punto 1.)
- Dei risultati attesi (anzi detti punti 2. e 4.)
- Del mercato (anzi detto punto 5.)
- Una combinazione tra le metodiche del costo e del reddito (anzi detto punto 3.)

Per il caso qui trattato, il Professionista incaricato ha ritenuto applicare CRITERIO PATRIMONIALE., con avviso che il valore del c.d. "Equity Value" si otterrà opportunamente rettificando il valore determinato in conseguenza del maggior/minor valore degli assets rilevati in seno alle controllate/collegate.

Dal che il responso al quesito cui al presente incarico avverrà mediante imputazione proporzionale del valore per "Equity Value" alla "quota" di interesse della Committente.

In funzione della scelta del criterio di valutazione anzi detto, e per le finalità dichiarate dal committente, il presente elaborato andrà ad esprimere un VALORE INTRINSECO dell'interessenza partecipativa in discorso, come sopra definito, mediante applicazione della METODICA DEL COSTO, tale che con ciò venga fornita indicazioni in ordine all'onere che dovrebbe essere sostenuto per sostituire o rimpiazzare l'attività oggetto di valutazione con un'altra di utilità equivalente.

21. Descrizione delle operazioni effettuate

Considerazioni in ordine all'applicazione della metodologia applicata per addivenire al VALORE INTRINSECO

In conseguenza e per effetto di tutto quanto fin qui esposto, la presente VALUTAZIONE parte dalla consistenza del patrimonio come riportato nel bilancio riferito all'esercizio chiuso alla data del 31 dicembre 2017 della società SOCOTRAS spa (cui all'ALLEGATO E), il cui STATO PATRIMONIALE è qui di seguito riportato::

TORINO
36, VIA CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 R.A.
TELECOMPER: +39-011-5170096
Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

ROMA
9, VIA BERNA - 00144
+39-06-5203426 R.A.
TELECOMPER: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509626 001 2

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: FCACCAMO@DDCCCTORINO.REGIONALE.IT
Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di TORINO - SEZIONE A - N. 879
REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - RAGIONIERA GENERALE DELLO STATO AL N. 109808
CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE PRESSO IL TRIBUNALE DI TORINO
CONSULENTE PER LA QUOTAZIONE PRESSO LA BORSA ITALIANA - MERCATO AIM ITALIA
COMMISSARIO LIQUIDATORE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DG/VESECC - DIVISIONE VI
ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI SPECIFICI PRESSO SOCIETÀ FIDUCIARIE E DI REVISIONE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DG/VESECC - DIVISIONE II
FATTURAZIONE ELETTRONICA - CODICE IDENTIFICATIVO: MSUXCR1



	31-12-2017	31-12-2016
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali	0	0
III - Immobilizzazioni finanziarie	3.549.161	3.732.431
Totale immobilizzazioni (B)	3.549.161	3.732.431
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	0	0
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	104.183	102.621
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
imposte anticipate	786	426
Totale crediti	104.969	103.047
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	76.911	80.379
Totale attivo circolante (C)	181.860	113.426
D) Ratei e risconti	5.499	9.893
Totale attivo	3.736.540	3.855.750
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	2.762.891	2.762.891
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	449.056	437.993
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	29.970	13.173
VII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	156.025	221.261
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	3.397.942	3.435.318
B) Fondi per rischi e oneri	0	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	338.598	420.432
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti	338.598	420.432
E) Ratei e risconti	0	0
Totale passivo	3.736.540	3.855.750

Mediante il quale è possibile addivenire sinteticamente alla determinazione del c.d. "Equity Value", secondo la seguente formula:

$$EQV_0 = EV_0 - B_0 - MI - W_0$$

Dove

- EQV₀ = valore del patrimonio netto (Equity Value anche Stock Value)
 EV₀ = valore dell'impresa (total Enterprise Value),
 B₀ = valore di mercato del debito (Bond Value),
 MI = valore di mercato del patrimonio di terzi (Minority Interest),
 W₀ = valore di mercato dei derivati, emessi dall'impresa, aventi EQV₀ come sottostante (opzioni o warrant).

Per il caso, in base ai valori rappresentanti nello STATO PATROMINIALE anzi esposto, i valori esprimono quanto segue:

EVO	=	€	3.397.942,00*
B0	=	€	338.598,00*
MI	=	€	0,00*
W0	=	€	0,00**

Dal che, l'esplicitazione della formula di partenza è il seguente:

$$EQV_0 = EV_0 - B_0 - MI - W_0$$

$$EQV_0 = € (3.397.942 - 338.598,00 - 0,00 - 0,00)$$

$$EQV_0 = € 3.059.344,00^*$$

TORINO
36, VIA CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 r.a.
TELECOPIER: +39-011-5170096
Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

ROMA
9, VIA BERNA - 00144
+39-06-5203426 r.a.
TELECOPIER: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509626 001 2

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: F.CACCAMO@ODCEC.TORINO.LEGALMAIL.IT
 ORDINE DOTTORI COMMERCIALISTI ED ESPERTI CONTABILI DI TORINO - SEZIONE A - N. 879
 REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - RAGIONERIA GENERALE DELLO STATO AL N. 109808
 CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE PRESSO IL TRIBUNALE DI TORINO
 CONSULENTE PER LA QUOTAZIONE PRESSO LA BORSA ITALIANA - MERCATO AIM ITALIA
 COMMISSARIO LIQUIDATORE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DG/VECCOC - DIVISIONE VI
 ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI SPETTIVI PRESSO SOCIETÀ FIDUCIARIE E DI REVISIONE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DG/VECCOC - DIVISIONE II
 FATTURAZIONE ELETTRONICA - CODICE IDENTIFICATIVO: MSUXCR1



Dal che assumendo i valori sopra esposti applicati alla formula anzi rappresentata, il valore per Equity Value (EQV_e) della società SOCOTRAS spa in base ai dati contenuti nel bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, risulta essere corrispondente all'importo in € 3.059.344,00* e da questo valore si procederà all'esecuzione delle rettifiche di valore conseguenti a quanto in appresso riportato.

Come detto, dovendo pervenire alla determinazione del VALORE INTRINSECO della partecipazione detenuta dalla società SOCIETÀ COOPERATIVA FATTORINI STAZIONI PORTA NUOVA E PORTA SUSÀ SIGLABILE SO.CO.FAT. - S.C. IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA nella società SOCOTRAS spa, il maggior punto di interesse esistente in seno alla situazione patrimoniale estratta dal bilancio di esercizio chiuso alla data del 31 dicembre 2017 sopra esposta, risulta esser rappresentato dalle partecipazioni detenute nelle seguenti società partecipate:

- SOCIETÀ INTERPORTO DI TORINO spa (siglabile SITO spa, con sede legale in Orbassano (TO) - Km.20+500 Tangenziale Sud - Frazione Interporto di Torino - Prima Strada n. 2, iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0371771 001 0 e presso Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Torino n. TO - 578220), in quota pari al 43,26% dell'intero capitale sociale pari in nominali € 2.236.336,00*;
- SITO LOGISTICA spa (siglabile SITOLOG spa, con sede legale in Torino - Corso Vinzaglio n. 16, iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0773943 001 0 e presso Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Torino n. TO - 916908), in quota pari al 52,00% dell'intero capitale sociale pari in nominali € 260.000,00*;

A sua volta, la SOCIETÀ INTERPORTO DI TORINO spa (siglabile SITO spa), a sua volta, in base ai dati contenuti nel bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, è titolare delle seguenti partecipazioni:

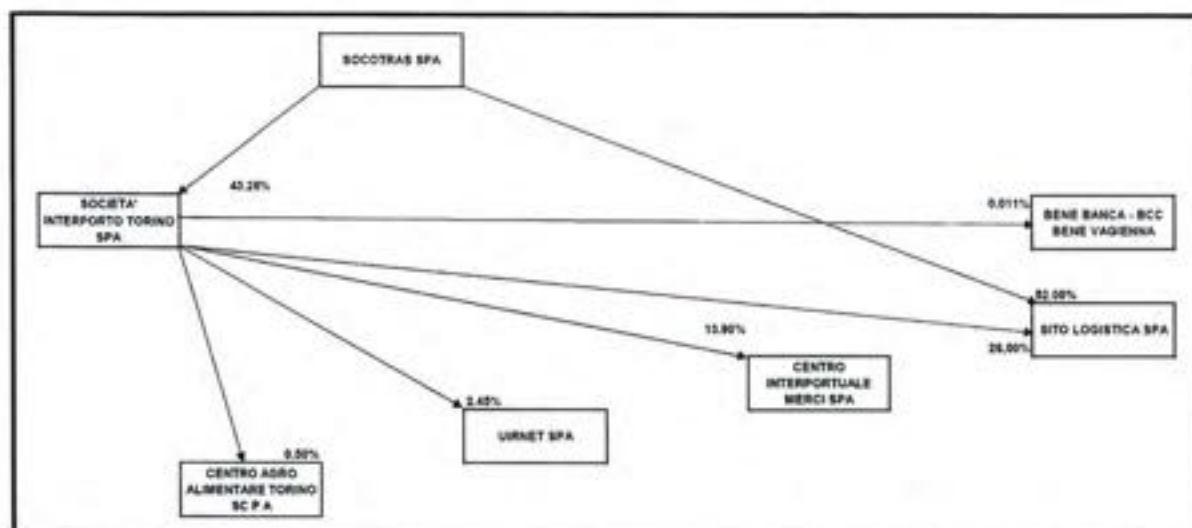
- CENTRO AGRO-ALIMENTARE TORINO S.C.P.A. (siglabile C.A.A.T., con sede legale in Grugliasco(TO) - Strada del Portone n.10, iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0584101 001 9 e presso Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Torino n. TO - 739122), in quota pari al 0,50%% dell'intero capitale sociale pari in nominali € 34.350.764,00*;
- UIRNET - SOCIETÀ PER AZIONI (con sede legale in Roma - Via Po n.12, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma al Codice Fiscale n. 0864511 100 9 e presso Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Roma n. RM - 1108739), in quota pari al 2,45% dell'intero capitale sociale pari in nominali € 1.062.000,00*;
- CENTRO INTERPORTUALE MERCI - C.I.M. - S.P.A. (con sede legale in Novara - Via Panseri n. 118, iscritta presso il Registro delle Imprese di Novara al Codice Fiscale n. 0121512 003 9 e presso Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Novara n. NO - 156705), in quota pari al 13,80% dell'intero capitale sociale pari in nominali € 24.604.255,00*;
- SITO LOGISTICA spa (siglabile SITOLOG spa, con sede legale in Torino - Corso Vinzaglio n. 16, iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0773943 001 0 e presso Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Torino n. TO - 916908), in quota pari al 26,00% dell'intero capitale sociale pari in nominali € 500.000,00*;
- BENE BANCA CREDITO COOPERATIVO DI BENE VAGIENNA (CUNEO) - SOCIETÀ COOPERATIVA IN FORMA ABBREVIATA "BENEBANCA CREDITO COOPERATIVO S.C." (con sede legale in BENE VAGIENNA (CN) PIAZZA BOTERO 7, iscritta presso il Registro delle Imprese di Cuneo al Codice Fiscale n. 0016734 004 1 e presso Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Cuneo n. CN - 2921), in quota pari al 0,011% dell'intero capitale sociale pari in nominali € 24.709.482,00*.

Il tutto viene così rappresentato graficamente:

TORINO
36, VIA CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 R.A.
TELECOMPER: +39-011-5170096
Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

ROMA
9, VIA BERNA - 00144
+39-06-5203426 R.A.
TELECOMPER: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509626 001 2

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: f.caccamo@gdcce.torino.legalmail.it
ORDINE DOTTORI COMMERCIALISTI ED ESPERTI CONTABILI DI TORINO - SEZIONE A - N. 879
REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - RAGIONIERA GENERALE DELLO STATO AL N. 109808
CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE PRESSO IL TRIBUNALE DI TORINO
CONSULENTE PER LA QUOTAZIONE PRESSO LA BORSA ITALIANA - MERCATO AIM ITALIA
COMMISSARIO LIQUIDATORE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVECCGC - DIVISIONE VI
ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI ISCRITTO PRESSO SOCIETÀ FIDUCIARIE E DI REVISIONE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVECCGC - DIVISIONE II
FATTURAZIONE ELETTRONICA - CODICE IDENTIFICATIVO: M50XCR1



Dal che, si evidenzia il VALORE INTRINSECO estratto dai rispettivi bilanci di esercizio al 31 dicembre 2017 delle società partecipate da SOCIETÀ INTERPORTO DI TORINO spa (siglabile SITO spa) nelle società di cui sopra, e precisamente:

SOCIETÀ PARTECIPATE	QUOTA DI PARTECIPAZIONE AL CAPITALE	VALORE NEL BILANCIO SOCIETÀ INTERPORTO DI TORINO SPA ALLA DATA DEL 31 DICEMBRE 2017 (A)	VALORE DEL NETTO PATRIMONIALE DELLA SOCIETÀ PARTECIPATA ALLA DATA DEL 31 DICEMBRE 2017	QUOTA DI COMPETENZA SOCIETÀ INTERPORTO DI TORINO SPA (B)	DIFFERENZA = (B) - (A)
CENTRO AGRO ALIMENTARE TORINO SC P A	0,50%	€ 170.102,00	€ 53.852.210,00	€ 159.261,05	€ 840,95
UIRNET SPA	2,45%	€ 28.000,00	€ 5.544.968,00	€ 135.851,72	€ 107.851,72
CENTRO INTERPORTUALE MERCI SPA	13,80%	€ 3.476.050,00	€ 31.811.109,00	€ 4.389.803,04	€ 913.874,04
SITO LOGISTICA SPA	26,00%	€ 132.139,00	€ 591.540,00	€ 153.900,40	€ 21.661,40
BENE BANCA - BCC BENEVIENNA	0,01%	€ 2.760,00	€ 59.528.883,00	€ 5.952,89	€ 3.192,89
		€ 3.610.958,00		€ 4.549.686,33	€ 938.728,33

Il predetto valore in € 938.728,33* come sopra determinato è pro-quota attribuibile alla SOCOTRAS spa per l'importo in € 406.093,88*.

Conseguentemente, rispetto ai dati acquisiti con il bilancio alla data del 31 dicembre 2017 delle rispettive partecipate SOCOTRAS spa, apportando rettifica al valore delle IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE per PARTECIPAZIONI in base al valore del Patrimonio Netto risultante dal bilancio delle partecipate, ne derivano i seguenti nuovi valori:

SOCIETÀ PARTECIPATE	QUOTA DI PARTECIPAZIONE AL CAPITALE	VALORE NEL BILANCIO SOCOTRAS SPA ALLA DATA DEL 31 DICEMBRE 2017 (A)	VALORE DEL NETTO PATRIMONIALE DELLA SOCIETÀ PARTECIPATA ALLA DATA DEL 31 DICEMBRE 2017	QUOTA DI COMPETENZA SOCOTRAS SPA (B)	DIFFERENZA = (B) - (A)	SITO SPA - ACCREDITO PRO QUOTA DEL VALORE INTRINSECO DELLE PARTECIPAZIONI DETENUTE (DATI ESTRAITI DAL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2017)	VALORE COMPLESSIVO (NON PUNTUALE)
SOCIETÀ INTERPORTO DI TORINO SPA	43,26%	€ 2.283.005,27	€ 54.162.723,00	€ 21.429.928,77		€ 406.093,88	
SITO LOGISTICA SPA	82,00%	€ 254.276,75	€ 591.540,00	€ 307.600,80	€ 21.190.245,71		€ 21.896.208,59

In conseguenza di tutto quanto appena esposto, applicando le rettifiche di valore che derivano dalle analisi effettuate, il c.d. Equity Value assume il seguente valore rettificato:

TORINO
36, VIA CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 R.A.
TELECOMPER: +39-011-5170096
Codice Fiscale: CCC FNC 61319 L219X



ROMA
9, VIA BERNA - 00144
+39-06-5203426 R.A.
TELECOMPER: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509626 001 2

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: FRANCESCO.CACCAMO@CCDC.TORINO.LEGALMAIL.IT
Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di TORINO - SEZIONE A - N. 879
REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - RAGIONERIA GENERALE DELLO STATO AL N. 109808
CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE PRESSO IL TRIBUNALE DI TORINO
CONSULENTE PER LA QUOTAZIONE PRESSO LA BORSA ITALIANA - MERCATO AIM ITALIA
COMMISSARIO LIQUIDATORE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DG/VECCG - DIVISIONE VI
ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI SPECIFICI PRESSO SOCIETÀ FIDUCIARIE E DI REVISIONE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DG/VECCG - DIVISIONE II
FATTURAZIONE ELETTRONICA - CODICE IDENTIFICATIVO: MSUXCR1



EQUITY VALUE DA BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2017	€	3.089.344,00
A DEDURRE:		
SOCOTRAS SPA - VALORE DELLE PARTECIPAZIONI RAPPRESENTATO NEL BILANCIO CHIUSO ALLA DATA DEL 31 DICEMBRE 2017	€	2.547.283,88
VALORE RETTIFICATO PRO QUOTA DEL NETTO PATRIMONIALE DELLE SOCIETÀ PARTECIPATE ALLA DATA DEL 31 DICEMBRE 2017 DA PROSPETTO DI CUI SOPRA	€	21.180.245,71
SITO SPA - INCREMENTO PRO QUOTA DEL VALORE INTRINSECO DELLE PARTECIPAZIONI DETENUTE (DATI ESTRATTI DAL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2017)	€	406.093,88
EQUITY VALUE RETTIFICATO	€	22.108.399,73*

Pertanto il VALORE INTRINSECO come sopra determinato, il valore complessivo Equity Value rettificato che ne consegue, risulta esser pari a € 22.108.399,73*.

Considerazioni in ordine alla comparabilità del risultato della VALUTAZIONE dell'esperto, mediante applicazione alternativa della metodologia dei FLUSSI DI RISULTATI ATTESI in base al Dividend Discount Model (DDM)

La logica alla base della prospettiva adottata con questa metodologia, è che nessun operatore razionale riconoscerebbe ad un'attività valore significativo aderente diverso da quello recuperabile attraverso i risultati attesi dal detenere l'attività.

Nel caso di specie la metodica al titolo, costituisce solo uno strumento di analisi e/o di controllo dei risultati ottenuti rispetto alla determinazione del VALORE INTRINSECO con CRITERIO PATRIMONIALE "rettificato" come sopra determinatosi.

Per addivenire alla determinazione dei flussi, l'esecutore del presente elaborato ha ritenuto applicare il DDM, ai fini della valutazione dei titoli azionari della società SOCOTRAS spa, apprezzabile in relazione alle politiche di distribuzione dei dividendi adottate fino all'approvazione del bilancio riferito all'esercizio 2017 in ultimo qui trattato.

A priori, necessita addivenire alla determinazione del tasso di attualizzazione (i), rispetto al quale il Professionista ha aderito alla dottrina prevalente secondo la quale il tasso di attualizzazione sia da intendere come costo del capitale proprio (cost of equity) da determinare in base al modello teorico del Capital Asset Pricing Model (CAPM) e cioè

$$i = R_f + (R_m - R_f) \times Z$$

dove

R_f è il rendimento dei titoli di Stato a lunga scadenza

(R_m - R_f) è il premio per il rischio

Z definisce la misura del rischio sistematico di un'attività finanziaria, ovvero la tendenza del rendimento di un'attività a variare in conseguenza di variazioni del mercato.

Il tasso privo di rischio R_f (risk free) è stato quantificato pari al 2,59% ed è stato assunto pari al rendimento netto dei Buoni del Tesoro Poliennali con durata residua pari a 10 anni.

Il premio per il rischio (R_m - R_f) viene solitamente rappresentato quale media dei rendimenti di lungo periodo di un paniere di titoli azionari o di un indice di borsa, al netto della media dei rendimenti di investimenti privi di rischio, in genere rappresentati da titoli di Stato.

Questo valore appare congruo, ad avviso dello scrivente, sulla base delle analisi condotte da Banca d'Italia e di altri studi che informano come il premio per il rischio si collochi generalmente in un range tra il 3 ed il 5%.

Il premio per il rischio è stato assunto in questo caso pari al 6%, per motivi di carattere prudenziale del presente elaborato.

La stima del fattore Z, trattandosi di società non quotata in mercato regolamentato può essere effettuata nei seguenti modi:

- il primo analitico, utilizzando se disponibili ed esistenti, i coefficienti per società simili quotate;
- il secondo empirico, richiamandosi alla prassi professionale, e facendo riferimento a fattori Z del settore a cui appartiene la società o di settori confrontabili con la realtà dell'azienda stessa, con opportuni aggiustamenti.

Per il caso non essendo disponibili dati afferenti al punto a., il perito esclusivamente acquisito coefficienti analoghi emanati dal Prof. Aswath Damodaran (Stern School of Business - New York University), al termine dell'analisi, ritenendo di aver acquisito elementi utili al riguardo lo "Z" qui considerato dovrebbe essere inferiore all'unità, ma per motivi prudenziali attribuisce del valore pari ad 1.

Precisato quanto sopra, inserendo i dati anzi detti alla formula di cui sopra, il costo medio stimabile del capitale assume valore pari a 6,48%

TORINO
36, VIA CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 R.A.
TELEFONO: +39-011-5170096
Codice fiscale: CCC FNC 61519 L219X

ROMA
9, VIA BERNA - 00144
+39-06-5203426 R.A.
TELEFONO: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509626 001 2

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: f.caccamo@cccfc.torino.ing.it
ORDINE DEI PERITI COMMERCIALISTI ED ESPERTI CONTABILI DI TORINO - SEZIONE A - N. 879
REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - RAGIONIERA GENERALE DELLO STATO AL N. 109808
CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE PRESSO IL TRIBUNALE DI TORINO
CONSULENTE PER LA QUOTAZIONE PRESSO LA BORSA ITALIANA - MERCATO AIM ITALIA
COMMISSARIO LIQUIDATORE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVECCGC - DIVISIONE VI
ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI ISPETTIVI PRESSO SOCIETÀ FIDUCIARIE E DI REVISIONE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVECCGC - DIVISIONE I
FATTURAZIONE ELETTRONICA - CODICE IDENTIFICATIVO: **MSUXCR1**



In conseguenza della determinazione precedente, ai fini della valutazione del valore intrinseco di un'azione della società SOCOTRAS spa è basato sull'attualizzazione dei dividendi e cioè: il valore di un'azione è dato dal valore attuale dei dividendi che da essa ci si attende.

In un orizzonte di valutazione infinito, il valore del titolo è una rendita perpetua dei dividendi stessi, ove il tasso di attualizzazione è il costo del capitale proprio (determinato utilizzando per esempio il CAPM), senza dimenticare che la caratteristica principale delle "azioni" è l'indeterminatezza della loro scadenza.

Per tale motivo al fine di calcolare il valore in discorso si procede alla stima del prezzo atteso dell'azione al termine del periodo stesso, partendo dall'assunto che il dividendo corrisposto nell'ultimo anno del periodo esplicito di previsione - in appresso denotato - si manterrà per sempre.

Passando all'esplicitazione dei dati per addivenire al valore determinabile in base al metodo DDM brevemente sopra descritto, si evidenzia quanto segue:

Periodo esplicito di previsione

ANNUALITA'	UTILI PER AZIONE DELIBERATI IN DISTRIBUZIONE	NUMERO AZIONI	AMMONTARE TOTALE UTILI DISTRIBUITI
2013	0,19	2.762.891,00	524.949,29
2014	0,10	2.762.891,00	276.289,10
2015	-	2.762.891,00	-
2016	0,07	2.762.891,00	193.402,37
2017	0,06	2.762.891,00	165.773,46

Costo medio ponderato del capitale: **6,48%**.

Attualizzazione dei dividendi al costo del capitale proprio e somma del valore attuale di ciascun anno: **€ 924.701,82 (A)**

Stima del continuing value: **€ 2.558.232,41 (B)**

Calcolo del valore dell'Equity: **(A) + (B)**

Dall'applicazione del metodo del Dividend Discount Model (DDM) qui brevemente sintetizzato, il valore complessivo Equity Value che ne deriva, risulta esser pari a **€ 3.482.934,23***, il quale, in base agli assunti sopra esposti ai fini della determinazione del VALORE INTRINSECO, applicando le rettifiche di valore che derivano dalle analisi effettuate per ciò effettuate, il c.d. Equity Value assume il valore rettificato corrispondente a complessivi **€ 22.531.989,96***, così rappresentato:

EQUITY VALUE DA BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2017	€	3.482.934,23
A DEDURRE		
SOCOTRAS SPA - VALORE DELLE PARTECIPAZIONI RAPPRESENTATO NEL BILANCIO CHIUSO ALLA DATA DEL 31 DICEMBRE 2017	€	2.547.283,86
VALORE RETTIFICATO PRO QUOTA DEL NETTO PATRIMONIALE DELLE SOCIETÀ PARTECIPATE ALLA DATA DEL 31 DICEMBRE 2017 DA PROSPETTO DI CUI SOPRA	€	21.190.245,71
SITO SPA - INCREMENTO PRO QUOTA DEL VALORE INTRINSECO DELLE PARTECIPAZIONI DETENUTE (DATI ESTRATTI DAL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2017)	€	406.063,88
EQUITY VALUE RETTIFICATO	€	22.531.989,96

Dal che, le considerazioni applicate dal Professionista incaricato per addivenire al VALORE INTRINSECO del c.d. Equity Value in applicazione del CRITERIO PATRIMONIALE risultano coerenti alle risultanze a cui si perviene anche in applicazione comparativa del predetto Dividend Discount Model (DDM).

22. Sintesi dell'elaborato

In conseguenza delle annotazioni tutte sopra effettuate, si esprime VALUTAZIONE applicando la metodologia del VALORE INTRINSECO, il Professionista scrivente,

CACCAMO Francesco, nato a Torino il 19 novembre 1961 ed ivi domiciliato in Torino - Via Carlo Alberto n. 36, iscritto presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Torino - Sezione A - n. 879, Consulente Tecnico del Giudice presso il Tribunale di Torino, Revisore Legale iscritto presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Generale dello Stato - Registro dei Revisori Legali - n. 109808

sulla base degli elementi acquisiti e degli accertamenti come sopra effettuati in base ai dati espressi dal bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, in applicazione del principio di prudenzialità ex lege sancito.

TORINO
36, VIA CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 R.A.
TELEFONO: +39-011-5170096
Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

ROMA
9, VIA BERNA - 00144
+39-06-5203426 R.A.
TELEFONO: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509626 001 2

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: F.CACCAMO@DDCCFC.TORINO.LEGALMAIL.IT
ORDINE DOTTORI COMMERCIALISTI ED ESPERTI CONTABILI DI TORINO - SEZIONE A - N. 879
REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - RAGIONERIA GENERALE DELLO STATO AL N. 109808
CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE PRESSO IL TRIBUNALE DI TORINO
CONSULENTE PER LA QUOTAZIONE PRESSO LA BORSA ITALIANA - MERCATO AIM ITALIA
COMMISSARIO LIQUIDATORE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DG/VECCG - DIVISIONE VI
ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI ILLUSTRATIVI PRESSO SOCIETÀ FIDUCIARIE E DI REVISIONE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DG/VECCG - DIVISIONE II
FATTURAZIONE ELETTRONICA - CODICE IDENTIFICATIVO: MSUXCR1

ATTESTA

che il valore complessivo del c.d. Equity Value della società SOCOTRAS spa (con sede legale in Torino – Corso Vinzaglio n. 16, iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0367324 001 0 e presso Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Torino n. TO – 574423) risulta essere corrispondente al complessivo importo in € 22.108.399,73*, il quale ripartito per n. 2.762.891 azioni componenti l'intero capitale sociale, determina il valore unitario di ciascuna azione, pari a € 8,0019080. Dal che, la quota parte di proprietà della società SOCIETÀ' COOPERATIVA FATTORINI STAZIONI PORTA NUOVA E PORTA SUSA SIGLABILE SO.CO.FAT. - S.C. IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA (con Sede Legale in Torino – Via Assietta n. 7, iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0050728 001 4 e presso il Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) tenuto dalla Camera di Commercio, Artigianato ed Agricoltura di Torino n. TO – 46063), corrispondente a n. 34952 azioni dell'intero capitale sociale, non è inferiore all'importo in € 279.682,69* (Euro duecentosettantanovemilaseicentoottantadue-virgola-sessantanove), il cui calcolo viene riepilogato dal prospetto in appresso riportato.

EQUITY VALUE RETTIFICATO	NUMERO COMPLESSIVO DI AZIONI A CAPITALE SOCIALE	VALORE STIMATO PER OGNI AZIONE COSTITUENTE IL CAPITALE SOCIALE	NUMERO AZIONI DI PROPRIETÀ' SO.CO.FAT SOC COOP IN LCA	VALORE INTRINSECO DELLE AZIONI DI PROPRIETÀ' SO.CO.FAT SOC COOP IN LCA
€ 22.108.399,73	2.762.891	€ 8,0019080	34.952	€ 279.682,69

23. Destinatari

La VALUTAZIONE qui estesa è redatta per le finalità sopra dichiarate, e non potrà essere utilizzata per altri fini. Il presente elaborato è riproducibile per le pubblicità legali necessarie alla Procedura e per le finalità della Procedura stessa. Non è ammessa la copia e/o divulgazione parziale.

. * .

Quanto sopra in ossequio al mandato ricevuto, il quale con la formazione della presente relazione, si considera completamente espletato.

Con osservanza.

Torino, il 30 maggio 2019

CACCAMO Francesco




TORINO
36, Via CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 R.A.
TELEFONO: +39-011-5170096
Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

ROMA
9, Via BERNA - 00144
+39-06-5203426 R.A.
TELEFONO: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509626 001 2

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: F.CACCAMO@DDCC.TORINO.LEGALMAIL.IT
ORDINE DOTTORI COMMERCIALISTI ED ESPERTI CONTABILI DI TORINO - SEZIONE A - N. 879
REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - RAGIONERIA GENERALE DELLO STATO AL N. 109808
CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE PRESSO IL TRIBUNALE DI TORINO
CONSULENTE PER LA QUOTAZIONE PRESSO LA BORSA ITALIANA - MERCATO AIMITALIA
COMMISSARIO LIQUIDATORE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVE/SCGC - DIVISIONE VI
ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI ISPETTIVI PRESSO SOCIETÀ FIDUCIARIE E DI REVISIONE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVE/SCGC - DIVISIONE II
FATTURAZIONE ELETTRONICA - CODICE IDENTIFICATIVO: MSUXCR1



TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

Verbale di asseverazione di perizia

15279

In data 30/05/2019 nella Cancelleria del Tribunale Ordinario di Torino, avanti al sottoscritto Cancelliere, è personalmente comparso il/la signor

CACCAMO FRANCESCO

(nato a Torino il 19 novembre 1961 ed ivi domiciliato in Via Carlo Alberto n. 36)

identificato con documento PASSAPORTO n. YA4897867 rilasciato da QUESTURA DI TORINO in data 14 MAGGIO 2013

il quale dichiara di essere iscritto all'Albo dei CTU e/o all'Albo dei Periti del Tribunale di TORINO al n° _____ ovvero all'ordine professionale ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI ED ESPERTI CONTABILI DI TORINO – SEZIONE A – N. 879

Esibisce la perizia dal lui/lei effettuata in data 30-5-2019 e chiede di poterla giurare ai sensi di legge.

Ammonito ai sensi dell'art. 193 c.p.c. e dell'art. 483 c.p. Il comparente presta il giuramento ripetendo le parole: **“giuro di aver bene e fedelmente proceduto alle operazioni e di non aver avuto altro scopo che quello di far conoscere la verità”**.

Si raccoglie il presente giuramento di perizia stragiudiziale per gli usi consentiti dalla legge.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PERITO



IL CANCELLIERE
FRANCO GRAZIANI
IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO

IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
FRANCO GRAZIANI

Nota Bene:

L'Ufficio non assume alcuna responsabilità per quanto riguarda il contenuto della perizia asseverata con il giuramento di cui sopra.



ALLEGATO A

SOCO FAT

**SOCIETA' COOPERATIVA FATTORINI STAZIONI PORTA NUOVA E PORTA SUSA
SIGLABILE SO.CO.FAT. - S.C. IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA**

Sede Legale in Torino - Via Assietta n. 7

Iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0050728 001 4

Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Torino n. TO - 46063

RELAZIONE DI VALUTAZIONE DELLA PARTECIPAZIONE DETENUTA NELLA SOCIETA' SOCOTRAS S.P.A.

(con Sede Legale in Torino - Corso Vinzaglio n. 16 - Iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0367324
001 0 - Repertorio Economico Amministrativo di Torino n. TO - 574423)

TORINO

36, Via CARLO ALBERTO - 10123

+39-011-5173335 R.A.

TELECOPIER: +39-011-5170096

Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

ROMA

9, Via BERNA - 00144

+39-06-5203426 R.A.

TELECOPIER: +39-06-52201269

Partita I.V.A.: 0509626 001 2

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: F.CACCAMO@CDCCCTORINO.IGALMAIL.IT

ORDINE DOTTORI COMMERCIALISTI ED ESPERTI CONTABILI DI TORINO - SEZIONE A - N. 879

REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - RAGIONIERA GENERALE DELLO STATO AL N. 109808

CONSIGLIERE TECNICO DEL GIUDICE PRESSO IL TRIBUNALE DI TORINO

CONSIGLIERE PER LA QUOTAZIONE PRESSO LA BORSA ITALIANA - MERCATO AIM ITALIA

COMMISSARIO LIQUIDATORE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVESECGC - DIVISIONE VI

ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI ISPETTIVI PRESSO SOCIETA' FIDUCIARIE E DI REVISIONE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVESECGC - DIVISIONE II

FATTURAZIONE ELETTRONICA - CODICE IDENTIFICATIVO: **MSUXCR1**



LIBRARY

UNIVERSITY OF TORINO

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo,
ma che ha puramente scopo di sintesi

VISURA STORICA SOCIETA' DI CAPITALE

SOCOTRAS S.P.A.



3MZ4J

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	TORINO (TO) CORSO VINZAGLIO 16 CAP 10121
Indirizzo PEC	socotras@pec.it
Numero REA	TO - 574423
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	03673240010
Partita IVA	03673240010
Codice LEI	815600F7320B7806B814
Forma giuridica	societa' per azioni
Data atto di costituzione	27/03/1980
Data iscrizione	16/04/1980
Data ultimo protocollo	28/05/2019
Presidente Consiglio Amministrazione	JONA CELESIA LIONELLO Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Codice ATECO	49.41
Codice NACE	49.41
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	2.762.891,00
Addetti al 31/12/2018	0
Soci	42
Amministratori	5
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	5
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	4
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	sì

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2017 - 2016 - 2015 - 2014 - 2013 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	73

(1) Da elenchi soci e trasferimenti di quote



Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	4
5 Amministratori	11
6 Sindaci, membri organi di controllo	13
7 Attività, albi ruoli e licenze	15
8 Storia delle modifiche	15
9 Aggiornamento impresa	71

1 Sede

Indirizzo Sede legale	TORINO (TO) CORSO VINZAGLIO 16 CAP 10121
Indirizzo PEC	socotras@pec.it
Partita IVA	03673240010
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	TO - 574423
Data iscrizione	16/04/1980

codice LEI 815600F7320B7806B814
Data scadenza: 12/12/2019

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 03673240010 Data di iscrizione: 19/02/1996 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 27/03/1980
Sistema di amministrazione	consiglio di amministrazione (in carica)
Oggetto sociale	1) - UNIFICARE E COORDINARE L'AZIONE DEGLI OPERATORI PRIVATI DEI TRASPORTI NAZIONALI ED INTERNAZIONALI DELLA SPEDIZIONE DELLE MERCI E DELLO SDOGANAMENTO, DELLE STESSE, PER ACCRESCERE IL POTERE CONTRATTUALE DELLE CATEGORIE NEI ...
Altri riferimenti statuari	Deposito statuto aggiornato

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese Codice fiscale e numero d'iscrizione: 03673240010
del Registro delle Imprese di TORINO
Precedente numero di iscrizione: TO272-1980-1525
Data iscrizione: 19/02/1996



sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996

informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 27/03/1980

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza degli esercizi al 31/12
Mesi di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 2

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: tradizionale
Soggetto che esercita il controllo contabile: collegio sindacale

forme amministrative

consiglio di amministrazione (in carica)

collegio sindacale

Numero effettivi: 3
Numero supplenti: 2

Oggetto sociale

1) - UNIFICARE E COORDINARE L'AZIONE DEGLI OPERATORI PRIVATI DEI TRASPORTI NAZIONALI ED INTERNAZIONALI DELLA SPEDIZIONE DELLE MERCI E DELLO SDOGANAMENTO, DELLE STESSE, PER ACCRESCERE IL POTERE CONTRATTUALE DELLE CATEGORIE NEI CONFRONTI DELLE INIZIATIVE PUBBLICHE NEL SETTORE;

2) - PROPORSI QUALE AUTOREVOLE PARTNER DELLA REGIONE E DELLA FINPIEMONTE PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO MERCI INTERMODALE DI ORBASSANO PARTECIPANDO ALLA COSTITUENZA SOCIETA' O CONSORZIO PROMOZIONALE ED INTERVENENDO CON PROPRIE PROPOSTE, GIA' DALLA FASE PROGETTUALE, PER CONCORRERE ALLA DEFINIZIONE DEL TIPO DI STRUTTURA DA REALIZZARE;

3) - CONSENTIRE IL SODDISFACIMENTO CONCRETO DELLE LEGITTIME ASPETTATIVE DI OGNI SINGOLO OPERATORE, DEFINENDOLE FUNZIONI DEL CENTRO MERCI SULLA BASE DELLA IMPRENDITORIALITA' E DELLA ESPERIENZA DEI TRASPORTATORI, DEGLI SPEDIZIONIERI E DEGLI OPERATORI DOGANALI;

4) - TUTELARE ED AGEVOLARE LA LOCALIZZAZIONE DEI PROPRI SOCI PRESSO IL CENTRO MERCI DI ORBASSANO, PROVVEDENDO ALLA REALIZZAZIONE O ALL'ACQUISIZIONE DEGLI UFFICI, DEI CAPANNONI E DELLE ATTREZZATURE PIU' IDONEE ALLE MIGLIORI CONDIZIONI DI PREZZO SECONDO LE PIU' VANTAGGIOSI FORMULE GIURIDICHE (ACQUISTO, LEASING, AFFITTO ECC...);

5) - ASSICURARE LA REALIZZAZIONE DI IMPORTANTI SERVIZI IN COMUNE E VERIFICARE LA CONCRETA UTILITA' AL FINE DI CONSEGUIRE TUTTE LE POSSIBILI ECONOMIE DI SCALA;

6) - GARANTIRE AL CENTRO MERCI DI ORBASSANO ASSUMENDONE EVENTUALMENTE ANCHE LA GESTIONE DIRETTA UNA FORMA DI GESTIONE FUNZIONALE ED ECONOMICAMENTE CORRETTA, CARATTERIZZATA DA SFICCATA PROFESSIONALITA', NELL'INTERESSE DEGLI OPERATORI E DEGLI UTENTI DEL CENTRO MERCI STESSO.

ESSA, INOLTRE, POTRA' COMPiere TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI, MOBILIARI ED IMMOBILIARI, DI IMPORTAZIONE ED ESPORTAZIONE E FINANZIARIE CON BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO E PRIVATI, COMPRESO LA ACCETTAZIONE ED IL RILASCIO DI GARANZIE, AVALLI E FIDEJUSSIONI IN GENERE ANCHE NELL'INTERESSE ED A FAVORE DI TERZI, CHE SARANNO RITENUTE NECESSARIE ED UTILI PER IL CONSEGUIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE.

ESSA POTRA' ANCHE ASSUMERE INTERESSENZE, QUOTE E PARTECIPAZIONI ANCHE AZIONARIE IN ALTRE SOCIETA', CONSORZI OD IMPRESE COSTITUITE O DA COSTITUIRE AVENTI OGGETTO E SCOPI ANALOGHI, CONNESSI ED AFFINI AI PROPRI, SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE;

7) - PROMUOVERE LO SVILUPPO E LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO INTERMODALE MERCI ANCHE IN QUALITA' DI CONCESSIONARIA DI PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DEI RELATIVI EDIFICI ED INFRASTRUTTURE

Altri riferimenti statutari

deposito statuto aggiornato

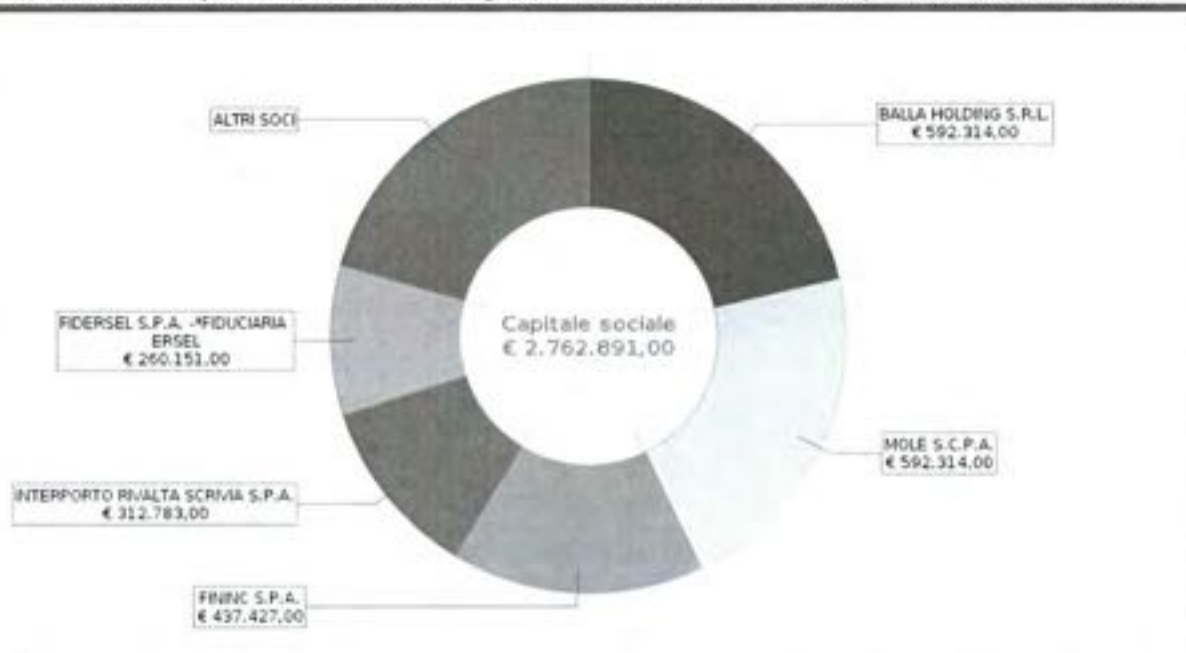
DEPOSITO STATUTO SOCIALE AGGIORNATO AL 05/01/216

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	2.762.891,00
	Sottoscritto:	2.762.891,00
	Versato:	2.762.891,00
	Conferimenti in denaro	

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 25/05/2018



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	N. azioni	Valore	%	Tipo diritto
BALLA HOLDING S.R.L. 01958510685	592.314	592.314,00		proprietà
MOLE S.C.P.A. 10304230013	592.314	592.314,00		proprietà
FININC S.P.A. 00504030016	437.427	437.427,00		proprietà
INTERPORTO RIVALTA SCRIVIA S.P.A. 00263410102	312.783	312.783,00		proprietà
FIDERSEL S.P.A. - FIDUCIARIA ERSEL 02610800019	260.151	260.151,00		proprietà
VIGOFIN S.R.L. 04210190015	75.480	75.480,00		proprietà
SOCIETA' IMPRESE STRADALI E AFFINI S.R.L. 00494890015	74.307	74.307,00		proprietà
CO.E.S.I.T. - COSTRUZIONI EDILI STRADALI IDRAULICHE TORINO - S.R. L. IN LIQUIDAZIONE 00519990014	74.307	74.307,00		proprietà
IMPRESA FRATELLI ARLOTTO - S.P.A.	74.307	74.307,00		proprietà

Socio	N. azioni	Valore	%	Tipo diritto
SIGLABILE F.LLI ARLOTTO S.P.A. 02525270019				
IMPRESA SANNITA S.R.L. 00521490011	37.213	37.213,00		proprietà
SOCIETA' COOPERATIVA FATTORINI STAZIONI PORTA NUOVA E PORTA SUSASIGLABILE SO.CO.FAT. - S.C. 00507280014	34.952	34.952,00		proprietà
C.S.A. - COOPERATIVA CARICO E SCARICO AUTOVEICOLI - SOCIETA' COOPERATIVA 00509530010	31.382	31.382,00		proprietà
KUWAIT PETROLEUM ITALIA S.P.A. 00435970587	20.400	20.400,00		proprietà
VILLANOVA S.P.A. 00108610056	13.600	13.600,00		proprietà
DHL GLOBAL FORWARDING (ITALY) S.P.A. 00754800159	13.600	13.600,00		proprietà
FRANCO ACCARDI - S.R.L. IN LIQUIDAZIONE 03783320017	13.600	13.600,00		proprietà
SUSA - S.P.A. 00148710544	11.050	11.050,00		proprietà
COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T. IN FORMA ABBREVIATA COOPLAT 00425640489	9.945	9.945,00		proprietà
SCHENKER ITALIANA SPA 00916900152	8.500	8.500,00		proprietà
SNATT LOGISTICA S.P.A. 02060420359	8.160	8.160,00		proprietà
ASTEGIANO GIAMPIERO STGGPR40H07L219X	7.684	7.684,00		proprietà
PEYRANI SOCIETA' PER AZIONI 00519000012	6.800	6.800,00		proprietà
EUROPA TRANSPORT S.R.L. 00597320019	6.800	6.800,00		proprietà
LOGITALIA GESTIONI SPA 00882560154	6.800	6.800,00		proprietà
AUTOTRADE AND LOGISTICS S.P.A. O. IN FORMA ABBREVIATA, "A & L S. P.A." 12507570153	6.120	6.120,00		proprietà
DILIGENZA S.R.L. 00741820153	5.100	5.100,00		proprietà
ARTONI GROUP S.P.A. 01497410066	5.100	5.100,00		proprietà
ITITRASPORTI S.P.A. IN LIQUIDAZIONE 01636670018	4.250	4.250,00		proprietà
SALVI & CARONNA DI MUZIO GIUSEPPE SERGIO & C. S.N.C. 00497540013	3.825	3.825,00		proprietà
RADIO BUS ATTREZZATI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SIGLABILE RADIO BUS ATTREZZATI S.R.L. 06130360016	2.890	2.890,00		proprietà
" ACTTRANS IMMOBILIARE - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA " 00923540017	2.720	2.720,00		proprietà
F.A.R.P. - FACCHINAGGIO AUTOTRASPORTI REGIONE PIEMONTE SOCIETA' COOPERATIVA SIGLABILE F.A.R.P. - S.C. IN LIQUIDAZIONE 00681640017	2.380	2.380,00		proprietà
S.I.T.I.S. "SOCIETA' ITALIANA TRASPORTI INTERNAZIONALI SIDERURGICI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA 01101610010	1.700	1.700,00		proprietà
TRANSMEC - S.R.L. 02076250014	1.530	1.530,00		proprietà
VALPIOLA GIORGIO	680	680,00		proprietà



Socio	N. azioni	Valore	%	Tipo diritto
VLPGRG41M23A4790				
INTER-VALLEE TRASPORTI INTERNAZIONALI 00415740075	680	680,00		proprietà'
FINTRASPORT S.A.S. 00507660017	340	340,00		proprietà'
CALBERSON ITALIA S.R.L. 00882940158	340	340,00		proprietà'
COSTANZIA E C. - S.R.L. 01585600016	340	340,00		proprietà'
ITAM TRASPORT SERVICE S.R.L. 02010270011	340	340,00		proprietà'
PRAGMA SYSTEM S.R.L. 02291140016	340	340,00		proprietà'
MONDIAL EXPRESS S.A.S. DI MORANA D. E C. 03601260015	340	340,00		proprietà'

**Elenco dei soci e degli altri
 titolari di diritti su azioni o
 quote sociali al 25/05/2018
 pratica con atto del 08/05/2018**

Data deposito: 25/05/2018
 Data protocollo: 25/05/2018
 Numero protocollo: TO-2018-70087

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
 2.762.891,00 Euro

Proprietà'

Quota composta da: 7.684 azioni ordinarie
 pari a nominali: 7.684,00 Euro
 Codice fiscale: STGGPR40H07L219X
 Tipo di diritto: proprietà'

ASTEGIANO GIAMPIERO

Proprietà'

Quota composta da: 592.314 azioni ordinarie
 pari a nominali: 592.314,00 Euro
 Codice fiscale: 01958510685
 Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **BALLA HOLDING SRL**
 Tipo di diritto: proprietà'

BALLA HOLDING S.R.L.

Proprietà'

Quota composta da: 31.382 azioni ordinarie
 pari a nominali: 31.382,00 Euro
 Codice fiscale: 00509530010
 Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **C.S.A. SCRL**
 Tipo di diritto: proprietà'

**C.S.A. - COOPERATIVA CARICO E
 SCARICO AUTOVEICOLI -
 SOCIETA' COOPERATIVA**

Proprietà'

Quota composta da: 340 azioni ordinarie
 pari a nominali: 340,00 Euro
 Codice fiscale: 00882940158
 Tipo di diritto: proprietà'

CALBERSON ITALIA S.R.L.

Proprietà'

Quota composta da: 74.307 azioni ordinarie
 pari a nominali: 74.307,00 Euro
 Codice fiscale: 00519990014
 Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CO.E.S.I.T. COSTRUZ. EDILI
 STRAD IDRAULICHE TORINO IN LIQUID.**
 Tipo di diritto: proprietà'

**CO.E.S.I.T. - COSTRUZIONI EDILI
 STRADALI IDRAULICHE TORINO -
 S.R. L. IN LIQUIDAZIONE**



Proprieta'

**COOPERATIVA LAVORATORI
AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T. IN
FORMA ABBREVIATA COOPLAT**

Quota composta da: 9.945 azioni ordinarie
pari a nominali: 9.945,00 Euro
Codice fiscale: 00425640489
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **COOPLAT S.R.L.**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

COSTANZIA E C. - S.R.L.

Quota composta da: 340 azioni ordinarie
pari a nominali: 340,00 Euro
Impresa cancellata dal Registro Impresa in data 27/06/2008
Codice fiscale: 01585600016
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **COSTANZIA S.R.L.**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**DHL GLOBAL FORWARDING
(ITALY) S.P.A.**

Quota composta da: 13.600 azioni ordinarie
pari a nominali: 13.600,00 Euro
Codice fiscale: 00754800159
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **DHL GLOBAL FORWARDING
(ITALY) SPA**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

DILIGENZA S.R.L.

Quota composta da: 5.100 azioni ordinarie
pari a nominali: 5.100,00 Euro
Impresa cancellata dal Registro Impresa in data 20/12/2000
Codice fiscale: 00741820153
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

EUROPA TRANSPORT S.R.L.

Quota composta da: 6.800 azioni ordinarie
pari a nominali: 6.800,00 Euro
Codice fiscale: 00597320019
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**F.A.R.P. - FACCHINAGGIO
AUTOTRASPORTI REGIONE
PIEMONTE SOCIETA'
COOPERATIVA SIGLABILE F.A.R.P.
- S.C. IN LIQUIDAZIONE**

Quota composta da: 2.380 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.380,00 Euro
Impresa cancellata dal Registro Impresa in data 25/10/2006
Codice fiscale: 00681640017
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **FARP SCRL**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**FIDERSEL S.P.A. -*FIDUCIARIA
ERSEL**

Quota composta da: 260.151 azioni ordinarie
pari a nominali: 260.151,00 Euro
Impresa cancellata dal Registro Impresa in data 04/07/2018
Codice fiscale: 02610800019
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **FIDERSEL S.P.A.**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

FININC S.P.A.

Quota composta da: 437.427 azioni ordinarie
pari a nominali: 437.427,00 Euro
Codice fiscale: 00504030016
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

FINTRASPORT S.A.S.

Quota composta da: 340 azioni ordinarie
pari a nominali: 340,00 Euro
Codice fiscale: 00507660017
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**IMPRESA FRATELLI ARLOTTO -
S.P.A. SIGLABILE F.LLI ARLOTTO
S.P.A.**

Quota composta da: 74.307 azioni ordinarie
pari a nominali: 74.307,00 Euro
Codice fiscale: 02525270019
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **IMPRESA FRATELLI ARLOTTO
SPA**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**FRANCO ACCARDI - S.R.L. IN
LIQUIDAZIONE**

Quota composta da: 13.600 azioni ordinarie
pari a nominali: 13.600,00 Euro
Impresa cancellata dal Registro Impresa in data 02/11/2017
Codice fiscale: 03783320017
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **FRANCO ACCARDI**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

IMPRESA*SANNITA S.R.L.

Quota composta da: 37.213 azioni ordinarie
pari a nominali: 37.213,00 Euro
Codice fiscale: 00521490011
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **IMPRESA SANNITA S.R.L.**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**INTERPORTO RIVALTA SCRIVIA
S.P.A.**

Quota composta da: 312.783 azioni ordinarie
pari a nominali: 312.783,00 Euro
Codice fiscale: 00263410102
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**INTER-VALLEE TRASPORTI
INTERNAZIONALI**

Quota composta da: 680 azioni ordinarie
pari a nominali: 680,00 Euro
Impresa cancellata dal Registro Impresa in data 02/02/2017
Codice fiscale: 00415740075
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **INTERVALLEE SCARL**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ITAM TRASPORT SERVICE S.R.L.

Quota composta da: 340 azioni ordinarie
pari a nominali: 340,00 Euro
Codice fiscale: 02010270011
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**ITITRASPORTI S.P.A. IN
LIQUIDAZIONE**

Quota composta da: 4.250 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.250,00 Euro
Impresa cancellata dal Registro Impresa in data 08/11/2017
Codice fiscale: 01636670018
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **ITITRASPORTI S.R.L.**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**KUWAIT PETROLEUM ITALIA
S.P.A.**

Quota composta da: 20.400 azioni ordinarie
pari a nominali: 20.400,00 Euro
Codice fiscale: 00435970587
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

LOGITALIA GESTION SPA

Quota composta da: 6.800 azioni ordinarie
pari a nominali: 6.800,00 Euro
Impresa cancellata dal Registro Impresa in data 31/05/2010
Codice fiscale: 00882560154
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **LOGITALIA GESTION S.P.A.**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MOLE S.C.P.A.

Quota composta da: 592.314 azioni ordinarie
pari a nominali: 592.314,00 Euro
Codice fiscale: 10304230013
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**MONDIAL EXPRESS S.A.S. DI
MORANA D. E C.**

Quota composta da: 340 azioni ordinarie
pari a nominali: 340,00 Euro
Impresa cancellata dal Registro Impresa in data 19/12/1995
Codice fiscale: 03601260015
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **MONDIAL EXPRESS S.A.S.**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PEYRANI SOCIETA' PER AZIONI

Quota composta da: 6.800 azioni ordinarie
pari a nominali: 6.800,00 Euro
Codice fiscale: 00519000012
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **PEYRANI S.P.A.**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PRAGMA SYSTEM S.R.L.

Quota composta da: 340 azioni ordinarie
pari a nominali: 340,00 Euro
Impresa cancellata dal Registro Impresa in data 07/02/2007
Codice fiscale: 02291140016
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**RADIO BUS ATTREZZATI SOCIETA'
A RESPONSABILITA' LIMITATA
SIGLABILE RADIO BUS
ATTREZZATI S.R.L.**

Quota composta da: 2.890 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.890,00 Euro
Codice fiscale: 06130360016
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **RADIO BUS ATTREZZATI S.R.L.**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**SALVI & CARONNA DI MUZIO
GIUSEPPE SERGIO & C. S.N.C.**

Quota composta da: 3.825 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.825,00 Euro
Codice fiscale: 00497540013
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **SALVI & CARONNA TRASPORTI
S.N.C.**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta' SCHENKER ITALIANA SPA	Quota composta da: 8.500 azioni ordinarie pari a nominali: 8.500,00 Euro Codice fiscale: 00916900152 Denominazione del soggetto alla data della denuncia: SCHENKER ITALIANA S.P.A. Tipo di diritto: proprieta'
Proprieta' SOCIETA' IMPRESE STRADALI E AFFINI S.R.L.	Quota composta da: 74.307 azioni ordinarie pari a nominali: 74.307,00 Euro Codice fiscale: 00494890015 Denominazione del soggetto alla data della denuncia: SOCIETA' IMPRESE STRADALI ED AFFINI S.R.L. IN FALLIMENTO Tipo di diritto: proprieta'
Proprieta' S.I.T.I.S.*SOCIETA' ITALIANA TRASPORTI INTERNAZIONALI SIDERURGICI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Quota composta da: 1.700 azioni ordinarie pari a nominali: 1.700,00 Euro Codice fiscale: 01101610010 Denominazione del soggetto alla data della denuncia: SITIS S.R.L. Tipo di diritto: proprieta'
Proprieta' SNATT LOGISTICA S.P.A.	Quota composta da: 8.160 azioni ordinarie pari a nominali: 8.160,00 Euro Codice fiscale: 02060420359 Tipo di diritto: proprieta'
Proprieta' SOCIETA' COOPERATIVA FATTORINI STAZIONI PORTA NUOVA E PORTA SUSASIGLABILE SO.CO.FAT. - S.C.	Quota composta da: 34.952 azioni ordinarie pari a nominali: 34.952,00 Euro Codice fiscale: 00507280014 Denominazione del soggetto alla data della denuncia: COOPERATIVA FATTORINI STAZIONI P.N. E P.S. Tipo di diritto: proprieta'
Proprieta' SUSA-S.P.A.	Quota composta da: 11.050 azioni ordinarie pari a nominali: 11.050,00 Euro Codice fiscale: 00148710544 Denominazione del soggetto alla data della denuncia: SUSA S.P.A. Tipo di diritto: proprieta'
Proprieta' TRANSMEC - S.R.L.	Quota composta da: 1.530 azioni ordinarie pari a nominali: 1.530,00 Euro <i>Impresa cancellata dal Registro Imprese in data 14/05/2004</i> Codice fiscale: 02076250014 Denominazione del soggetto alla data della denuncia: TRANSMEC S.R.L. Tipo di diritto: proprieta'
Proprieta' VALPIOLA GIORGIO	Quota composta da: 680 azioni ordinarie pari a nominali: 680,00 Euro Codice fiscale: VLPGRG41M23A4790 Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta' VIGOFIN S.R.L.	Quota composta da: 75.480 azioni ordinarie pari a nominali: 75.480,00 Euro Codice fiscale: 04210190015 Denominazione del soggetto alla data della denuncia: VIGOFIN S.A.S. DI ALBRI CARLA & C. Tipo di diritto: proprieta'
Proprieta' VILLANOVA S.P.A.	Quota composta da: 13.600 azioni ordinarie pari a nominali: 13.600,00 Euro <i>Impresa cancellata dal Registro Impresa in data 03/12/2013</i> Codice fiscale: 00108610056 Tipo di diritto: proprieta'
Proprieta' * ACTTRANS IMMOBILIARE - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA *	Quota composta da: 2.720 azioni ordinarie pari a nominali: 2.720,00 Euro <i>Impresa cancellata dal Registro Impresa in data 23/08/2000</i> Codice fiscale: 00923540017 Denominazione del soggetto alla data della denuncia: ACTTRANS IMMOBILIARE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE Tipo di diritto: proprieta'
Proprieta' ARTONI GROUP S.P.A.	Quota composta da: 5.100 azioni ordinarie pari a nominali: 5.100,00 Euro Codice fiscale: 01497410066 Tipo di diritto: proprieta'
Proprieta' AUTOTRADE AND LOGISTICS S.P.A. O, IN FORMA ABBREVIATA, "A & L S. P.A."	Quota composta da: 6.120 azioni ordinarie pari a nominali: 6.120,00 Euro Codice fiscale: 12507570153 Denominazione del soggetto alla data della denuncia: AUTOTRADE AND LOGISTICS SPA Tipo di diritto: proprieta'

5 Amministratori

Presidente Consiglio Amministrazione	JONA CELESIA LIONELLO	Rappresentante dell'impresa
Amministratore Delegato	POMPILO D'ALICANDRO ENZO	Rappresentante dell'impresa
Consigliere	DOGLIANI CLAUDIO	
Consigliere	BALLA NARDIAN	
Consigliere	FIorentino VALERIO	

Forma amministrativa adottata
consiglio di amministrazione

Numero amministratori in carica: 5

Elenco amministratori



**Presidente Consiglio
Amministrazione
JONA CELESIA LIONELLO**

residenza

carica

Rappresentante dell'impresa
Nato a TORINO (TO) il 14/06/1936
Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N
TORINO (TO)
CORSO VINZAGLIO 16 CAP 10121

consigliere

Nominato con atto del 07/05/2019
Data iscrizione: 23/05/2019
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021
Data presentazione carica: 20/05/2019

carica

presidente consiglio amministrazione

Nominato con atto del 07/05/2019
Data iscrizione: 23/05/2019
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

poteri

DAL 07/05/2019:
LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO PER GLI AFFARI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE AI SENSI DELL'ART. 30 DELLO STATUTO SOCIALE E CONGIUNTAMENTE CON L'AMMINISTRATORE DELEGATO PER GLI ATTI DI STRACORDINARIA AMMINISTRAZIONE E PER TUTTE LE OPERAZIONI PASSIVE IN GENERE

**Amministratore Delegato
POMPILO D'ALICANDRO ENZO**

domicilio

carica

Rappresentante dell'impresa
Nato a CHIVASSO (TO) il 30/12/1965
Codice fiscale: PMPNZE65T30C665C
CHIVASSO (TO) VIA TORINO 47 CAP 10034

consigliere

Nominato con atto del 07/05/2019
Data iscrizione: 23/05/2019
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021
Data presentazione carica: 20/05/2019

carica

amministratore delegato

Nominato con atto del 07/05/2019
Data iscrizione: 23/05/2019
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

poteri

LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO PER GLI AFFARI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE AI SENSI DELL'ART. 30 DELLO STATUTO SOCIALE; VENGONO INOLTRE CONFERITI POTERI PER GLI ATTI DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, E TUTTE LE OPERAZIONI PASSIVE IN GENERE, CON FIRMA CONGIUNTA CON IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**Consigliere
DOGLIANI CLAUDIO**

residenza

Nato a SAVIGLIANO (CN) il 23/05/1973
Codice fiscale: DGLCLD73E23I470L
TORINO (TO)
VIA INVORIO 24/A CAP 10100



carica

consigliere

Nominato con atto del 07/05/2019
Data iscrizione: 23/05/2019
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021
Data presentazione carica: 20/05/2019

Consigliere

BALLA NARDIAN

Nato a TIRANA ALBANIA il 06/04/1974
Codice fiscale: BLLNDN74D06Z100N
Cittadinanza italia
MONTESILVANO (PE) VIALE INGHILTERRA 7 CAP 65015

domicilio

carica

consigliere

Nominato con atto del 07/05/2019
Data iscrizione: 23/05/2019
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021
Data presentazione carica: 20/05/2019

Consigliere

FIorentino VALERIO

Nato a NAPOLI (NA) il 26/06/1965
Codice fiscale: FRNVLR65H26F839M
MILANO (MI) VIA DEI GRIMANI 14 CAP 20144

domicilio

carica

consigliere

Nominato con atto del 07/05/2019
Data iscrizione: 23/05/2019
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021
Data presentazione carica: 20/05/2019

6 Sindaci, membri organi di controllo

Presidente Del Collegio Sindacale	BRACHET CONTOL PIERGIORGIO
Sindaco	ZOLLO ROBERTO
Sindaco	DE LUCA ANDREA
Sindaco Supplente	VERMIGLIO LAURA
Sindaco Supplente	COLETTI MOGLIA EMANUELA

Organi di controllo

collegio sindacale

Numero in carica: 5

Elenco sindaci, membri degli
organi di controllo

Presidente Del Collegio
Sindacale

**BRACHET CONTOL
PIERGIORGIO**

Nato a GERMAGNANO (TO) il 25/02/1946
Codice fiscale: BRCPGR46B25D983I

domicilio

TORINO (TO) CORSO GIACOMO MATTEOTTI 57 CAP 10121

carica

presidente del collegio sindacale

Nominato con atto del 07/05/2019

Data iscrizione: 23/05/2019

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

Numero: 31BIS

Data: 21/04/1995

Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

registro revisori legali

Sindaco

ZOLLO ROBERTO

Nato a GENOVA (GE) il 16/02/1965

Codice fiscale: ZLLRRT65B16D969N

domicilio

CHIVASSO (TO) VIA MARIA DORIA 1 INT.6 CAP 10034

carica

sindaco

Nominato con atto del 17/05/2019

Data iscrizione: 23/05/2019

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

Numero: 98

Data: 18/12/1998

Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

registro revisori legali

Sindaco

DE LUCA ANDREA

Nato a TORINO (TO) il 25/01/1973

Codice fiscale: DLCNDR73A25L219E

domicilio

TORINO (TO) CORSO RE UMBERTO 31 SC.B CAP 10128

carica

sindaco

Nominato con atto del 07/05/2019

Data iscrizione: 23/05/2019

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

Numero: 100

Data: 17/12/1999

Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

registro revisori legali

Sindaco Supplente

VERMIGLIO LAURA

Nata a TORINO (TO) il 03/05/1966

Codice fiscale: VRMLRA66E43L219N

domicilio

TORINO (TO) VIA FILADELFIA 234 CAP 10137

carica

sindaco supplente

Nominato con atto del 07/05/2019

Data iscrizione: 23/05/2019

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

Numero: 100

Data: 17/12/1999

Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

registro revisori legali

Sindaco Supplente

COLETTI MOGLIA EMANUELA

domicilio

carica

registro revisori legali

Nata a TORINO (TO) il 25/09/1967
Codice fiscale: CLTMNL67P65L219Z
TORINO (TO) VIA FOLIGNO 89 BIS CAP 10149

sindaco supplente

Nominato con atto del 07/05/2019
Data iscrizione: 23/05/2019
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021
Numero: 100
Data: 17/12/1999
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

7 Attività, albi ruoli e licenze

Attività

classificazione ATECORI 2007 dell'attività

(classificazione desunta dall'attività dichiarata)

Addetti

(elaborazione da fonte INPS)

Codice: 49.41 - trasporto di merci su strada
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 52 - magazzinaggio e attività di supporto ai trasporti
Importanza: secondaria Registro Imprese

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2018
(Dati rilevati al 31/12/2018)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Collaboratori	0	0	0	1	1

8 Storia delle modifiche

Protocolli evasi

Anno 2019	2
Anno 2018	2
Anno 2017	3
Anno 2016	4
Anno 2015	3
Anno 2014	4
Anno 2013	3
Anno 2012	3
Anno 2011	2
Anno 2010	3
Anno 2009	1
Anno 2008	1
Anno 2007	4
Anno 2006	1
Anno 2005	1
Anno 2004	4



Anno 2003	3
Anno 2002	2
Anno 2001	4
Anno 2000	7
Anno 1999	5
Anno 1998	2
Anno 1997	3
Anno 1996	5

Atti iscritti e/o depositati nel
Registro Imprese di TORINO
Protocollo n. 73438/2019
del 21/05/2019

moduli

C4 - com. unica presentata ai fini r.i. e agenzia delle entrate
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 2
S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• **nomina/conferma amministratori**
Data atto: 07/05/2019
Data iscrizione: 23/05/2019
altra forma
• **delega poteri consiglio di amministrazione**
Data atto: 07/05/2019
Data iscrizione: 23/05/2019
altra forma

Iscrizioni

Data iscrizione: 23/05/2019
• **POMPILIO D'ALICANDRO ENZO**
Codice fiscale: PMPNZE65T30C665C
NOMINA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DELEGATO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

Data iscrizione: 23/05/2019
• **JONA CELESIA LIONELLO**
Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N
POTERI ATTRIBUITI:
POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Data iscrizione: 23/05/2019
• **POMPILIO D'ALICANDRO ENZO**
Codice fiscale: PMPNZE65T30C665C
POTERI ATTRIBUITI:
POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Protocollo n. 72886/2019
del 20/05/2019

moduli

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 22
S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.



atti

• **cessazione amministratori**

Data atto: 07/05/2019
Data iscrizione: 23/05/2019
altra forma

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 07/05/2019
Data iscrizione: 23/05/2019
altra forma

• **nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 07/05/2019
Data iscrizione: 23/05/2019
altra forma

Iscrizioni

Data iscrizione: 23/05/2019

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI
SITUAZIONE PRECEDENTE:
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 7
COLLEGIO SINDACALE :
EFFETTIVI : 3
SUPPLENTI : 2
IN CARICA : 5
SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO:
CONTROLLO CONTABILE: COLLEGIO SINDACALE

Data iscrizione: 23/05/2019

• **JONA CELESIA LIONELLO**

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
AMMINISTRATORE DATA NOMINA 18/04/2016 DATA PRESENTAZIONE 11/05/2016, DURATA:
FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 18/04/2016, DURATA: FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

DISGIUNTAMENTE LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI
ED IN GIUDIZIO PER GLI AFFARI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE AI SENSI
DELL'ARTICOLO 30 DELLO STATUTO SOCIALE E CONGIUNTAMENTE PER GLI ATTI DI
STRAGORDINARIA AMMINISTRAZIONE E PER TUTTE LE OPERAZIONI PASSIVE IN GENERE, TRA
L'ALTRO IL PRESIDENTE E L'AMMINISTRATORE DELEGATO POTRANNO SEPARATAMENTE FRA
LORO, GIRARE VAGLIA, ASSEGNI, EFFETTI CAMBIARI, TRATTE, ESIGERE SOMME, A
QUALSIASI TITOLO O CREDITI DI OGNI SPECIE, RILASCIARE QUIETANZE, PRELEVARE
SOMME ANCHE ALLO SCOPERTO, NELL'AMBITO DEL FIDO CONCESSO, DAI CONTI CORRENTI
INTESTATI ALLA SOCIETA' PRESSO BANCHE O ISTITUTI DI CREDITO, FIRMARE I RELATIVI
ASSEGNI, PROVVEDENDO ANCHE ALLA GESTIONE DELLA LIQUIDITA'

Data iscrizione: 23/05/2019

• **ASTEGIANO GIAMPIERO**

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
AMMINISTRATORE DATA NOMINA 18/04/2016 DATA PRESENTAZIONE 11/05/2016 DURATA:
FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018
AMMINISTRATORE DELEGATO DATA NOMINA 18/04/2016 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL



BILANCIO AL 31/12/2018

CON I SEGUENTI POTERI:

DISSIUNTAMENTE LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO PER GLI AFFARI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 30 DELLO STATUTO SOCIALE E CONGIUNTAMENTE PER GLI ATTI DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE E PER TUTTE LE OPERAZIONI PASSIVE IN GENERE, TRA L'ALTRO IL PRESIDENTE E L'AMMINISTRATORE DELEGATO POTRANNO SEPARATAMENTE FRA LORO, GIRARE VAGLIA, ASSEgni, EFFETTI CAMBIARI, TRATTE, ESIGERE SOMME, A QUALSIASI TITOLO O CREDITI DI OGNI SPECIE, RILASCIARE QUIETANZE, PRELEVARE SOMME ANCHE ALLO SCOPERTO, NELL'AMBITO DEL FIDO CONCESSO, DAI CONTI CORRENTI INTESTATI ALLA SOCIETA' PRESSO BANCHE O ISTITUTI DI CREDITO, FIRMARE I RELATIVI ASSEgni, PROVVEDENDO ANCHE ALLA GESTIONE DELLA LIQUIDITA'.

Data iscrizione: 23/05/2019

• **SODERO SERGIO**

Codice fiscale: SDRSRG57L25L219C

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE DATA NOMINA 18/04/2016 DATA PRESENTAZIONE 11/05/2016 DURATA:
FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018

Data iscrizione: 23/05/2019

• **DOGLIANI CLAUDIO**

Codice fiscale: DGLCLD73E23I470L

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE DATA NOMINA 18/04/2016 DATA PRESENTAZIONE 11/05/2016, DURATA:
FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018

Data iscrizione: 23/05/2019

• **GEMME SILVANO**

Codice fiscale: GMMSVN70L15F965K

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE DATA NOMINA 18/04/2016 DATA PRESENTAZIONE 11/05/2016 DURATA:
FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018

Data iscrizione: 23/05/2019

• **BALLA NARDIAN**

Codice fiscale: BLLNDN74D06Z100N

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE DATA NOMINA 03/05/2017 DATA PRESENTAZIONE 22/05/2017, DURATA:
FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018

Data iscrizione: 23/05/2019

• **SEGALIN ROBERTO**

Codice fiscale: SGLRRT57R23G559S

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE DATA NOMINA 03/05/2017 DATA PRESENTAZIONE 22/05/2017 DURATA:
FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018

Data iscrizione: 23/05/2019

• **JONA CELESIA LIONELLO**

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 07/05/2019 DATA PRESENTAZIONE
20/05/2019 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

NOMINA CARICA DI:



PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO
AL 31/12/2021

Data iscrizione: 23/05/2019

• **DOGLIANI CLAUDIO**

Codice fiscale: DGLCLD73E23I470L

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 07/05/2019 DATA PRESENTAZIONE
20/05/2019 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

Data iscrizione: 23/05/2019

• **BALLA NARDIAN**

Codice fiscale: BLLNDN74D06Z100N

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 07/05/2019 DATA PRESENTAZIONE
20/05/2019 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

Data iscrizione: 23/05/2019

• **POMPILIO D'ALICANDRO ENZO**

Codice fiscale: PMPNZE65T30C665C

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 07/05/2019 ALLA
CARICA DI CONSIGLIERE CON ATTO DEL 07/05/2019 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL
BILANCIO AL 31/12/2021
DATA PRESENTAZIONE 20/05/2019

Data iscrizione: 23/05/2019

• **FIorentino VALERIO**

Codice fiscale: FRNVLR65H26F839M

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 07/05/2019 ALLA
CARICA DI CONSIGLIERE CON ATTO DEL 07/05/2019 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL
BILANCIO AL 31/12/2021
DATA PRESENTAZIONE 20/05/2019

Data iscrizione: 23/05/2019

• **BRONZO ETTORE**

Codice fiscale: BRNTR39R01E815S

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DATA NOMINA 18/04/2016 DURATA: FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018

Data iscrizione: 23/05/2019

• **PIAZZI ANTONIO**

Codice fiscale: PNZNTN49S23L219A

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
SINDACO DATA NOMINA 18/04/2016 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL
31/12/2018

Data iscrizione: 23/05/2019

• **MANGERI ALESSANDRA**

Codice fiscale: MNGLSN69R47B157C

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
SINDACO DATA NOMINA 18/04/2016 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL
31/12/2018

Data iscrizione: 23/05/2019

• BRACHET CONTOL PIERGIORGIO

Codice fiscale: BRCPGR46B25D983I

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DATA NOMINA 18/04/2016, DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018

NOMINA CARICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

Data iscrizione: 23/05/2019

• VERMIGLIO LAURA

Codice fiscale: VRMLRA66E43L219N

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DATA NOMINA 18/04/2016, DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018

NOMINA CARICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

Data iscrizione: 23/05/2019

• ZOLLO ROBERTO

Codice fiscale: ZLLRRT65B16D969N

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO CON ATTO DEL 17/05/2019 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

Data iscrizione: 23/05/2019

• DE LUCA ANDREA

Codice fiscale: DLCNDR73A25L219E

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO CON ATTO DEL 07/05/2019 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

Data iscrizione: 23/05/2019

• COLETTI MOGLIA EMANUELA

Codice fiscale: CLTMNL67P65L219Z

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE CON ATTO DEL 07/05/2019 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

Protocollo d'ufficio n.
171091/2018
del 09/12/2018

moduli

Protocollo n. 70087/2018
del 25/05/2018

moduli

S5 - inizio, modifica, cessazione di attività nella sede legale

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

atti

• bilancio microimprese
Data atto: 31/12/2017
Data deposito: 25/05/2018
• comunicazione elenco soci
Data atto: 08/05/2018
Data iscrizione: 05/06/2018

Protocollo d'ufficio n.
169925/2017
del 13/12/2017

moduli

S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale

Protocollo n. 80525/2017
del 29/05/2017

moduli

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci
S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

atti

• bilancio microimprese
Data atto: 31/12/2016
Data deposito: 29/05/2017
• comunicazione elenco soci
Data atto: 03/05/2017
Data iscrizione: 05/07/2017

Protocollo n. 68780/2017
del 22/05/2017

moduli

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 2
S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• nomina/conferma amministratori
Data atto: 03/05/2017
Data iscrizione: 25/05/2017
altra forma

Iscrizioni

Data iscrizione: 25/05/2017
VARIATIONE ORGANI SOCIALI
SITUAZIONE PRECEDENTE:
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 5
COLLEGIO SINDACALE :
EFFETTIVI : 3
SUPPLEMENTI : 2
IN CARICA : 5
SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO:
CONTROLLO CONTABILE: COLLEGIO SINDACALE

Data iscrizione: 25/05/2017

• BALLA NARDIAN
Codice fiscale: BLLNDN74D06Z100N

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 03/05/2017 ALLA
CARICA DI AMMINISTRATORE CON ATTO DEL 03/05/2017 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL
BILANCIO AL 31/12/2018
DATA PRESENTAZIONE 22/05/2017

Data iscrizione: 25/05/2017

• **SEGALIN ROBERTO**

Codice fiscale: SGLRRT57R23G559S

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 03/05/2017 ALLA
CARICA DI AMMINISTRATORE CON ATTO DEL 03/05/2017 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL
BILANCIO AL 31/12/2018

DATA PRESENTAZIONE 22/05/2017

**Protocollo n. 61328/2016
del 11/05/2016**

moduli

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 2

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 18/04/2016

Data iscrizione: 13/05/2016

altra forma

• **delega poteri consiglio di amministrazione**

Data atto: 18/04/2016

Data iscrizione: 13/05/2016

altra forma

Iscrizioni

Data iscrizione: 13/05/2016

• **ASTEGIANO GIAMPIERO**

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

NOMINA CARICA DI:

AMMINISTRATORE DELEGATO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018

Data iscrizione: 13/05/2016

• **JONA CELESIA LIONELLO**

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Data iscrizione: 13/05/2016

• **ASTEGIANO GIAMPIERO**

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

**Protocollo n. 61262/2016
del 11/05/2016**

moduli

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 15

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 18/04/2016

Data iscrizione: 13/05/2016

altra forma

• **nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 18/04/2016

Data iscrizione: 13/05/2016

altra forma

• **cessazione amministratori**

Data atto: 18/04/2016

Data iscrizione: 13/05/2016

altra forma

Iscrizioni

Data iscrizione: 13/05/2016

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 6

COLLEGIO SINDACALE :

EFFETTIVI : 3

SUPPLENTI : 2

IN CARICA : 5

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO:

CONTROLLO CONTABILE: COLLEGIO SINDACALE

Data iscrizione: 13/05/2016

• **JONA CELESIA LIONELLO**

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 18/04/2016 DATA PRESENTAZIONE

11/05/2016 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018

CONFERMA NELLA CARICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO

AL 31/12/2018

Data iscrizione: 13/05/2016

• **ASTEGIANO GIAMPIERO**

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 18/04/2016 DATA PRESENTAZIONE

11/05/2016 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018

Data iscrizione: 13/05/2016

• **SODERO SERGIO**

Codice fiscale: SDRSRG57L25L219C

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 18/04/2016 DATA PRESENTAZIONE

11/05/2016 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018

Data iscrizione: 13/05/2016

• **DOGLIANI CLAUDIO**

Codice fiscale: DGLCLD73E23I470L

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 18/04/2016 DATA PRESENTAZIONE

11/05/2016 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018



Data iscrizione: 13/05/2016

• **GEMME SILVANO**

Codice fiscale: GMMSVN70L15F965K

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 18/04/2016 DATA PRESENTAZIONE
11/05/2016 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018

Data iscrizione: 13/05/2016

• **BRONZO ETTORE**

Codice fiscale: BRNTTR39R01E815S

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DATA NOMINA 24/04/2013 DATA PRESENTAZIONE
07/05/2013, DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

NOMINA CARICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL
31/12/2018

Data iscrizione: 13/05/2016

• **PIANAZZI ANTONIO**

Codice fiscale: PNZNTN49S23L219A

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
SINDACO DATA NOMINA 24/04/2014 DATA PRESENTAZIONE 07/05/2013, DURATA: FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

NOMINA CARICA DI:

SINDACO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018

Data iscrizione: 13/05/2016

• **MANGERI ALESSANDRA**

Codice fiscale: MNGLSN69R47B157C

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
SINDACO DATA NOMINA 24/04/2013 DATA PRESENTAZIONE 07/05/2013, DURATA: FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

NOMINA CARICA DI:

SINDACO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018

Data iscrizione: 13/05/2016

• **BRACHET CONTOL PIERGIORGIO**

Codice fiscale: BRCPGR46B25D983I

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
SINDACO SUPPLENTE DATA NOMINA 24/04/2013 DATA PRESENTAZIONE 07/05/2013,
DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

NOMINA CARICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018

Data iscrizione: 13/05/2016

• **VERMIGLIO LAURA**

Codice fiscale: VRMLRA66E43L219N

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
SINDACO SUPPLENTE DATA NOMINA 24/04/2013 DATA PRESENTAZIONE 07/05/2013,
DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

NOMINA CARICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018



SOCOTRAS S.P.A.
Codice Fiscale 03673240010

Data iscrizione: 13/05/2016
• **JONA CELESIA LIONELLO**
Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

DISGIUNTAMENTE LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO PER GLI AFFARI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE AI SENSI DELL'ART. 30 DELLO STATUTO SOCIALE E CONGIUNTAMENTE PER GLI ATTI DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE E PER TUTTE LE OPERAZIONI PASSIVE IN GENERE, TRA L'ALTRO IL PRESIDENTE E L'AMMINISTRATORE DELEGATO POTRANNO SEPARATAMENTE FRA LORO, GIRARE VAGLIA, ASSEGNI, EFFETTI CAMBIARI, TRATTE, ESIGERE SOMME, A QUALSIASI TITOLO O CREDITI DI OGNI SPECIE, RILASCIARE QUIETANZE, PRELEVARE SOMME ANCHE ALLO SCOPERTO, NELL'AMBITO DEL FIDO CONCESSO, DAI CONTI CORRENTI INTESTATI ALLA SOCIETA' PRESSO BANCHE O ISTITUTI DI CREDITO, FIRMARE I RELATIVI ASSEGNI, PROVVEDENDO ANCHE ALLA GESTIONE DELLA LIQUIDITA'.

Data iscrizione: 13/05/2016
• **ASTEGIANO GIAMPIERO**
Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE DELEGATO DATA NOMINA 24/04/2013 DATA PRESENTAZIONE 07/05/2013, DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

DISGIUNTAMENTE LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO PER GLI AFFARI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE AI SENSI DELL'ART. 30 DELLO STATUTO SOCIALE E CONGIUNTAMENTE PER GLI ATTI DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE E PER TUTTE LE OPERAZIONI PASSIVE IN GENERE, TRA L'ALTRO IL PRESIDENTE E L'AMMINISTRATORE DELEGATO POTRANNO SEPARATAMENTE FRA LORO, GIRARE VAGLIA, ASSEGNI, EFFETTI CAMBIARI, TRATTE, ESIGERE SOMME, A QUALSIASI TITOLO O CREDITI DI OGNI SPECIE, RILASCIARE QUIETANZE, PRELEVARE SOMME ANCHE ALLO SCOPERTO, NELL'AMBITO DEL FIDO CONCESSO, DAI CONTI CORRENTI INTESTATI ALLA SOCIETA' PRESSO BANCHE O ISTITUTI DI CREDITO, FIRMARE I RELATIVI ASSEGNI, PROVVEDENDO ANCHE ALLA GESTIONE DELLA LIQUIDITA'.

Protocollo n. 59831/2016
del 09/05/2016

moduli

atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci
S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2015

Data deposito: 09/05/2016

• comunicazione elenco soci

Data atto: 18/04/2016

Data iscrizione: 01/06/2016

Protocollo n. 1431/2016
del 05/01/2016

moduli

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.
S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali
S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• altri atti deposito statuto sociale aggiornato

Data atto: 05/01/2016

Data iscrizione: 08/01/2016

altra forma

• modifiche atto costitutivo (soc di capitali e cooperative) comunicazione del verificarsi degli effetti della riduzione del capitale sociale

Data atto: 09/12/2015

Data iscrizione: 08/01/2016

comunicazione

Data iscrizione: 08/01/2016

ALTRE MODIFICHE STATUTARIE - ATTI E FATTI SOGGETTI A DEPOSITO.

PRECEDENTE:

002 - DEPOSITO STATUTO AGGIORNATO (ASSENTE)

001 - ALTRI ATTI E FATTI

DEPOSITO NUOVO STATUTO AL FINE DI ADEGUARLO ALLE RECENTI MODIFICHE LEGISLATIVE
INTRODOTTE DAL D.LGS 5/2003 E 6/2003

Data iscrizione: 08/01/2016

RIDUZIONE CAPITALE REALE EX ART.2445 E 2482. CAPITALE PRECEDENTE:

DELIBERATO 2.762.891,00 SOTTOSCRITTO 2.938.841,00 VERSATO 2.938.841,00

VALUTA: EURO

Iscrizioni

Protocollo n. 109380/2015
del 05/08/2015

moduli

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.
S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• modifiche atto costitutivo (soc di capitali e cooperative)

Data atto: 14/07/2015

Data iscrizione: 10/09/2015

atto pubblico

Notaio: BAZZONI DANIELE

Repertorio n: 122724

Località: TORINO (TO)

Registrazione del 05/08/2015

Località di registrazione: TORINO (TO)

Data iscrizione: 10/09/2015

DELIBERA DI VARIAZIONE DEL CAPITALE SOCIALE. CAPITALE PRECEDENTE:

DELIBERATO 2.938.841,00 SOTTOSCRITTO 2.938.841,00 VERSATO 2.938.841,00 VALUTA:

EURO

VARIAZIONE PER DIMINUIZIONE IL 14/07/2015

Data iscrizione: 10/09/2015

VARIAZIONE DEL CAPITALE. CAPITALE PRECEDENTE:

DELIBERATO 2.938.841,00 SOTTOSCRITTO 2.938.841,00 VERSATO 2.938.841,00

VALUTA: EURO

Iscrizioni

**Protocollo n. 53386/2015
del 04/05/2015**

moduli

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 1
S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• nomina/conferma amministratori

Data atto: 23/04/2015
Data iscrizione: 07/05/2015
altra forma

iscrizioni

Data iscrizione: 07/05/2015

• GEMME SILVANO

Codice fiscale: GMMSVN70L15F965K

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 23/04/2015 DATA PRESENTAZIONE
02/05/2015 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

**Protocollo n. 52914/2015
del 30/04/2015**

moduli

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci
S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

atti

• bilancio ordinario d'esercizio

Data atto: 31/12/2014
Data deposito: 30/04/2015
• comunicazione elenco soci
Data atto: 23/04/2015
Data iscrizione: 19/05/2015

**Protocollo n. 140514/2014
del 05/11/2014**

moduli

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 1
S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• cessazione amministratori

Data atto: 31/10/2014
Data iscrizione: 10/11/2014
comunicazione

iscrizioni

Data iscrizione: 10/11/2014

• URBANI GIANFRANCO

Codice fiscale: RBNGFR43S21L219Z

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
AMMINISTRATORE DATA NOMINA 24/04/2013 DATA PRESENTAZIONE 07/05/2013 DURATA:
FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

**Protocollo n. 129035/2014
del 08/10/2014**

moduli

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 1
S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 26/09/2014

Data iscrizione: 10/10/2014

altra forma

Iscrizioni

Data iscrizione: 10/10/2014

• **GEMME SILVANO**

Codice fiscale: GMMSVN70L15F965K

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 26/09/2014 ALLA CARICA DI AMMINISTRATORE CON ATTO DEL 26/09/2014 DURATA: FINO ALLA PROSSIMA ASSEMBLEA

DATA PRESENTAZIONE 08/10/2014

**Protocollo n. 124054/2014
del 25/09/2014**

moduli

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 1

S2 - modifica societa', consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• **cessazione amministratori**

Data atto: 19/09/2014

Data iscrizione: 29/09/2014

comunicazione

Iscrizioni

Data iscrizione: 29/09/2014

• **ARGHENINI ROBERTO**

Codice fiscale: RGHRRT62E16E648D

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE DATA NOMINA 24/04/2013 DATA PRESENTAZIONE 07/05/2013 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

**Protocollo n. 62642/2014
del 16/05/2014**

moduli

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

atti

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2013

Data deposito: 16/05/2014

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 05/05/2014

Data iscrizione: 14/07/2014

**Protocollo n. 70017/2013
del 07/05/2013**

moduli

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 2

S2 - modifica societa', consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 24/04/2013

Data iscrizione: 09/05/2013

altra forma

• **delega poteri consiglio di amministrazione**

Data atto: 24/04/2013

Data iscrizione: 09/05/2013

altra forma

iscrizioni

Data iscrizione: 09/05/2013

• **ASTEGIANO GIAMPIERO**

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

AMMINISTRATORE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 24/04/2013 DATA

PRESENTAZIONE 07/05/2013 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

Data iscrizione: 09/05/2013

• **JONA CELESIA LIONELLO**

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Data iscrizione: 09/05/2013

• **ASTEGIANO GIAMPIERO**

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Protocollo n. 69987/2013
del 07/05/2013

moduli

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 22

S2 - modifica societa', consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• **cessazione amministratori**

Data atto: 24/04/2013

Data iscrizione: 09/05/2013

altra forma

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 24/04/2013

Data iscrizione: 09/05/2013

altra forma

• **nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 24/04/2013

Data iscrizione: 09/05/2013

altra forma

iscrizioni

Data iscrizione: 09/05/2013

• **JONA CELESIA LIONELLO**

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE DATA NOMINA 21/04/2010 DATA PRESENTAZIONE 19/05/2010, DURATA:

FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA PRESENTAZIONE 19/05/2010, DURATA:

FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012



ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:
PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA
24/04/2013 DATA PRESENTAZIONE 07/05/2013 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL
BILANCIO AL 31/12/2015

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

DISGIUNTAMENTE LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI
ED IN GIUDIZIO PER GLI AFFARI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE AI SENSI DELL'ART.
30 DELLO STATUTO SOCIALE E CONGIUNTAMENTE PER GLI ATTI DI STRAORDINARIA
AMMINISTRAZIONE E PER TUTTE LE OPERAZIONI PASSIVE IN GENERE, TRA L'ALTRO IL
PRESIDENTE E L'AMMINISTRATORE DELEGATO POTRANNO SEPARATAMENTE FRA LORO, GIRARE
VAGLIA, ASSEGNI, EFFETTI CAMBIARI, TRATTE, ESIGERE SOMME, A QUALSIASI TITOLO O
CREDITI DI OGNI SPECIE, RILASCIARE QUIETANZE, PRELEVARE SOMME ANCHE ALLO
SCOPERTO, NELL'AMBITO DEL FIDO CONCESSO, DAI CONTI CORRENTI INTESTATI ALLA
SOCIETA' PRESSO BANCHE O ISTITUTI DI CREDITO, FIRMARE I RELATIVI ASSEGNI,
PROVVEDENDO ANCHE ALLA GESTIONE DELLA LIQUIDITA'.

Data iscrizione: 09/05/2013

• **ASTEGIANO GIAMPIERO**

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE DELEGATO DATA NOMINA 21/04/2010 DATA PRESENTAZIONE 19/05/2010,
DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

DISGIUNTAMENTE LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI
ED IN GIUDIZIO PER GLI AFFARI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE AI SENSI DELL'ART.
30 DELLO STATUTO SOCIALE E CONGIUNTAMENTE PER GLI ATTI DI STRAORDINARIA
AMMINISTRAZIONE E PER TUTTE LE OPERAZIONI PASSIVE IN GENERE, TRA L'ALTRO IL
PRESIDENTE E L'AMMINISTRATORE DELEGATO POTRANNO SEPARATAMENTE FRA LORO, GIRARE
VAGLIA, ASSEGNI, EFFETTI CAMBIARI, TRATTE, ESIGERE SOMME, A QUALSIASI TITOLO O
CREDITI DI OGNI SPECIE, RILASCIARE QUIETANZE, PRELEVARE SOMME ANCHE ALLO
SCOPERTO, NELL'AMBITO DEL FIDO CONCESSO, DAI CONTI CORRENTI INTESTATI ALLA
SOCIETA' PRESSO BANCHE O ISTITUTI DI CREDITO, FIRMARE I RELATIVI ASSEGNI,
PROVVEDENDO ANCHE ALLA GESTIONE DELLA LIQUIDITA'.

Data iscrizione: 09/05/2013

• **GUERRINI FULVIO**

Codice fiscale: GRRFLV72E09L219B

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE DATA NOMINA 21/04/2010 DATA PRESENTAZIONE 19/05/2010 DURATA:
FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

Data iscrizione: 09/05/2013

• **SODERO SERGIO**

Codice fiscale: SDRSRG57L25L219C

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE DATA NOMINA 21/04/2010 DATA PRESENTAZIONE 19/05/2010, DURATA:
FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

Data iscrizione: 09/05/2013

• **DOGLIANI CLAUDIO**

Codice fiscale: DGLCLD73E23I470L



SOCOTRAS S.P.A.
Codice Fiscale 03673240010

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
AMMINISTRATORE DATA NOMINA 21/04/2010 DATA PRESENTAZIONE 19/05/2010, DURATA:
FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

Data iscrizione: 09/05/2013
• **ARGHENINI ROBERTO**
Codice fiscale: RGHRRT62E16E648D

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
AMMINISTRATORE DATA NOMINA 03/10/2012 DATA PRESENTAZIONE 16/10/2012, DURATA:
FINO ALLA PROSSIMA ASSEMBLEA

Data iscrizione: 09/05/2013
VARIAZIONE ORGANI SOCIALI
SITUAZIONE PRECEDENTE:
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 6
COLLEGIO SINDACALE :
EFFETTIVI : 3
SUPPLEMENTI : 2
IN CARICA : 5
SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO:
CONTROLLO CONTABILE: COLLEGIO SINDACALE

Data iscrizione: 09/05/2013
• **JONA CELESIA LIONELLO**
Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N
ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 24/04/2013 DATA PRESENTAZIONE
07/05/2013 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

Data iscrizione: 09/05/2013
• **ASTEGIANO GIAMPIERO**
Codice fiscale: STGGPR40H07L219X
ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 24/04/2013 DATA PRESENTAZIONE
07/05/2013 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

Data iscrizione: 09/05/2013
• **SODERO SERGIO**
Codice fiscale: SDRSRG57L25L219C
ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 24/04/2013 DATA PRESENTAZIONE
07/05/2013 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

Data iscrizione: 09/05/2013
• **DOGLIANI CLAUDIO**
Codice fiscale: DGLCLD73E23I470L
ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 24/04/2013 DATA PRESENTAZIONE
07/05/2013 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

Data iscrizione: 09/05/2013
• **ARGHENINI ROBERTO**
Codice fiscale: RGHRRT62E16E648D
ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 24/04/2013 DATA PRESENTAZIONE

07/05/2013 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

Data iscrizione: 09/05/2013

• **URBANI GIANFRANCO**

Codice fiscale: RBNGFR43S21L219Z

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 24/04/2013 ALLA CARICA DI AMMINISTRATORE CON ATTO DEL 24/04/2013 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

DATA PRESENTAZIONE 07/05/2013

Data iscrizione: 09/05/2013

• **BRONZO ETTORE**

Codice fiscale: BRNTTR39R01E815S

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DATA NOMINA 21/04/2010, DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 24/04/2013 DATA PRESENTAZIONE 07/05/2013 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

Data iscrizione: 09/05/2013

• **PIANAZZI ANTONIO**

Codice fiscale: PNZNTN49S23L219A

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DATA NOMINA 21/04/2010, DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 24/04/2014 DATA PRESENTAZIONE 07/05/2013 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

Data iscrizione: 09/05/2013

• **MANGERI ALESSANDRA**

Codice fiscale: MNGLSN69R47B157C

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DATA NOMINA 21/04/2010, DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 24/04/2013 DATA PRESENTAZIONE 07/05/2013 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

Data iscrizione: 09/05/2013

• **BRACHET CONTOL PIERGIORGIO**

Codice fiscale: BRCPGR46B25D983I

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DATA NOMINA 21/04/2010, DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 24/04/2013 DATA PRESENTAZIONE 07/05/2013 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

Data iscrizione: 09/05/2013



• VERMIGLIO LAURA

Codice fiscale: VRMLRA66E43L219N

CESSAZIONE DALLA-CARICHA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DATA NOMINA 21/04/2010, DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 24/04/2013 DATA

PRESENTAZIONE 07/05/2013 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2015

Protocollo n. 69805/2013
del 07/05/2013

moduli

atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• bilancio ordinario d'esercizio

Data atto: 31/12/2012

Data deposito: 07/05/2013

• comunicazione elenco soci

Data atto: 24/04/2013

Data iscrizione: 19/08/2013

Protocollo n. 127329/2012
del 16/10/2012

moduli

atti

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 1

S2 - modifica societa', consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

Iscrizioni

• nomina/conferma amministratori

Data atto: 03/10/2012

Data iscrizione: 18/10/2012

altra forma

Data iscrizione: 18/10/2012

• ARGHENINI ROBERTO

Codice fiscale: RGHRRT62E16E648D

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 03/10/2012 ALLA CARICA DI AMMINISTRATORE CON ATTO DEL 03/10/2012 DURATA: FINO ALLA PROSSIMA ASSEMBLEA

DATA PRESENTAZIONE 16/10/2012

Protocollo n. 123049/2012
del 04/10/2012

moduli

atti

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 1

S2 - modifica societa', consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

• cessazione amministratori

Data atto: 24/09/2012

Data iscrizione: 08/10/2012

comunicazione

Iscrizioni

Data iscrizione: 08/10/2012

• **POGGIO VITTORIO**

Codice fiscale: PGGVTR40D26Z326C

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
AMMINISTRATORE

**Protocollo n. 50049/2012
del 26/04/2012**

moduli

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

atti

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2011

Data deposito: 26/04/2012

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 17/04/2012

Data iscrizione: 23/07/2012

**Protocollo n. 180464/2011
del 29/11/2011**

moduli

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• **altri atti comunicazione indirizzo pec**

Data atto: 24/11/2011

Data iscrizione: 25/06/2012

comunicazione

Data iscrizione: 25/06/2012

VARIAZIONE INDIRIZZO PEC IMPRESA, INDIRIZZO PEC PRECEDENTE:
(ASSENTE)

Iscrizioni

**Protocollo n. 63078/2011
del 25/05/2011**

moduli

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

atti

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2010

Data deposito: 25/05/2011

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 26/04/2011

Data iscrizione: 05/08/2011

**Protocollo n. 88333/2010
del 19/07/2010**

moduli

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

atti

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2009

Data deposito: 18/05/2010

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 21/04/2010

Data iscrizione: 19/07/2010

Protocollo n. 57901/2010
del 24/05/2010

moduli

S2 - modifica società', consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 16

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

atti

• cessazione amministratori

Data atto: 21/04/2010

Data iscrizione: 24/05/2010

altra forma

• nomina/conferma amministratori

Data atto: 21/04/2010

Data iscrizione: 24/05/2010

altra forma

• nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili

Data atto: 21/04/2010

Data iscrizione: 24/05/2010

altra forma

Iscrizioni

Data iscrizione: 24/05/2010

• ASTEGIANO GIAMPIERO

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE DELEGATO DATA NOMINA 20/04/2007

Data iscrizione: 24/05/2010

• JONA CELESIA LIONELLO

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 21/04/2010 DATA PRESENTAZIONE

19/05/2010 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA

21/04/2010 DATA PRESENTAZIONE 19/05/2010 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL

BILANCIO AL 31/12/2012

Data iscrizione: 24/05/2010

• ASTEGIANO GIAMPIERO

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 21/04/2010 DATA PRESENTAZIONE

19/05/2010 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

Data iscrizione: 24/05/2010

• GUERRINI FULVIO

Codice fiscale: GRRFLV72E09L219B

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 21/04/2010 DATA PRESENTAZIONE

19/05/2010 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

Data iscrizione: 24/05/2010

• SODERO SERGIO

Codice fiscale: SDRSRG57L25L219C

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:



AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 21/04/2010 DATA PRESENTAZIONE
19/05/2010 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

Data iscrizione: 24/05/2010

• **DOGLIANI CLAUDIO**

Codice fiscale: DGLCLD73E23I470L

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 21/04/2010 DATA PRESENTAZIONE
19/05/2010 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

Data iscrizione: 24/05/2010

• **POGGIO VITTORIO**

Codice fiscale: PGGVTR40D26Z326C

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 21/04/2010 DATA PRESENTAZIONE
19/05/2010 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

Data iscrizione: 24/05/2010

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 6

COLLEGIO SINDACALE :

EFFETTIVI : 3

SUPPLEMENTI : 2

IN CARICA : 5

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO: (ASSENTE)

CONTROLLO CONTABILE: (ASSENTE)

Data iscrizione: 24/05/2010

• **JONA CELESIA LIONELLO**

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

DISGIUNTAMENTE LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI
ED IN GIUDIZIO, PER GLI AFFARI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE AI SENSI
DELL'ART.30 DELLO STATUTO SOCIALE E CONGIUNTAMENTE PER GLI ATTI DI
STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE E PER TUTTE LE OPERAZIONI PASSIVE IN GENERE, TRA
L'ALTRO EGLI POTRA', SEPARATAMENTE DALL'AMMINISTRATORE DELEGATO, GIRARE VAGLIA,
ASSEGNI, EFFETTI CAMBIARI, TRATTE, ESIGERE SOMME, A QUALSIASI TITOLO O CREDITI
DI OGNI SPECIE, RILASCIARE QUIETANZIE, PRELEVARE SOMME ANCHE ALLO SCOPERTO,
NELL'AMBITO DEL FIDO CONCESSO, DAI CONTI CORRENTI INTESTATI ALLA SOCIETA'
PRESSO BANCHE O ISTITUTI DI CREDITO, FIRMARE I RELATIVI ASSEGNI, PROVVEDENDO
ANCHE ALLA GESTIONE DELLA LIQUIDITA'.

Data iscrizione: 24/05/2010

• **ASTEGIANO GIAMPIERO**

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

DISGIUNTAMENTE LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI
ED IN GIUDIZIO, PER GLI AFFARI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE AI SENSI
DELL'ART.30 DELLO STATUTO SOCIALE E CONGIUNTAMENTE PER GLI ATTI DI
STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE E PER TUTTE LE OPERAZIONI PASSIVE IN GENERE, TRA
L'ALTRO EGLI POTRA', SEPARATAMENTE DAL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, GIRARE VAGLIA,



ASSEGNI, EFFETTI CAMBIARI, TRATTE, ESIGERE SOMME, A QUALSIASI TITOLO O CREDITO
DI OGNI SPECIE, RILASCIARE QUIETANZE, PRELEVARE SOMME ANCHE ALLO SCOPERTO
NELL'AMBITO DEL FIDO CONCESSO, DAI CONTI CORRENTI INTESTATI ALLA SOCIETA'
PRESSO BANCHE O ISTITUTI DI CREDITO, FIRMARE I RELATIVI ASSEGNI, PROVVEDENDO
ANCHE ALLA GESTIONE DELLA LIQUIDITA'.

Data iscrizione: 24/05/2010

• **BRONZO ETTORE**

Codice fiscale: BRNTR39R01E815S

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DATA NOMINA 20/04/2007 DATA PRESENTAZIONE
15/05/2010

NOMINA CARICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL
31/12/2012

Data iscrizione: 24/05/2010

• **PIANAZZI ANTONIO**

Codice fiscale: PNZNTN49S23L219A

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DATA NOMINA 20/04/2007

NOMINA CARICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

Data iscrizione: 24/05/2010

• **MANGERI ALESSANDRA**

Codice fiscale: MNGLSN69R47B157C

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DATA NOMINA 20/04/2007 DATA PRESENTAZIONE 15/05/2010

NOMINA CARICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

Data iscrizione: 24/05/2010

• **BRACHET CONTOL PIERGIOGIO**

Codice fiscale: BRCPGR46B25D983I

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DATA NOMINA 20/04/2007

NOMINA CARICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

Data iscrizione: 24/05/2010

• **VERMIGLIO LAURA**

Codice fiscale: VRMLRA66E43L219N

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DATA NOMINA 20/04/2007

NOMINA CARICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

**Protocollo n. 54173/2010
del 19/05/2010**

moduli



atti

Iscrizioni

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 2

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

• delega poteri consiglio di amministrazione

Data atto: 21/04/2010

Data iscrizione: 24/05/2010

altra forma

• nomina/conferma amministratori

Data atto: 21/04/2010

Data iscrizione: 24/05/2010

altra forma

Data iscrizione: 24/05/2010

• JONA CELESIA LIONELLO

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Data iscrizione: 24/05/2010

• ASTEGIANO GIAMPIERO

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Data iscrizione: 24/05/2010

• ASTEGIANO GIAMPIERO

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 21/04/2010 DATA
PRESENTAZIONE 19/05/2010 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2012

**Protocollo n. 63399/2009
del 23/04/2009**

moduli

atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• bilancio ordinario d'esercizio

Data atto: 31/12/2008

Data deposito: 23/04/2009

• comunicazione elenco soci conferma elenco soci

Data atto: 27/03/2009

Data iscrizione: 17/06/2010

**Protocollo n. 77329/2008
del 19/06/2008**

moduli

atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• bilancio ordinario d'esercizio

Data atto: 31/12/2007

Data deposito: 19/06/2008

• comunicazione elenco soci

Data atto: 16/06/2008

Data iscrizione: 19/06/2008

**Protocollo n. 62875/2007
del 25/05/2007**

moduli

atti

**Protocollo n. 62847/2007
del 25/05/2007**

moduli

atti

Iscrizioni

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• bilancio ordinario d'esercizio

Data atto: 31/12/2006

Data deposito: 10/05/2007

• comunicazione elenco soci

Data atto: 20/04/2007

Data iscrizione: 17/10/2007

S2 - modifica societa', consorzio g.e.l.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nei ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 2

• nomina/conferma amministratori

Data atto: 20/04/2007

Data iscrizione: 28/05/2007

altra forma

• delega poteri consiglio di amministrazione

Data atto: 20/04/2007

Data iscrizione: 28/05/2007

altra forma

Data iscrizione: 28/05/2007

• JONA CELESIA LIONELLO

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:
PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA
20/04/2007 DATA PRESENTAZIONE 14/05/2007 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL
BILANCIO AL 31/12/2009

Data iscrizione: 28/05/2007

• ASTEGIANO GIAMPIERO

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 20/04/2007 DATA
PRESENTAZIONE 14/05/2007 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2009

Data iscrizione: 28/05/2007

• JONA CELESIA LIONELLO

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

POTERI ATTRIBUITI:
POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Data iscrizione: 28/05/2007

• ASTEGIANO GIAMPIERO

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

POTERI ATTRIBUITI:
POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Protocollo n. 62845/2007
del 25/05/2007

moduli



Iscrizioni

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.l.e, ente pubblico econ.
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 22

• **cessazione amministratori**

Data atto: 20/04/2007
Data iscrizione: 28/05/2007
comunicazione

• **nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 20/04/2007
Data iscrizione: 28/05/2007
altra forma

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 20/04/2007
Data iscrizione: 28/05/2007
altra forma

Data iscrizione: 28/05/2007

• **JONA CELESIA LIONELLO**

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 12/07/2004 DATA PRESENTAZIONE
21/07/2004

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

CON DISGIUNTAMENTE LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI
TERZI ED IN GIUDIZIO, PER GLI AFFARI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE AI SENSI
DELL'ART.30 DELLO STATUTO SOCIALE E CONGIUNTAMENTE PER GLI ATTI DI STRAORDINARIA
AMMINISTRAZIONE E PER TUTTE LE OPERAZIONI PASSIVE IN GENERE, TRA L'ALTRO EGLI
POTRA', SEPARATAMENTE DALL'AMMINISTRATORE DELEGATO, GIRARE VAGLIA, ASSEGNI,
EFFETTI CAMBIARI, TRATTE, ESIGERE SOMME, A QUALSIASI TITOLO O CREDITI DI OGNI
SPECIE, RILASCIARE QUIETANZE, PRELEVARE SOMME ANCHE ALLO SCOPERTO, NELL'AMBITO
DEL FIDO CONCESSO, DAI CONTI CORRENTI INTESTATI ALLA SOCIETA' PRESSO BANCHE O
ISTITUTI DI CREDITO, FIRMARE I RELATIVI ASSEGNI, PROVVEDENDO ANCHE ALLA GESTIONE
DELLA LIQUIDITA'.

Data iscrizione: 28/05/2007

• **ASTEGIANO GIAMPIERO**

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE DELEGATO DATA NOMINA 12/07/2004 DATA PRESENTAZIONE 21/07/2004

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

CON DISGIUNTAMENTE LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI
TERZI ED IN GIUDIZIO, PER GLI AFFARI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE AI SENSI
DELL'ART.30 DELLO STATUTO SOCIALE E CONGIUNTAMENTE PER GLI ATTI DI STRAORDINARIA
AMMINISTRAZIONE E PER TUTTE LE OPERAZIONI PASSIVE IN GENERE, TRA L'ALTRO EGLI
POTRA', SEPARATAMENTE DAL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, GIRARE
VAGLIA, ASSEGNI, EFFETTI CAMBIARI, TRATTE, ESIGERE SOMME, A QUALSIASI TITOLO O
CREDITI DI OGNI SPECIE, RILASCIARE QUIETANZE, PRELEVARE SOMME ANCHE ALLO
SCOPERTO, NELL'AMBITO DEL FIDO CONCESSO, DAI CONTI CORRENTI INTESTATI ALLA
SOCIETA' PRESSO BANCHE O ISTITUTI DI CREDITO, FIRMARE I RELATIVI ASSEGNI,



PROVVEDENDO ANCHE ALLA GESTIONE DELLA LIQUIDITA'.

Data iscrizione: 28/05/2007

• **BRONZO ETTORE**

Codice fiscale: BRNTR39R01E815S

CONFERMA NELLA CARICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2009

Data iscrizione: 28/05/2007

• **PIANAZZI ANTONIO**

Codice fiscale: PNZNTN49S23L219A

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2009

Data iscrizione: 28/05/2007

• **MANGERI ALESSANDRA**

Codice fiscale: MNGLSN69R47B157C

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2009

Data iscrizione: 28/05/2007

• **ALDROVANDI LAURA**

Codice fiscale: LDRLRA49R50L219A

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE

Data iscrizione: 28/05/2007

• **BRACHET CONTOL PIERGIORGIO**

Codice fiscale: BRCPGR46B25D983I

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2009

Data iscrizione: 28/05/2007

• **VERMIGLIO LAURA**

Codice fiscale: VRMLRA66E43L219N

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE CON ATTO DEL 20/04/2007
DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2009

Data iscrizione: 28/05/2007

• **JONA CELESIA LIONELLO**

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 20/04/2007 DATA PRESENTAZIONE
14/05/2007 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2009

Data iscrizione: 28/05/2007

• **ASTEGIANO GIAMPIERO**

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 20/04/2007 DATA PRESENTAZIONE
14/05/2007 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2009

Data iscrizione: 28/05/2007

• **GUERRINI FULVIO**

Codice fiscale: GRRFLV72E09L219B



ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 20/04/2007 DATA PRESENTAZIONE
14/05/2007 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2005

Data iscrizione: 28/05/2007
• **SODERO SERGIO**
Codice fiscale: SDRSRG57L25L219C

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 20/04/2007 DATA PRESENTAZIONE
14/05/2007 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2005

Data iscrizione: 28/05/2007
• **DOGLIANI CLAUDIO**
Codice fiscale: DGLCLD73E23I470L

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 20/04/2007 DATA PRESENTAZIONE
14/05/2007 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2005

Data iscrizione: 28/05/2007
• **POGGIO VITTORIO**
Codice fiscale: PGGVTR40D26Z326C

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 20/04/2007 DATA PRESENTAZIONE
14/05/2007 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2005

**Protocollo n. 61265/2007
del 24/05/2007**

moduli

atti

**Protocollo n. 45546/2006
del 03/05/2006**

moduli

atti

**Protocollo n. 54494/2005
del 10/05/2005**

moduli

atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci
S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• **comunicazione elenco soci**
Data atto: 27/04/2006
Data iscrizione: 23/06/2007

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• **bilancio ordinario d'esercizio**
Data atto: 31/12/2005
Data deposito: 03/05/2006
• **comunicazione elenco soci**
Data atto: 27/04/2006
Data iscrizione: 20/05/2006

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci
S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• **bilancio ordinario d'esercizio**
Data atto: 31/12/2004
Data deposito: 10/05/2005
• **comunicazione elenco soci**
Data atto: 29/04/2005
Data iscrizione: 08/08/2005

Protocollo n. 98505/2004
del 23/08/2004

moduli

atti

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 2

• nomina/conferma amministratori

Data atto: 12/07/2004

Data iscrizione: 24/08/2004

altra forma

• delega poteri consiglio di amministrazione

Data atto: 12/07/2004

Data iscrizione: 24/08/2004

altra forma

iscrizioni

Data iscrizione: 24/08/2004

• JONA CELESIA LIONELLO

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA

12/07/2004 DATA PRESENTAZIONE 21/07/2004 DURATA: FINO AL 31/12/2006 FINO

APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2006

Data iscrizione: 24/08/2004

• ASTEGIANO GIAMPIERO

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

AMMINISTRATORE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 12/07/2004 DATA

PRESENTAZIONE 21/07/2004 DURATA: FINO AL 31/12/2006 FINO APPROVAZIONE DEL

BILANCIO AL 31/12/2006

Data iscrizione: 24/08/2004

• JONA CELESIA LIONELLO

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Data iscrizione: 24/08/2004

• ASTEGIANO GIAMPIERO

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Protocollo n. 98103/2004
del 19/08/2004

moduli

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 23



atti



• **cessazione amministratori**

Data atto: 28/06/2004

Data iscrizione: 20/08/2004

comunicazione

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 28/06/2004

Data iscrizione: 20/08/2004

altra forma

• **nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 28/06/2004

Data iscrizione: 20/08/2004

altra forma

Data iscrizione: 20/08/2004

• **JONA CELESIA LIONELLO**

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE

CON I SEGUENTI POTERI:

CON DISGIUNTAMENTE LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO PER GLI AFFARI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE E CONGIUNTAMENTE PER GLI ATTI DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE E PER TUTTE LE OPERAZIONI PASSIVE IN GENERE, TRA L'ALTRO, EGLI POTRA' SEPARATAMENTE DALL'AMMINISTRATORE DELEGATO: ASSUMERE OBBLIGAZIONI, QUIETANZE E GIRATE VAGLIA, ASSEGNI, EFFETTI CAMBIARI, TRATTE, ESIGERE SOMME, A QUALSIASI TITOLO O CREDITI DI OGNI SPECIE, RILASCIARE QUIETANZE, PRELEVARE SOMME ANCHE ALLO SCOPERTO, NELL'AMBITO DEL FIDO CONCESSO, DAI CONTI CORRENTI INTESTATI ALLA SOCIETA' PRESSO BANCHE O ISTITUTI DI CREDITO, FIRMARE I RELATIVI ASSEGNI, LOCARE CASSETTE DI SICUREZZA E DISPORRE DELLE STESSE NEL MODO PIU' AMPIO.

Data iscrizione: 20/08/2004

• **ASTEGIANO GIAMPIERO**

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE

Data iscrizione: 20/08/2004

• **SODERO SERGIO**

Codice fiscale: SDRSRG57L25L219C

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE

Data iscrizione: 20/08/2004

• **GUERRINI MASSIMO**

Codice fiscale: GRRMSM58T21L219V

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE

Data iscrizione: 20/08/2004

• **SALAMONE ALESSANDRO**

Codice fiscale: SLMLSN58E09A351K

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE

Data iscrizione: 20/08/2004

• **DOGLIANI CLAUDIO**

Iscrizioni



Codice fiscale: DGLCLD73E23I470L

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
AMMINISTRATORE

Data iscrizione: 20/08/2004

• **POGGIO VITTORIO**

Codice fiscale: PGGVTR40D26Z326C

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
AMMINISTRATORE

Data iscrizione: 20/08/2004

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 7

COLLEGIO SINDACALE :

EFFETTIVI : 3

SUPPLEMENTI : 2

IN CARICA : 5

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO: (ASSENTE)

CONTROLLO CONTABILE: (ASSENTE)

Data iscrizione: 20/08/2004

• **JONA CELESIA LIONELLO**

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 28/06/2004 ALLA

CARICA DI AMMINISTRATORE DAL 28/06/2004 DURATA: FINO AL 31/12/2006 FINO

APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2006

DATA PRESENTAZIONE 19/07/2004

Data iscrizione: 20/08/2004

• **ASTEGIANO GIAMPIERO**

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 28/06/2004 ALLA

CARICA DI AMMINISTRATORE DAL 28/06/2004 DURATA: FINO AL 31/12/2006 FINO

APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2006

DATA PRESENTAZIONE 19/07/2004

Data iscrizione: 20/08/2004

• **GUERRINI FULVIO**

Codice fiscale: GRRFLV72E09L219B

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 28/06/2004 ALLA

CARICA DI AMMINISTRATORE DAL 28/06/2004 DURATA: FINO AL 31/12/2006 FINO

APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2006

DATA PRESENTAZIONE 19/07/2004

Data iscrizione: 20/08/2004

• **SODERO SERGIO**

Codice fiscale: SDRSRG57L25L219C

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 28/06/2004 ALLA

CARICA DI AMMINISTRATORE DAL 28/06/2004 DURATA: FINO AL 31/12/2006 FINO

APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2006

DATA PRESENTAZIONE 19/07/2004

Data iscrizione: 20/08/2004

• **DOGLIANI CLAUDIO**

Codice fiscale: DGLCLD73E23I470L

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 28/06/2004 ALLA
CARICA DI AMMINISTRATORE DAL 28/06/2004 DURATA: FINO AL 31/12/2006 FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2006

DATA PRESENTAZIONE 19/07/2004

Data iscrizione: 20/08/2004

• **POGGIO VITTORIO**

Codice fiscale: PGGVTR40D26Z326C

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 28/06/2004 ALLA
CARICA DI AMMINISTRATORE DAL 28/06/2004 DURATA: FINO AL 31/12/2006 FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2006

DATA PRESENTAZIONE 19/07/2004

Data iscrizione: 20/08/2004

• **BRONZO ETTORE**

Codice fiscale: BRNTR39R01E815S

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE

Data iscrizione: 20/08/2004

• **PIANAZZI ANTONIO**

Codice fiscale: PNZNTN49S23L219A

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO EFFETTIVO

Data iscrizione: 20/08/2004

• **MANGERI ALESSANDRA**

Codice fiscale: MNGLSN69R47B157C

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO EFFETTIVO

Data iscrizione: 20/08/2004

• **BRACHET CONTOL PIERGIORGIO**

Codice fiscale: BRCPGR46B25D983I

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE

Data iscrizione: 20/08/2004

• **ALDROVANDI LAURA**

Codice fiscale: LDRLRA49R50L219A

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE

Data iscrizione: 20/08/2004

• **BRONZO ETTORE**

Codice fiscale: BRNTR39R01E815S

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DAL
28/06/2004 DURATA: FINO AL 31/12/2006 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL

31/12/2006

Data iscrizione: 20/08/2004

• **PIANAZZI ANTONIO**

Codice fiscale: PNZNTN49S23L219A

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO EFFETTIVO DAL 28/06/2004 DURATA:
FINO AL 31/12/2006 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2006

Data iscrizione: 20/08/2004

• **MANGERI ALESSANDRA**

Codice fiscale: MNGLSN69R47B157C

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO EFFETTIVO DAL 28/06/2004 DURATA:
FINO AL 31/12/2006 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2006

Data iscrizione: 20/08/2004

• **ALDROVANDI LAURA**

Codice fiscale: LDRLRA49R50L219A

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE DAL 28/06/2004 DURATA:
FINO AL 31/12/2006 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2006

Data iscrizione: 20/08/2004

• **BRACHET CONTOL PIERGIORGIO**

Codice fiscale: BRCPGR46B25D983I

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE DAL 28/06/2004 DURATA:
FINO AL 31/12/2006 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2006

Protocollo n. 84507/2004
del 26/07/2004

moduli

atti

Protocollo n. 72349/2004
del 06/07/2004

moduli

atti

S2 - modifica societa', consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

• modifiche atto costitutivo (soc di capitali e cooperative) deposito statuto aggiornato in adeguamento d.lgs. 5 e 6 del 2003

Data atto: 28/06/2004

Data iscrizione: 27/07/2004

atto pubblico

Notaio: BAZZONI DANIELE

Repertorio n: 93460

Località: TORINO (TO)

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• bilancio ordinario d'esercizio

Data atto: 31/12/2003

Data deposito: 06/07/2004

• comunicazione elenco soci

Data atto: 28/06/2004

Data iscrizione: 06/07/2004

**Protocollo n. 65465/2003
del 03/07/2003**

moduli

atti



Iscrizioni

S2 - modifica societa', consorzio g.e.l.e, ente pubblico econ.
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 2

• **cessazione amministratori**

Data atto: 30/06/2003
Data iscrizione: 09/07/2003
comunicazione

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 30/06/2003
Data iscrizione: 09/07/2003
altra forma

Data iscrizione: 09/07/2003

• **ARGHENINI ROBERTO**

Codice fiscale: RGHRR762E16E648D

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
AMMINISTRATORE

Data iscrizione: 09/07/2003

VARIATIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 8

COLLEGIO SINDACALE :

EFFETTIVI : 3

SUPPLEMENTI : 2

IN CARICA : 5

Data iscrizione: 09/07/2003

• **POGGIO VITTORIO**

Codice fiscale: PGGVTR40D26Z326C

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 30/06/2003 ALLA

CARICA DI AMMINISTRATORE DAL 30/06/2003 DURATA: FINO AL 31/12/2003 FINO

APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2003

DATA PRESENTAZIONE 03/07/2003

**Protocollo n. 65454/2003
del 03/07/2003**

moduli

atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci
S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2002
Data deposito: 03/07/2003

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 30/06/2003
Data iscrizione: 13/10/2003



**Protocollo n. 16819/2003
del 10/02/2003**

moduli

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**
Numero modelli: 1

atti

• **cessazione amministratori**

Data atto: 01/02/2003

Data iscrizione: 14/02/2003

comunicazione

Data iscrizione: 14/02/2003

• **LAROTONDA GERARDO**

Codice fiscale: LRTGRD57S20I281E

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE AMMINISTRATORE DELEGATO

CON I SEGUENTI POTERI:

CON DISGIUNTAMENTE LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI
TERZI ED IN GIUDIZIO PER GLI AFFARI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE E
CONGIUNTAMENTE PER GLI ATTI DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE E PER TUTTE LE
OPERAZIONI PASSIVE IN GENERE, TRA L'ALTRO, EGLI POTRA' SEPARATAMENTE
DAL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE: ASSUMERE OBBLIGAZIONI,
QUIETANZE E GIRATE VAGLIA, ASSEGNI, EFFETTI CAMBIARI, TRATTE, ESIGERE SOMME, A
QUALSIASI TITOLO O CREDITI DI OGNI SPECIE, RILASCIARE QUIETANZE, PRELEVARE
SOMME ANCHE ALLO SCOPERTO, NELL'AMBITO DEL FIDO CONCESSO, DAI CONTI CORRENTI
INTESTATI ALLA SOCIETA' PRESSO BANCHE O ISTITUTI DI CREDITO, FIRMARE I RELATIVI
ASSEGNI, LOCARE CASSETTE DI SICUREZZA E DISPORRE DELLE STESSE NEL MODO PIU'
AMPIO.

**Protocollo n. 80729/2002
del 10/07/2002**

atti

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2001

Data deposito: 10/07/2002

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 01/07/2002

Data iscrizione: 08/10/2002

**Protocollo n. 18931/2002
del 31/01/2002**

moduli

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• **modifiche atto costitutivo (soc di capitali e cooperative)**

Data atto: 28/01/2002

Data iscrizione: 08/02/2002

atto pubblico

Notaio: DANIELE BAZZONI NOTAIO

Repertorio n: 83389

Località: TORINO (TO)

Data iscrizione: 08/02/2002

TRASFERIMENTO DELLA SEDE LEGALE. INDIRIZZO PRECEDENTE:

ORBASSANO (TO) KM. 20,5 TANGENZIALE SUD TO, C/O INTERPORTO DI TORINO

Data iscrizione: 08/02/2002

ALTRE MODIFICHE STATUTARIE - ATTI E FATTI SOGGETTI A DEPOSITO.

DEPOSITO NUOVO STATUTO

iscrizioni

**Protocollo n. 66093/2001
del 12/07/2001**

moduli

atti

Iscrizioni

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.l.e, ente pubblico econ.
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 2

• delega poteri consiglio di amministrazione

Data atto: 09/07/2001
Data iscrizione: 17/07/2001
altra forma

• nomina/conferma amministratori

Data atto: 09/07/2001
Data iscrizione: 17/07/2001
altra forma

Data iscrizione: 17/07/2001
• JONA CELESIA LIONELLO
Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Data iscrizione: 17/07/2001

• LAROTONDA GERARDO

Codice fiscale: LRTGRD57S20I281E

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Data iscrizione: 17/07/2001

• JONA CELESIA LIONELLO

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA
09/07/2001 DATA PRESENTAZIONE 12/07/2001 DURATA: FINO AL 31/12/2003 FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2003

Data iscrizione: 17/07/2001

• LAROTONDA GERARDO

Codice fiscale: LRTGRD57S20I281E

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

AMMINISTRATORE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 09/07/2001 DATA
PRESENTAZIONE 12/07/2001 DURATA: FINO AL 31/12/2003 FINO APPROVAZIONE DEL
BILANCIO AL 31/12/2003

**Protocollo n. 63542/2001
del 05/07/2001**

moduli

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.l.e, ente pubblico econ.
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 10

atti

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 25/06/2001
Data iscrizione: 10/07/2001
altra forma

• **cessazione amministratori**

Data atto: 25/06/2001
Data iscrizione: 10/07/2001
comunicazione

• **nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 25/06/2001
Data iscrizione: 10/07/2001
altra forma

Iscrizioni

Data iscrizione: 10/07/2001

VARIATIONE ORGANI SOCIALI
SITUAZIONE PRECEDENTE:
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 7
COLLEGIO SINDACALE :
EFFETTIVI : 3
SUPPLENTI : 2
IN CARICA : 5

Data iscrizione: 10/07/2001

• **JONA CELESIA LIONELLO**

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 25/06/2001 DATA PRESENTAZIONE
05/07/2001 DURATA: FINO AL 31/12/2003 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL
31/12/2003

Data iscrizione: 10/07/2001

• **LAROTONDA GERARDO**

Codice fiscale: LRTGRD57S20I281E

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 25/06/2001 DATA PRESENTAZIONE
05/07/2001 DURATA: FINO AL 31/12/2003 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL
31/12/2003

Data iscrizione: 10/07/2001

• **ASTEGIANO GIAMPIERO**

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 25/06/2001 DATA PRESENTAZIONE
05/07/2001 DURATA: FINO AL 31/12/2003 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL
31/12/2003

Data iscrizione: 10/07/2001

• **SODERO SERGIO**

Codice fiscale: SDRSRG57L25L219C

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 25/06/2001 DATA PRESENTAZIONE
05/07/2001 DURATA: FINO AL 31/12/2003 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL
31/12/2003

Data iscrizione: 10/07/2001

• GUERRINI MASSIMO

Codice fiscale: GRRMSM58T21L219V

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 25/06/2001 DATA PRESENTAZIONE
05/07/2001 DURATA: FINO AL 31/12/2003 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL
31/12/2003

Data iscrizione: 10/07/2001

• SALAMONE ALESSANDRO

Codice fiscale: SLMLSN58E09A351K

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 25/06/2001 ALLA
CARICA DI AMMINISTRATORE DAL 25/06/2001 DURATA: FINO AL 31/12/2003 FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2003
DATA PRESENTAZIONE 05/07/2001

Data iscrizione: 10/07/2001

• DOGLIANI CLAUDIO

Codice fiscale: DGLCLD73E23I470L

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 25/06/2001 ALLA
CARICA DI AMMINISTRATORE DAL 25/06/2001 DURATA: FINO AL 31/12/2003 FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2003
DATA PRESENTAZIONE 05/07/2001

Data iscrizione: 10/07/2001

• ARGHENINI ROBERTO

Codice fiscale: RGHRRT62E16E648D

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 25/06/2001 ALLA
CARICA DI AMMINISTRATORE DAL 25/06/2001 DURATA: FINO AL 31/12/2003 FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2003
DATA PRESENTAZIONE 05/07/2001

Data iscrizione: 10/07/2001

MODIFICA DEI POTERI DEGLI ORGANI AMMINISTRATIVI

AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PROF. LIONELLO JONA CELESIA E
ALL'AMMINISTRATORE DELEGATO SIG. GERARDO LAROTONDA SPETTANO DISGIUNTAMENTE LA
FIRMA E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO PER
GLI AFFARI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE E CONGIUNTAMENTE PER GLI ATTI DI
STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE E PER TUTTE LE OPERAZIONI PASSIVE IN GENERE, TRA
L'ALTRO IL PRESIDENTE E L'AMMINISTRATORE DELEGATO POTRANNO SEPARATAMENTE FRA
LORO: ASSUMERE OBBLIGAZIONI, QUIETANZE E GIRATE, VAGLIA, ASSEGNI, EFFETTI
CAMBIARI, TRATTE, ESIGERE SOMME, A QUALSIASI TITOLO O CREDITI DI OGNI SPECIE,
RILASCIARE QUIETANZE, PRELEVARE SOMME ANCHE ALLO SCOPERTO, NELL'AMBITO DEL FIDO
CONCESSO, DAI CONTI CORRENTI INTESTATI ALLA SOCIETA' PRESSO BANCHE O ISTITUTI
DI CREDITO, FIRMARE I RELATIVI ASSEGNI, LOCARE CASSETTE DI SICUREZZA E DISPORRE
DELLE STESSE NEL MODO PIU' AMPIO.

Data iscrizione: 10/07/2001

• JONA CELESIA LIONELLO

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

CESAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 19/06/1998 DATA PRESENTAZIONE
03/07/1998

Data iscrizione: 10/07/2001

• **LAROTONDA GERARDO**

Codice fiscale: LRTGRD57S20I281E

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE DELEGATO DATA NOMINA 19/06/1998 DATA PRESENTAZIONE 03/07/1998

Data iscrizione: 10/07/2001

• **SIMONETTA FILIPPO**

Codice fiscale: SMNFPP31L17D877N

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE

Data iscrizione: 10/07/2001

• **BUSCA VANDA**

Codice fiscale: BSCVND48S45L219V

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE

Data iscrizione: 10/07/2001

• **BRONZO ETTORE**

Codice fiscale: BRNTTR39R01E815S

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE

Data iscrizione: 10/07/2001

• **PIANAZZI ANTONIO**

Codice fiscale: PNZNTN49S23L219A

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO EFFETTIVO

Data iscrizione: 10/07/2001

• **DOGLIANI ANTONINO**

Codice fiscale: DGLNNN59M04A124T

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO EFFETTIVO

Data iscrizione: 10/07/2001

• **BRACHET CONTOL PIERGIORGIO**

Codice fiscale: BRCPGR46B25D983I

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE

Data iscrizione: 10/07/2001

• **ALDROVANDI LAURA**

Codice fiscale: LDRLRA49R50L219A

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE

Data iscrizione: 10/07/2001

• **BRONZO ETTORE**

Codice fiscale: BRNTTR39R01E815S

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DAL
25/06/2001 DURATA: FINO AL 31/12/2003 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL
31/12/2003

Data iscrizione: 10/07/2001



• **PIANAZZI ANTONIO**

Codice fiscale: PNZNTN49S23L219A

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO EFFETTIVO DAL 25/06/2001 DURATA:
FINO AL 31/12/2003 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2003

Data iscrizione: 10/07/2001

• **MANGERI ALESSANDRA**

Codice fiscale: MNGLSN69R47B157C

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO EFFETTIVO DAL 25/06/2001 DURATA:
FINO AL 31/12/2003 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2003

Data iscrizione: 10/07/2001

• **BRACHET CONTOL PIERGIORGIO**

Codice fiscale: BRCPGR46B25D983I

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE DAL 25/06/2001 DURATA:
FINO AL 31/12/2003 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2003

Data iscrizione: 10/07/2001

• **ALDROVANDI LAURA**

Codice fiscale: LDRLRA49R50L219A

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE DAL 25/06/2001 DURATA:
FINO AL 31/12/2003 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2003

Protocollo n. 63411/2001
del 05/07/2001

atti

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2000

Data deposito: 05/07/2001

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 25/06/2001

Data iscrizione: 19/11/2001

Protocollo n. 63074/2001
del 04/07/2001

moduli

S2 - modifica societa', consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

atti

• **conversione in euro del capitale sociale**

Data atto: 25/06/2001

Data iscrizione: 09/07/2001

atto pubblico

Notaio: DANIELE BAZZONI

Repertorio n: 81492

Località: TORINO (TO)

Data iscrizione: 09/07/2001

VARIAZIONE DEL CAPITALE, CAPITALE PRECEDENTE:

DELIBERATO 5.877.682.000 SOTTOSCRITTO 5.877.682.000 VERSATO 5.877.682.000

VALUTA: LIRA ITALIANA

Data iscrizione: 09/07/2001

ALTRE MODIFICHE STATUTARIE - ATTI E FATTI SOGGETTI A DEPOSITO.

DEPOSITO NUOVO STATUTO

Iscrizioni



**Protocollo n. 92632/2000
del 18/10/2000**

moduli

iscrizioni

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 1

Data iscrizione: 23/10/2000

• **SODERO SERGIO**

Codice fiscale: SDRSRG57L25L219C

MODIFICA RESIDENZA ANAGRAFICA E/O DOMICILIO FISCALE

DI: SODERO SERGIO VALORI PRECEDENTI:

RESIDENZA: VIA ROMA, 355 TORINO (TO) - ITALIA

**Protocollo n. 55388/2000
del 20/06/2000**

atti

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/1999

Data deposito: 20/06/2000

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 12/06/2000

Data iscrizione: 22/03/2001

**Protocollo n. 51723/2000
del 07/06/2000**

moduli

atti

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.l.e, ente pubblico econ.

• **altri atti deposito statuto aggiornato**

Data atto: 07/06/2000

Data iscrizione: 13/06/2000

altra forma

**Protocollo n. 51720/2000
del 07/06/2000**

moduli

atti

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.l.e, ente pubblico econ.

• **altri atti**

Data atto: 07/06/2000

Data iscrizione: 13/06/2000

comunicazione

Data iscrizione: 13/06/2000

VARIATIONE DEL CAPITALE. CAPITALE PRECEDENTE:

DELIBERATO 5.877.682.000 SOTTOSCRITTO 4.898.074.000 VERSATO 4.898.074.000

VALUTA: LIRA ITALIANA

SOTTOSCRIZIONE IN DATA 19/05/2000

**Protocollo n. 21597/2000
del 07/03/2000**

moduli

iscrizioni

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 1

Data iscrizione: 10/04/2000

• **BUSCA VANDA**

Codice fiscale: BSCVND48S45L219V

MODIFICA RESIDENZA ANAGRAFICA E/O DOMICILIO FISCALE

DI: BUSCA VANDA VALORI PRECEDENTI:

RESIDENZA: STR SAN VINCENZO, 40/23D TORINO (TO) - ITALIA

Protocollo n. 9496/2000
del 28/01/2000

moduli

atti

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

• altri atti offerta azioni in opzione

Data atto: 28/01/2000

Data iscrizione: 31/01/2000

altra forma

Protocollo n. 2846/2000
del 13/01/2000

moduli

atti

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

• modifiche atto costitutivo (soc di capitali e cooperative)

Data atto: 22/11/1999

Data iscrizione: 20/01/2000

atto pubblico

Notaio: DANIELE BAZZONI

Repertorio n: 76008/8184

Località: TORINO (TO)

Omologazione n.: 7105 del 22/12/1999

Data iscrizione: 20/01/2000

DELIBERA DI VARIAZIONE DEL CAPITALE SOCIALE. CAPITALE PRECEDENTE:

DELIBERATO 4.898.074.000 SOTTOSCRITTO 4.898.074.000 VERSATO 4.898.074.000

VALUTA: LIRA ITALIANA

VARIAZIONE PER AUMENTO

iscrizioni

Protocollo n. 81252/1999
del 23/09/1999

moduli

atti

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

• altri atti deposito dello statuto aggiornato

Data atto: 23/09/1999

Data iscrizione: 27/09/1999

altra forma

Protocollo n. 81250/1999
del 23/09/1999

moduli

atti

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

• altri atti esecuzione dellib.di riduzione del capitale soc.per esuberanza del 12/4/1999

Data atto: 23/09/1999

Data iscrizione: 27/09/1999

comunicazione

Data iscrizione: 27/09/1999

VARIAZIONE DEL CAPITALE. CAPITALE PRECEDENTE:

DELIBERATO 4.898.074.000 SOTTOSCRITTO 5.278.500.000 VERSATO 5.278.500.000

VALUTA: LIRA ITALIANA

iscrizioni

Protocollo n. 60008/1999
del 19/07/1999



atti

• bilancio ordinario d'esercizio

Data atto: 31/12/1998

Data deposito: 16/07/1999

• comunicazione elenco soci

Data atto: 21/06/1999

Data deposito: 16/07/1999

Protocollo n. 55506/1999
del 07/07/1999

moduli

S2 - modifica societa', consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 1

atti

• nomina/conferma amministratori

Data atto: 21/06/1999

Data iscrizione: 14/07/1999

altra forma

Data iscrizione: 14/07/1999

VARIATIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 6

COLLEGIO SINDACALE :

EFFETTIVI : 3

SUPPLEMENTI : 2

IN CARICA : 5

Data iscrizione: 14/07/1999

• BUSCA VANDA

Codice fiscale: BSCVND48S45L219V

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 05/07/1999 ALLA

CARICA DI AMMINISTRATORE DAL 21/06/1999 DURATA: FINO AL 31/12/2000 FINO

APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2000

DATA PRESENTAZIONE 07/07/1999

iscrizioni

Protocollo n. 39000/1999
del 21/05/1999

moduli

S2 - modifica societa', consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• modifiche atto costitutivo (soc di capitali e cooperative) delibera di riduzione del capitale sociale per esuberanza

Data atto: 12/04/1999

Data iscrizione: 02/06/1999

atto pubblico

Notaio: DANIELE BAZZONI

Repertorio n: 74124

Località: TORINO (TO)

Omologazione n.: 2065 del 05/05/1999

Data iscrizione: 02/06/1999

DELIBERA DI VARIATIONE DEL CAPITALE SOCIALE. CAPITALE PRECEDENTE:

DELIBERATO 5.278.500.000 SOTTOSCRITTO 5.278.500.000 VERSATO 5.278.500.000

VARIATIONE PER DIMINUZIONE

iscrizioni

Protocollo n. 59647/1998
del 03/07/1998

moduli



atti

Iscrizioni

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.
S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 11
S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

• **verbale assemblea ordinaria**

Data atto: 19/06/1998
Data iscrizione: 13/07/1998
altra forma

• **comunicazione cessazione amministratori**

Data atto: 19/06/1998
Data iscrizione: 13/07/1998
comunicazione

• **altri atti: accett. carica-deposito firma autografa**

Data atto: 19/06/1998
Data iscrizione: 13/07/1998
altra forma

• **comunicazione nomina-cessazione sindaci**

Data atto: 19/06/1998
Data iscrizione: 13/07/1998
comunicazione

• **verbale cons. amministrazione delega poteri**

Data atto: 19/06/1998
Data iscrizione: 13/07/1998
altra forma

Data iscrizione: 13/07/1998

• **JONA CELESIA LIONELLO**

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
PRESIDENTE

Data iscrizione: 13/07/1998

• **LAROTONDA GERARDO**

Codice fiscale: LRTGRD57S20I281E

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
AMMINISTRATORE DELEGATO

Data iscrizione: 13/07/1998

• **ASTEGIANO GIAMPIERO**

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
CONSIGLIERE

Data iscrizione: 13/07/1998

• **SODERO SERGIO**

Codice fiscale: SDRSRG57L25L219C

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
CONSIGLIERE

Data iscrizione: 13/07/1998

• **SIMONETTA FILIPPO**



Codice fiscale: SMNFPP31L17D877N

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
CONSIGLIERE

Data iscrizione: 13/07/1998

• PERRONE GIUSEPPINA

Codice fiscale: PRRGPP28A64I327L

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
CONSIGLIERE

Data iscrizione: 13/07/1998

• GUERRINI MASSIMO

Codice fiscale: GRRMSM58T21L219V

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
CONSIGLIERE

Data iscrizione: 13/07/1998

• JONA CELESIA LIONELLO

Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 19/06/1998 ALLA
CARICA DI AMMINISTRATORE DAL 19/06/1998 DURATA: FINO AL 31/12/2000 FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2000

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 19/06/1998 ALLA
CARICA DI PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DAL 19/06/1998 DURATA: FINO AL
31/12/2000 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2000

DATA PRESENTAZIONE 03/07/1998

Data iscrizione: 13/07/1998

• LAROTONDA GERARDO

Codice fiscale: LRTGRD57S20I281E

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 19/06/1998 ALLA
CARICA DI AMMINISTRATORE DAL 19/06/1998 DURATA: FINO AL 31/12/2000 FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2000

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 19/06/1998 ALLA
CARICA DI AMMINISTRATORE DELEGATO DAL 19/06/1998 DURATA: FINO AL 31/12/2000
FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2000

DATA PRESENTAZIONE 03/07/1998

Data iscrizione: 13/07/1998

• SIMONETTA FILIPPO

Codice fiscale: SMNFPP31L17D877N

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 19/06/1998 ALLA
CARICA DI AMMINISTRATORE DAL 19/06/1998 DURATA: FINO AL 31/12/2000 FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2000

DATA PRESENTAZIONE 03/07/1998

Data iscrizione: 13/07/1998

• ASTEGIANO GIAMPIERO

Codice fiscale: STGGPR40H07L219X

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 19/06/1998 ALLA
CARICA DI AMMINISTRATORE DAL 19/06/1998 DURATA: FINO AL 31/12/2000 FINO



APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2000
DATA PRESENTAZIONE 03/07/1998

Data iscrizione: 13/07/1998
• **SODERO SERGIO**
Codice fiscale: SDRSRG57L25L219C

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 19/06/1998 ALLA
CARICA DI AMMINISTRATORE DAL 19/06/1998 DURATA: FINO AL 31/12/2000 FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2000
DATA PRESENTAZIONE 03/07/1998

Data iscrizione: 13/07/1998
• **GUERRINI MASSIMO**
Codice fiscale: GRRMSM58T21L219V

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 19/06/1998 ALLA
CARICA DI AMMINISTRATORE DAL 19/06/1998 DURATA: FINO AL 31/12/2000 FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2000
DATA PRESENTAZIONE 03/07/1998

Data iscrizione: 13/07/1998
• **BRONZO ETTORE**
Codice fiscale: BRNTTR39R01E815S

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE

Data iscrizione: 13/07/1998
• **PIANAZZI ANTONIO**
Codice fiscale: PNZNTN49S23L219A

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
SINDACO EFFETTIVO

Data iscrizione: 13/07/1998
• **DOGLIANI ANTONINO**
Codice fiscale: DGLNNN59M04A124T

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
SINDACO EFFETTIVO

Data iscrizione: 13/07/1998
• **BRACHET CONTOL PIERGIOORGIO**
Codice fiscale: BRCPGR46B25D983I

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
SINDACO SUPPLENTE

Data iscrizione: 13/07/1998
• **ALDROVRANDI LAURA**
Codice fiscale: LDRLRA49R50L219A

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
SINDACO SUPPLENTE

Data iscrizione: 13/07/1998
• **BRONZO ETTORE**
Codice fiscale: BRNTTR39R01E815S

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:
E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DAL



19/06/1998 DURATA: FINO AL 31/12/2000 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2000

Data iscrizione: 13/07/1998

• **PIANAZZI ANTONIO**

Codice fiscale: PNZNTN49S23L219A

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO EFFETTIVO DAL 19/06/1998 DURATA:
FINO AL 31/12/2000 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2000

Data iscrizione: 13/07/1998

• **DOGLIANI ANTONINO**

Codice fiscale: DGLNNN59M04A124T

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO EFFETTIVO DAL 19/06/1998 DURATA:
FINO AL 31/12/2000 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2000

Data iscrizione: 13/07/1998

• **BRACHET CONTOL PIERGIORGIO**

Codice fiscale: BRCPGR46B25D983I

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE DAL 19/06/1998 DURATA:
FINO AL 31/12/2000 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2000

Data iscrizione: 13/07/1998

• **ALDROVANDI LAURA**

Codice fiscale: LDRLRA49R50L219A

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE DAL 19/06/1998 DURATA:
FINO AL 31/12/2000 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2000

Data iscrizione: 13/07/1998

MODIFICA DEI POTERI DEGLI ORGANI AMMINISTRATIVI

Protocollo n. 59593/1998
del 03/07/1998

atti

• bilancio ordinario d'esercizio

Data atto: 31/12/1997

Data deposito: 03/07/1998

• comunicazione elenco soci

Data atto: 19/06/1998

Data deposito: 03/07/1998

Protocollo n. 67367/1997
del 27/06/1997

moduli

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 5

S2 - modifica societa', consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.



Iscrizioni

• **verbale assemblea ordinaria**

Data atto: 16/06/1997

Data iscrizione: 19/09/1997

altra forma

• **comunicazione nomina sindaci**

Data atto: 16/06/1997

Data iscrizione: 19/09/1997

comunicazione

• **comunicazione cessazione sindaci**

Data atto: 16/06/1997

Data iscrizione: 19/09/1997

comunicazione

Data iscrizione: 19/09/1997

• **BRONZO ETTORE**

Codice fiscale: BRNTTR39R01E815S

CONFERMA NELLA CARICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DURATA: FINO AL 31/12/1997 FINO

APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/1997

Data iscrizione: 19/09/1997

• **DOGLIANI ANTONINO**

Codice fiscale: DGLNNN59M04A124T

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DURATA: FINO AL 31/12/1997 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO

AL 31/12/1997

Data iscrizione: 19/09/1997

• **BRACHET CONTOL PIERGIORGIO**

Codice fiscale: BRCPGR46B25D983I

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE DAL 16/06/1997 DURATA:

FINO AL 31/12/1997 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/1997

Data iscrizione: 19/09/1997

• **ALDROVRANDI LAURA**

Codice fiscale: LDRLRA49R50L219A

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE DAL 16/06/1997 DURATA:

FINO AL 31/12/1997 FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/1997

Data iscrizione: 19/09/1997

• **ROBOTTI CARLO**

Codice fiscale: RBTCRL31E20L219Y

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE

Protocollo n. 67308/1997
del 27/06/1997

atti

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/1996

Data deposito: 27/06/1997

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 16/06/1997

Data iscrizione: 01/09/1998



Protocollo n. 20779/1997
del 20/02/1997

atti

• bollatura e numerazione libri contabili: presentazione richiesta

Data iscrizione: 14/03/1997

Protocollo n. 114282/1996
del 30/12/1996

moduli

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 5

S2 - modifica societa', consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• comunicazione nomina sindaci

Data atto: 23/12/1996

Data iscrizione: 27/03/1997

comunicazione

• comunicazione cessazione sindaci

Data atto: 23/12/1996

Data iscrizione: 27/03/1997

comunicazione

Iscrizioni

Data iscrizione: 27/03/1997

• BRONZO ETTORE

Codice fiscale: BRNTTR39R01E815S

NOMINA CARICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE

Data iscrizione: 27/03/1997

• DOGLIANI ANTONINO

Codice fiscale: DGLNNN59M04A124T

NOMINA CARICA DI:

SINDACO EFFETTIVO

Data iscrizione: 27/03/1997

• GUGLIELMINA LUCIANO

Codice fiscale: GLLCN26L07L219U

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE

Data iscrizione: 27/03/1997

• BRONZO ETTORE

Codice fiscale: BRNTTR39R01E815S

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DATA NOMINA 23/12/1996

Data iscrizione: 27/03/1997

• DOGLIANI ANTONINO

Codice fiscale: DGLNNN59M04A124T

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DATA NOMINA 23/12/1996

**Protocollo n. 44659/1996
del 27/06/1996**

moduli



atti

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 1

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

• verbale assemblea ordinaria

Data atto: 14/06/1996

Data iscrizione: 24/10/1996

altra forma

• altri atti: accett. carica-deposito firma autografa

Data atto: 14/06/1996

Data iscrizione: 24/10/1996

altra forma

Data iscrizione: 24/10/1996

• GUERRINI MASSIMO

Codice fiscale: GRRMSM58T21L219V

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 14/06/1996 ALLA

CARICA DI CONSIGLIERE DAL 14/05/1996 DURATA: FINO AL 31/12/1997 FINO

APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/1997

DATA PRESENTAZIONE 27/06/1996

Iscrizioni

**Protocollo n. 44644/1996
del 27/06/1996**

atti

• bilancio ordinario d'esercizio

Data atto: 31/12/1995

Data deposito: 27/06/1996

• comunicazione elenco soci

Data atto: 14/06/1996

Data iscrizione: 27/06/1996

**Protocollo n. 12418/1996
del 12/04/1996**

moduli

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 1

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• comunicazione cessazione amministratori

Data atto: 30/03/1996

Data iscrizione: 10/09/1996

comunicazione

Data iscrizione: 10/09/1996

• SPIZZICA ALVARO

Codice fiscale: SPZLVR43E12C309P

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE

Iscrizioni



Protocollo d'ufficio n. 574423/0
del 19/02/1996

iscrizioni

ISCRIZIONE DI DIRITTO NELLA SEZIONE ORDINARIA DEL REGISTRO DELLE IMPRESE

Protocolli Registro Ordine
protocollo n. 46520/1995

Tribunale di: Torino (TO)
comunicazione elenco soci
Repertorio n: a rendere 01
Data presentazione in CCIAA: 14/07/1995
Protocollo n. 95051353

protocollo n. 46519/1995

Tribunale di: Torino (TO)
bilancio d'esercizio
Data presentazione in CCIAA: 14/07/1995
Protocollo n. 95051352

protocollo n. 42438/1995

Tribunale di: Torino (TO)
verbale cons. amministrazione
Data atto: 19/06/1995
Data presentazione in CCIAA: 30/06/1995
Protocollo n. 95046889

protocollo n. 42437/1995

Tribunale di: Torino (TO)
verbale assemblea ordinaria
Data atto: 19/06/1995
Data presentazione in CCIAA: 30/06/1995
Protocollo n. 95046888

protocollo n. 42436/1995

Tribunale di: Torino (TO)
altri atti: accett. carica-deposito firma autografa
Data atto: 30/06/1995
Data presentazione in CCIAA: 30/06/1995
Protocollo n. 95046887

protocollo n. 42435/1995

Tribunale di: Torino (TO)
altri atti: accett. carica-deposito firma autografa
Data atto: 30/06/1995
Data presentazione in CCIAA: 30/06/1995
Protocollo n. 95046886

protocollo n. 42434/1995

Tribunale di: Torino (TO)
comunicazione nomina-cessazione sindaci
Data atto: 30/06/1995
Data presentazione in CCIAA: 30/06/1995
Protocollo n. 95046885

protocollo n. 42433/1995

Tribunale di: Torino (TO)
comunicazione nomina-cessazione sindaci
Data atto: 30/06/1995
Data presentazione in CCIAA: 30/06/1995
Protocollo n. 95046884

iscrizioni

• JONA CELESIA LIONELLO
Codice fiscale: JNCLLL36H14L219N

nomina o conferma nella carica/e o qualifica/e di:

presidente

• **LAROTONDA GERARDO**
Codice fiscale: LRTGRD57S20I281E

nomina o conferma nella carica/e o qualifica/e di:

nomina ad amministratore delegato

• **GUGLIELMINA LUCIANO**
Codice fiscale: GGLLCN26L07L219U

nomina carica/e o qualifica/e di:

presidente del collegio sindacale

• **PIANAZZI ANTONIO**
Codice fiscale: PNZNTN49S23L219A

nomina carica/e o qualifica/e di:

sindaco effettivo

• **BRONZO ETTORE**
Codice fiscale: BRNTTR39R01E815S

nomina carica/e o qualifica/e di:

sindaco effettivo

• **ROBOTTI CARLO**
Codice fiscale: RBTCRL31E20L219Y

nomina carica/e o qualifica/e di:

sindaco supplente

• **DOGLIANI ANTONINO**
Codice fiscale: DGLNNN59M04A124T

nomina carica/e o qualifica/e di:



protocollo n. 48876/1994

sindaco supplente

Tribunale di: Torino (TO)

verbale assemblea ordinaria

Data presentazione in CCIAA: 26/07/1994

Protocollo n. 94054926

protocollo n. 22186/1994

Tribunale di: Torino (TO)

comunicazione elenco soci

Data presentazione in CCIAA: 13/05/1994

Protocollo n. 94025707

protocollo n. 22185/1994

Tribunale di: Torino (TO)

bilancio d'esercizio

Data presentazione in CCIAA: 13/05/1994

Protocollo n. 94025706

protocollo n. 22183/1994

Tribunale di: Torino (TO)

altri atti: accett. carica-deposito firma autografa

Data presentazione in CCIAA: 13/05/1994

Protocollo n. 94025703

protocollo n. 22182/1994

Tribunale di: Torino (TO)

verbale assemblea ordinaria

Data presentazione in CCIAA: 13/05/1994

Protocollo n. 94025702

protocollo n. 17148/1994

Tribunale di: Torino (TO)

comunicazione cessazione amministratori

Data presentazione in CCIAA: 21/04/1994

Protocollo n. 94020140

Informazioni Comunicazione
Unica altri Enti

Classificazione dichiarata ai fini
IVA dell'attività prevalente

Codice: 52.21.90 - altre attività connesse ai trasporti terrestri nca

Data riferimento: 07/05/2019

Informazioni storiche Registro
Ditte e REA

denuncia modifica del 09/12/2018

Data effetto: 08/12/2018

• **variazione codice I.e.i. (legal entity identifier)**

RINNOVO IN DATA 08/12/2018

Protocollo R.I. n. 171091/2018

denuncia modifica del 13/12/2017

Data effetto: 12/12/2017

• **variazione codice I.e.i. (legal entity identifier)**

ATTIVAZIONE IN DATA 12/12/2017

Protocollo R.I. n. 169325/2017

denuncia modifica del 07/12/2010

• **D'ufficio**

• **modifica d'ufficio per normalizzazione indirizzo**

DELLA SEDE DA: TORINO (TO) CORSO VINEAGLIO 16 CAP 10100

denuncia modifica del 14/05/2008

Data effetto: 14/05/2008

• **modifica partita iva a fronte recupero automatico dall'agenzia delle entrate**



denuncia modifica del 14/05/2007

Data effetto: 20/04/2007

• **variazione domicilio fiscale o residenza anagrafica**

DI FIANAZZI ANTONIO

denuncia modifica del 15/07/2004

Data effetto: 28/06/2004

DEPOSITO STATUTO AGGIORNATO IN ADEGUAMENTO AL D.LGS. 5 E 6 DEL 2003

denuncia modifica del 04/07/2001

Data effetto: 25/06/2001

CONVERSIONE DEL CAPITALE SOCIALE DA LIRE 5.877.682.000 AD EURO 2.938.841

denuncia modifica del 07/06/2000

Data effetto: 07/06/2000

DEPOSITO STATUTO AGGIORNATO

denuncia modifica del 07/06/2000

Data effetto: 19/05/2000

VERSAMENTO DEL CAPITALE SOCIALE DA LIRE 4.898.074.000 A LIRE 5.877.682.000

denuncia modifica del 23/09/1999

Data effetto: 23/09/1999

DEPOSITO DELLO STATUTO AGGIORNATO.

denuncia modifica del 23/09/1999

Data effetto: 06/09/1999

RIDUZIONE CAPITALE SOTTOSCRITTO E VERSATO PER ESUBERANZA DA LIRE 5.278.500.000 A LIRE 4.898.074.000 (DELIBERA DI RIDUZIONE DEL 12/4/1999)

denuncia modifica del 30/06/1995

Data effetto: 19/06/1995

• **conferma**

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E NOMINA COLLEGIO SINDACALE

Data effetto: 30/06/1995

CONFERMA DELLA/E CARICA/E O QUALIFICA/E DI PRESIDENTE PER JONA CELESTIA LIONELLO

E CONFERIMENTO POTERI

CONFERMA DELLA/E CARICA/E O QUALIFICA/E DI AMMINISTRATORE DELEGATO PER LAROTONDA GERARDO

E CONFERIMENTO POTERI

• **nomina o ammissione di**

GUGLIELMINA LUCIANO, PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE

• **nomina o ammissione di**

FIANAZZI ANTONIO, SINDACO EFFETTIVO

• **nomina o ammissione di**

BRONZO ETTORE, SINDACO EFFETTIVO

• **nomina o ammissione di**

ROBOTTI CARLO, SINDACO SUPPLENTE

• **nomina o ammissione di**

DOGLIANI ANTONINO, SINDACO SUPPLENTE

denuncia modifica del 12/09/1995

Data effetto: 12/09/1995

• **modifica dati anagrafici a fronte recupero automatico dal ministero finanze**

denuncia modifica del 13/05/1994

Data effetto: 02/05/1994

• **cessazione da tutte le cariche o qualifiche**

PER GINESI ANGELO

NATO A ALA IL 15/06/1952 (CONSIGLIERE)

• **cessazione da tutte le cariche o qualifiche**

PER BARICADA GIUSEPPE

NATO A GRUGLIASCO IL 08/03/1950 (CONSIGLIERE)

• **nomina o ammissione di**

SIMONETTA FILIPPO, CONSIGLIERE

• **nomina o ammissione di**

PERRONE GIOSEPPINA, CONSIGLIERE

denuncia modifica del 23/11/1993

Data effetto: 08/11/1993

ESECUZIONE RIDUZIONE DEL CAPITALE SOCIALE



denuncia modifica del 20/07/1993

Data effetto: 07/06/1993

• **cessazione da tutte le cariche o qualifiche**

PER ALDROVANDI LAURA

NATO A TORINO IL 10/10/1949 (CONSIGLIERE)

• **nomina o ammissione di**

BARICADA GIUSEPPE, CONSIGLIERE

denuncia modifica del 23/06/1993

Data effetto: 10/05/1993

• **delibera riduzione capitale sociale**

DA L. 7.762.500.000 A L. 5.278.500.000

• **nomina o ammissione di**

SPIZZICA ALVARO, CONSIGLIERE

denuncia modifica del 16/03/1993

Data effetto: 23/02/1993

• **cessazione da tutte le cariche o qualifiche**

PER CAFFARENA ALESSANDRO

NATO A GENOVA IL 30/06/1948 (CONSIGLIERE)

denuncia modifica del 23/07/1992

Data effetto: 19/06/1992

CESSAZIONE DALLA CARICA/E O QUALIFICA/E DI CONSIGLIERE , ASSUNZIONE DELLA CARICA/E O QUALIFICA/E DI PRESIDENTE PER JONA CELESTIA LIONELLO

CESSAZIONE DALLA CARICA/E O QUALIFICA/E DI CONSIGLIERE , ASSUNZIONE DELLA CARICA/E O QUALIFICA/E DI AMMINISTRATORE DELEGATO PER LA ROTONDA GERARDO

denuncia modifica del 16/07/1992

Data effetto: 15/06/1992

NOMINA CONSIGLIO DI AMMINISTRASIONE

denuncia modifica del 30/01/1992

Data effetto: 31/12/1991

• **sottoscrizione del capitale sociale**

• **versamento del capitale sociale**

denuncia modifica del 23/12/1991

Data effetto: 31/10/1991

• **sottoscrizione del capitale sociale**

E PARZIALE VERSAMENTO AUMENTO CAPITALE DA L. 5.175.000.000.- A L. 6.599.850.000.-

denuncia modifica del 19/07/1991

Data effetto: 03/06/1991

• **trasferimento della sede**

DA TORINO (TO) CORSO TURATI 11/C

• **delibera aumento capitale sociale**

denuncia modifica del 08/06/1990

Data effetto: 11/05/1990

• **nomina o ammissione di**

JONA CELESTIA LIONELLO, CONSIGLIERE

• **nomina o ammissione di**

GINESI ANGELO, CONSIGLIERE

denuncia modifica del 08/05/1990

Data effetto: 02/04/1990

• **cessazione da tutte le cariche o qualifiche**

PER BESENZONI GIANCARLO

NATO A BRESCIA IL 17/07/1945 (VICE PRESIDENTE)

CESSAZIONE DALLA CARICA/E O QUALIFICA/E DI CONSIGLIERE , ASSUNZIONE DELLA CARICA/E O QUALIFICA/E DI VICE PRESIDENTE PER MASPOLI GIUSEPPE , CONFERIMENTO POTERI A MASPOLI GIUSEPPE



denuncia modifica del 30/10/1989

Data effetto: 30/09/1989
• sottoscrizione del capitale sociale

• versamento del capitale sociale

denuncia modifica del 06/07/1989

Data effetto: 14/04/1989
• delibera aumento capitale sociale

denuncia modifica del 17/05/1989

Data effetto: 14/04/1989
RICONFERMA CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

denuncia modifica del 04/11/1988

Data effetto: 29/09/1988
• nomina o ammissione di
ASTROLOGO SERGIO, CONSIGLIERE

denuncia modifica del 29/01/1988

• versamento aumento capitale
DA L. 2.867.000.000 A L. 3.450.000.000

denuncia modifica del 13/10/1987

• versamento aumento capitale
DA L. 2.829.000.000 A L. 2.867.000.000

denuncia modifica del 14/07/1987

RICONFERMA CONSIGLIERE ASTEGIANO GIAMPIERO

denuncia modifica del 05/06/1987

• cessazione di un legale rappresentante

denuncia modifica del 19/05/1987

• cessazione di un legale rappresentante

• nuova nomina di un rappresentante legale

denuncia modifica del 18/02/1987

• versamento aumento capitale
DA L.2.498.790.000- A L.2.829.000.000-

denuncia modifica del 14/11/1986

• versamento aumento capitale
DA L.1.725.000.000 A L.2.498.790.000 (PARZIALE VERSAMENTO)

denuncia modifica del 24/07/1986

MODIFICHE STATUTARIE

denuncia modifica del 08/07/1986

• cessazione di un legale rappresentante

• nuova nomina di un rappresentante legale

• nomina organo amministrativo

• conferimento poteri

denuncia modifica del 12/05/1986

• delibera aumento capitale
DA 1.725.000.000- A 3.450.000.000-

denuncia modifica del 09/07/1985

• nuova nomina di un rappresentante legale

denuncia modifica del 30/05/1985

• versamento aumento capitale
DA L. 1.040.000.000 A L. 1.725.000.000

denuncia modifica del 31/10/1984

• nuova nomina di un rappresentante legale

• conferimento poteri



denuncia modifica del 24/09/1984	<ul style="list-style-type: none">• nomina organo amministrativo• conferimento poteri• cessazione di un legale rappresentante
denuncia modifica del 30/05/1984	PARZIALE VERSAMENTO AUMENTO CAPITALE DA L. 995.000.000 A L. 1.040.000.000
denuncia modifica del 14/04/1983	<ul style="list-style-type: none">• cessazione di un legale rappresentante
denuncia modifica del 31/01/1983	<ul style="list-style-type: none">• delibera aumento capitale DA L. 950.000.000.- A L. 995.000.000.-
denuncia modifica del 14/06/1982	<ul style="list-style-type: none">• versamento aumento capitale• delibera aumento capitale
denuncia modifica del 09/12/1981	<ul style="list-style-type: none">• trasferimento della sede LIMITAZIONE DELIBERA AUMENTO CAPITALE
denuncia modifica del 13/10/1981	<ul style="list-style-type: none">• delibera aumento capitale
denuncia modifica del 30/03/1981	<ul style="list-style-type: none">• delibera aumento capitale
denuncia modifica del 29/12/1980	<ul style="list-style-type: none">• versamento aumento capitale
denuncia modifica del 24/11/1980	<ul style="list-style-type: none">• delibera aumento capitale
denuncia modifica del 06/10/1980	<ul style="list-style-type: none">• versamento aumento capitale

9 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo 28/05/2019

Protocollo n.79486/2019

Data protocollo: 28/05/2019
Stato pratica: sospesa
Modello S
Modello/riquadro: 03: elenco soci
Modello/riquadro: 04: indicazione analitica variazioni quote, azioni, soci consorzi

Modello B: deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

Atto 718: bilancio microimprese
Data atto: 31/12/2018

Atto 508: comunicazione elenco soci
Data atto: 07/05/2019



Faint, illegible text or markings along the right edge of the page, possibly from a binding or adjacent page.



ALLEGATO B



SOCOFAT

**SOCIETA' COOPERATIVA FATTORINI STAZIONI PORTA NUOVA E PORTA SUSÀ
SIGLABILE SO.CO.FAT. - S.C. IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA**

Sede Legale in Torino - Via Assietta n. 7

Iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0050728 001 4

Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Torino n. TO - 46063

RELAZIONE DI VALUTAZIONE DELLA PARTECIPAZIONE DETENUTA NELLA SOCIETA' SOCOTRAS S.P.A.

(con Sede Legale in Torino - Corso Vinzaglio n. 16 - Iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0367324
001 0 - Repertorio Economico Amministrativo di Torino n. TO - 574423)

TORINO

36, Via CARLO ALBERTO - 10123

+39-011-5173335 R.A.

TELECOPIER: +39-011-5170096

Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

ROMA

9, Via BERNA - 00144

+39-06-5203426 R.A.

TELECOPIER: +39-06-52201269

Partita I.V.A.: 0509626 001 2

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: F.CACCAMO@ODCEC.TORINO.LEGASIMAS.IT

ORDINE DOTTORI COMMERCIALISTI ED ESPERTI CONTABILI DI TORINO - SEZIONE A - N. 879

REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - RAGIONERIA GENERALE DELLO STATO AL N. 109806

CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE PRESSO IL TRIBUNALE DI TORINO

CONSULENTE PER LA QUOTAZIONE PRESSO LA BORSA ITALIANA - MERCATO AIM ITALIA

COMMISSARIO LIQUIDATORE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVECCG - DIVISIONE VI

ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI SPETTIVI PRESSO SOCIETA' FIDUCIARIE E DI REVISIONE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVECCG - DIVISIONE II

FATTURAZIONE ELETTRONICA - CODICE IDENTIFICATIVO: **MSUXCR1**



10
11
12

13
14
15

16
17
18

Protocollo Verbale: FGCS23 2018 VD 900142

Protocollo Sdi: FGCS232018900133



LEGIONE CARABINIERI PUGLIA

STAZ.CC TROIA

Via Ritucci nr.1

Tel. 0881970010 - Fax 0881970510 - E-mail stfg333150@carabinieri.it



VERBALE di ricezione di denuncia orale sporta da: **Cuttano Matteo** nato a Troia (FG) il 30/03/1962, cittadinanza italiana, sesso maschile, coniugato, conosciuto a questi uffici, residente a Troia (FG), Piazza Tricarico 8, telefono 3355371857, e relativa a "SMARRIMENTO", fatto avvenuto in data sconosciuta, in luogo sconosciuto.-----//

Il giorno 18/05/2018 alle ore 16:56, in Troia presso gli uffici di STAZ.CC TROIA, avanti al sottoscritto App. Sc. BICCARI Umberto appartenente a: "Reparto in intestazione", è presente la persona in oggetto indicata, la quale denuncia quanto segue:---//

"PREMETTO DI ESSERE IL COMMISSARIO LIQUIDATORE DELLA SOCIETA' COOPERATIVA FATTORINI STAZIONE PORTANUOVA E PORTA SUSÀ SIGLABILE S.O. C.O. FAT.-S.C. GIUSTO DECRETO DI NOMINA DEL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO DEL 28.07.2017 NR.370/2017-- -----//

DICHIARO DI AVER SMARRITO IN DATA E LUOGO IMPRECISATO QUANTO SEGUE:-- ---//

- TITOLO AZIONARIO RAPPRESENTATIVO DI N. 34.952 AZIONI -----//

ATTESTANTI LA PARTECIPAZIONE AL CAPITALE SOCIALE DELLA SOCIETA'-----//

SOCOTRAS S.P.A.-----//

CON SEDE LEGALE IN TORINO - CORSO VINZAGLIO N. 16. ISCRITTA PRESSO IL REGISTRO DELLE IMPRESE DI TORINO AL CODICE FISCALE N. 0367324 001 0 E PRESSO IL REPERTORIO ECONOMICO AMMINISTRATIVO (R.E.A.) TENUTO DALLA CAMERA DI COMMERCIO, ARTIGIANATO ED AGRICOLTURA DI TORINO AL N. TO-574423:-----//

- CERTIFICATO DI PROPRIETA' RELATIVO ALL'AUTOVETTURA FIAT DUCATO TARGATO CH889KD E CARTA DI CIRCOLAZIONE RELATIVO ALL'AUTOVETTURA FAT PUNTO TARGATA CS142WZ; ENATRAMBI I DOCUMENTI INTESTATI ALLA SOCIETA' COOPERATIVA FATTORINI STAZIONE PORTANUOVA E PORTA SUSÀ SIGLABILE S.O. C.O. FAT.-S.C. GIUSTO- -----//

Posso fornire le seguenti informazioni circa gli oggetti e le persone coinvolte:-----//

Sono stato vittima di smarrimento in data sconosciuta in non previsto/altro. Il fatto è avvenuto in luogo sconosciuto . -----//

Non ho sospetti sul conto di alcuno.-----//"

Non ho altro da aggiungere né da modificare.-----//

Fatto, riletto, confermato e sottoscritto in data e luogo di cui sopra.-----//

Matteo Cuttano

[Signature]



ALLEGATO C



SOCOFAT

**SOCIETÀ COOPERATIVA FATTORINI STAZIONI PORTA NUOVA E PORTA SUSÀ
SIGLABILE SO.CO.FAT. - S.C. IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA**

Sede Legale in Torino - Via Assietta n. 7

Iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0050728 001 4

Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Torino n. TO - 46063

RELAZIONE DI VALUTAZIONE DELLA PARTECIPAZIONE DETENUTA NELLA SOCIETÀ SOCOTRAS S.P.A.

(con Sede Legale in Torino - Corso Vinzaglio n. 16 - Iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0367324
001 0 - Repertorio Economico Amministrativo di Torino n. TO - 574423)

TORINO
36, Via CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 R.A.
TELECOPIER: +39-011-5170096
Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

ROMA
9, Via BERNA - 00144
+39-06-5203426 R.A.
TELECOPIER: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509626 001 2

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: F.CACCAMO@ODCEC.TORINO.ITALMAIL.IT

Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Torino - Sezione A - n. 879

REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - RAGIONERIA GENERALE DELLO STATO - AL N. 109808

CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE PRESSO IL TRIBUNALE DI TORINO

CONSULENTE PER LA QUOTAZIONE PRESSO LA BORSA ITALIANA - MERCATO AIM ITALIA

COMMISSARIO LIQUIDATORE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DG/VECOG - DIVISIONE VI

ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI ISPETTIVI PRESSO SOCIETÀ FIDUCIARIE E DI REVISIONE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DG/VECOG - DIVISIONE II

FATTURAZIONE ELETTRONICA - CODICE IDENTIFICATIVO: MSUXCR1



1911

1911

1911

GAZZETTA UFFICIALE



DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE SECONDA

Roma - Giovedì, 18 ottobre 2018



DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 79 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

Le inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale possono essere inviate per posta all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. - Ufficio inserzioni G.U. in Via Salaria, 691 - 00138 Roma; in caso di pagamento in contanti, carta di credito o assegno circolare intestato all'Istituto, le inserzioni possono essere consegnate a mano direttamente al punto vendita dell'Istituto in Piazza G. Verdi, 1 - 00198 Roma. L'importo delle inserzioni inoltrate per posta deve essere preventivamente versato sul c/c bancario intestato all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. presso il Banco di Sardegna, Via Boncompagni 6 - 00187 Roma (IBAN IT64 H010 1503 2000 0007 0502 181) oppure sul c/c postale n. 16715047 intestato all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. - Roma.

FOGLIO DELLE INSERZIONI

SOMMARIO

ANNUNZI COMMERCIALI

Convocazioni di assemblea

BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DELLE PREALPI SOCIETÀ COOPERATIVA <i>Convocazione di assemblea straordinaria dei soci</i> (TX18AAA10405)	Pag. 2
BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI TUR- RIACO SOCIETÀ COOPERATIVA <i>Convocazione di assemblea</i> (TX18AAA10421)	Pag. 2
BANCA DI CREDITO COOPERATIVO LAUDENSE- LODI SOCIETÀ COOPERATIVA <i>Convocazione di assemblea ordinaria e straordinaria</i> (TX18AAA10400)	Pag. 1
BARSENTO S.P.A. <i>Convocazione di assemblea ordinaria e straor- dinaria</i> (TU18AAA10369)	Pag. 1
COOP. DI LAVORO SOLIDARIETÀ E LAVORO SOCIETÀ COOPERATIVA <i>Convocazione assemblea straordinaria dei soci</i> (TV18AAA10372)	Pag. 1
MR. JOB SOCIETÀ COOPERATIVA <i>Convocazione di assemblea dei soci</i> (TX18AAA10422)	Pag. 2

Altri annunci commerciali

BNP PARIBAS SECURITIES SERVICES S.C.A. <i>Avviso di cessione di ramo d'azienda (ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo del 1° set- tembre 1993, n. 385 (il TUB) e informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 ("GDPR"), della Normativa Nazionale di Adegua- mento (Decreto Legislativo del 30 giugno 2003 n. 196, come modificata dal Decreto Legislativo del 10 agosto 2018 n. 101) e del Provvedimento dell'Autorità Go- verna per la Protezione dei Dati Personali del 18 gen- naio 2007 (congiuntamente al GDPR, la "Normativa Privacy Applicabile").</i> (TX18AAB10442)	Pag. 11
CAPUANOGOMME S.R.L. ITALOIL SP LTD <i>Fusione transfrontaliera per incorporazione - Av- viso ai sensi dell'articolo 7 del Decreto Legislativo del 30 maggio 2008 n. 108</i> (TX18AAB10464)	Pag. 15
GEORDIE SPV S.R.L. PITAGORA S.P.A. <i>Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (di seguito la "Legge sul- la Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (di seguito il "Testo Unico Bancario")</i> (TX18AAB10476)	Pag. 15



GOLDEN BAR (SECURITISATION) S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 in materia di cartolarizzazioni di crediti (la "Legge 130") e dell'art. 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il "T.U. Bancario"), corredato dall'informativa ai sensi dell'art. 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati") e del Provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 ("Provvedimento del Garante") (TX18AAB10397)...

Pag. 3

IFIS NPL S.P.A.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D. Lgs. numero 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"), degli artt. 13, 14 e 26 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (la "Normativa Privacy") (TX18AAB10407).....

Pag. 5

INDUSTRIA ITALIANA AUTOBUS S.P.A.

Diffida a socio moroso (TX18AAB10452).....

Pag. 13

ITACAPITAL S.R.L.**FLORENCE SPV S.R.L.**

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (come successivamente modificata, la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente all'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (il "GDPR") (TX18AAB10418).....

Pag. 6

LARGE CORPORATE ONE S.R.L.**UNICREDIT S.P.A.**

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), (TX18AAB10456)

Pag. 14

NOSTOS SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della L. 130/1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'art. 58, 2° comma, del D.Lgs. 385/1993 (il "Testo Unico Bancario"), nonché informativa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (Regolamento relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali) e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (TX18AAB10423).....

Pag. 8

SOLE SPV S.R.L.

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi degli articoli 1 e 4 della L. 130/1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") nonché informativa ai sensi dell'articolo 13, commi 4 e 5 del D. Lgs. 196/2003, (il "Codice Privacy") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18.01.2007. (TX18AAB10424).....

Pag. 10

ANNUNZI GIUDIZIARI**Notifiche per pubblici proclami****CORTE DI APPELLO DI POTENZA**

Notifica per pubblici proclami (TX18ABA10454)..... Pag. 19

TRIBUNALE CIVILE DI CATANIA

Notifica per pubblici proclami (TX18ABA10471)..... Pag. 20

TRIBUNALE CIVILE DI VITERBO

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione (TX18ABA10439)..... Pag. 18

TRIBUNALE DI ANCONA

Notifica per pubblici proclami - Estratto atto di citazione per usucapione con preventiva convocazione avanti alla Camera di Conciliazione Forense di Ancona (TX18ABA10404)..... Pag. 16

TRIBUNALE DI CATANIA

Notifica per pubblici proclami - Usucapione ordinaria (TX18ABA10409)..... Pag. 17

TRIBUNALE DI COMO

Notifica per pubblici proclami - Estratto atto di citazione per usucapione (TX18ABA10438)..... Pag. 18

TRIBUNALE DI GORIZIA

Notifica per pubblici proclami - Estratto atto di citazione per usucapione (TX18ABA10451)..... Pag. 19

TRIBUNALE DI PARMA

Notifica per pubblici proclami - Usucapione speciale (TX18ABA10450)..... Pag. 18

TRIBUNALE ORDINARIO DI MILANO Sezione lavoro

Notifica per pubblici proclami - Estratto del ricorso e data fissazione udienza (TX18ABA10405)..... Pag. 17

Ammortamenti**TRIBUNALE DI TORINO**

Ammortamento certificato azionario (TX18ABC10416) Pag. 20

TRIBUNALE DI VARESE

Ammortamento certificato azionario (TX18ABC10406) Pag. 20

Eredità**TRIBUNALE DI FERRARA**

Nomina curatore eredità giacente di Fiorini Letizia (TX18ABH10460)..... Pag. 21



TRIBUNALE DI LODI

Nomina curatore eredità giacente di Masnovi Santa Maddalena (TX18ABH10455) Pag. 21

TRIBUNALE DI MILANO

Nomina curatore eredità giacente (TX18ABH10425) Pag. 21

TRIBUNALE DI PESCARA

Nomina curatore eredità giacente (TX18ABH10440) Pag. 21

TRIBUNALE DI PISA

Chiusura eredità giacente di Meucci Enzo (TX18ABH10477) Pag. 22

TRIBUNALE DI PISA

Eredità giacente di Fenili Romano (TX18ABH10478) Pag. 22

TRIBUNALE DI RIETI

Nomina curatore eredità giacente di Orvaldo Cardelli (TX18ABH10448) Pag. 21

TRIBUNALE DI RIETI

Nomina curatore eredità giacente di Ugo Franceschini (TX18ABH10449) Pag. 21

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

Eredità rilasciata di Gatto Mariuccia (TU18ABH10348) Pag. 21

Riconoscimenti di proprietà

TRIBUNALE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

Riconoscimento di proprietà - Usucapione speciale (TX18ABM10453) Pag. 22

Piani di riparto e deposito bilanci finali di liquidazione

C.D.C. COOPERATIVA DI COSTRUZIONI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE A R.L.

Deposito bilancio finale liquidazione ed atti finali (TX18ABS10461) Pag. 22

SOCIETÀ COOPERATIVA C.T.S. - COOPERATIVA TRASPORTO STAMPA A R.L.

Deposito bilancio finale di liquidazione, conto della gestione e riparto finale (TX18ABS10463) Pag. 22

STALLA SOCIALE LE COLONNE S.C.R.L.

Deposito atti finali di liquidazione (TX18ABS10410) Pag. 22

ALTRI ANNUNZI

Varie

AZIENDA PER I SERVIZI SANITARI N. 4 "MEDIO FRIULI"

Autorizzazione alla custodia, conservazione ed utilizzo di gas tossici ex R.D. 147/27 e s.m.i. - Ordinanza n. 17 prot. n. 21376/D.D. 8 del 25/03/2014 (Udine) (TX18ADA10412) Pag. 23

AZIENDA PER I SERVIZI SANITARI N. 4 "MEDIO FRIULI"

Autorizzazione alla custodia, conservazione ed utilizzo di gas tossici ex R.D. 147/27 e s.m.i. - Ordinanza n. 18 prot. n. 21380/D.D. 8 del 25/03/2014 (Udine) - Modifica titolarità (TX18ADA10411) Pag. 23

AZIENDA PER L'ASSISTENZA SANITARIA N. 3 "ALTO FRIULI - COLLINARE - MEDIO - FRIULI"

Autorizzazione alla custodia, conservazione ed utilizzo di gas tossici ex R.D. 147/27 e s.m.i. e ordinanza prot. n. 28148/7568 DIP del 26/06/17 (Gemona del Friuli) - Modifica nome del direttore tecnico per ordinanza n. 18 (TX18ADA10415) Pag. 24

AZIENDA PER L'ASSISTENZA SANITARIA N. 3 "ALTO FRIULI - COLLINARE - MEDIO FRIULI"

Autorizzazione alla custodia, conservazione ed utilizzo di gas tossici ex R.D. 147/27 e ordinanza prot. n. 42 677/10410 DIP del 14/09/18 (Gemona del Friuli) - Modifica nome del direttore tecnico per ordinanza n. 17 (TX18ADA10413) Pag. 23

Espropri

COMUNE DI TERME VIGLIATORE (ME) Area Tecnica

Espropriazione per pubblica utilità (TU18ADC10343) Pag. 24

Specialità medicinali presidi sanitari e medico-chirurgici

ALMUS S.R.L.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007, n. 274 (TX18ADD10396) Pag. 26

BAUSCH & LOMB - IOM S.P.A.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Decreto Legislativo 24 aprile 2006, n. 219 e s.m.i. (TX18ADD10414) Pag. 28



BAXTER S.P.A.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento (CE) n. 712/2012. (TX18ADD10443)..... Pag. 31

BAXTER S.P.A.

Comunicazione di rettifica relativa alla specialità medicinale SUPRANE (TX18ADD10479)..... Pag. 37

BLUEFISH PHARMACEUTICALS AB Stockholm (Svezia)

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e successive modificazioni (TX18ADD10466)..... Pag. 34

CHEMI S.P.A.

Comunicazione notifica regolare ufficio PPA (TX18ADD10445)..... Pag. 32

CHIESI FARMACEUTICI S.P.A.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 219/2006 e s.m.i. (TX18ADD10349)..... Pag. 25

DOC GENERICI S.R.L.

Comunicato di rettifica relativo ai medicinali RIVASTIGMINA DOC (TX18ADD10401)..... Pag. 27

DOUBLE-E PHARMA LTD.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del decreto legislativo 29 dicembre 2007 n.274 e del Regolamento (CE) 1234/2008 (TX18ADD10394)..... Pag. 26

FALQUI PRODOTTI FARMACEUTICI S.R.L.

Modifica secondaria di autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del D.L. 219/06 e del Regolamento 1234/2008/CE e successive modifiche (TX18ADD10476)..... Pag. 35

GEDEON RICHTER PLC

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n.274 e s.m.i. (TX18ADD10475)..... Pag. 36

HISAMITSU UK LIMITED

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n.274. (TX18ADD10467)..... Pag. 34

I.B.N. SAVIO S.R.L.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di specialità medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Regolamento (CE) 1234/2008 e s.m.i. (TX18ADD10379)..... Pag. 25

I.B.N. SAVIO S.R.L.

Comunicazione di rettifica relativa al medicinale NIKLOD (TX18ADD10380)..... Pag. 25

LAB.IT. BIOCHIM. FARM.CO LISAPHARMA S.P.A.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE come modificato dal Regolamento 712/2012 (TX18ADD10474)..... Pag. 36

LABORATORI ALTER S.R.L.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007 n. 274 (TX18ADD10446)..... Pag. 33

LABORATORI GUIDOTTI S.P.A.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano secondo procedura nazionale. Modifiche apportate ai sensi del Decreto Legislativo 29/12/2007, n. 274. (TX18ADD10417)..... Pag. 28

LIFEPHARMA S.P.A.

Comunicazione notifica regolare ufficio PPA (TX18ADD10444)..... Pag. 32

MASTELLI S.R.L.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Decreto Legislativo n. 274 del 29/12/2007 e del Regolamento 1234/2008/CE (TX18ADD10426)..... Pag. 29

MYLAN S.P.A.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Decreto legislativo 29/12/2007, n. 274. (TX18ADD10480)..... Pag. 37

PIERRE FABRE PHARMA S.R.L.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del D.Lgs 219/2006 e s.m.i. e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. (TX18ADD10469)..... Pag. 35

PIERRE FABRE PHARMA S.R.L.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE del 24 novembre 2008 e succ. (TX18ADD10468)..... Pag. 34



**S.A.I.F. S.P.A. LABORATORIO FARMACOLOGICO**

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008. (TX18ADD10439)

Pag. 34

S.F. GROUP S.R.L.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE (TX18ADD10447).

Pag. 33

S.P.A. ITALIANA LABORATORI BOUTY

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento UE 712/2012. (TX18ADD10419)

Pag. 29

SANDOZ GMBH

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29/12/2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. (TX18ADD10436)

Pag. 29

SANDOZ S.P.A.

Modifiche secondarie di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D.Lgs. 29/12/2007 n. 274 e del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. (TX18ADD10437)

Pag. 30

SANOFI S.P.A.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento n. 1234/2008/CE e s.m. (TX18ADD10393)

Pag. 25

SAPIO LIFE S.R.L.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del D.Lgs. n. 274/2007 (TX18ADD10437)

Pag. 33

SAPIO PRODUZIONE IDROGENO OSSIGENO S.R.L.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del D.Lgs. n. 274/2007 (TX18ADD10458)

Pag. 33

TECNIGEN S.R.L.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di una specialità medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del D.Lgs. 29 dicembre 2007, n. 274 (TX18ADD10395)

Pag. 26

TECNIGEN S.R.L.

Modifiche secondarie di autorizzazioni all'immissione in commercio di medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2007, n. 274 (TX18ADD10403)

Pag. 27

TECNIMEDE - SOCIEDADE TECNICO-MEDICINAL S.A.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del D. Lgs. 29 dicembre 2007, n. 274 (TX18ADD10441)

Pag. 31

TECNIMEDE - SOCIEDADE TECNICO-MEDICINAL S.A.

Modifiche secondarie di autorizzazioni all'immissione in commercio di medicinali per uso umano. Modifiche apportate ai sensi del D. Lgs. 29 dicembre 2007, n. 274 (TX18ADD10402)

Pag. 27

TEVA ITALIA S.R.L.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 29 dicembre 2007 n. 274 (TX18ADD10472)

Pag. 35

TEVA ITALIA S.R.L.

Modifica secondaria di un'autorizzazione all'immissione in commercio di un medicinale per uso umano. Modifica apportata ai sensi del Regolamento 1234/2008/CE e s.m.i. e del D.Lgs. 29 dicembre 2007 n. 274 (TX18ADD10473)

Pag. 36

Concessioni di derivazione di acque pubbliche**PROVINCIA DI LATINA Settore Pianificazione Urbanistica**

R.D. 1775/1933 - L.R. 30/2000 - Concessione per la derivazione di acqua da corpo sotterraneo - Ditta Az. Agr. eredi Lucci Marco di Lucci Maurizio e Faggioli Marisa - P.IVA n.02527820597 (TU18ADF10347)

Pag. 37

Consigli notarili**CONSIGLIO NOTARILE DEL DISTRETTO DI LATINA**

Iscrizione nel ruolo dei notai esercenti della dott.ssa Maria Corteggiani (TU18ADN10346)

Pag. 38

CONSIGLIO NOTARILE DI VERONA

Trasferimento nella sede di Pescantina del dott. Elia Zocca (TX18ADN10398)

Pag. 38

CONSIGLIO NOTARILE DI VERONA

Trasferimento nella sede di Sona della dott.ssa Silvia Chiara Pescetta (TX18ADN10399)

Pag. 38

CONSIGLIO NOTARILE DISTRETTO CHIETI-LANCIANO-VASTO

Iscrizione al ruolo del notaio dott. Carini Vincenzo (TU18ADN10373)

Pag. 38



ai sensi e nelle forme stabiliti dall'art.166 c.p.c. ed a comparire, all'udienza indicata, dinanzi al giudice designato, ai sensi dell'art. 168 bis c.p.c., con avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica la decadenza dal diritto di proporre appello incidentale ex art. 343 c.p.c. oltre alle altre decadenze di legge, per veder riformata integralmente la impugnata sentenza del Tribunale di Matera n. 223/2018, accogliendo la spiegata e trascritta domanda di usucapione, accertando e dichiarando che l'attore, Agostino Pellegrini è proprietario esclusivo dei terreni siti in agro di Ferrandina (Mt) censiti in Catasto al foglio 22 p.lle 33 e 142, già catastalmente intestate ad Angelo Evangelista, fu Antonio, nato a Ferrandina (Mt) il 4.06.1878, per maturata usucapione ex art. 1158 c.c.; conseguentemente ordinare alla competente Conservatoria dei PP.RR.II. di trascrivere l'ensananda sentenza di acquisto per usucapione dei predetti fondi in favore dell'attore.

Il Presidente della Corte di Appello di Potenza, su parere favorevole del PM, con decreto n. 26/18 del 27/06/18 (RG 210/18) autorizzava la notifica dell'appello per pubblici proclami nei confronti degli eredi dei predetti quattro germani Evangelista Antonio, Giovanna, Francesco e Salvatore, cui si procede.

Matera 4.10.2018

avv. Anna Rosa Ferrara

TX18ABA10454 (A pagamento).

TRIBUNALE CIVILE DI CATANIA

Notifica per pubblici proclami

Avviso ai sensi del decreto del 24.07.2018 emesso dal giudice del tribunale di Catania sez. Lavoro dott.ssa Caterina Musumeci nel procedimento n. R.G. 29948/2018. La presente notificazione viene effettuata in esecuzione del decreto del 24.07.2018, di cui sopra, nei confronti di tutti i controinteressati indicati nel presente avviso alla lettera d)

A) Autorità Giudiziaria innanzi alla quale si procede: Tribunale di Catania Sez. Lavoro, R.G. N 29948/2018: Data Udienza: 15.11.2018 ore 10:30

B) Nomi di parte ricorrente: Catalano Claudia; Indicazioni Amministrazioni Intimate: MIUR e Ufficio Scolastico Regionale per la Sicilia ed Ambito Territoriale per la Provincia di Catania;

C) Sunto dei motivi del ricorso, Oggetto: Il ricorso ha per oggetto il reinserimento della ricorrente, con decorrenza dall'anno scolastico 2007/2008, nelle graduatorie ad esaurimento per le classi concorsuali AD01, (prima A025 e A028) formate dall'Ambito territoriale della Provincia di Catania, per il biennio 2007/2009, 2009/2011, 2011/2013, 2013/2015 e 2015/2017, con il punteggio aggiornato per effetto dei titoli culturali e di servizio conseguiti in seguito alla cancellazione dalle suddette graduatorie

D) Contro-interessati: Tutti i docenti iscritti nelle GAE del personale docente ed educativo per le classi di concorso AD01 (disegno e storia dell'arte ed educazione artistica, prima A025-A028), graduatorie provinciali di Catania, valide per il conferimento di incarichi a tempo determinato ed indeterminato per i bienni scolastici, 2007/2009, 2009/2011, 2011/2013, 2013/2015 e 2015/2017, che sarebbero scavalcati in caso di accoglimento del presente ricorso

Catania, 02.10.2018

avv. Orazio Urzi

TX18ABA10471 (A pagamento).

AMMORTAMENTI

TRIBUNALE DI VARESE

Ammortamento certificato azionario

Il Presidente del Tribunale di Varese con decreto n. 7875/2018 del 11/07/2018 ha pronunciato l'ammortamento del certificato azionario emesso dalla società Varesina del Golf s.p.a. (codice fiscale 83001760129) rappresentato con il n. 203 rappresentativo di n. 200 azioni di categoria ordinaria di €2,00 ciascuna e complessivamente di €400,00 emesso dalla società Varesina del Golf s.p.a. a favore di Giovanni Pinetti. Opposizione legale entro 90 giorni.

Varese, 11 ottobre 2018

avv. Raffaella Servidio

TX18ABC10406 (A pagamento).

TRIBUNALE DI TORINO

Ammortamento certificato azionario

Il Presidente del Tribunale di Torino con decreto n.2584/18 del 21/07/18

ha pronunciato l'ammortamento del certificato azionario emesso dalla

società Socotras spa (codice fiscale 03673240010) identificato con il

n.21/E rappresentativo di n.34952 azioni di categoria ordinaria

di €1,00 ciascuna e complessivamente di €34952,00 emesso da Socotras spa

a favore di So.co.fat s.c. in lca. Opposizione legale entro 30 giorni.

avv. Mario Mangino

TX18ABC10416 (A pagamento).



ALLEGATO D



SOCO FAT

**SOCIETÀ COOPERATIVA FATTORINI STAZIONI PORTA NUOVA E PORTA SUSÀ
SIGLABILE SO.CO.FAT. - S.C. IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA**

Sede Legale in Torino - Via Assietta n. 7

Iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0050728 001 4

Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Torino n. TO - 46063

RELAZIONE DI VALUTAZIONE DELLA PARTECIPAZIONE DETENUTA NELLA SOCIETÀ SOCOTRAS S.P.A.

(con Sede Legale in Torino - Corso Vinzaglio n. 16 - Iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0367324
001 0 - Repertorio Economico Amministrativo di Torino n. TO - 574423)

TORINO
36, Via CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 R.A.
TELECOPIER: +39-011-5170096
Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

ROMA
9, Via BERNA - 00144
+39-06-5203426 R.A.
TELECOPIER: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509626 001 2

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: F.CACCAMO@DOCEC.TORINO.SIGLABILE
Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di TORINO - Sezione A - N. 879
REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - RAGIONERIA GENERALE DELLO STATO - AL N. 109808
CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE PRESSO IL TRIBUNALE DI TORINO
CONSULENTE PER LA QUOTAZIONE PRESSO LA BORSA ITALIANA - MERCATO AIM ITALIA
COMMISSARIO LIQUIDATORE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVE SCGC - DIVISIONE VI
ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI SPECIFICI PRESSO SOCIETÀ FIDUCIARIE E DI REVISIONE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVE SCGC - DIVISIONE II
FATTURAZIONE ELETTRONICA - CODICE IDENTIFICATIVO: MSUXCR1



1840

1840

1840

SOCOTRAS S.p.A.

Torino, Corso Vinzaglio n. 16

Costituita con atto Notaiò Pignataro in data 27.3.1980 N. rep. 31624/8218



Iscritta al registro delle Imprese di Torino

N. codice fiscale e registro imprese 03673240010

CAPITALE SOCIALE: € 2.762.891 - DURATA DELLA SOCIETÀ: 31/12/2050

Titolo nominativo N. 21/E

per N. 34.952 azioni di categoria

da € 1,00 (unovirgolazerozero) ciascuna

e complessivamente € 34.952 (trentaquattromilanovecentocinquantadue)

intestato a SOCIETA' COOPERATIVA FATTORINI STAZIONI PORTA NUOVA E PORTA SUS
SIGLABILE SO.CO.FAT. S.C. IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA
C.F. 00507280014

luogo e data di nascita


domicilio Torino, Via Assietta n. 7

nazionalità iscrizione al n. del Libro Soci.

Torino, li 10 / Gennaio / 2019

UN AMMINISTRATORE

Lionello Jona Celesia

	<p>a)</p> <p>DIVIDENDO BILANCIO: 2014-2015 2016-2017</p> <p>b) <i>[Signature]</i></p> <p>DIVIDENDO ANNO 2013</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>6</p>
	<p>a) <i>[Signature]</i></p> <p>b)</p>	<p>7</p>
	<p>a)</p> <p>b)</p>	<p>8</p>
	<p>a)</p> <p>b)</p>	<p>9</p>
	<p>a)</p> <p>b)</p>	<p>10</p>

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____



DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

DIVIDENDO 20 ____

Handwritten scribbles and marks at the top left of the page.

Vertical handwritten text on the right side of the page.

Vertical handwritten text on the right side of the page.

Vertical handwritten text on the right side of the page.

ALLEGATO E

SOCOFAT

**SOCIETÀ' COOPERATIVA FATTORINI STAZIONI PORTA NUOVA E PORTA SUSÀ
SIGLABILE SO.CO.FAT. - S.C. IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA**

Sede Legale in Torino - Via Assietta n. 7

Iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0050728 001 4

Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Torino n. TO - 46063

RELAZIONE DI VALUTAZIONE DELLA PARTECIPAZIONE DETENUTA NELLA SOCIETÀ' SOCOTRAS S.P.A.

(con Sede Legale in Torino - Corso Vinzaglio n. 16 - Iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0367324
001 0 - Repertorio Economico Amministrativo di Torino n. TO - 574423)

TORINO
36, Via CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 R.A.
TELECOPIER: +39-011-5170096
Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

ROMA
9, Via BERNA - 00144
+39-06-5203426 R.A.
TELECOPIER: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509626 001 2

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: F.CACCAMO@QOCEC.TORINOLEGALMAIL.IT

Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Torino - Sezione A - n. 879

REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - RAGIONERIA GENERALE DELLO STATO AL N. 109808

CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE PRESSO IL TRIBUNALE DI TORINO

CONSULENTE PER LA QUOTAZIONE PRESSO LA BORSA ITALIANA - MERCATO AIM ITALIA

COMMISSARIO LIQUIDATORE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVECCGC - DIVISIONE VI

ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI ISCRITTO PRESSO SOCIETÀ FIDUCIARIE E DI REVISIONE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVECCGC - DIVISIONE II

FATTURAZIONE ELETTRONICA - CODICE IDENTIFICATIVO: **MSUXCR1**



1878

1878

1878



INFORMAZIONI SOCIETARIE

SOCOTRAS S.P.A.



00XJ9S

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	TORINO (TO) CORSO VINZAGLIO 16 CAP 10121
Indirizzo PEC	socotras@pec.it
Numero REA	TO - 574423
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	03673240010
Forma giuridica	societa' per azioni

Indice



1 Allegati	3
------------------	---

1 Allegati

Bilancio



Atto

718 - BILANCIO MICROIMPRESE
Data chiusura esercizio 31/12/2017
SOCOTRAS S.P.A.

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
Capitolo 3 - RELAZIONE SINDACI



SOCOTRAS SPA

Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Dati anagrafici	
Sede in	TORINO
Codice Fiscale	03673240010
Numero Rea	TORINO 574423
P.I.	03673240010
Capitale Sociale Euro	2.762.891 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	522190
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no



v.2.6.3

Stato patrimoniale micro

	31-12-2017	31-12-2016
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali	0	0
III - Immobilizzazioni finanziarie	3.549.161	3.732.431
Totale immobilizzazioni (B)	3.549.161	3.732.431
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	0	0
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	0	0
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	104.183	102.621
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
imposte anticipate	786	426
Totale crediti	104.969	103.047
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	76.911	10.379
Totale attivo circolante (C)	181.880	113.426
D) Ratei e risconti	5.499	9.893
Totale attivo	3.736.540	3.855.750
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	2.762.891	2.762.891
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	449.056	437.993
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	29.970	13.173
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	156.025	221.261
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	3.397.942	3.435.318
B) Fondi per rischi e oneri	0	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	338.598	420.432
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti	338.598	420.432
E) Ratei e risconti	0	0
Totale passivo	3.736.540	3.855.750

Informazioni in calce allo stato patrimoniale micro

Informazioni in calce allo Stato Patrimoniale

PREMESSA

La società, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 2435 - ter, ha predisposto il bilancio secondo le modalità previste per le "micro imprese" e si è avvalsa dell'esonero della predisposizione dei seguenti documenti:

Rendiconto finanziario

Nota integrativa, in quanto in calce allo stato patrimoniale, ove presenti, sono state fornite le seguenti informazioni di cui all'art. 2435 ter del Codice Civile, secondo comma:

- Informativa sugli impegni, garanzie e passività potenziali, ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, primo comma, numero 9;
- Informativa sui compensi, anticipazioni e crediti concessi agli amministratori ed ai sindaci, ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, primo comma, numero 16.

Relazione sulla gestione, in quanto in calce allo stato patrimoniale, ove presenti, sono state fornite le seguenti informazioni di cui all'art. 2435 ter del Codice Civile, secondo comma:

- Informativa sulle azioni proprie e sulle azioni o quote di società controllanti possedute, ai sensi dell'art. 2428 del Codice Civile, numero 3;
- Informativa sulle azioni proprie e sulle azioni o quote di società controllanti acquistate o alienate nell'esercizio, ai sensi dell'art. 2428 del Codice Civile, numero 4.

Gli schemi di bilancio e i criteri di valutazione applicati sono quelli previsti per le società che redigono il bilancio in forma abbreviata e sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Ai sensi all'art. 2435 ter del Codice Civile, terzo comma, non sono state applicate le disposizioni del Codice Civile di cui all'articolo 2423, quinto comma e all'articolo 2426, primo comma numero 11 bis (valutazione degli strumenti finanziari derivati).

La società si è avvalsa della facoltà di cui al comma 7 dell'art. 2435-bis di iscrivere i titoli al costo d'acquisto, i crediti al presunto valore di realizzo e i debiti al valore nominale.

Ammontare dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi ad amministratori e sindaci e degli impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	86.618	15.162

v.2.6.3

SOCOTRAS SPA

Conto economico micro

	31-12-2017	31-12-2016
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	0
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	0	0
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	0
altri	105.259	88.617
Totale altri ricavi e proventi	105.259	88.617
Totale valore della produzione	105.259	88.617
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0
7) per servizi	46.741	18.673
8) per godimento di beni di terzi	0	0
9) per il personale		
a) salari e stipendi	0	0
b) oneri sociali	0	0
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	0	0
c) trattamento di fine rapporto	0	0
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	0	0
Totale costi per il personale	0	0
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	1.699
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0	1.699
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0	0
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	0	1.699
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
12) accantonamenti per rischi	0	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	104.735	115.647
Totale costi della produzione	151.476	136.019
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(46.217)	(47.402)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	152.073	152.073
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni	152.073	152.073
16) altri proventi finanziari		

v.2.6.3

SOCOTRAS SPA

a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	50.053	116.660
Totale proventi diversi dai precedenti	50.053	116.660
Totale altri proventi finanziari	50.053	116.660
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllate	0	0
verso imprese collegate	0	0
verso imprese controllanti	0	0
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale interessi e altri oneri finanziari	0	0
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	202.126	268.733
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale svalutazioni	0	0
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	155.909	221.331
20) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	244	70
imposte relative a esercizi precedenti	0	0
imposte differite e anticipate	(360)	0
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(116)	70
21) Utile (perdita) dell'esercizio	156.025	221.261

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il presente bilancio è vero e reale e conforme alle risultanze delle scritture contabili.

Il legale rappresentante

(Lionello Jona Celesia)

Torino, 28 Marzo 2018



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2017

SOCOTRAS S.p.A.
Codice fiscale: 03673240010

70

SOCOTRAS S.p.A.

Sede in Torino C.so Vinzaglio n.16

Capitale Sociale € 2.762.891= interamente versato

Iscritta al n. 03673240010 Registro Imprese di Torino

VERBALE DELL'ASSEMBLEA ORDINARIA DEGLI AZIONISTI TENUTASI IN

DATA 8 MAGGIO 2018

L'anno duemiladiciotto il giorno otto del mese di maggio, alle ore 15,00 presso la Società Jona Società di Revisione S.p.A. in Torino, Corso Vinzaglio n.16, si è tenuta l'assemblea ordinaria degli azionisti della SOCOTRAS S.p.A., convocata mediante avviso pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 43 del 12 aprile 2018.

Sono presenti i Signori:

- prof. LIONELLO JONA CELESIA Presidente del Consiglio
- ing. GIAMPIERO ASTEGIANO Amministratore Delegato
- sig. NARDIAN BALLA Amministratore
- sig. ROBERTO SEGALIN Amministratore
- dr. SERGIO SODERO Amministratore

unitamente ai Sindaci, Signori:

- rag. ETTORE BRONZO Presidente Collegio Sindacale
- dr.ssa ALESSANDRA MANGERI Sindaco Effettivo

Scusata l'assenza dei Signori:

- ing. CLAUDIO DOGLIANI Amministratore
- dr. SILVANO GEMME Amministratore
- dr. ANTONIO PIANAZZI Sindaco Effettivo



SOCOTRAS S.p.A.
Sede in Torino, Corso Vinzaglio 16
Codice Fiscale 03673240010

LIBRO DELLE ADUNANZE
E DELLE DELIBERAZIONI
DELLE ASSEMBLEE

● Sono inoltre presenti n. 3 azionisti portatori in proprio o per delega di n. 757.894 azioni sulle n. 2.762.891 costituenti l'intero capitale sociale, depositate presso le casse incaricate ai sensi della Legge 29 dicembre 1962 n.1745, così ripartite:

- ❖ ASTEGIANO GIAMPIERO GAETANO, residente a Torino, Strada Fenestrelle 70 bis, codice fiscale STGGPR40H07L219X titolare di n. 7.684 azioni da € 1,00 cad,;
- ❖ INTERPORTO RIVALTA SCRIVIA S.p.A. con sede in Rivalta Scrivia, Strada Savonese n. 12/16, codice fiscale 00263410102 titolare di n. 312.783 azioni da 1 Euro cad. rappresentata dalla dr.ssa LAURA VERMIGLIO;
- ❖ FININC S.p.A., con sede amministrativa in Torino, Via Inverio n. 24/A, con capitale sociale di € 93.858.795,00 iscritta presso il Registro Imprese di Torino al n. 00504030016, titolare di n. 437.427 azioni, rappresentata dalla dr.ssa LAURA VERMIGLIO.

● Assume la presidenza dell'assemblea il prof. Lionello Jona Celesia, funge da Segretario la dr.ssa Laura Vermiglio.

● Assiste il dr. Francesco Caccamo che rappresenta la SO.CO.FAT. - S.C. in Liquidazione Coatta Amministrativa.

Il Presidente ricorda inoltre come l'odierna assemblea si sia riunita in data odierna essendo andata deserta la precedente convocata per il 30 aprile 2018.

Il Presidente constatato quanto sopra, dichiara la presente assemblea validamente costituita per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Bilancio al 31 dicembre 2017, Relazione del Collegio Sindacale;
- 2) Provvedimenti ai sensi dell'art. 2364 del Codice Civile.

72

Il comma - Il Presidente riferisce ai signori azionisti che la società sulla base di quanto disposto dall'articolo 2435 ter del Codice Civile ha provveduto alla stesura unicamente del bilancio rientrando nei limiti stabiliti da detto articolo e quindi non predisponendo né la Nota Integrativa, né la Relazione sulla Gestione né il Rendiconto Finanziario.

Il Presidente continua la propria esposizione procedendo alla lettura BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2017 composto da: stato patrimoniale, conto economico.

Il Segretario legge la RELAZIONE DEI SINDACI.

Terminate tali letture, il Presidente apre la discussione sulle stesse. Dopo esauriente discussione e preso atto della Relazione del Collegio Sindacale, l'assemblea all'unanimità

delibera

di approvare il bilancio al 31 dicembre 2017 composto da: Stato Patrimoniale e Conto Economico, unitamente alla proposta di:

1) destinare il risultato di esercizio di € 156.025,00 come segue:

- a) a riserva legale (5%) 7.801,00
- b) a riserva straordinaria 148.224,00

2) distribuire agli azionisti un dividendo di € 0,06 per le n. 2.762.891 azioni quindi complessivamente € 165.773,46 - da prelevarsi dalla Riserva Straordinaria che ammonta ad € 178.191,00 - che sarà pagabile a partire dal 30 maggio 2018.

Null'altro essendovi da deliberare il Presidente alle ore 15,25 scioglie l'assemblea, previa redazione, lettura ed approvazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE

(prof. Ronello Jona Celesia)

IL SEGRETARIO

(dr.ssa Laura Vermiglio)

Registro imprese - Archivio Ufficiale della C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2017

SOCOTRAS S.P.A.
Codice fiscale 03673240010

Il sottoscritto Lionello Jona Celesia in qualità di legale rappresentante, dichiara ai sensi dell'articolo 31 comma 2 quinquies della Legge 340/2000 che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Torino, 8 Maggio 2018

RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI

All'Assemblea degli azionisti della società SOCOTRAS S.p.A.

Premessa

Il collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e seguenti c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c."

A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio della società SOCOTRAS S.p.A., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2017, dal conto economico, per l'esercizio chiuso a tale data.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società al 31 dicembre 2017, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio.

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente.



Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Gli amministratori della SOCOTRAS S.p.A. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della SOCOTRAS S.p.A. al 31/12/2017, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lett. e), del D.Lgs. 39/2010, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.e.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il collegio sindacale.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.e.



Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dal Consiglio di Amministrazione, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, c.c.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il collegio propone alla assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, così come redatto dagli amministratori.

Torino, 28 MAR 2018

Il collegio sindacale

Rag. **ETTORE BRONZO** (Presidente)

Dr.ssa **ALESSANDRA MANGERI** (Sindaco effettivo)

Dr. **ANTONIO PIANAZZI** (Sindaco effettivo)



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2017

SOCOTRAS S.P.A.
Codice fiscale: 03673240010



Il sottoscritto Lionello Jona Celesia in qualità di legale rappresentante, dichiara ai sensi dell'articolo 31 comma 2 quinquies della Legge 340/2000 che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Torino, 8 Maggio 2018

18
18

18

18

18



ALLEGATO F

SOCO FAT

**SOCIETA' COOPERATIVA FATTORINI STAZIONI PORTA NUOVA E PORTA SUSA
SIGLABILE SO.CO.FAT. - S.C. IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA**

Sede Legale in Torino - Via Assietta n. 7

Iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0050728 001 4

Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Torino n. TO - 46063

RELAZIONE DI VALUTAZIONE DELLA PARTECIPAZIONE DETENUTA NELLA SOCIETA' SOCOTRAS S.P.A.

(con Sede Legale in Torino - Corso Vinzaglio n. 16 - Iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0367324
001 0 - Repertorio Economico Amministrativo di Torino n. TO - 574423)

TORINO

36, Via CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 R.A.
TELECOPIER: +39-011-5170096
Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

ROMA

9, Via BERNA - 00144
+39-06-5203426 R.A.
TELECOPIER: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509626 001 2

FOSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: F.CACCAMO@COCCEC.TORINO.LIGONMAIL.IT

ORDINE DOTTORI COMMERCIALISTI ED ESPERTI CONTABILI DI TORINO - SEZIONE A - N. 879

REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - RAGIONERIA GENERALE DELLO STATO - AI N. 109808

CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE PRESSO IL TRIBUNALE DI TORINO

CONSULENTE PER LA QUOTAZIONE PRESSO LA BORSA ITALIANA - MERCATO AIM ITALIA

COMMISSARIO LIQUIDATORE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVECSOC - DIVISIONE VI

ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI ISPETTIVI PRESSO SOCIETA' FIDUCIARIE E DI REVISIONE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVECSOC - DIVISIONE II

FATTURAZIONE ELETTRONICA - CODICE IDENTIFICATIVO: MS9XCR1

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di TORINO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA



INFORMAZIONI SOCIETARIE

**SOCIETA' INTERPORTO DI
TORINO - S.P.A.**
SIGLABILE*S.I.TO. - S.P.A.



8FEHNNH

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale

ORBASSANO (TO) -
KM.20+500 TANGENZIALE
SUD - CAP 10043 FRAZIONE:
INTERPORTO DI TORINO
PRIMA STRADA N. 2

Indirizzo PEC

sitospa@pec.it

Numero REA

TO - 578220

Codice fiscale

03717710010

Forma giuridica

societa' per azioni

Indice

1 Allegati	3
------------------	---



1 Allegati

Bilancio



Atto

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 31/12/2017
SOCIETA' INTERPORTO DI TORINO - S.P.A. SIGLABILE*S.I.TO. -
S.P.A.

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
Capitolo 3 - RELAZIONE GESTIONE
Capitolo 4 - RELAZIONE DI CERTIFICAZIONE
Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI
Capitolo 6 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA



S.I.TO SPA

Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Dati anagrafici	
Sede in	PRIMA STRADA 2 - ORBASSANO (TO)
Codice Fiscale	03717710010
Numero Rea	TO 578220
P.I.	03717710010
Capitale Sociale Euro	5.170.000 i.v.
Forma giuridica	SPA
Settore di attività prevalente (ATECO)	522140
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

v.2.7.2

S.I.T.O. SPA

Stato patrimoniale



Stato patrimoniale	31-12-2017	31-12-2016
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	317	635
7) altre	1.191.333	1.489.167
Totale immobilizzazioni immateriali	1.191.650	1.489.802
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	58.089.291	59.523.200
2) impianti e macchinario	497.738	525.779
3) attrezzature industriali e commerciali	36.360	30.803
5) immobilizzazioni in corso e acconti	0	166.302
Totale immobilizzazioni materiali	58.623.409	60.246.084
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
b) imprese collegate	132.139	132.139
d-bis) altre imprese	3.672.984	3.672.984
Totale partecipazioni	3.805.123	3.805.123
2) crediti		
d-bis) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	41.634	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	22.940	22.572
Totale crediti verso altri	64.574	22.572
Totale crediti	64.574	22.572
Totale immobilizzazioni finanziarie	3.869.697	3.827.695
Totale immobilizzazioni (B)	63.684.756	65.563.581
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
4) prodotti finiti e merci	10.939.903	10.939.903
Totale rimanenze	10.939.903	10.939.903
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	841.693	901.262
Totale crediti verso clienti	841.693	901.262
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	87.737	41.790
Totale crediti verso imprese collegate	87.737	41.790
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	536.814	536.814
Totale crediti verso controllanti	536.814	536.814
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.809	512.286
Totale crediti tributari	2.809	512.286
5-ter) imposte anticipate	166.880	225.094
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	553.624	17.814
esigibili oltre l'esercizio successivo	6.714	6.714

Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Pag. 2 di 42

Generato automaticamente - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2017-07-06

v.2.7.2

S.I.TO SPA

Totale crediti verso altri	560.538	24.528
Totale crediti	2.196.471	2.241.774
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	1.608.246	322.316
3) danaro e valori in cassa	176	305
Totale disponibilità liquide	1.608.422	322.621
Totale attivo circolante (C)	14.744.796	13.504.298
D) Ratei e risconti	122.694	305.734
Totale attivo	78.552.246	79.373.613
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	5.170.000	5.170.000
III - Riserve di rivalutazione	22.217.816	22.217.816
IV - Riserva legale	1.034.000	1.034.000
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	8.943.465	8.943.465
Varie altre riserve	15.687.641	15.687.640
Totale altre riserve	24.631.106	24.631.105
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	1.036.552	1.321.424
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	71.249	66.688
Totale patrimonio netto	54.160.723	54.441.033
B) Fondi per rischi e oneri		
2) per imposte, anche differite	789.847	749.847
4) altri	100.000	100.000
Totale fondi per rischi ed oneri	889.847	849.847
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	514.313	477.139
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.854	6.587
Totale debiti verso banche	6.854	6.587
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.402.097	1.398.761
Totale debiti verso fornitori	1.402.097	1.398.761
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	17.659	517
Totale debiti verso imprese collegate	17.659	517
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	12.719.649	12.719.649
esigibili oltre l'esercizio successivo	816.132	1.088.177
Totale debiti verso controllanti	13.535.781	13.807.826
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	120.643	93.110
Totale debiti tributari	120.643	93.110
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	26.786	25.285
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	26.786	25.285
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	29.999	54.419
Totale altri debiti	29.999	54.419
Totale debiti	15.139.819	15.386.505
E) Ratei e risconti	7.847.544	8.219.089

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2017

SOCIETA' INTERPORTO DI TORINO - S.P.A. SIGLABILE*S.I...
Codice fiscale: 03717710010

v.2.7.2

S.I.TO SPA

Totale passivo

78.552.246

79.373.613



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2017

SOCIETA' INTERPORTO DI TORINO - S.P.A. SIGLABILE*S.I...
Codice fiscale: 03717710010

v.2.7.2

S.I.TO SPA

Conto economico

	31-12-2017	31-12-2016
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.401.565	4.296.912
5) altri ricavi e proventi		
altri	1.957.604	1.959.214
Totale altri ricavi e proventi	1.957.604	1.959.214
Totale valore della produzione	6.359.169	6.256.126
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	19.605	16.303
7) per servizi	2.245.026	2.103.245
8) per godimento di beni di terzi	32.319	23.940
9) per il personale		
a) salari e stipendi	469.289	442.685
b) oneri sociali	144.159	135.881
c) trattamento di fine rapporto	38.876	35.026
d) trattamento di quiescenza e simili	3.334	3.276
Totale costi per il personale	655.658	616.868
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	298.151	298.151
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.867.887	1.861.738
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	39.780	102.733
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	6.165	7.498
Totale ammortamenti e svalutazioni	2.211.984	2.270.120
14) oneri diversi di gestione	829.707	815.053
Totale costi della produzione	5.994.599	5.845.529
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	364.570	410.597
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	28.660	50.777
Totale proventi diversi dai precedenti	28.660	50.777
Totale altri proventi finanziari	28.660	50.777
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	38.546	31.652
Totale interessi e altri oneri finanziari	38.546	31.652
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(9.886)	19.125
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	354.684	429.722
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	225.221	330.817
imposte differite e anticipate	58.214	32.217
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	283.435	363.034
21) Utile (perdita) dell'esercizio	71.249	66.688



v.2.7.2

S.I.TO SPA

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2017	31-12-2016
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	71.249	66.688
Imposte sul reddito	283.435	363.034
Interessi passivi(attivi)	9.886	(19.125)
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(4)	-
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	364.566	410.597
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	38.876	34.000
Ammortamenti delle immobilizzazioni	2.166.038	2.159.889
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	45.948	110.231
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	2.250.860	2.304.120
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	2.615.426	2.714.717
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	59.569	4.404
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(1.415)	47.682
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	183.040	(120.078)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(371.545)	(389.201)
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	(306.387)	(824.054)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(436.736)	(1.281.247)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	2.178.688	1.433.470
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(9.886)	19.125
(Imposte sul reddito pagate)	(241.686)	470.646
(Utilizzo dei fondi)	(5.036)	(258.006)
Totale altre rettifiche	(256.608)	231.765
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	1.922.080	1.665.235
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(284.987)	(151.407)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(284.987)	(151.407)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	267	(522.609)
(Rimborso finanziamenti)	-	(393.814)
Mezzi propri		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(351.559)	(351.558)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(351.292)	(1.267.981)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	1.285.801	245.847
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	322.316	76.431
Danaro e valori in cassa	305	343
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	322.621	76.774
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	1.608.246	322.316

v.2.7.2	S.I.TO SPA	
Danaro e valori in cassa	176	305
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	1.608.422	322.621



Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2017

Nota integrativa, parte iniziale

Il presente bilancio è redatto in conformità alle disposizioni del D.lgs. 139 del 18 agosto 2015 che ha dato attuazione alla Direttiva 2013/34/UE del 26 giugno 2013 relativa ai bilanci d'esercizio, recante la modifica della direttiva 2006/43/CE del 17 maggio 2006 del Parlamento europeo e del Consiglio e abrogazione delle direttive 78/660/CEE del 25 luglio 1978 e 83/349/CEE del 13 giugno 1983 del Consiglio.

Il citato D.lgs. 139/2015 ha modificato significativamente gli schemi del bilancio d'esercizio previgenti, i documenti costitutivi dello stesso, mediante l'introduzione obbligatoria del rendiconto finanziario, alcuni principi di redazione del bilancio e criteri di valutazione. Gli schemi di bilancio sono stati predisposti in ossequio a quanto disposto dal citato D.Lgs. 139/2015.

Si segnala inoltre che a seguito dell'eliminazione dei conti d'ordine, le informazioni trovano ora collocazione nella nota integrativa.

In ottemperanza a quanto previsto dal nuovo articolo 2423 C.C., il bilancio d'esercizio, costituente un unico atto, è composto dai seguenti documenti:

- stato patrimoniale;
- conto economico;
- rendiconto finanziario;
- nota integrativa.

La funzione della presente nota integrativa è quella di illustrare le voci contenute negli schemi di stato patrimoniale e di conto economico, integrandone i dati sintetico-quantitativi e di fornire ulteriori informazioni utili alla corretta interpretazione del bilancio.

Vengono inoltre fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, economica e finanziaria della società, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Il bilancio di esercizio è redatto con gli importi espressi in Euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, comma 6, C. C. lo stato patrimoniale e il conto economico e il rendiconto finanziario sono predisposti in unità di Euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE 1103/97 del 17 giugno 1997. La quadratura dei prospetti di bilancio viene assicurata riepilogando i differenziali dello stato patrimoniale in una apposita "Riserva per arrotondamenti in unità di Euro", iscrivibile nella voce A.VI Altre riserve, e quelli del conto economico, alternativamente a seconda del segno, in A.5.b) Altri proventi o in B.14) Oneri diversi di gestione.

Anche i dati della presente nota integrativa sono espressi in unità di Euro, di conseguenza i prospetti e le tabelle che seguono sono stati integrati per esigenze di quadratura dei saldi, con l'evidenziazione degli eventuali arrotondamenti necessari.

Principi di redazione del bilancio

Il bilancio d'esercizio risulta conforme ai principi di redazione disposti dall'articolo 2423bis C.C. In particolare, la valutazione delle voci è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività e nella rilevazione e rappresentazione dei fatti di gestione è stata data prevalenza alla sostanza dell'operazione o del contratto, anziché alla forma.

Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza, indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

I criteri di valutazione adottati non sono stati modificati rispetto all'esercizio precedente.

Struttura e contenuto del bilancio

In relazione alla struttura dello stato patrimoniale e del conto economico, in ottemperanza al disposto di cui all'art. 2423ter C.C., si segnala che:

- le voci di bilancio precedute da numeri arabi non risultano ulteriormente suddivise, né sono stati effettuati raggruppamenti delle stesse;
- non si è reso necessario aggiungere ulteriori voci rispetto a quelle previste dal codice civile;
- la natura dell'attività esercitata non ha reso necessario procedere all'adattamento di alcuna voce di bilancio;
- agli importi delle voci del presente bilancio sono affiancati i corrispondenti importi relativi all'esercizio precedente.

Le informazioni inerenti ai fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, all'evoluzione prevedibile della gestione ed ai rapporti con imprese controllate, collegate e altre consociate sono illustrate nella relazione sulla gestione a corredo del presente bilancio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi a quelli previsti dall'art. 2426 C.C. e ai principi contabili nazionali.

Come detto, il D.lgs. 139/2015 ha riformato la disciplina del codice civile in merito ai bilanci d'esercizio e, conseguentemente, l'Organismo italiano di contabilità ha provveduto ad aggiornare i principi contabili nazionali. Nella redazione del presente documento sono state considerate le variazioni apportate dall'OIC.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori e sono esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi.

Gli oneri pluriennali sono stati iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale in quanto soddisfatte le seguenti condizioni:

- è dimostrata la loro utilità futura;
- esiste una correlazione oggettiva con i relativi benefici futuri di cui godrà la società;
- è stimabile con ragionevole certezza la loro recuperabilità che è stata determinata tenendo conto del principio della prudenza.

I costi di impianto e di ampliamento e gli oneri con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio Sindacale.

I beni immateriali sono stati iscritti nell'attivo patrimoniale in quanto sono soddisfatte le seguenti condizioni:

- sono beni non monetari;
- sono individualmente identificabili;
- sono privi di consistenza fisica;
- sono rappresentati da diritti giuridicamente tutelati;
- viene acquisito il potere di usufruire dei benefici economici futuri derivanti dai beni stessi e di limitare l'accesso a terzi a tali benefici;
- il costo è stimabile con sufficiente attendibilità.

v.2.7.2

S.I.TO SPA

Il costo delle immobilizzazioni immateriali è sistematicamente ammortizzato secondo la vita utile. La sistematicità dell'ammortamento è definita, per singola categoria, in conformità al seguente piano:

- costi di impianto e di ampliamento: anni 5 (aliquota 20%)
- altri oneri pluriennali - diritto di superficie e di proprietà superficaria: in base alla durata contrattuale per cui è stato costituito: anni 6 (aliquota 16,67%)

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Nell'esercizio in cui vengono meno i motivi che l'avevano giustificata, si procede al ripristino di valore nei limiti della consistenza che l'attività avrebbe avuto in assenza della svalutazione.

I beni immateriali possono essere rivalutati solo nei casi in cui la legge lo preveda o lo consenta. I criteri seguiti per procedere alla rivalutazione, le metodologie adottate per la sua applicazione ed i limiti entro cui la rivalutazione viene effettuata sono conformi a quanto stabilito dalla relativa legge. Il limite massimo della rivalutazione è il valore recuperabile dell'immobilizzazione stessa. L'ammortamento dell'immobilizzazione immateriale rivalutata continua ad essere determinato coerentemente con i criteri applicati precedentemente, senza modificare la vita utile residua.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto, rivalutato nei casi previsti dalla legge o di costruzione comprensivo degli oneri di diretta imputazione.

Le spese incrementative sono state computate, nel limite del valore recuperabile, sul costo di acquisto del bene a cui si riferiscono nei casi in cui il sostenimento di tali costi abbia prodotto un aumento significativo e misurabile di capacità, di produttività o di sicurezza dei cespiti ovvero di allungamento della vita utile.

Il valore delle immobilizzazioni è stato rettificato dagli ammortamenti effettuati sistematicamente nel corso degli esercizi e calcolati sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione. La durata economica ipotizzata per le diverse categorie ha comportato l'applicazione delle seguenti aliquote, invariate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

BENI STRUMENTALI	Aliquota ordinaria
Terreni	non sono oggetto di ammortamento
Immobili in proprietà superficaria (durata del diritto sei anni dal 2010)	16,67%
Immobili in proprietà superficaria (durata del diritto dieci anni dal 2011)	10,00%
Prefabbricati	10,00%
Fabbricati	4,00%
Piazzali	1,00%-2,00%
Opere edili diverse	1,00%-2,00%
Piazzale elisuperficie	non in funzione
Piazzali e sedimi binari per raccordi ferroviari	1,00%
Manufatti su beni in proprietà superficaria e di terzi	20,00%
Opere ferroviarie	5,00%
Impianti generici	10,00%
Impianti frigoriferi	15,00%



v.2.7.2

S.I.TO SPA

Impianti antincendio	15,00%
Impianti depurazione scarichi	15,00%
Impianti elettrici	10,00%
Impianti di segnalamento ferroviario	25,00%
Impianti specifici	25,00%
Attrezzatura varia	30,00%
Automezzi	25,00%
Macchine ufficio elettriche	12,00%
Macchine ufficio elettroniche	20,00%
Mobili e arredi ufficio	12,00%

Le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Nell'esercizio in cui vengono meno i motivi che l'avevano giustificata, si procede al ripristino di valore nei limiti della consistenza che l'attività avrebbe avuto in assenza della svalutazione.

I beni materiali possono essere rivalutati solo nei casi in cui la legge lo preveda o lo consenta. I criteri seguiti per procedere alla rivalutazione, le metodologie adottate per la sua applicazione ed i limiti entro cui la rivalutazione viene effettuata sono conformi a quanto stabilito dalla relativa legge. Il limite massimo della rivalutazione è il valore recuperabile dell'immobilizzazione stessa. L'ammortamento dell'immobilizzazione materiale rivalutata continua ad essere determinato coerentemente con i criteri applicati precedentemente, senza modificare la vita utile residua.

Le immobilizzazioni in corso sono costituite dalle spese di progettazione sostenute negli esercizi precedenti per la predisposizione di progetti relativi a nuove opere destinate al completamento delle strutture interportuali. Tale voce è stata svalutata nel corso dell'esercizio in quanto per alcuni progetti si è registrata una perdita durevole trattandosi di progetti ormai datati.

Leasing

La società non ha contratti di leasing.

Partecipazioni

Le partecipazioni destinate ad una permanenza durevole nel portafoglio della società sono iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie. Tali voci sono iscritte al costo di acquisto o di costituzione, comprensivo dei costi accessori.

Qualora si riscontri una perdita durevole di valore le partecipazioni vengono corrispondentemente svalutate. Nel momento in cui, in uno o più esercizi successivi, vengono meno le cause che hanno determinato la svalutazione il valore viene totalmente o parzialmente ripristinato fino alla concorrenza, al massimo, del valore originario.

Le partecipazioni che non rappresentano un investimento durevole sono iscritte nell'attivo circolante. Tali poste sono valutate a costo specifico.

Crediti

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo al termine dell'esercizio. Il processo valutativo è realizzato con riferimento ad ogni posizione creditoria, tenendo conto di tutte le situazioni già manifestatesi o comunque desumibili da elementi certi e precisi che possano aver comportato una riduzione dei crediti stessi. L'adeguamento al presumibile valore di realizzo, quando necessario, è ottenuto mediante l'iscrizione di appositi fondi di svalutazione.



v.2.7.2

Rimanenze di magazzino

Le rimanenze di magazzino iscritte alla voce prodotti finiti e merci sono costituite da terreni destinati alla vendita e sono iscritte al costo di acquisto incrementato dei relativi oneri accessori.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale sulla base dell'effettiva giacenza di cassa e delle risultanze degli estratti conto bancari e postali, opportunamente riconciliati.
Non ci sono disponibilità in valuta estera.

Ratei e risconti attivi e passivi

I ratei e i risconti iscritti in bilancio si riferiscono a ricavi e costi la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla loro manifestazione finanziaria. Essi sono calcolati sulla base del principio di competenza, mediante la ripartizione temporale dei costi e ricavi comuni a due o più esercizi.

Alla fine dell'esercizio testé chiuso risultano appostati risconti/ratei attivi/passivi di durata pluriennale, per i quali sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Fondi per rischi e oneri

Sono rappresentati da accantonamenti volti a fare fronte alla copertura di perdite o di debiti la cui esistenza è certa o probabile, ma dei quali alla scadenza dell'esercizio sono ancora indeterminati l'ammontare complessivo o la data di effettiva sopravvenienza. Le passività potenziali sono state rilevate e iscritte a bilancio in quanto ritenute probabili e l'ammontare del relativo onere è stimabile con ragionevolezza.

Non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Fondo TFR

Il Fondo TFR è iscritto in conformità a quanto previsto dall'articolo 2120 C.C. e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT, al netto degli anticipi corrisposti, delle eventuali devoluzioni ai Fondi previdenziali di categoria e al Fondo Tesoreria dell'INPS e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio. Il Fondo TFR così determinato rappresenta l'effettivo debito della società nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

I debiti sono rilevati al loro valore nominale.

Riconoscimento dei ricavi

I ricavi sono iscritti in bilancio nel rispetto del principio di competenza.

Proventi e Oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio. Nell'esercizio testé chiuso e nei precedenti non risultano imputati oneri finanziari ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale.

Imposte sul reddito

Le imposte sono determinate secondo il principio di competenza economica, e sono formate da:

- Imposte correnti liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti, a titolo di IRES e di IRAP.

- Imposte anticipate computate sulle differenze temporanee deducibili originate nell'esercizio e lo storno delle imposte anticipate per differenze temporanee deducibili riversate nell'esercizio, a titolo di IRES e di IRAP. Le imposte differite e le imposte anticipate sono iscritte, in base al principio di prudenza, qualora vi sia la ragionevole certezza del loro futuro recupero.

Cambiamenti dei criteri di valutazione

Non sono stati effettuati cambiamenti dei criteri di valutazione rispetto a quelli adottati nel precedente esercizio.

Valori espressi in valuta estera

Con riferimento alla data di chiusura dell'esercizio, non vi sono crediti e debiti espressi originariamente in valuta estera.

Nota integrativa, attivo

Lo stato patrimoniale rappresenta la situazione patrimoniale e finanziaria della società. Nello stato patrimoniale sono indicate le attività, le passività e il patrimonio netto della società alla data di chiusura dell'esercizio.

La classificazione degli elementi dell'attivo è effettuata principalmente sulla base del criterio di destinazione come disposto dall'articolo 2424-bis, comma 1 C.C.

L'articolo 2424 C.C. prescrive uno schema obbligatorio, analitico e redatto in modo tale da evidenziare aggregati parziali. La forma dello stato patrimoniale è quella a sezioni sovrapposte, denominate rispettivamente Attivo e Passivo.

Sono indicati separatamente i crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie esigibili entro l'esercizio successivo e i crediti iscritti nell'attivo circolante esigibili oltre l'esercizio successivo.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Vengono di seguito dettagliati i beni immateriali.

Non risultano oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti in bilancio.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali.

	Costi di impianto e di ampliamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	1.587	1.787.000	1.788.587
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	952	297.833	298.785
Valore di bilancio	635	1.489.167	1.489.802
Variazioni nell'esercizio			
Ammortamento dell'esercizio	317	297.834	298.151
Totale variazioni	(317)	(297.834)	(298.151)
Valore di fine esercizio			
Costo	1.587	1.787.000	1.788.587
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.270	596.967	598.937
Valore di bilancio	317	1.191.333	1.191.650

Non ci sono acquisizioni dell'esercizio.

La voce costi di impianto e ampliamento comprende i costi sostenuti per le modifiche statutarie.

La voce altre immobilizzazioni immateriali comprende il costo sostenuto per il rinnovo del diritto di superficie e della proprietà superficaria e relativi accessori su aree e manufatti siti nella zona Sud dell'Interporto iscritto in base al "Documento n.16" dell'Istituto di Ricerca dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Rivalutazioni e svalutazioni effettuate nell'esercizio

Non sono state operate rivalutazioni.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2017

SOCIETA' INTERPORTO DI TORINO - S.P.A. SIGLABILE*S.I...
Codice fiscale: 03717710010

v.2.7.2

S.I.TO SPA

Non sono state operate svalutazioni ex art. 2426, comma 1, n. 3) c.c.

Commento conclusivo: immobilizzazioni immateriali

I coefficienti di ammortamento non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Immobilizzazioni materiali

Vengono di seguito dettagliati i beni materiali.

Non risultano oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti in bilancio.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni materiali.

	Terrani e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e accenti	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	83.556.795	2.605.807	328.431	-	166.302	86.657.335
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	24.033.595	2.080.028	297.628	-	-	26.411.251
Valore di bilancio	59.523.200	525.779	30.803	-	166.302	60.246.084
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	233.386	35.810	15.799	-	-	284.995
Riclassifiche (del valore di bilancio)	126.522	-	-	-	(126.522)	-
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	7.747	620	-	-	8.367
Ammortamento dell'esercizio	1.793.817	63.851	10.218	1	-	1.867.887
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-	-	-	39.780	39.780
Altre variazioni	-	7.747	620	-	-	8.367
Totale variazioni	(1.433.909)	(28.041)	5.581	(1)	(166.302)	(1.622.672)
Valore di fine esercizio						
Costo	83.916.703	2.633.870	343.606	-	-	86.894.179
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	25.627.412	2.136.132	307.226	-	-	28.070.770
Valore di bilancio	58.099.291	497.738	36.380	-	0	58.623.409

Le acquisizioni dell'esercizio si riferiscono ad acquisti di beni necessari per lo svolgimento dell'attività aziendale; sono stati ultimati e non ancora collaudati i lavori di adeguamento di un tratto dei binari ferroviari siti nel perimetro interportuale, iscritti lo scorso esercizio tra le immobilizzazioni in corso.

Le cessioni dell'esercizio si riferiscono alla dismissione di cespiti ormai obsoleti.

La voce terreni e fabbricati comprende tutti gli immobili di proprietà della società.

La voce impianti e macchinario comprende gli impianti generici e specifici siti nel complesso interportuale.

La voce attrezzature industriali e commerciali comprende oltre che le attrezzature specifiche anche i mobili e arredi degli uffici, le macchine elettroniche e le autovetture in proprietà.



v.2.7.2

La voce immobilizzazioni in corso si azzerà rispetto allo scorso esercizio a seguito ultimazione dei lavori di adeguamento di un tratto di binari e completamento del processo di svalutazione di alcuni progetti ormai datati.

Rivalutazioni e svalutazioni effettuate nell'esercizio

Nel corso dell'esercizio non sono state operate rivalutazioni.

Secondo quanto previsto nell'art. 2426, comma 1, n. 3) C.C., la voce immobilizzazioni in corso è stata opportunamente svalutata per l'importo di Euro 39.780 in quanto si è registrata una perdita durevole di valore determinata dalla valutazione degli oneri sostenuti per la redazione di progetti esecutivi ormai datati.

Commento conclusivo: immobilizzazioni materiali

Con riferimento alle rivalutazioni effettuate in esercizi precedenti, si segnala che l'importo complessivo di Euro 7.659.498 si compone come di seguito illustrato ed è riferito ai soli importi iscritti ad incremento del valore degli immobili:

Descrizione	Rivalutazione ex Legge 266/2005	Rivalutazione ex D.L. 185/2008	Totale rivalutazioni
Terreni	3.631.365	1.944.532	5.575.897
Fabbricati		2.083.601	2.083.601
Totale	3.631.365	4.028.133	7.659.498

I coefficienti di ammortamento non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Operazioni di locazione finanziaria

La società non ha in essere alcun contratto di locazione finanziaria.

Immobilizzazioni finanziarie

Di seguito vengono dettagliate le immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni, quotate o non quotate, in quanto immobilizzate sono valutate attribuendo a ciascuna partecipazione il costo specifico.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Qui di seguito sono dettagliati i movimenti delle immobilizzazioni finanziarie costituite da partecipazioni.

	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	132.139	4.387.950	4.520.089
Svalutazioni	-	714.966	714.966
Valore di bilancio	132.139	3.672.984	3.805.123
Valore di fine esercizio			
Costo	132.139	4.387.950	4.520.089
Svalutazioni	-	714.966	714.966

	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di bilancio	132.139	3.672.984	3.805.123

Non ci sono variazioni rispetto allo scorso esercizio.

Rivalutazioni e svalutazioni effettuate nell'esercizio

Nel corso dell'esercizio non sono state operate rivalutazioni "obbligatorie" o "facoltative".

Per le partecipazioni valutate con il criterio del costo svalutato in presenza di perdite durevoli, secondo il principio contabile OIC n.21, si precisa che al 31 dicembre 2017 non si è resa necessaria alcuna svalutazione o rivalutazione delle partecipazioni iscritte a bilancio.

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Qui di seguito sono dettagliati i movimenti dei crediti immobilizzati.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	22.572	42.002	64.574	41.634	22.940
Totale crediti immobilizzati	22.572	42.002	64.574	41.634	22.940

Tali crediti si riferiscono a depositi cauzionali a garanzia contratti utenze.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

Si fornisce, di seguito, l'elenco delle partecipazioni possedute direttamente in imprese collegate, indicando per ciascuna la denominazione, la sede, il capitale, l'importo del patrimonio netto, l'utile o la perdita dell'ultimo esercizio, la quota posseduta e il valore attribuito in bilancio.

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
S.I.TO LOGISTICA S.p.A.	TORINO	07739430010	500.000	(252.035)	591.540	130.000	26,00%	132.139

I dati relativi al patrimonio netto ed al risultato d'esercizio dell'impresa collegata si riferiscono all'esercizio sociale chiuso al 31 dicembre 2017, approvato dall'assemblea dei Soci dell'8 maggio 2018.

Le partecipazioni nelle imprese collegate sono state valutate con il criterio del costo; questo non risulta superiore al valore corrispondente alla frazione del patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio approvato.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in altre imprese.

Partecipazioni in Altre imprese

Si riportano qui di seguito i dati relativi alle partecipazioni in altre imprese indicando per ciascuna la denominazione, la sede, il capitale, l'importo del patrimonio netto, l'utile o la perdita dell'ultimo esercizio, la quota posseduta e il valore attribuito in bilancio:

Denominazione	Sede impresa	% poss.	quota possed. in euro	Capitale sociale	Utile/ Perdita ultimo esercizio	Patrimonio netto	Valore in bilancio
C.I.M. CENTRO INTERPORTUALE MERCI S.p.A.							

Registro Imprese - Archivio Ufficiale della C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2017

SOCIETA' INTERPORTO DI TORINO - S.P.A. SIGLABILE*S.I.L.
Codice fiscale: 03717710010

v.2.7.2

S.I.TO SPA

Novara - via Carlo Panseri n. 100	NOVARA	13,80%	3.396.416	24.604.255	(62.907)	31.811.109	4.187.088
Fondo svalutazione partecipazione							(711.029)
Totale da bilancio		13,80%	3.396.416	24.604.255	(62.907)	31.811.109	3.476.059

I dati relativi al patrimonio netto ed al risultato d'esercizio dell'impresa si riferiscono all'esercizio sociale chiuso al 31 dicembre 2017, approvato dall'organo amministrativo.

Denominazione	Sede impresa	% poss.	quota posseduta in euro	Capitale sociale	Utile / Perdita ultimo esercizio	Patrimonio netto	Valore in bilancio
C.A.A.T. CENTRO AGROALIMENTARE S.c.p.A. Grugliasco - Strada del Portone n.10	GRUGLIASCO	0,49%	170.102	34.350.764	45.233	33.852.210	170.102
Fondo svalutazione partecipazione							
Totale da bilancio		0,49%	170.102	34.350.764	45.233	33.852.210	170.102

I dati relativi al patrimonio netto ed al risultato d'esercizio dell'impresa si riferiscono all'esercizio sociale chiuso al 31 dicembre 2016, ultimo bilancio approvato dall'assemblea dei Soci.

Denominazione	Sede impresa	% poss.	quota posseduta in Euro	Capitale sociale	Utile Perdita ultimo esercizio	Patrimonio netto	Valore a bilancio
UIRNET S.p.A. Roma - via Francesco Crispi n. 115	ROMA	2,639%	28.000	1.062.000	149.345	5.544.968	28.000
Fondo svalutazione partecipazione							(3.939)
Totale da bilancio		2,639%	28.000	1.062.000	149.345	5.544.968	24.061

I dati relativi al patrimonio netto ed al risultato d'esercizio dell'impresa si riferiscono all'esercizio sociale chiuso al 31 dicembre 2016, ultimo bilancio approvato dall'assemblea dei Soci.

Denominazione	Sede impresa	% poss.	Capitale sociale	Patrimonio netto	Utile/perdita dell'esercizio	Valore in bilancio
BENE BANCA Benevagienna Piazza Botero n.7	BENEVAGIENNA	0,011%	24.709.482	59.528.883	427.574	2.760
Fondo svalutazione partecipazioni						
Totale da bilancio		0,011%	24.709.482	59.528.883	427.574	2.760

I dati relativi al patrimonio netto ed al risultato d'esercizio dell'impresa si riferiscono all'esercizio sociale chiuso al 31 dicembre 2017, ultimo bilancio approvato dall'Organo Amministrativo.

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

La ripartizione dei crediti immobilizzati secondo area geografica è riportata nella tabella seguente.

Area geografica	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
ITALIA	64.574	64.574
Totale	64.574	64.574

Con riferimento alla data di chiusura non esistono crediti verso soggetti ubicati fuori dal territorio nazionale.

Attivo circolante

Vengono di seguito fornite informazioni di dettaglio in merito all'aggregato C) Attivo circolante dello stato patrimoniale.

Rimanenze

Qui di seguito sono riportate le variazioni delle rimanenze.

Le rimanenze sono costituite da terreni da commercializzare.

Nessuna variazione rispetto all'esercizio precedente in quanto nessuna vendita è stata effettuata ed il metodo di valorizzazione è già stato descritto nei criteri di valutazione e non è variato rispetto a quello adottato nel precedente esercizio.

Il valore dei terreni comprende anche la quota di congruaggio aree acquistate direttamente da corrispondere alla Regione Piemonte in base alle Leggi Regionali vigenti.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito vengono fornite informazioni di dettaglio relativamente ai crediti iscritti nell'attivo circolante.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella tabella che segue è esposta l'analisi delle variazioni e delle scadenze dei crediti iscritti nell'attivo circolante.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	901.262	(59.569)	841.693	841.693	-
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	41.790	45.947	87.737	87.737	-
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	536.814	-	536.814	536.814	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	512.296	(509.477)	2.809	2.809	-
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	225.094	(58.214)	166.880	-	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	24.528	536.010	560.538	553.824	6.714
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	2.241.774	(45.303)	2.196.471	2.022.877	6.714

Gli importi iscritti a bilancio sono così ripartiti in base alle scadenze; non risultano crediti di durata superiore a cinque anni.

Il valore nominale dei crediti verso clienti risulta rettificato per le perdite per inesigibilità ragionevolmente previste tramite un fondo di svalutazione appositamente stanziato, del quale si riportano nell'apposito prospetto della presente nota le movimentazioni registrate nel corso dell'esercizio.

Le imposte anticipate, stanziate a bilancio per Euro 166.880, sono generate da variazioni temporanee del reddito. Per un dettaglio delle movimentazioni degli esercizi precedenti e dell'esercizio in corso, si rimanda alla specifica sezione della presente nota integrativa dedicata al calcolo delle imposte.

I crediti tributari si riferiscono a:
- Credito IRAP: Euro 2.809.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti secondo area geografica è riportata nella tabella seguente.

Area geografica	ITALIA	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	841.693	841.693
Crediti verso collegate iscritti nell'attivo circolante	87.737	87.737
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	536.814	536.814
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	2.809	2.809
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	166.880	166.880
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	560.538	560.538
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	2.196.471	2.196.471

Con riferimento alla data di chiusura non esistono crediti verso soggetti ubicati fuori dal territorio nazionale e non vi sono crediti espressi originariamente in valuta.

Di seguito si fornisce un dettaglio dei crediti verso clienti.

Descrizione	Importo
Crediti documentati da fatture	692.544
Cambiali attive e altri documenti	192.453
Fatture da emettere	73.655
(Fondo svalutazione crediti)	-303.772
Crediti in contenzioso	19.959
Crediti verso procedure concorsuali	166.855
Totale calcolato	841.694
arrotondamento	-1
da bilancio	841.693

Di seguito si fornisce un dettaglio del fondo svalutazione crediti verso clienti.

Descrizione	Fiscalmente rilevante	Fiscalmente eccedente	Totale
Saldo iniziale	12.794	543.704	556.498
Utilizzo fondo sval.crediti nell'eserc.	12.794	246.098	258.892
Accanton.fondo sval. crediti nell'eserc.	6.166	-	6.166
Totale calcolato	6.166	297.606	303.772



Il Fondo svalutazione crediti è stato utilizzato nel corso dell'esercizio a copertura di crediti inesigibili e crediti verso clienti soggetti a procedure concorsuali nel 2017 ed incrementato per la quota a carico dell'esercizio fiscalmente deducibile. A seguito analisi dei crediti iscritti a bilancio il fondo risulta congruo.

Di seguito si fornisce un dettaglio dei crediti verso altri.

Descrizione	Importo
Fornitori clienti/cpi	4.751
Crediti vs. soccombenti	534.343
Crediti vs. diversi	21.400
Crediti vs. fornitori per note credito da ricevere	35
Totale calcolato	560.538

Con riguardo alle informazioni presentate nel prospetto precedente è possibile svolgere le seguenti considerazioni:
- i crediti vs. soccombenti sono costituiti dal credito della società nei confronti dei professionisti soccombenti determinati in base alla disposto della sentenza del Tribunale di Torino; l'iter di tale causa non è concluso in quanto i professionisti stessi hanno presentato appello.

Disponibilità liquide

Qui di seguito sono esposte le variazioni delle disponibilità liquide.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	322.316	1.285.930	1.608.246
Denaro e altri valori in cassa	305	(129)	176
Totale disponibilità liquide	322.621	1.285.801	1.608.422

Non sussistono fondi liquidi vincolati.

L'incremento è correlato ai flussi positivi derivanti dalla gestione caratteristica.

Ratei e risconti attivi

Di seguito è esposta in forma tabellare la composizione dei "Ratei e risconti attivi" nonché la sua variazione nell'esercizio.

Di seguito è esposto un dettaglio della voce "Ratei e risconti attivi".

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	244.969	(193.698)	61.281
Risconti attivi	60.765	648	61.413
Totale ratei e risconti attivi	305.734	(193.040)	122.694

Non sussistono, alla data di chiusura dell'esercizio, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

La voce "Ratei attivi" risulta così composta:

Descrizione	Importo
Servizi interportuali	32.887
Interessi attivi verso clienti	28.394



v.2.7.2

S.I.TO SPA

Descrizione	Importo
Totale calcolato	61.281

La voce "Risconti attivi" risulta così composta:

Descrizione	Importo
telefoniche	8.332
assicurazioni	31.831
buoni pasto dipendenti	1.032
servizi diversi	16.003
tassa possesso autovetture	111
fidejussioni bancarie	3.738
giornali e riviste	366
Totale calcolato	61.413

Oneri finanziari capitalizzati

Come richiesto dall'articolo 2427 del codice civile, punto 8, si comunica che non sono stati imputati nell'esercizio oneri finanziari ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

La classificazione delle voci del passivo è effettuata principalmente sulla base della natura delle fonti di finanziamento, cioè al fine di distinguere i mezzi propri da quelli di terzi.

Patrimonio netto

Il capitale sociale risulta composto da n.5.170.000 azioni del valore nominale di Euro 1,00 ciascuna.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura di seguito vengono esposte le variazioni delle singole voci costituenti il patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	5.170.000	-	-		5.170.000
Riserve di rivalutazione	22.217.816	-	-		22.217.816
Riserva legale	1.034.000	-	-		1.034.000
Altre riserve					
Riserva straordinaria	8.943.465	-	-		8.943.465
Varie altre riserve	15.687.640	1	-		15.687.641
Totale altre riserve	24.631.105	1	-		24.631.106
Utili (perdite) portati a nuovo	1.321.424	66.688	351.560		1.036.552
Utili (perdite) dell'esercizio	66.688	-	66.688	71.249	71.249
Totale patrimonio netto	54.441.033	66.689	418.248	71.249	54.180.723

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Fondi riserve in sospensione di imposta	7.326.506
Riserve non distribuibili	7.950.530
Riserva da condono ex L. 27 dicembre 2002, n. 288	410.605
Totale	15.687.641

Commento analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto

Le variazioni intervenute nelle voci di patrimonio netto nel corso dell'esercizio vengono qui di seguito dettagliate.

La voce utili (perdite) portati a nuovo subisce un decremento di Euro 351.560 per dividendo corrisposto agli azionisti su conforme delibera dell'assemblea ordinaria del 25 maggio 2017.

v.2.7.2



Si forniscono inoltre le seguenti informazioni aggiuntive:

- composizione della voce "Riserve di rivalutazione", in maniera da evidenziare le riserve formatesi in dipendenza di ciascuna delle rivalutazioni monetarie effettuate:
 - riserva rivalutazione Legge 266/2005 Euro 7.716.740 (importo al 31/12/2015 Euro 7.955.939, importo al 31/12/2016 Euro 7.716.740 rideterminato a seguito decadenza dei benefici fiscali di cui alla Legge 266/2005);
 - riserva rivalutazione D.L. 29/11/2008 n.185 Euro 14.501.076.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Di seguito sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	5.170.000	B	-
Riserve di rivalutazione	22.217.816	ABC	22.217.816
Riserva legale	1.034.000	B	-
Altre riserve			
Riserva straordinaria	8.943.485	ABC	8.943.485
Varie altre riserve	15.687.641	ABC	15.687.641
Totale altre riserve	24.631.106	ABC	24.631.106
Utili portati a nuovo	1.036.552	ABC	1.036.552
Totale	54.089.474		47.885.474
Quota non distribuibile			47.885.474

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile
Fondi riserve in sospensione d	7.326.506	ABC	7.326.506
Riserve non distribuibili	7.950.530	ABC	7.950.530
Riserva da condono ex L. 27 d	410.605	ABC	410.605
Totale	15.687.641		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Commento origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle voci del patrimonio netto

La riserva legale, di importo pari a Euro 1.034.000 è pari al minimo imposto dall'articolo 2430 c.c. (1/5 del capitale sociale).

Commento origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Non vi sono vincoli di indisponibilità su nessuna delle riserve disponibili, essendo la riserva legale pari al minimo previsto dalla legge (articolo 2430 c.c.)

Fondi per rischi e oneri

Di seguito si forniscono le informazioni relative ai fondi per rischi e oneri.

	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	749.847	100.000	849.847
Variazioni nell'esercizio			
Accantonamento nell'esercizio	40.000	-	40.000
Totale variazioni	40.000	-	40.000
Valore di fine esercizio	789.847	100.000	889.847

Il fondo imposte anche differite subisce un incremento a titolo prudenziale di Euro 40.000, importo determinato in base all'imposta IMU che la società potrebbe essere chiamata a pagare qualora il contenzioso in essere relativo al classamento del Terminal ferroviario non si concludesse a favore della società S.I.TO.

Per un dettaglio delle movimentazioni dell'esercizio in corso si rimanda alla specifica sezione della presente nota integrativa dedicata al calcolo delle imposte.

Per quanto riguarda il dettaglio della voce imposte differite si rimanda all'apposito prospetto contenuto nella presente nota integrativa.

La voce "Altri fondi" accoglie accantonamenti stanziati per far fronte ad eventuali oneri connessi ad alcune pratiche legali in corso e sorte nei precedenti esercizi e che alla data di chiusura dell'esercizio non risultano definite esattamente nel loro ammontare; l'importo stanziato si ritiene congruo alla base dei dati conosciuti alla data di chiusura del bilancio.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Qui di seguito si forniscono le informazioni sul TFR.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	477.130
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	38.873
Utilizzo nell'esercizio	1.699
Totale variazioni	37.174
Valore di fine esercizio	514.313

Il trattamento di fine rapporto corrisponde alla sommatoria dei debiti maturati alla fine dell'esercizio a favore di ciascun dipendente in rapporto all'anzianità conseguita.

Sono stati trasferiti ai fondi di previdenza complementare le quote relative ad Euro 3.334.

Debiti

Di seguito vengono fornite informazioni di dettaglio relativamente ai debiti iscritti nel passivo dello stato patrimoniale. La riclassificazione dei debiti entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla loro scadenza contrattuale, tenendo conto anche di fatti ed eventi previsti nel contratto che possono aver determinato una modifica della scadenza originaria.

Variazioni e scadenza dei debiti

Di seguito sono fornite le informazioni relative alle variazioni e alla scadenza dei debiti.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	6.587	267	6.854	6.854	-
Debiti verso fornitori	1.398.761	3.336	1.402.097	1.402.097	-
Debiti verso imprese collegate	517	17.142	17.659	17.659	-
Debiti verso controllanti	13.807.826	(272.045)	13.535.781	12.719.649	816.132
Debiti tributari	93.110	27.533	120.643	120.643	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	25.285	1.501	26.786	26.786	-
Altri debiti	54.419	(24.420)	29.999	29.999	-
Totale debiti	15.386.505	(246.686)	15.139.819	14.323.687	816.132

La voce "Debiti tributari" accoglie:

- il debito per IRES per Euro 48.624, rilevato al netto del credito relativo all' esercizio precedente per Euro 131.861 e delle ritenute subite per Euro 114;
- il debito per IVA per Euro 53.140.

oltre ai debiti verso erario in qualità di sostituto di imposta per complessivi Euro 18.879.

I debiti verso gli istituti di previdenza e di sicurezza sociale accolgono principalmente i debiti verso l'INPS rilevati sulle retribuzioni dei dipendenti.

Di seguito viene fornito un dettaglio dei debiti verso fornitori.

Descrizione	Importo
Fornitori di beni e servizi	728.336
Fatture da ricevere	673.761
Totale calcolato	1.402.097

Di seguito viene fornito un dettaglio degli altri debiti

Descrizione	Importo
Debiti verso amministratori o sindaci per emolumenti o altro	21.335
Debiti verso organismo di vigilanza	7.643
Debiti verso altri	1.021
Totale calcolato	29.999

Commento alla voce debiti

Le principali variazioni sono da ascrivere ad una diminuzione del debito verso Regione Piemonte per pagamento rata annuale relativa alla concessione del diritto di superficie.

La voce debiti verso banche a breve risulta sostanzialmente invariata rispetto allo scorso esercizio.

Per maggiori dettagli circa la disponibilità dei fidi si rimanda a quanto illustrato nella relazione sulla gestione.

La voce "Debiti verso controllante" accoglie:

il saldo del debito verso la Regione Piemonte controllante indiretta della società tramite la Finpiemonte Partecipazioni e precisamente:

- il debito dilazionato in sei rate annuali a partire dall'esercizio 2016 del corrispettivo relativo al rinnovo del diritto di superficie su aree e manufatti di proprietà regionale siti nel perimetro dell'interporto il cui rogito notarile è stato stipulato nel mese di dicembre 2015; al 31/12/2017 sono state pagate n.2 rate;
- il debito presunto (Euro 12.447.605) da corrispondere a conguaglio delle aree acquisite direttamente dalla società in base alle Leggi Regionali vigenti. Le scadenze di pagamento di tale conguaglio sono ancora da definire con la Regione Piemonte. Il Consiglio di Amministrazione, in sede di definizione delle condizioni di pagamento, concorderà con la Regione un pagamento dilazionato in base alle disponibilità liquide; ad oggi non avendo alcuna scadenza di pagamento concordata, come nel precedente esercizio, l'importo presunto è stato iscritto tra i debiti entro 12 mesi.

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei debiti secondo area geografica è riportata nella seguente tabella.

Area geografica	ITALIA	Totale
Debiti verso banche	6.854	6.854
Debiti verso fornitori	1.402.097	1.402.097
Debiti verso imprese collegate	17.659	17.659
Debiti verso imprese controllanti	13.535.781	13.535.781
Debiti tributari	120.643	120.643
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	26.786	26.786
Altri debiti	29.999	29.999
Debiti	15.139.619	15.139.619

Con riferimento alla data di chiusura non esistono debiti verso soggetti ubicati fuori dal territorio nazionale.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Di seguito si fornisce un dettaglio dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Debiti verso banche	6.854	6.854	-	6.854
Debiti verso fornitori	-	-	1.402.097	1.402.097
Debiti verso imprese collegate	-	-	17.659	17.659
Debiti verso controllanti	-	-	13.535.781	13.535.781
Debiti tributari	-	-	120.643	120.643
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	-	26.786	26.786
Altri debiti	-	-	29.999	29.999
Totale debiti	6.854	6.854	15.132.965	15.139.619

v.2.7.2

S.I.T.O SPA

Il debito verso banche è relativo allo scoperto di conto corrente per utilizzo dell'apertura di credito concessa alla società da UBI Banca per un importo complessivo di Euro 3.500.000 a fronte dell'iscrizione di una garanzia ipotecaria dell'importo di Euro 7.000.000 su un immobile di proprietà sociale.

Ratei e risconti passivi

Di seguito è esposta in forma tabellare la composizione dei "Ratei e risconti passivi" nonché la sua variazione nell'esercizio.

Di seguito vengono fornite le informazioni relative ai ratei e risconti passivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	80.245	(428)	80.817
Risconti passivi	8.129.844	(371.117)	7.758.727
Totale ratei e risconti passivi	8.210.089	(371.545)	7.847.544

L'importo oltre l'esercizio successivo, pari a Euro 7.193.167 è riferito sia al risconto dei corrispettivi sui diritti di superficie concessi dalla società a terzi che ai contributi in conto impianti imputati a conto economico in relazione alla durata degli ammortamenti cui i cespiti si riferiscono.

Non sussistono, alla data di chiusura dell'esercizio, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni ad eccezione dei risconti passivi relativi ai contributi in conto impianti.

La voce "Ratei passivi" risulta così composta:

Descrizione	Importo
competenze dipendenti	84.940
contributi previdenziali amministratori e sindaci	1.918
rimborsi spese diverse	407
telefoniche	363
servizi diversi	1.189
Totale calcolato	88.817

La voce "Risconti passivi" risulta così composta:

Descrizione	Importo
contributi c/impianti entro 12 mesi	348.472
contributi c/impianti oltre 12 mesi	7.092.983
corrispettivi diritto di superficie entro 12 mesi	44.344
corrispettivi diritto di superficie oltre 12 mesi	500.184
affitti attivi e rimborso spese di gestione	172.744
	-
Totale calcolato	7.758.727

Informativa in ordine agli impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Il prospetto sottostante evidenzia i dati richiesti dall'art.2427 C.C. comma 9.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio approvato al 31/12/2017

SOCIETA' INTERPORTO DI TORINO - S.P.A. SIGLABILE*S.I...
Codice fiscale: 03717710010

v.2.7.2

S.I.TO SPA

Categoria	Valore di bilancio al 31.12.16	Valore di bilancio al 31.12.17	Variazione
Fidejussioni a favore di controllanti	1.632.265	1.360.220	(272.045)
Garanzie reali per debiti ed altre obbligazioni verso banche	10.734.964	7.000.000	(3.734.964)
Garanzia a favore partecipata CIM	2.825.960	2.825.960	-
Titoli di terzi a garanzia	8.549	0	(8549)
Fidejussioni ricevute	25.501.590	29.366.012	3.864.422
TOTALE DA BILANCIO	40.703.328	40.552.192	(151.136)

La voce fidejussioni a favore di controllanti è relativa alla garanzia fidejussoria bancaria prestata dalla società alla controllante indiretta Regione Piemonte a garanzia del puntuale pagamento della rata annuale del diritto di superficie.

La garanzia ipotecaria verso banche è stata iscritta a fronte della apertura di credito ipotecaria concessa dalla UBI Banca alla società.

La garanzia a favore della partecipata C.I.M. è stata sottoscritta a garanzia del finanziamento erogato alla medesima dalla Banca Popolare Veneta S.p.A. ora Monte dei Paschi di Siena.

Le fidejussioni ricevute sono state rilasciate a favore della società a garanzia delle opere affidate dalla stessa in appalto e della loro regolare esecuzione, dei danni ai sensi dell'art.1669 Codice Civile per le opere costruite, dei contratti di servizi e dei contratti di locazione degli immobili in proprietà.

Nota integrativa, conto economico

Il Conto Economico fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi sono raggruppati in modo da fornire risultati intermedi significativi.

Valore della produzione

Di seguito vengono esposti i dettagli del valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Si propone la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo categorie di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Ricavi da proventi immobiliari	4.401.565
Totale	4.401.565

Con riguardo alle informazioni presentate nel prospetto precedente è possibile svolgere le seguenti considerazioni:
-i ricavi da proventi immobiliari subiscono un incremento del 2,5% circa rispetto allo scorso esercizio, incremento dovuto ad una attenta politica aziendale che, nonostante la riduzione dei canoni imposta dal mercato, ha consentito di mantenere locati per circa il 95% i magazzini di proprietà.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Si propone la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo aree geografiche.

Area geografica	Valore esercizio corrente
ITALIA	4.401.565
Totale	4.401.565

I ricavi delle prestazioni sono stati conseguiti interamente nel territorio nazionale.

Di seguito viene fornito un dettaglio della variazione del valore della produzione.

Descrizione	Valore al 31/12/2016	Valore al 31/12/2017	Variazione
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.296.912	4.401.565	104.653
Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti	-	-	-
Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-	-
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-	-
Altri ricavi e proventi	1.959.214	1.957.804	-1.610
Totale calcolato	6.256.126	6.359.369	103.043

I ricavi delle vendite e delle prestazioni sono costituiti dai proventi delle locazioni degli immobili e da royalties sui servizi interportuali.

Le rimanenze di magazzino determinate in base ai criteri sopra esposti sono costituite dalle aree residue da commercializzare.

La voce ricavi e proventi diversi comprende i contributi in conto impianti nonché il rimborso delle spese di gestione degli immobili e delle infrastrutture interportuali da parte degli operatori insediati.

Di seguito viene fornito un dettaglio della variazione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni.

Descrizione	Valore al 31/12/2016	Valore al 31/12/2017	Variazione
Ricavi da proventi immobiliari	4.296.912	4.401.565	104.653
	-	-	-
Totale calcolato	4.296.912	4.401.565	104.653

Di seguito viene fornito un dettaglio della variazione degli altri ricavi e proventi.

Descrizione	Valore al 31/12/2016	Valore al 31/12/2017	Variazione
Rimborsi spese	1.513.811	1.561.448	47.635
Contributi c/impianti	348.472	348.472	-
Ricavi diversi	58.500	6.000	-52.500
Soppravvenienze attive	4	18	14
Plusvalenza cessione cespiti	-	4	4
Indennità per perdita o danneggiamento di beni	32.360	27.034	-5.326
Altri proventi straordinari	6.067	14.630	8.563
	-	-	-
Totale calcolato	1.959.214	1.957.604	-1.610

Costi della produzione

Di seguito vengono dettagliati i costi della produzione analizzando le variazioni delle singole voci.

Di seguito viene fornito un dettaglio della variazione dei costi della produzione.

Descrizione	Valore al 31/12/2016	Valore al 31/12/2017	Variazione
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	16.303	19.905	3.602
Per servizi	2.103.245	2.245.026	141.781
Per godimento di beni di terzi	23.940	32.319	8.379
Per il personale	616.868	655.658	38.790
Ammortamenti e svalutazioni	2.270.120	2.211.984	-58.136
Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-	-
Accantonamenti per rischi	-	-	-
Altri accantonamenti	-	-	-
Oneri diversi di gestione	815.053	829.707	14.654
Totale calcolato	5.845.529	5.994.589	149.070

Di seguito viene fornito un dettaglio della variazione dei costi d'acquisto materie prime, sussidiarie e di consumo.

Descrizione	Valore al 31/12/2016	Valore al 31/12/2017	Variazione
Acquisti vari	10.506	2.084	-8.422
Cancelleria	4.281	7.640	3.359
Carburanti e lubrificanti per autoveicoli	747	1.496	749
Beni di costo unitario non superiore a Euro 516,46	768	8.680	7.912
Totale calcolato	16.302	19.905	3.604
arrotondamento	1	-1	-

v.2.7.2

S.I.TO SPA

Descrizione	Valore al 31/12/2016	Valore al 31/12/2017	Variazione
da bilancio	16.303	19.905	-

Di seguito viene fornito un dettaglio della variazione dei costi per servizi.

Descrizione	Valore al 31/12/2016	Valore al 31/12/2017	Variazione
Spese per servizi generali e di gestione	1.988.735	2.135.956	147.221
Compensi agli amministratori	58.000	56.123	-1.877
Contributi INPS amministratori	9.602	9.821	219
Contributi INAIL soci/amministratori	228	103	-125
Compensi Collegio Sindacale	22.640	21.020	-1.620
Compensi Organismo di vigilanza	18.720	17.003	-1.717
Compensi revisori	5.320	5.000	-320
Totale calcolato	2.103.245	2.245.026	141.781

I costi per servizi comprendono tutti i costi sostenuti per la gestione della società e delle strutture interportuali ivi compresa la loro manutenzione, i costi per servizi amministrativi, legali e tecnici, le spese generali diverse, il compenso spettante all'organismo di vigilanza, alla società di revisione, agli amministratori e al collegio sindacale.

Di seguito viene fornito un dettaglio della variazione dei costi di godimento beni di terzi.

Descrizione	Valore al 31/12/2016	Valore al 31/12/2017	Variazione
Noleggi	23.940	32.319	8.379
Totale calcolato	23.940	32.319	8.379

Di seguito viene fornito un dettaglio della variazione dei costi del personale.

Descrizione	Valore al 31/12/2016	Valore al 31/12/2017	Variazione
Stipendi	442.685	469.289	26.604
Contributi INPS	131.882	139.722	7.840
Contributi INAIL	3.999	4.437	438
Accantonamento fondo TFR	34.000	38.876	4.876
Indennità TFR	1.026	-	-1.026
Contributi a forme pensionistiche complementari	3.276	3.334	58
Totale calcolato	616.868	655.658	38.790

Di seguito viene fornito un dettaglio della variazione degli ammortamenti e svalutazioni.

Descrizione	Valore al 31/12/2016	Valore al 31/12/2017	Variazione
Ammortamento costi di impianto e di ampliamento	317	317	-
Ammortamenti altre immobilizzazioni immateriali	297.833	297.833	-
Ammortamento terreni e fabbricati	1.784.758	1.793.817	9.059
Ammortamento impianti e macchinari	66.545	63.851	-2.695
Ammortamento attrezzature industriali e commerciali	10.434	10.218	-216
Altre	102.733	39.780	-62.953
Accantonamento al fondo svalutazione crediti	7.498	6.166	-1.332
Totale calcolato	2.270.119	2.211.962	-58.157
arrotondamento	1	2	-
da bilancio	2.270.120	2.211.964	-

Di seguito viene fornito un dettaglio della variazione degli oneri diversi di gestione.



v.2.7.2

S.I.TO SPA

Descrizione	Valore al 31/12/2016	Valore al 31/12/2017	Variazione
Imposte e tasse diverse	50.494	51.568	1.074
Imposte sugli immobili	707.530	707.688	158
Imposte IMU su accertamento accatastamento terminal in contenzioso	-	40.000	40.000
Oneri diversi di gestione	13.192	8.553	-4.639
Quote associative	9.045	9.030	-15
Erogazioni liberali	195	-	-195
Perdite su crediti	-	2.510	2.510
Perdite su crediti clienti in procedura concorsuali 2017	-	199.761	199.761
Utilizzo fondo svalutazione crediti tassato	-	-199.761	-199.761
Sopravvenienze passive straordinarie	479	13	-466
Inesistenze passive	-	313	313
Oneri ripartizione danni rimborsabili assicurazione	34.118	10.032	-24.086
Totale calcolato	815.053	629.707	14.654

La voce di maggior rilievo è costituita dalle imposte sugli immobili I.M.U. - T.A.S.I.

Le imposte e tasse diverse comprendono il diritto annuale Camera di Commercio, la tassa annuale vidimazione libri sociali, le imposte su insegne pubblicitarie, le tasse di registro sui contratti di locazione immobiliare e le altre imposte di competenza dell'esercizio.

Gli altri oneri riguardano spese per abbonamenti giornali e riviste, valori bollati, sanzioni e multe diverse.

Le quote associative sono relative alla partecipazione alla associazione di logistica UIR.NET.

Proventi e oneri finanziari

Di seguito vengono dettagliati tutti i componenti positivi e negativi del risultato economico d'esercizio connessi all'attività finanziaria dell'impresa.

Composizione dei proventi da partecipazione

Come richiesto dall'articolo 2427 del codice civile, punto 11), si indica l'ammontare dei proventi da partecipazioni, indicati nell'articolo 2425, numero 15), diversi dai dividendi.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Il prospetto immediatamente sotto mostra la ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti.

Interessi e altri oneri finanziari	
Debiti verso banche	139
Altri	38.407
Totale	38.546

Con riguardo alle informazioni presentate nel prospetto precedente si segnala che la voce debiti verso banche comprende sia gli interessi per scoperto di conto corrente nell'ambito degli affidamenti concessi nonché gli oneri per messa a disposizione del fido.

Di seguito viene fornito un dettaglio della variazione degli altri proventi finanziari.



Descrizione	Valore al 31/12/2016	Valore al 31/12/2017	Variazione
Interessi su depositi bancari	252	438	186
Interessi attivi verso clienti	49.369	26.257	-23.112
Altri	1.157	1.965	808
Totale calcolato	50.778	28.660	-22.118
arrotondamento	-1	-	-
da bilancio	50.777	28.660	-

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Non sono iscritti a bilancio i proventi e/o oneri di entità e/o natura eccezionale.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Di seguito vengono dettagliate le imposte correnti, differite ed anticipate.

Di seguito viene fornito un dettaglio della variazione delle imposte correnti.

Descrizione	Valore al 31/12/2016	Valore al 31/12/2017	Variazione
IRES	283.385	180.598	-102.787
IRAP	47.432	44.623	-2.809
Calcolo IRES anticipata	32.217	-4.937	-37.154
(Rigiro IRES anticipata)	-	63.152	63.152
Totale calcolato	363.034	283.436	-79.598
arrotondamento	-	-1	-
da bilancio	363.034	283.435	-

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
A) Differenze temporanee		
Totale differenze temporanee deducibili	263.132	-
Totale differenze temporanee imponibili	52.573	-
Differenze temporanee nette	(210.559)	-
B) Effetti fiscali		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	213.376	11.718
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	58.214	-
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	155.162	11.718

Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

v.2.7.2

S.I.TO SPA

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Aliquota IRAP	Effetto fiscale IRAP
ammortamenti su cespiti rivalutati esercizio 2009	75.120	-	75.120	24,00%	18.029	3,90%	2.930
ammortamenti su cespiti rivalutati esercizio 2010	75.120	-	75.120	24,00%	18.029	3,90%	2.930
ammortamenti su cespiti rivalutati esercizio 2011	75.120	-	75.120	24,00%	18.029	3,90%	2.930
ammortamenti su cespiti rivalutati esercizio 2012	75.120	-	75.120	24,00%	18.029	3,90%	2.930
svalutazione partecipazione CAAT esercizio 2014	27.847	-	27.847	24,00%	6.683	3,90%	-
acc.f.f.do svalutazione crediti eccedenti quota deducibile	529.938	(232.301)	297.607	24,00%	71.425	3,90%	-
compenso amministratori anno 2016 incassati nel 2017	30.800	(30.800)	-	24,00%	-	3,90%	-
compenso amministratori anno 2017 non incassati	-	12.573	12.573	24,00%	3.017	3,90%	-
accantonamento imposte indirette in contenzioso	-	40.000	40.000	24,00%	1.920	3,90%	-

Dettaglio delle differenze temporanee imponibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Aliquota IRAP	Effetto fiscale IRAP
Rivalutazione aree edificabili Legge 266/2005	2.667.623	2.667.623	24,00%	645.030	3,90%	104.817

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

Con riguardo alle informazioni presentate nel prospetto precedente è possibile svolgere le seguenti considerazioni: le imposte differite ed anticipate sono state calcolate applicando l'aliquota IRES del 24,00% ed IRAP del 3,90%.

Dettaglio differenze temporanee deducibili

Sono state rilevate attività per imposte anticipate in misura per la quale sussista il ragionevole grado di certezza di realizzo economico ovvero pari al risparmio d'imposta realizzabile negli esercizi successivi per effetto delle variazioni in diminuzione permanenti che saranno apportate al reddito complessivo e che andranno ad annullare le seguenti variazioni temporanee in aumento rilevate nel corso dell'esercizio per compensi amministratori non incassati.

Dettaglio differenze temporanee imponibili

Con riguardo alle informazioni presentate nel prospetto precedente è possibile svolgere le seguenti considerazioni: l'importo iscritto al fondo imposte differite è relativo alla rettifica di una posta di patrimonio netto operata nell'esercizio 2016 a seguito decadenza dei benefici fiscali di cui alla Legge 266/2005; tale passività è stata rilevata in misura pari al maggior carico fiscale che sarà dovuto negli esercizi successivi per effetto delle variazioni in aumento permanenti che saranno apportate al reddito complessivo.

Informativa sull'utilizzo delle perdite fiscali

La società non ha rilevato perdite fiscali nell'esercizio in corso e negli esercizi precedenti e di conseguenza non c'è stato alcun utilizzo.

Commento conclusivo: imposte sul reddito

Di seguito si espone il raccordo tra risultato d'esercizio e base imponibile.

IMPOSTA IRES

v.2.7.2

S.I.TO SPA

DESCRIZIONE	Valore	Imposte
Utile (Perdita) di esercizio	71.249	
<i>Costi deducibili in esercizi successivi</i>		
Compensi amministratori iscritti per competenza e non corrisposti:	12.573	
<i>Totale costi deducibili in esercizi successivi</i>	12.573	
<i>Costi di esercizi precedenti deducibili nell'esercizio</i>		
Compensi amministratori esercizi precedenti corrisposti nell'esercizio	30.800	
<i>Totale costi di esercizi precedenti deducibili nell'esercizio</i>	30.800	
<i>Costi non deducibili sostenuti nell'esercizio:</i>		
IMU - IRES - IRAP - Altre imposte non deducibili	826.656	
Ammortamenti non deducibili	2.900	
Altri costi non deducibili	15.297	
Accantonamento imposte indirette contenzioso in corso	40.000	
Svalutazione immobilizzazioni	39.780	
Interessi passivi	1	
<i>Totale costi non deducibili sostenuti nell'esercizio</i>	824.634	
<i>Proventi non soggetti a tassazione</i>		
IRAP deducibile 10%	(4.402)	
Deduzione IRAP costo del personale	(2.588)	
Utilizzo fondo svalutazione crediti tassato	(199.761)	
Altre variazioni in diminuzione	(1.313)	
Altri proventi non tassati/imposte anticipate e differite	(4.937)	
<i>Totale proventi non soggetti a tassazione</i>	(4.937)	
<i>ACE - aiuto alla crescita</i>	(12.102)	
Imponibile fiscale	752.492	
Imposte correnti sul reddito dell'esercizio - IRES aliquota 24,00%	180.598	

IMPOSTA IRAP

DESCRIZIONE	Valore	Imposte
Totale valore della produzione	6.359.169	
Totale costi della produzione	5.994.599	
<i>Differenza tra valore e costi della produzione</i>	364.570	
<i>Costi non rilevanti ai fini IRAP</i>		
Costo del personale	655.658	
Svalutazioni non deducibili	39.780	
<i>Valore della produzione netta</i>	1.060.008	



v.2.7.2

S.I.TO SPA

Costi non deducibili ai fini IRAP	739.837	
Deduzioni costo del personale	(655.658)	
Imponibile IRAP	1.144.187	
IRAP corrente per l'esercizio - aliquota 3,90%		44.623

Con riferimento alla possibilità di deduzione extracontabile di taluni componenti negativi di reddito ancorché non imputati a conto economico, riconosciuta dal disposto dell'art. 6, lettera a), della legge 366/2001, nulla vi è da rilevare in quanto la società non ha operato rettifiche od accantonamenti di valore esclusivamente in applicazione di norme tributarie.



Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono dettagliate informazioni diverse da quelle desumibili dal prospetto contabile.

Verranno dettagliate specifiche informazioni che si ritiene essere rilevanti.

Dati sull'occupazione

Il numero medio dei dipendenti durante l'esercizio, ripartito per categoria, viene evidenziato nel seguente prospetto.

	Numero medio
Quadri	3
Impiegati	8
Totale Dipendenti	11

Il contratto di lavoro applicato è il Contratto Collettivo Nazionale del Settore Terziario.

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, non ha subito variazioni rispetto all'esercizio precedente.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Si evidenziano di seguito i compensi, le anticipazioni e i crediti concessi ai membri del consiglio di amministrazione e del collegio sindacale.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	56.123	21.020

Compensi al revisore legale o società di revisione

Come richiesto dall'articolo 2427, comma 1, numero 16-bis), si indica l'importo totale dei corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione legale per la revisione legale dei conti annuali e l'importo totale dei corrispettivi di competenza per altri servizi svolti.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	5.000
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	5.000

Categorie di azioni emesse dalla società

Come richiesto dall'articolo 2427 del codice civile, punto 17), si indicano il numero e il valore nominale di ciascuna categoria di azioni della società e il numero e il valore nominale delle nuove azioni della società sottoscritte durante l'esercizio.

Descrizione	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valore nominale	Azioni sottoscritte nell'esercizio, numero	Azioni sottoscritte nell'esercizio, valore nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valore nominale
azioni ordinarie	5.170.000	5.170.000	0	0	5.170.000	5.170.000

v.2.7.2

S.I.TO SPA

Descrizione	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valore nominale	Azioni sottoscritte nell'esercizio, numero	Azioni sottoscritte nell'esercizio, valore nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valore nominale
Totale	5.170.000	5.170.000	0	0	5.170.000	5.170.000

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La società, nel corso dell'esercizio, non ha deliberato in merito alla facoltà concessa dalla lettera a) del comma 1 dell'art. 2447 *bis* del codice civile sulla costituzione di patrimoni destinati a specifici affari.

La società, nel corso dell'esercizio, non ha stipulato alcun contratto relativo al finanziamento di specifici affari, possibilità prevista dalla lettera b) del comma 1 dell'art. 2447 *bis* del codice civile.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Con riferimento all'obbligo informativo previsto dal numero 22-bis) dell'art. 2427 c.c., introdotto dal D.Lgs. n. 173/2008 di recepimento della Direttiva 2006/46/CE e relativo alle operazioni realizzate con parti correlate, come definite nei principi contabili internazionali e in particolare nello IAS 24, si precisa che le stesse sono dettagliate nella relazione sulla gestione.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Con riferimento all'obbligo informativo previsto dal numero 22-ter) dell'art. 2427 c.c., introdotto dal D.Lgs. n. 173/2008 di recepimento della Direttiva 2006/46/CE e relativo agli accordi c.d. "fuori bilancio", si precisa che la nostra società non ha alcun obbligo informativo in quanto non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento all'obbligo informativo previsto dal numero 22-quater) dell'art. 2427 c.c., introdotto dal D.Lgs. n. 139/2015 e relativo alla natura e all'effetto patrimoniale, finanziario ed economico dei fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio segnaliamo che alla data della presente relazione non si rilevano eventi e/o operazioni significative o altri fatti di rilievo successivi alla data di chiusura di bilancio tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale e finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dal bilancio, o da richiedere rettifiche od annotazioni integrative allo stesso.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Il progetto di bilancio al 31 dicembre 2017 che viene presentato all'esame e all'approvazione dell'assemblea dei soci si chiude con un utile di Euro 71.248,73 (importo non arrotondato); l'Organo amministrativo invita i soci ad approvare il progetto di bilancio e propone all'assemblea la seguente destinazione dell'utile di esercizio:

Utile (Perdita) d'esercizio al 31/12/2017	Euro	71.248,73
5% a riserva legale	Euro	
A riserva straordinaria	Euro	



v.2.7.2

S.I.TO SPA

A riserva statutaria	Euro	
A riserva indisponibile	Euro	
A nuovo	Euro	71.248,73
A dividendo	Euro	
A copertura perdite precedenti	Euro	

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

Si specifica che tale obbligo informativo non sussiste in capo alla nostra società in quanto non si rileva alcuna delle fattispecie sopra previste.



Nota integrativa, parte finale

Si ricorda che, nella seduta del 28 marzo 2018, il consiglio di amministrazione ha deliberato, ai sensi degli artt. 2364 e 2478 *bis* del codice civile e dell'art. 9 dello statuto sociale, di usufruire del maggior termine di centottanta giorni dalla chiusura dell'esercizio per convocare l'assemblea dei soci per l'approvazione del presente bilancio ricorrendone i presupposti.

Il presente bilancio di esercizio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa, è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo completo, veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.
ORBASSANO (TO), li 24 maggio 2018

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Ing. Giovanni Battista Quirico



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2017

SOCIETA' INTERPORTO DI TORINO - S.P.A. SIGLABILE*S.I.
Codice fiscale: 03717710010

v.2.7.2

S.I.TO SPA

Dichiarazione di conformità del bilancio

FIRMATO IN ORIGINALE DA: GIOVANNI BATTISTA QUIRICO

*Il sottoscritto MERLO MARIA iscritto nell'Albo dei dottori commercialisti ed esperti contabili della Provincia di Torino al numero 409, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che la copia informatica del presente documento in formato XBRL è conforme all'originale depositato presso la società.
Torino 28 luglio 2018*

SOCIETA' INTERPORTO DI TORINO - S.I.TO S.P.A.

Sede di Orbassano (TO), Interporto di Torino

Km. 20+500 Tangenziale Sud – Prima Strada n. 2

Codice Fiscale n. 03717710010

Capitale Sociale Euro 5.170.000

Registro delle Imprese di Torino n. 03717710010 ex n. 2484/80



VERBALE DELL'ASSEMBLEA ORDINARIA

DEGLI AZIONISTI DEL 04 LUGLIO 2018

L'anno duemiladiciotto il giorno 04 del mese di luglio alle ore 11,00 presso la sede della società – Interporto di Torino – Km.20 + 500 Tang. Sud - Prima Strada n. 2 – Orbassano (TO), in una sala al 5° piano si è riunita in seconda convocazione l'Assemblea Ordinaria degli Azionisti.

Assume la Presidenza, ai sensi dello Statuto Sociale, il Presidente del Consiglio di Amministrazione, Ing. Giovanni Battista Quirico il quale dato atto:

- che la presente Assemblea è stata regolarmente convocata con e-mail del 08 giugno 2018 (prot. n.1.300/18);

- che, oltre ad esso Presidente, sono presenti i Signori:

Rag. Enzo Pompilio D'Alicandro	Vice Presidente
Dott.ssa Cristina Manara	Amministratore
Dott. Renato Cambursano	Presidente del Collegio Sindacale

- che partecipano in collegamento telefonico, ai sensi dell'art. 8 dello Statuto

Sociale, i Signori:

Dott.ssa Mara D'Oriano	Sindaco Effettivo
Dott. Riccardo Brunelli	Amministratore



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2017

SOCIETA' INTERPORTO DI TORINO - S.P.A. SIGLABILE*S.I...
Codice fiscale: 03717710010

- che ha scusato l'assenza il Signor Roberto Zollo Sindaco Effettivo;
 - che sono presenti in proprio o per delega numero tre Azionisti:
 - FINPIEMONTE PARTECIPAZIONI S.P.A. con n.2.726.834 azioni, rappresentata dal Dott. Massimo Groff; per delega del 18 giugno 2018;
 - SOCOTRAS S.P.A. con n.2.236.366 azioni in proprio per rappresentanza organica in persona del Presidente prof. Lionello Jona Celesia;
 - MERCITALIA LOGISTICS s.p.a. con n. 206.800 azioni rappresentata per delega dal Dott. Rosario Cosenza in collegamento telefonico ai sensi dell'art.8 dello Statuto Sociale per delega del 25 giugno 2018;
- rappresentanti n. 5.170.000 azioni da nominali Euro 1,00 (uno/00) ciascuna, su n. 5.170.000 azioni costituenti l'intero capitale sociale;
- che le predette n. 5.170.000 azioni sono state regolarmente depositate secondo le norme di legge ed in conformità a quanto stabilito nell'avviso di convocazione;
 - che l'assemblea, fissata in prima convocazione per il giorno 27 giugno 2018 è andata deserta, come constatato con verbale agli atti;

dichiara

validamente costituita in seconda convocazione l'Assemblea Ordinaria degli Azionisti e chiama a fungere da Segretario per la redazione del presente verbale la Rag. Maria Merlo.

Si passa quindi alla trattazione del seguente:

ORDINE DEL GIORNO

- **Approvazione del bilancio al 31.12.2017; deliberazioni conseguenti.**

Sul primo punto all'ordine del giorno - Approvazione del bilancio al 31/12/2017; deliberazioni conseguenti - i rappresentanti dei Soci, essendo noti i documenti di bilancio, all'unanimità dispensano il Presidente dalla lettura dei



medesimi.

Il Presidente Ing. Giovanni Battista Quirico riassume in breve l'attività svolta nel corso dell'esercizio 2017 e quella in itinere per l'esercizio 2018 soffermandosi in particolare sulle attività avviate con la Regione Piemonte per la definizione del regime dei suoli nel perimetro dell'Interporto; precisa che nel primo semestre del 2018 sia è concluso l'iter per l'acquisto di porzioni di aree residuali di proprietà della Regione necessarie per la esatta perimetrazione dei lotti e nel mese di settembre proseguirà l'istruttoria per la definizione delle aree a Nord da acquisire in diritto di superficie e per la definizione dell'importo a conguaglio da corrispondere alla Regione Piemonte sulle aree acquisite direttamente da S.I.TO, argomenti tutti contenuti nella Relazione sulla Gestione di accompagnamento al bilancio di esercizio.

Il Presidente commenta le principali voci del bilancio al 31 dicembre 2017 che si chiude con un utile di esercizio di Euro 71.249; espone quindi ai presenti il contenuto del report redatto dalla società Credit Data Research, incaricata della valutazione del rischio crisi di impresa ex art.6 comma 4 del D.Lgs.175/2016, dal quale si evince che la società S.I.TO ha una qualità creditizia buona e conserva tale capacità anche nell'ipotesi di estinzione del debito verso la Regione Piemonte iscritto a bilancio con una dilazione triennale.

Il Presidente dà infine lettura della relazione della società di revisione redatta ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. 27/01/2010 n.39.

Alle ore 11,25 arriva l'Amministratore Signor Nardian Balla.

Cede quindi la parola al Presidente del Collegio Sindacale Dott. Renato Cambursano per esporre brevemente il contenuto della Relazione del Collegio Sindacale che esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio e alla



destinazione del risultato d'esercizio proposta dal Consiglio di Amministrazione.

Al termine dell'esposizione prende la parola il Dott. GROFF Massimo - rappresentante del Socio FINPIEMONTE S.p.a. che si complimenta per i risultati conseguiti, precisando che la S.I.TO è la società "di punta" del portafoglio FINPIEMONTE PARTECIPAZIONI per la gestione dell'attività di logistica delle merci.

Il Dott. Rosario Cosenza - rappresentante si associa alle osservazioni fatte dal Dott. Massimo Groff per i risultati conseguiti in un momento storico particolarmente difficile, risultati che sono indice di una buona gestione della società.

Il Prof Lionello Jona Celesia - rappresentante del Socio Socotras - si associa a quanto affermato dal Dottor Massimo Groff e dal Dott. Rosario Cosenza.

Il Dott. Massimo Groff rappresentante del Socio Finpiemonte Partecipazioni s.p.a., propone la distribuzione di un dividendo di Euro 350.000,00 da prelevarsi per Euro 71.249 dagli utili conseguiti nell'esercizio e per Euro 278.751 dagli utili rinviati a nuovo.

Il Prof. Lionello Jona Celesia rappresentante del Socio Socotras s.p.a. concorda con la proposta del socio Finpiemonte Partecipazioni.

Il Dott. Rosario Cosenza rappresentante del Socio Mercitalia Logistics s.p.a. comunica che ha mandato per l'approvazione del bilancio e unitamente alla destinazione dell'utile di esercizio come proposta dal Consiglio di Amministrazione, pertanto sulla delibera di distribuzione di un dividendo preannuncia l'astensione.

Il Dott. Renato Cambursano a nome del Collegio Sindacale esprime parere favorevole sulla richiesta di distribuzione del dividendo, ricorda comunque ai

AJ
M

presenti gli impegni della Società nei confronti della Regione Piemonte da onorare nei prossimi esercizi.

Il Presidente invita i Soci a deliberare in merito precisando ai sensi del D.M. 2 aprile 2008 e s.m.i. che gli utili rinviati a nuovo richiesti in distribuzione sono da prelevarsi dagli utili conseguiti dopo il 31 dicembre 2007.

L'Assemblea, all'unanimità, approva:

- a) la relazione del Consiglio di Amministrazione sulla gestione al bilancio chiuso al 31 dicembre 2017;
- b) il bilancio al 31 dicembre 2017 corredato dal rendiconto finanziario e dalla nota integrativa, redatto in formato conforme alla tassonomia XBRL richiesta per il deposito al Registro delle Imprese.

L'Assemblea, con il voto favorevole del Socio Finpiemonte Partecipazioni s.p.a. e del Socio SOCOTRAS S.P.A. e con l'astensione del Socio Mercitalia Logistics s.p.a., approva la seguente destinazione dell'utile di esercizio:

- Utile di esercizio	Euro	71.249
- Utili esercizi precedenti rinviati a nuovo	Euro	1.036.552

TOTALE	Euro	1.107.801
- Dividendo agli Azionisti pari ad		
Euro 0,06770 per ciascuna delle numero		
5.170.000 azioni costituenti l'intero		
capitale sociale	Euro	350.000

Residuo a nuovo	Euro	757.801
		=====

AD
M

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2017

SOCIETA' INTERPORTO DI TORINO - S.P.A. SIGLABILE*S.I...
Codice fiscale: 03717710010

demandando al Consiglio ai sensi dell'art.27 dello statuto sociale di stabilire le modalità di pagamento.

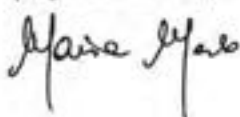
L'Assemblea prende contestualmente atto della Relazione del Collegio Sindacale e della Relazione della Società di Revisione ai sensi dell'art. 2409 ter c.c. e della relazione sulla valutazione del rischio di crisi di impresa.

Il Presidente prima di chiudere la seduta ringrazia gli Azionisti presenti per la partecipazione all'assemblea, i Consiglieri ed i Sindaci per l'attività svolta nel corso del mandato.

Alle ore 11,40, più nessuno chiedendo la parola, la seduta viene tolta previa approvazione del presente verbale da parte degli intervenuti.

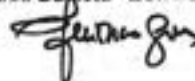
IL SEGRETARIO

(Rag. Maria MERLO)



IL PRESIDENTE

(Ing. Giovanni Batista QUIRICO)



Registrato a RIVOLI il 20 LUG. 2019
al n. 2242 serie 3
Esatto Euro 2000



20 LUG. 2019



Firma su delega del Direttore Provinciale

E. Diccia

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di TORINO-TO

Autorizzazione n.9/2000 del 26/09/2000

Il sottoscritto Maria Merlo ragioniere commercialista, regolarmente iscritto nella sezione A dell'Albo dei dottori commercialisti ed esperti contabili della provincia di Torino al n. 409, in qualità di Professionista incaricato, dichiara, ai sensi dell'art.31 comma 2 quinquies, della Legge n.340/2000, che la copia informatica del presente verbale di assemblea dei soci, in formato .PDF/A-1, è conforme al corrispondente documento originale depositato presso la società.

Torino, 28 luglio 2018

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2017

SOCIETA' INTERPORTO DI TORINO - S.P.A. SIGLABILE*S.I...
Codice fiscale: 03717710010



S.I.TO SPA

Codice fiscale: 03717710010

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la camera di commercio di Torino autorizzata con provv. Prot. aut. n. 9/2000 del 26.09.2000

S.I.TO SPA

Sede in ORBASSANO (TO) - PRIMA STRADA n. 2
Capitale sociale Euro 5.170.000 i.v.
Numero di Iscrizione al Registro delle Imprese di TO e codice fiscale 03717710010
N. REA 00578220 di TO

Relazione sulla Gestione del bilancio al 31/12/2017

Signori Azionisti/Soci,

Vi diamo lettura della relazione sulla gestione che, a norma dell'art. 2428 del codice civile, correda il bilancio d'esercizio al 31/12/2017 sottoposto al Vostro esame.

Premessa generale

L'esercizio che si è appena concluso chiude infatti con un utile di Euro 71.249, al netto di ammortamenti e svalutazioni per Euro 2.211.984 e delle imposte di competenza per Euro 283.435, mentre i ricavi netti assommano ad Euro 4.401.565, con un incremento del 2,5% rispetto al precedente esercizio.

Con l'approvazione del presente bilancio l'attuale Consiglio di Amministrazione, nominato con delibera dell'Assemblea degli Azionisti del 29 settembre 2017 per tre esercizi, ritiene doveroso esporre qui di seguito una breve sintesi delle attività espletate nel corso dell'anno 2017.

Un obiettivo che il Consiglio di Amministrazione si è posto è quello di proseguire nella puntuale verifica dei costi aziendali e del contenimento degli stessi al fine di consentire alla Società di raggiungere risultati positivi di bilancio.

L'analisi delle possibilità di sviluppo della Società ha due obiettivi prioritari:

- 1) dotare la Società di una solida strategia concentrata sul trasporto delle merci su ferrovia anziché su gomma valutando con la partecipata Sito Logistica (Società che gestisce il traffico intermodale) le azioni da intraprendere per incrementare il traffico nel terminal ferroviario interportuale. In tal senso e sempre in collaborazione con Sito Logistica sono stati programmati ed eseguiti lavori di ammodernamento e ampliamento degli spazi del terminal ferroviario per aumentarne la potenzialità in termini di aree di stoccaggio e dotare il piazzale di standard di sicurezza migliori;
- 2) dotare la Società di nuovi servizi da offrire all'utenza insediata nell'Interporto. In tal senso è stata prospettata alla Regione Piemonte l'ipotesi di acquisizione in diritto di superficie di alcune porzioni di aree all'interno dell'Interporto che allo stato attuale non hanno più completamente la destinazione d'uso originaria quali il piazzale della Dogana e altre aree destinate a piazzali nell'area a Nord.



S.I.TO SPA

Codice fiscale: 03717710010

Nell'ambito del "Protocollo di Intesa - promozione del sistema Logistico Nord Ovest" stipulato con la Regione Piemonte, Regione Lombardia, Regione Liguria, sottoscritto nel 2016, si sono sviluppate le iniziative volte alla rifunionalizzazione dello scalo merci di Orbassano di cui beneficerà anche la Vostra Società. I numerosi contatti intrattenuti presso la sede di RFI di Torino alla presenza di Italfer, del Commissario Straordinario del Governo per l'asse Torino- Lione, della Regione Piemonte, hanno condotto alla condivisione degli interventi infrastrutturali che saranno realizzati a cura di RFI entro il 2022 nell'ambito del programma di potenziamento dello Scalo.

La Società ha partecipato e partecipa a tutti gli incontri indetti dall'Osservatorio sulla Torino- Lione riguardanti la *Linea ferroviaria Torino- Lione ed integrazione del terminal intermodale con lo scalo di Orbassano* e segue con particolare attenzione proprio il ruolo che andrà a rivestire la "Piattaforma Logistica Integrata di Orbassano" nell'ambito del progetto della linea ad alta velocità.

Nell'ambito della sicurezza antincendio in adempimento al disposto del D.P.R. n.151/2011 e successive circolari esplicative, a conclusione di un iter alquanto complesso, avviato dal precedente Consiglio di Amministrazione, che ha visto coinvolti tutti gli utenti interportuali, nel luglio 2015 è stata presentata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco la documentazione tecnica utile all'esame del progetto per l'ottenimento del certificato prevenzione incendi (C.P.I.) dell'Interporto. A novembre 2015 il Comando dei Vigili del Fuoco ha espresso parere favorevole soggetto ad alcune prescrizioni gestionali e all'adeguamento di alcune infrastrutture interportuali. Gli adeguamenti richiesti sono in corso e in base al cronoprogramma degli interventi è ragionevole pensare che entro il 2018 tutte le opere previste siano concluse in modo da ottenere il CPI dell'Interporto.

Accanto alla acquisizione della *Certificazione ISO 9001*, conseguita nel dicembre 2015 e valida sino al 15 settembre 2018, nel mese di dicembre 2017 si è concluso con esito positivo l'iter per il mantenimento della certificazione e contestuale traslazione alla ISO 9001/2015. Nell'anno 2016 il Consiglio di Amministrazione ha avviato la procedura per ottenere la certificazione ambientale ISO 14001 che è stata conseguita nel maggio 2017 con validità sino a luglio 2020.

Tali certificazioni, che qualificano ulteriormente la Vostra Società in termini di qualità dei servizi offerti, costituiscono per altro un requisito necessario per la presentazione di candidature al fine dell'ottenimento di contributi pubblici regionali, statali o comunitari eventualmente deliberati nell'ambito dei piani di sviluppo della logistica dei trasporti e dell'intermodalità nazionali e comunitari.

Prosegue il processo di informatizzazione del patrimonio immobiliare della Società con l'obiettivo di conseguire una efficace gestione tecnico-amministrativa del patrimonio stesso; in considerazione della complessità dei dati da informatizzare è ragionevole pensare che il processo possa essere concluso entro la primavera del 2019.

S.I.TO SPA

Codice fiscale: 03717710010

Il sito web della Società viene costantemente aggiornato e contiene oltre che le notizie riguardanti le attività della società anche quelle previste dalle norme di legge in materia di società a partecipazione pubblica.

Andamento della gestione con particolare riguardo ai costi, ai ricavi e agli investimenti

La Vostra Società, ai sensi del disposto dello statuto sociale, ha come oggetto sociale la realizzazione e gestione del Centro Interportuale e polifunzionale di Orbassano e nel corso dell'esercizio 2017 ha operato per il raggiungimento degli obiettivi fissati dallo statuto stesso avviando anche nuovi programmi aziendali.

In particolare, per quanto concerne:

- gli spazi destinati a magazzini di proprietà della Società locati hanno raggiunto alla fine dell'anno 2017 una percentuale del 95% rispetto al totale della disponibilità;
- le richieste di acquisizione dei lotti di terreno disponibili (circa mq 160.000) pervenute nel corso dell'esercizio 2017 sono aumentate rispetto all'anno precedente; ciò significa che l'appetibilità del nostro Interporto per nuovi insediamenti di Aziende che operano nel settore della logistica è aumentata in vista di una ripresa economica in crescita. In tale prospettiva nell'anno 2017 si è avviata e conclusa l'istruttoria documentale necessaria per la stipula dell'atto di vendita di una porzione di terreno edificabile sito nella zona Nord di circa mq. 15.000. Tale atto sarà sottoscritto nel corso dell'anno 2018.
- l'attività commerciale propedeutica alla locazione degli spazi ad uso ufficio risente della attuale situazione di mercato che vede sempre di più svolgersi le attività di ufficio tramite internet e quindi con una esigua necessità di spazi.

Il Consiglio di Amministrazione nell'ambito delle attività di commercializzazione dei lotti disponibili per nuove edificazioni di magazzini ha effettuato un'attenta ricognizione delle proprietà dei lotti di terreno presenti nella zona Nord a seguito della quale è emerso che alcune porzioni di questi risultano di proprietà di terzi. Sono state quindi avviate tutte le attività tecniche ed amministrative necessarie volte all'acquisizione di tali aree dai legittimi proprietari quali la Regione Piemonte, la Città Metropolitana e il Comune di Orbassano. L'iter amministrativo e burocratico è pressoché concluso e nel corso dell'esercizio 2018 saranno stipulati i relativi rogiti notarili di acquisto; la S.I.TO disporrà quindi di lotti di terreno edificabili ben perimetrati e privi di interferenze con altre proprietà.

Per quanto riguarda l'obiettivo relativo alla definizione delle problematiche che interessano i rapporti

S.I.TO SPA

Codice fiscale: 03717710010

SITO/REGIONE, ed in particolare:

- l'acquisizione delle porzioni di aree residuali ancora di proprietà regionale;
- la cessione in diritto di superficie alla Società delle strade e piazzali siti nella zona a Nord dell'Interporto in base ai disposti delle Leggi Regionali che regolano la costruzione e la gestione dell'Interporto;
- l'impostazione della procedura per la corresponsione alla Regione Piemonte del valore di conguaglio sulle aree acquistate direttamente da S.I.TO nel perimetro interportuale; l'importo presunto di tale debito è iscritto nelle apposite poste del bilancio. Le modalità di pagamento dovranno essere concordate con la Regione Piemonte tenendo conto delle disponibilità finanziarie della Società.

Nel corso dell'esercizio 2017 si sono tenuti alcuni incontri tecnici propedeutici alla ricognizione della documentazione necessaria per la gestione dei relativi atti, in particolare con riferimento alle porzioni di aree residuali l'iter è in fase di conclusione mentre per la cessione del diritto di superficie e per la corresponsione del valore di conguaglio le riunioni tecniche sono ancora in corso e proseguiranno per tutto il 2018.

RICAVI- COSTI - SITUAZIONE FINANZIARIA

Ricavi da proventi immobiliari: i ricavi da locazione delle strutture interportuali in proprietà ed in diritto di superficie a seguito di una efficace politica aziendale intrapresa dalla Società, subiscono un incremento di Euro 104.653 rispetto a quelli conseguiti nell'esercizio 2016, incremento dovuto alla quasi totalità (95% circa) degli spazi disponibili locati o concessi in diritto di superficie.

Costi di gestione: la Società prosegue con una politica aziendale rigorosa ed attenta di verifica e contenimento dei costi di fissi e di gestione.

In particolare per quanto riguarda l'affidamento dei servizi di gestione delle strutture interportuali, man mano che i contratti vengono a scadenza, comunque già oggetto di affidamento con procedura pubblica, sono state indette nuove gare di appalto di lavori/forniture in base al disposto del D.lgs.163/2006 e s.m.i. ed in conformità alle procedure interne della società definite nel Modello Organizzativo 231/2001.

I ribassi conseguiti in sede di gara forniscono risultati soddisfacenti.

Situazione finanziaria: il presente bilancio riporta un incremento delle disponibilità liquide di Euro 1.285.801 rispetto all'esercizio precedente e presenta praticamente l'azzeramento della posizione

S.I.TO SPA

Codice fiscale: 03717710010

debitoria verso gli Istituti di Credito per fidi di scoperto di conto corrente (al termine dell'esercizio l'esposizione debitoria ammonta ad Euro 6.854).

Gli affidamenti bancari di cui la Società dispone alla chiusura dell'esercizio sono:

- un'apertura di credito, garantita da ipoteca della durata di anni cinque con scadenza 30 giugno 2021, dell'importo di Euro 3.500.000 rinnovata in data 27 giugno 2016;
- un fido per scoperto di c/c dell'importo di Euro 1.030.000 concesso sino a revoca.

Complessivamente la situazione debitoria della Società si riduce di Euro 246.686 rispetto all'esercizio precedente.

Gli altri debiti non subiscono particolari variazioni ad eccezione del decremento del debito verso la Regione Piemonte di Euro 272.044 per pagamento della seconda rata del corrispettivo relativo al diritto di superficie su aree e manufatti siti nella zona a Sud dell'interporto della durata di anni sei con decorrenza 1 gennaio 2016.

I crediti verso clienti registrano l'assoggettamento di tre utenti insediati nel perimetro interportuale a procedure concorsuali e la chiusura di un fallimento di un altro utente per mancanza di disponibilità; il credito vantato da S.I.TO nei loro confronti al netto dell'IVA è di Euro 199.761, interamente coperto dal fondo svalutazione crediti tassato stanziato negli anni precedenti.

Alcuni crediti scaduti sono garantiti da effetti cambiari con scadenza mensile.

Particolare attenzione viene dedicata alla gestione dello scaduto cercando di limitare per quanto possibile le insolvenze.

Per una migliore e più approfondita analisi si rimanda al rendiconto finanziario allegato alla nota integrativa.

Il disposto del nuovo comma 2 dell'art. 2428 del codice civile, introdotto dal D.Lgs. n. 32/2007, richiede un'analisi fedele, equilibrata ed esauriente della situazione della Società e dell'andamento e del risultato della gestione; analisi che deve essere corredata dagli opportuni indicatori di risultato finanziari. Di seguito, pertanto, si espongono:

- lo schema di riclassificazione del conto economico a valore aggiunto;
- lo schema di riclassificazione dello stato patrimoniale a liquidità ed esigibilità;
- i principali indicatori finanziari.

Infatti i bilanci redatti secondo gli obblighi di legge non consentono un'adeguata interpretazione dei risultati aziendali, in quanto la disposizione delle voci nei diversi aggregati non consente sempre di valutarne alcune caratteristiche essenziali. Le riclassificazioni di bilancio permettono di risolvere questa problematica in quanto scompongono le voci di bilancio - sia di stato patrimoniale che di conto economico - riaggregandole in raggruppamenti con caratteristiche omogenee che permettono di leggere in modo più adeguato i risultati e le performance aziendali.



S.I.TO SPA

Codice fiscale: 03717710010

Per quanto concerne il conto economico si procede alla riclassifica secondo lo schema del valore aggiunto: con questa struttura di riclassifica è possibile determinare sia il valore della produzione effettuata, sia il valore aggiunto. I costi aziendali sono differenziati in base alla loro destinazione verso soggetti esterni o verso soggetti interni; in tal senso si può parlare, rispettivamente, di costi aziendali in senso stretto (derivanti dai rapporti esterni) e di "ricchezza distribuita" (ai soggetti partecipanti all'attività economica dell'impresa): per la precisione tale schema permette ai terzi di conoscere qual'è l'ammontare del valore aggiunto e come è stato distribuito tra i diversi stakeholders (portatori di interessi).

Conto economico a valore aggiunto

DESCRIZIONE	31/12/2017	%	31/12/2016	%	VARIAZ.	VARIAZ %
Ricavi netti di esercizio (Fatturato)	6.372.739	100,00	6.305.034	100,00	67.705	1,07
Variazione rimanenze di prodotti in lavorazione e finiti, semilavorati, lavori in corso su ordinazione	0	0,00	0	0,00	0	N.C.
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0,00	0	0,00	0	N.C.
VALORE EFFETTIVO DELLA PRODUZIONE	6.372.739	100,00	6.305.034	100,00	67.705	1,07
Rimanenze iniziali	0	0,00	0	0,00	0	N.C.
Acquisti	11.219	0,17	15.535	0,24	-4.316	-27,78
Rimanenze finali	0	0,00	0	0,00	0	N.C.
Consumi di materie prime, sussidiarie e di consumo	11.219	0,17	15.535	0,24	-4.316	-27,78
Costi commerciali	15.774	0,24	16.129	0,25	-355	-2,20
Costi amministrativi	1.194.410	18,74	1.169.198	18,54	25.212	2,15
Costi generali	1.879.018	29,48	1.736.758	27,54	142.260	8,19
SPESE PER SERVIZI	3.089.202	48,47	2.922.085	46,34	167.117	5,71
VALORE AGGIUNTO (DA GESTIONE CARATTERISTICA)	3.272.318	51,34	3.367.414	53,40	-95.096	-2,82
Ricavi e proventi extragestione caratteristica	15.090	0,23	1.869	0,02	13.221	707,38
Costi e oneri extragestione caratteristica	42.616	0,66	103.213	1,63	-60.597	-58,71
VALORE AGGIUNTO LORDO GLOBALE	3.244.792	50,91	3.266.070	51,80	-21.278	-0,65
Ammortamento delle immobilizzazioni	2.174.724	34,12	2.160.657	34,26	14.067	0,65
VALORE AGGIUNTO NETTO GLOBALE	1.070.068	16,79	1.105.413	17,53	-35.345	-3,19



S.I.TO SPA

Codice fiscale: 03717710010

Tale valore aggiunto viene così distribuito in base ai percettori:

PERCETTORI (stakeholders)	TIPOLOGIA DI REMUNERAZIONE	31/12/2017	%	31/12/2016	%	VARIAZ.	VARIAZ %
DIPENDENTI	Salari e stipendi, oneri sociali	616.782	57,63	581.842	52,63	34.940	6,00
	Quota annua TFR - IFR	38.876	3,63	35.026	3,16	3.850	10,99
STATO	Imposte	283.435	26,48	363.034	32,84	-79.599	-21,92
TERZI FINANZIATORI	Oneri finanziari	59.726	5,58	58.823	5,32	903	1,53
SOCI E AZIONISTI	Uti	71.249	6,65	86.688	6,03	4.561	6,83
VALORE AGGIUNTO DISTRIBUITO		1.070.068	100,00	1.105.413	100,00	-35.345	-3,19

Si procede quindi alla rappresentazione dello stato patrimoniale riclassificato secondo il criterio finanziario:

Questo criterio di riclassificazione fornisce, con le sue aggregazioni di valori, informazioni circa la composizione del capitale investito e delle fonti di finanziamento, il grado di solvibilità dell'impresa e la coerenza della politica finanziaria perseguita in termini di equilibrio fra impieghi e fonti.

Questa tecnica suddivide le voci di stato patrimoniale sulla base del "tempo" richiesto affinché le poste di attivo e passivo si trasformino in moneta, in cassa. Le attività sono indicate in ordine di liquidità decrescente. Sono quindi presentati un aggregato di 'attività di breve termine' e un aggregato di 'attività di medio-lungo termine' (attività consolidate). Le passività sono elencate in ordine di esigibilità decrescente, distinguendo quindi 'passività di breve termine', 'passività di medio-lungo termine' (passività consolidate) e un terzo aggregato includente il 'capitale netto' (equity). L'orizzonte temporale scelto per distinguere una posta patrimoniale di breve termine da una di lungo termine sono i dodici mesi. Tale tipologia di riclassificazione è solitamente utilizzata per controllare la possibile correlazione tra le scadenze temporali dell'attivo e del passivo, vale a dire se le attività a breve termine sono essenzialmente 'coperte' con debito a breve, e se le attività a lungo termine sono essenzialmente 'coperte' con debiti a lungo.

Le attività a breve termine sono ulteriormente distinte in ordine decrescente di liquidità: liquidità immediata (la cassa è liquida per definizione); le liquidità differite (i crediti per clienti sono destinati a trasformarsi in cassa a breve); disponibilità (le scorte dovrebbero trasformarsi in cassa entro l'anno ma potrebbero essere necessari molti mesi). Le attività a lungo termine sono composte da quelle voci atte a trasformarsi in moneta in un arco temporale piuttosto lungo (immobilizzazioni). La somma dei due macro aggregati sopra descritti potrebbe differire dal totale attivo dello stato patrimoniale perché non considera i crediti verso soci per versamenti dovuti.

Per quanto concerne il passivo, le fonti sono suddivise in:

- passività a breve (o correnti) che sono formate da tutte quelle poste in scadenza entro i 12 mesi;



S.I.TO SPA

Codice fiscale: 03717710010

- passività a medio/lungo termine (o consolidate) che sono tutti gli elementi debitori iscritti nel passivo dello stato patrimoniale nella voce "oltre l'esercizio successivo";
- patrimonio netto che rappresenta la fonte di finanziamento destinata a restare coinvolta nella società lungo tutta la sua attività.

Stato patrimoniale a liquidità - esigibilità (criterio finanziario)

DESCRIZIONE	31/12/2017	%	31/12/2016	%	VARIAZ.	VARIAZ. %
Disponibilità liquide	1.608.422	2,04	322.621	0,40	1.285.801	398,54
Titoli di stato e attività finanziarie facilmente liquidabili	0	0,00	0	0,00	0	N.C.
LIQUIDITA' IMMEDIATE	1.608.422	2,04	322.621	0,40	1.285.801	398,54
Crediti commerciali scadenti entro l'esercizio successivo	1.470.995	1,87	1.479.806	1,86	-8.871	-0,59
Crediti finanziari scadenti entro esercizio successivo	0	0,00	0	0,00	0	N.C.
Crediti diversi scadenti entro esercizio successivo	718.762	0,91	755.194	0,95	-36.432	-4,82
Partecipazioni non immobilizzate liquidabili entro esercizio successivo	0	0,00	0	0,00	0	N.C.
Ratei e risconti attivi entro esercizio successivo	122.694	0,15	305.734	0,38	-183.040	-59,86
LIQUIDITA' DIFFERITE	2.312.451	2,94	2.540.794	3,20	-228.343	-8,98
Rimanenze	10.939.903	13,92	10.939.903	13,78	0	0,00
MAGAZZINO	10.939.903	13,92	10.939.903	13,78	0	0,00
ATTIVITA' A BREVE	14.860.776	18,91	13.803.318	17,39	1.057.458	7,66
Immobilizzazioni materiali	58.623.409	74,62	60.246.084	75,90	-1.622.675	-2,69
Immobilizzazioni immateriali	1.191.650	1,51	1.489.802	1,87	-298.152	-20,01
Immobilizzazioni finanziarie	3.869.897	4,92	3.827.695	4,82	42.002	1,09
Crediti scadenti oltre l'esercizio successivo	6.714	0,00	6.714	0,00	0	0,00
ATTIVITA' IMMOBILIZZATE	63.691.470	81,08	65.570.295	82,60	-1.878.825	-2,88
TOTALE ATTIVO	78.552.246	100,00	78.373.613	100,00	-821.367	-1,03
Debiti finanziari scadenti entro l'esercizio successivo	24.513	0,03	6.960	0,00	17.553	252,19
Debiti commerciali scadenti entro l'esercizio successivo	14.121.746	17,97	14.118.554	17,78	3.192	0,02
Debiti diversi scadenti entro l'esercizio successivo	177.428	0,22	172.814	0,21	4.614	2,66
Ratei e risconti passivi entro l'esercizio successivo	710.217	0,90	633.105	0,79	77.112	12,17
PASSIVITA' A BREVE	15.033.904	19,13	14.931.433	18,91	102.471	0,68
Fondo TFR e fondi indennità di fine rapporto	514.313	0,65	477.139	0,60	37.174	7,79
Fondi per rischi e oneri	889.847	1,13	849.847	1,07	40.000	4,70
Debiti finanziari scadenti oltre l'esercizio successivo	0	0,00	0	0,00	0	N.C.
Debiti commerciali scadenti oltre l'esercizio successivo	816.132	1,03	1.088.177	1,37	-272.045	-25,00
Debiti diversi scadenti oltre l'esercizio successivo	0	0,00	0	0,00	0	N.C.
Ratei e risconti passivi oltre l'esercizio successivo	7.137.327	9,08	7.585.984	9,55	-448.657	-5,91
PASSIVITA' A MEDIO/LUNGO TERMINE	9.357.619	11,91	10.001.147	12,60	-643.528	-6,43
Capitale Sociale	5.170.000	6,58	5.170.000	6,51	0	0,00
Riserve	47.882.922	60,95	47.882.921	60,32	1	0,00

S.I.TO SPA		Codice fiscale: 03717710010				
Utiliperdite portati a nuovo	1.038.552	1,31	1.321.424	1,66	-284.872	-21,55
Risultato di bilancio	71.249	0,09	96.688	0,08	4.561	6,83
PATRIMONIO NETTO	54.160.723	68,94	54.441.033	68,58	-280.310	-0,51
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO.	78.552.246	100,00	79.373.613	100,00	-821.367	-1,03

Indicatori della situazione economica

Per situazione economica di un'impresa si intende la sua capacità o attitudine a remunerare in misura congrua il capitale proprio impiegato nei processi produttivi, ossia il capitale ad essa vincolato a titolo di pieno rischio. Gli indici in questione hanno quindi per oggetto la redditività aziendale e i fattori che la determinano.

INDICE	31/12/2017	31/12/2016	VARIAZIONE	VARIAZIONE %
ROE (%)	0,13	0,12	0,01	8,33
ROI (%)	0,49	0,55	-0,06	-10,90
ROS (%)	6,06	7,00	-0,94	-13,42
Ebit	385.746,77	438.221,77	-52.475,00	-11,97
Incidenza OF (%)	0,94	0,94	0,00	0,00

Informazioni utili sugli indici

Evidenziamo anzitutto il **ROE (Return On Equity)** che è misurato dal rapporto tra il risultato netto dell'esercizio che esprime il risultato economico di tutte le operazioni di gestione del periodo considerato, e il capitale netto: indica quindi, quante unità di utile netto produce l'impresa per ogni 100 unità di mezzi propri investiti. Il ROE consente di apprezzare l'economicità complessiva della gestione svolta nell'esercizio nonché di valutare se l'investimento nell'impresa è, a parità di rischio, più o meno conveniente rispetto ad investimenti alternativi: in particolare, un'impresa, per poter attrarre nuovo capitale di rischio, dovrebbe fornire un ROE superiore ai tassi di rendimenti di investimenti alternativi.

Rispetto all'esercizio precedente si registra un lieve incremento.

Per quanto concerne il **ROI (Return On Investment)** questo è calcolato come rapporto tra il reddito operativo e il capitale investito ed indica la redditività e l'efficienza economica della gestione caratteristica a prescindere dalle fonti utilizzate: esprime, cioè, quanto rende il capitale investito in quell'azienda. Esprime, pertanto, il rendimento dell'investimento effettuato nell'attività tipica dell'azienda.

Rispetto all'esercizio precedente si registra un decremento.

Troviamo quindi il **ROS (Return On Sales)** che è dato dal rapporto tra il reddito operativo e i ricavi netti di vendita. E' quell'indice che fornisce indicazioni utili circa la redditività delle vendite, ossia quanta parte del risultato della gestione caratteristica scaturisce dal volume delle vendite effettuate.



S.I.TO SPA

Codice fiscale: 03717710010

Rispetto all'esercizio precedente si registra un decremento.

EBIT, che deriva dall'espressione Earnings Before Interests and Taxes, costituisce il risultato operativo dell'impresa prima delle imposte e delle tasse ed esprime il reddito che l'azienda è in grado di generare prima della remunerazione del capitale, comprendendo con questo termine sia il capitale di terzi (indebitamento) sia il capitale proprio (patrimonio netto). Rappresenta uno dei principali indicatori della redditività della gestione tipica di un'azienda.

Rispetto all'esercizio precedente si registra un decremento.

L'incidenza degli oneri finanziari sul fatturato si calcola effettuando il rapporto tra oneri finanziari e ricavi di vendita e viene utilizzato per misurare quanta ricchezza lorda, pari ai ricavi di vendita, creata dall'impresa viene assorbita dal costo dell'indebitamento subito dalla stessa.

Tale indice resta invariato rispetto all'esercizio precedente.

Indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Gli indicatori in questione forniscono una valutazione circa la solidità patrimoniale e finanziaria dell'impresa.

INDICE	31/12/2017	31/12/2016	VARIAZIONE	VARIAZIONE %
Indice di struttura secco	0,85	0,83	0,02	2,40
Indice di struttura allargato	0,99	0,98	0,01	1,02
Indice di rigidità degli impieghi	0,81	0,82	-0,01	-1,21
Indice di indebitamento	2,22	2,18	0,04	1,83
Indice di disponibilità	0,98	0,92	0,06	6,52

Informazioni utili sugli indici

L'**indice di struttura secco** è dato dal rapporto tra il patrimonio netto e le immobilizzazioni. Questo indice considera al numeratore le fonti di finanziamento interne ed esprime la capacità dell'azienda di autofinanziare le immobilizzazioni tecniche e finanziarie. Se l'indice è superiore a 0,7 indica una buona solidità

Rispetto all'esercizio precedente si registra una variazione positiva da 0,83 a 0,85.

L'**indice di struttura allargato** è dato dal rapporto tra la somma dei mezzi propri e le passività consolidate da una parte e le attività immobilizzate dall'altra. Esprime la misura in cui le fonti di finanziamento permanenti e a medio/lungo termine coprono il fabbisogno finanziario originato dagli investimenti di medio/lungo periodo. Una situazione soddisfacente si determina quando questo indice è superiore ad 1.

Rispetto all'esercizio precedente si registra un incremento da 0,98 a 0,99.

L'**indice di rigidità degli impieghi** si determina attraverso il rapporto tra l'attivo immobilizzato ed il totale degli impieghi ed esprime il peso degli impieghi a lungo ciclo di ritorno monetario sul capitale



S.I.TO SPA

Codice fiscale: 03717710010

investito. Questo indice fornisce indicazioni sul grado di rigidità (o di liquidità) del capitale investito nell'azienda, attraverso il peso, rispetto al capitale investito, delle immobilizzazioni nette. Il grado di rigidità è tanto più elevato quanto più l'indice sia avvicina all'unità: quindi a parità di condizioni è preferibile un valore più basso.

Rispetto all'esercizio precedente si registra un decremento da 0,82 a 0,81.

L'**indice di indebitamento** è dato dal rapporto tra il capitale netto ed i mezzi di terzi acquisiti dall'impresa (passivo corrente e passivo consolidato) ed esprime il grado di dipendenza dell'impresa dai terzi. L'indice così calcolato mette in evidenza la proporzione esistente tra i finanziamenti attinti con vincolo di credito e quelli attinti con vincolo di capitale proprio. Se l'indice è maggiore di 1 l'azienda ha una buona capitalizzazione.

Rispetto all'esercizio precedente si registra un incremento da 2,18 a 2,22.

L'**indice di disponibilità** è dato dal rapporto esistente tra le attività di breve termine e le passività di breve termine e mi consente di apprezzare la capacità dell'impresa di far fronte agli impegni assunti nel breve periodo in modo tempestivo ed economico, utilizzando i flussi monetari generati dal realizzo delle attività a breve. Un valore superiore a 1 esprime un equilibrio finanziario di breve termine.

Rispetto all'esercizio precedente si registra un incremento da 0,92 a 0,98.

Indicatori di risultato non finanziari

La presente sezione, coerentemente con il dettato del nuovo comma 2 dell'art. 2428 del codice civile, recentemente introdotto dal D.Lgs. n. 32/2007, accoglie gli indicatori non finanziari che contribuiscono ad una più chiara informazione sulla situazione aziendale.

I ricavi delle vendite e della produzione relativi all'esercizio 2017 subiscono un lieve incremento rispetto a quelli conseguiti nell'esercizio precedente, e sono riferiti a contratti di durata pluriennale che prevedono anche l'aggiornamento annuale ISTAT dei relativi corrispettivi.

Informazioni attinenti all'ambiente e al personale

I processi produttivi posti in essere dalla Società impattano in misura molto limitata sul territorio.

Le politiche di gestione ambientale messe in atto dalla Società hanno portato all'ottenimento della certificazione ambientale ISO 14001 che è stata conseguita nel maggio 2017 con validità sino a luglio 2020.

Per la natura dell'attività svolta la Società non produce emissioni inquinanti nell'atmosfera e non genera rifiuti solidi speciali che necessitano di particolari e complesse procedure di smaltimento.

S.I.T.O SPA

Codice fiscale: 03717710010

Al 31 dicembre 2017 il personale dipendente era pari a n.11 unità con un incremento di una unità rispetto all'esercizio precedente.

Nel corso dell'esercizio 2017 non si sono verificati infortuni; nel biennio 2016 - 2017 non sono stati elevati addebiti alla Società in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti o cause di mobbing.

COMPENSI AMMINISTRATORI

In base al disposto dell'art.4 della Legge Regione Piemonte 8 febbraio 2010 n.2 in materia di trasparenza dei costi degli organi gestionali delle società a partecipazione regionale i compensi spettanti agli Amministratori ammontano a:

- per il mandato con scadenza con l'approvazione del bilancio al 31/12/2016: compenso annuo per l'intero Consiglio di Amministrazione Euro 60.000 comprensivo del gettone di presenza oltre contributi di legge e rimborso spese sostenute nell'adempimento del mandato - delibera Assemblea Ordinaria degli Azionisti del 10 settembre 2014.
- per il mandato con scadenza con l'approvazione del bilancio al 31/12/2019: compenso annuo per l'intero Consiglio di Amministrazione Euro 45.000 comprensivo del gettone di presenza oltre contributi di legge e rimborso spese sostenute nell'adempimento del mandato - delibera Assemblea Ordinaria degli Azionisti del 14 dicembre 2017.

Investimenti

Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati investimenti per complessivi Euro 284.995 nelle seguenti aree:

IMMOBILIZZAZIONI	ACQUISIZIONI NELL'ESERCIZIO
Software e diritti di utilizzazione opere dell'ingegno	
Altre immobilizzazioni immateriali	
Terreni e fabbricati	233.386
Impianti e macchinario	35.810
Attrezzature industriali e commerciali	15.799
Altri beni	

Per un commento su tali investimenti si rinvia a quanto esposto in Nota integrativa.

Attività di ricerca e sviluppo

La Vostra Società nel corso dell'esercizio non ha svolto attività di ricerca e sviluppo per innovazione tecnologica.

Rapporti con imprese controllate, collegate e controllanti

S.I.TO SPA

Codice fiscale: 03717710010

Nel corso dell'esercizio sono stati intrattenuti i rapporti di seguito specificati con imprese collegate, controllanti e con società sottoposte al controllo di queste ultime:

Società collegate

SITO LOGISTICA S.c.p.a.

Società deputata alla gestione dei servizi e delle strutture inerenti alle attività di movimentazione delle merci nell'ambito dell'interporto S.I.TO.

I rapporti in dettaglio con la Società collegata sono riportati nell'apposito prospetto.

Società controllanti

FINPIEMONTE PARTECIPAZIONI S.P.A.

Per quanto riguarda i rapporti intrattenuti con la controllante Finpiemonte Partecipazioni S.p.A. si precisa che nel corso dell'esercizio 2017 la controllante ha erogato servizi alla Società per complessivi Euro 8.400.

La società Finpiemonte Partecipazioni S.p.A. è a sua volta controllata dalla Regione Piemonte e soggetta a direzione e coordinamento da parte di quest'ultima e quindi soggetta alle disposizioni del D.Lgs. n.175/2016.

Nel sottostante prospetto vengono riassunti i rapporti intrattenuti con le società collegate e controllanti:

società	debiti commerciali	crediti commerciali	prestazioni di servizi	costi per servizi
SITO LOGISTICA S.c.p.a.				
(società collegata)				
ammontare debiti al 31/12/2017	17.659			
ammontare crediti al 31/12/2017	87.737	-		
ricavi esercizio per prestazioni da convenzione			115.189	
ricavi esercizio per rimborsi spese utiliz strutture			30.541	
ricavi esercizio per rimborso tassa registro contr.			1.682	
ricavi esercizio per affitti attivi			135.000	
costi per servizi resi alla S.I.TO.				103.800
FINPIEMONTE PARTECIPAZIONI S.P.A.				
ammontare crediti al 31/12/2017				
ammontare debiti al 31/12/2017				
costi per servizi resi alla nostra società				8.400
REGIONE PIEMONTE				
ammontare debiti al 31/12/2017 entro 12 mesi	12.719.649			
ammontare debiti al 31/12/2017 oltre 12 mesi	816.132			
ammontare crediti al 31/12/2017		536.814		



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2017

SOCIETA' INTERPORTO DI TORINO - S.P.A. SIGLABILE'S.I.L.
Codice fiscale: 03717710010

S.I.TO SPA

Codice fiscale: 03717710010

Assegno ad attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art.2497 bis comma 4 del Codice Civile si evidenzia che la società non è soggetta ad attività di direzione e coordinamento e pertanto non sussistono obblighi di informativa al riguardo.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che, ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) del codice civile, non esistono azioni o quote di società controllanti possedute dalla Società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che azioni o quote di società controllanti non sono state acquistate né alienate dalla Società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Evoluzione prevedibile della gestione

Riteniamo che le strategie intraprese possano dare i loro frutti già a partire dall'esercizio 2018 e portare ad un incremento del livello di redditività.

In particolare vengono seguite con attenzione le richieste di acquisto delle aree ancora disponibili per l'allocatione di attività di logistica e di trasporti al fine di poter allocare nel perimetro interportuale importanti operatori internazionali non ancora presenti.

Alla data della presente relazione si segnala che nei primi mesi dell'esercizio 2018 è stato sottoscritto il preliminare di vendita per la cessione di un lotto di terreno della superficie di mq.15.000 circa; tale cessione avrà un impatto positivo sull'esercizio 2018 non solo dal punto di vista finanziario ma anche economico.

Parimenti prosegue l'attività di miglioramento della qualità dei servizi offerti agli utenti insediati così come l'attività di gestione delle pratiche tecniche ed amministrative all'interno della società anche alla luce delle nuove normative introdotte.

Gestione del rischio finanziario

Il D.Lgs. 30 dicembre 2003, n. 394, che ha dato attuazione alla Direttiva CE 27 settembre 2001, n. 2001/65, ha introdotto il punto 6 bis) dell'art. 2428 del codice civile che, in relazione all'uso di strumenti finanziari, richiede l'illustrazione degli obiettivi e delle politiche in materia di gestione del rischio finanziario, di cui di seguito si propone una veloce disamina.

La Società opera esclusivamente nell'area dell'Euro.

La Società ha sostenuto il fabbisogno finanziario necessario alla realizzazione di tutti gli investimenti realizzati nel complesso interportuale con il ricorso a operazioni di debito a lungo termine (mutui

S.I.TO SPA

Codice fiscale: 03717710010

ipotecari); tutti i debiti a lungo termine risultano estinti già a partire dall'esercizio 2016.

Per quanto concerne il *rischio di interesse* i tassi pagati dalla Società sono legati all'andamento dell'Euribor.

Il *rischio di credito* è legato all'attività corrente che, per quanto riguarda i crediti relativi alle locazioni degli immobili e servizi interportuali connessi risulta leggermente diminuito rispetto alla percentuale di concentrazioni.

Il fondo svalutazione crediti in essere al termine dell'esercizio di Euro 303.772 è ritenuto congruo per coprire la tipologia di rischio.

Per quanto riguarda il *rischio di liquidità* la Società si pone l'obiettivo di mantenere una certa disponibilità finanziaria per assicurare la necessaria solvibilità.

Un elemento che potrebbe costituire un rischio liquidità è il debito verso la Regione Piemonte come precedentemente illustrato; tale situazione sarà oggetto di un accordo con la Regione Piemonte per scadenzare i pagamenti compatibilmente con la liquidità aziendale.

Con riferimento al *rischio di mercato* si fa rilevare che il rischio locativo è mitigato dal fatto che i contratti stipulati con gli affittuari, essendo di durata pluriennale, prevedono l'aggiornamento su base ISTAT del canone di locazione.

Gestione del rischio aziendale

Il Consiglio di Amministrazione in adempimento a quanto previsto dal testo unico in materia di società a partecipazione pubblica D.Lgs.175/2016) - articolo 6 comma 2, tramite la controllante Finpiemonte Partecipazioni ha avviato le procedure finalizzate all'approvazione di uno specifico programma per la valutazione del rischio aziendale ai fini di una sana e prudente gestione.

Adozione del codice etico e del modello di organizzazione, gestione e controllo

La Società, in ottemperanza al disposto del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231, recante la disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, ha adottato già a partire dal 22 gennaio 2007 il codice etico contenente l'insieme dei diritti, dei doveri e delle responsabilità della società stessa nei confronti di tutti i portatori di interessi (dipendenti, fornitori, clienti, Pubblica Amministrazione, azionisti/soci, mercato finanziario, ...).

Dopo aver inventariato i diversi ambiti aziendali di attività ed aver analizzato per ogni ambito i potenziali rischi connessi, la Società ha inoltre formalizzato un modello organizzativo che prevede la precisa attribuzione di compiti e responsabilità ed introduce tanto un sistema sanzionatorio quanto un sistema premiante finalizzati ad indirizzare le attività del personale operativo e manageriale verso l'efficiente conseguimento degli obiettivi aziendali. Il modello adottato appare idoneo a prevenire i

S.I.TO SPA

Codice fiscale: 03717710010

reati dei quali la Società può essere responsabile (ed identificati principalmente nei reati societari, nei reati connessi alla violazione della normativa in materia di tutela della salute e di sicurezza sul lavoro e nella truffa in danno della Pubblica Amministrazione).

Il compito di vigilare sul funzionamento e sull'osservanza del modello e di curarne l'aggiornamento è stato affidato ad un apposito Organismo, dotato di autonomi poteri di iniziativa e controllo.

Documento programmatico sulla sicurezza

Ai sensi del punto 26 dell'allegato al D.Lgs. n. 196/2003 recante il Codice in materia di protezione dei dati personali, gli Amministratori danno atto che la Società ha redatto il documento programmatico sulla sicurezza secondo i termini e le modalità ivi indicate.

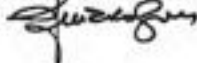
* * * * *

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il bilancio così come presentato, unitamente alla proposta di destinazione del risultato dell'esercizio.

ORBASSANO (TO), li 24 maggio 2018

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Ing. Giovanni Battista Quirico



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2017

SOCIETA' INTERPORTO DI TORINO - S.P.A. SIGLABILE*S.I...
Codice fiscale: 03717710010

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di TORINO-TO
Autorizzazione n.9/2000 del 26/09/2000

Il sottoscritto Maria Merlo ragioniere commercialista, regolarmente iscritto nella sezione A dell'Albo dei dottori commercialisti ed esperti contabili della provincia di Torino al n. 409, in qualità di Professionista Incaricato, dichiara, ai sensi dell'art.31 comma 2 quinquies, della Legge n.340/2000, che la copia informatica della presente relazione sulla gestione, in formato .PDF/A-1, è conforme al corrispondente documento originale depositato presso la società.

Torino, 28 luglio 2018





dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sostanziali in modo da fornire una corretta rappresentazione.



Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10

Gli amministratori della S.I.TO S.p.A. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della S.I.TO S.p.A. al 31 dicembre 2017, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della S.I.TO S.p.A. al 31 dicembre 2017 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della S.I.TO S.p.A. al 31 dicembre 2017 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Torino, 7 giugno 2018

Ria Grant Thornton S.p.A.

Gianluca Coluccio
Socio



Spesita di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di TORINO-TO
Autorizzazione n.9/2000 del 26/09/2000

Il sottoscritto Maria Merlo ragioniere commercialista, regolarmente iscritto nella sezione A dell'Albo dei dottori commercialisti ed esperti contabili della provincia di Torino al n. 409, in qualità di Professionista incaricato, dichiara, ai sensi dell'art.31 comma 2 quinquies, della Legge n.340/2000, che la copia informatica della presente relazione della società di revisione, in formato .PDF/A-1, è conforme al corrispondente documento originale depositato presso la società.

Torino, 28 luglio 2018

SOCIETA' INTERPORTO TORINO -S.I.,TO. - Spa

Sede in Orbassano (TO) - Prima Strada, n.2

Capitale sociale Euro 5.170.000 I.v.

Numero di iscrizione al Registro delle imprese di TORINO e codice fiscale 03717710010

N. REA 00578220

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE AL BILANCIO D'ESERCIZIO ANNO 2017

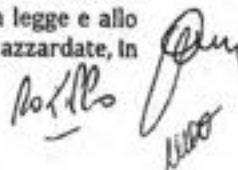
Signori Azionisti,

la nostra attività è ispirata alle disposizioni di legge e alle " *Norme di comportamento del collegio sindacale - Principi di comportamento del collegio sindacale di società non quotate* " emanate dal CNDCEC.

Il Collegio è stato rinnovato in occasione dell' Assemblea degli azionisti in data 29 settembre 2017 nella quale sono stati nominati due nuovi membri, nelle persone del dott. Renato Cambursano, quale Presidente e del dott. Roberto Zollo, quale membro effettivo, mentre è stata confermata la dottoressa Mara D'Orlando:

Il Collegio nel corso dell'esercizio ha:

- partecipato alle assemblee degli azionisti e alle adunanze del Consiglio del C.d.A., svolte nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento, certificando che le azioni deliberate sono conformi alla legge e allo statuto sociale e che non sono in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo;
- vigilato sul rispetto dei principi di corretta amministrazione
- acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società,
- ottenuto dagli amministratori, durante le riunioni svolte, le informazioni sul generale andamento della gestione e sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue partecipate e possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni di cui siamo stati messi al corrente e che sono state poste in essere sono conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono state manifestamente imprudenti, azzardate, in





- potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dall'assemblea o tale da compromettere l'integrità del patrimonio aziendale;
- incontrato il soggetto incaricato della revisione legale dei conti e non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che debbano essere evidenziati nella presente relazione
 - incontrato l'Organismo di Vigilanza e preso visione delle relazioni periodiche dell'Organismo stesso, non sono merse criticità di particolare rilevanza che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Il progetto di Bilancio d'esercizio chiuso il 31 dicembre 2017, redatto dal Consiglio di Amministrazione è stato trasmesso in data 24 maggio 2018 al Collegio Sindacale nei termini di legge, per il relativo parere di competenza. Non essendo a noi demandata la revisione legale del bilancio, abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tal riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire. Abbiamo, inoltre, verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti alla predisposizione della relazione sulla gestione e a tal riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Ciò premesso, nel seguente prospetto si riportano i dati riassuntivi del bilancio (Stato Patrimoniale e Conto Economico) al 31 dicembre 2017, confrontati con quelli dell'esercizio precedente:

Stato Patrimoniale	anno 2017 (a)	anno 2016 (b)	variazione (c= a-b)
ATTIVITA'			
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0	0
B) Immobilizzazioni	63.684.756	65.563.581	(1.878.825)
C) Attivo circolante	14.744.796	13.504.298	1.240.498
D) Ratei e risconti attivi	122.694	305.734	(183.040)
Totale attivo	78.552.246	79.373.613	(821.367)
PASSIVITA'			
A) Patrimonio netto:	54.160.723	54.441.033	(280.310)
<i>Capitale sociale</i>	<i>5.170.000</i>	<i>5.170.000</i>	<i>0</i>
<i>Riserve</i>	<i>47.882.922</i>	<i>47.882.922</i>	<i>0</i>
<i>Utile portato a nuovo</i>	<i>1.036.552</i>	<i>1.321.424</i>	<i>(284.872)</i>
<i>Utile d'esercizio</i>	<i>71.249</i>	<i>66.688</i>	<i>4.561</i>
B) Fondi rischi ed oneri	889.847	849.847	40.000
C) Trattamento di fine rapporto	514.313	477.139	37.174
D) Debiti	15.139.819	15.386.505	(246.686)
Ratei e risconti passivi	7.847.544	8.219.089	(371.545)

Roberto
Wiper

Totale passivo	78.552.246	79.373.613	(821.367)
Conto Economico:	anno 2017	anno 2016	variazione
Valore della produzione	6.359.169	6.256.126	103.043
Costo della produzione	5.994.599	5.845.529	149.070
Differenza tra valore e costo della produzione	364.570	410.597	(46.027)
Proventi ed oneri finanziari	(9.886)	19.125	(29.011)
Risultato prima delle imposte	354.684	429.722	(75.038)
Imposte dell'esercizio	283.435	363.034	(79.599)
Utile d'esercizio	71.249	66.688	4.561

In riferimento alla struttura ed al contenuto, il Collegio acclara che lo stesso è stato predisposto in conformità alle disposizioni del codice civile e dei principi contabili nazionali formulati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC), nonché ai principi contabili generali previsti.

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del Bilancio non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, c. quattro, c.c.

L'Organo di Amministrazione con riferimento al Bilancio 2017 ha attestato:

- l'adeguatezza e l'effettiva applicazione delle procedure amministrative e contabili per la formazione del bilancio nel corso dell'esercizio 2017;
- la rispondenza del bilancio alle risultanze dei libri e delle scritture contabili e la sua idoneità a fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, economica e finanziaria della Società;
- che la Relazione sulla Gestione comprende un'analisi attendibile dell'andamento e della situazione della Società compresi i principali rischi cui è esposta.

Il Collegio Sindacale prende atto degli obiettivi illustrati dall'organo amministrativo nella propria "Relazione sulla gestione" dando ampia e dettagliata informativa sulle azioni intraprese ed i risultati raggiunti.

In conclusione il Collegio può affermare che:

- il medesimo non è dovuto intervenire per omissioni dell'Organo di Amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.;
- non sono state ricevute denunce ai sensi dell'art. 2408 c.c.;
- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, comma sette, c.c.;
- sono state acquisite informazioni dall'Organismo di Vigilanza ai sensi del D.lgs. 231/2001 e non sono emerse criticità e/o violazioni del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Roberto
1/10/17

Sulla base di quanto sopra esposto e per quanto è stato portato a conoscenza del Collegio Sindacale ed è stato riscontrato dai controlli periodici svolti, nonché tenuto conto che dalla relazione sul bilancio esercizio al 31.12.2017 rilasciata in data 7 giugno 2018 dalla Società Ria Thorton Spa, incaricata della revisione legale dei conti, non emergono rilievi e riserve, si ritiene all'unanimità che non sussistono ragioni ostative all'approvazione da parte Vostra del progetto di bilancio per l'esercizio chiuso al 31.12.2017 così come Vi è stato proposto dall'Organismo di Amministrazione.

In merito alla proposta di destinazione dell'Utile d'esercizio, come formulato dal Consiglio di Amministrazione nella parte finale della Nota Integrativa, il Collegio non ha nulla da osservare.

Torino, il 7 giugno 2018

IL COLLEGIO SINDACALE

Dott. Renato Cambursano

Dott.ssa Mara D'Orlano

Dott. Roberto Zollo

Renato Cambursano
Mara D'Orlano
Roberto Zollo

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2017

SOCIETA' INTERPORTO DI TORINO - S.P.A. SIGLABILE*S.I...
Codice fiscale: 03717710010

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di TORINO-TO

Autorizzazione n.9/2000 del 26/09/2000

Il sottoscritto Maria Merlo ragioniere commercialista, regolarmente iscritto nella sezione A dell'Albo dei dottori commercialisti ed esperti contabili della provincia di Torino al n. 409, in qualità di Professionista incaricato, dichiara, ai sensi dell'art.31 comma 2 quinquies, della Legge n.340/2000, che la copia informatica della presente relazione del collegio sindacale, in formato .PDF/A-1, è conforme al corrispondente documento originale depositato presso la società.

Torino, 28 luglio 2018



INCARICO PER LA SOTTOSCRIZIONE DIGITALE E PRESENTAZIONE
TELEMATICA DELLA
COMUNICAZIONE UNICA ALL'UFFICIO DEL REGISTRO DELLE IMPRESE
(art. 9 D.L. 7/2007 convertito con L. 2 aprile 2007 n. 40)

Codice univoco di identificazione della pratica | 738LMH7 |

Il/I sottoscritto/i dichiara/no di conferire al

sig. MERLO MARIA

in qualità di (1) PROFESSIONISTA INCARICATO

procura speciale per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della comunicazione unica identificata dal codice pratica sopra apposto, all'ufficio del registro delle imprese competente per territorio, ai fini dell'avvio, modificazione e cessazione dell'attività d'impresa, quale assolvimento di tutti gli adempimenti amministrativi previsti per l'iscrizione al registro delle imprese, con effetto, sussistendo i presupposti di legge, ai fini previdenziali, assistenziali, fiscali individuati dal decreto in oggetto, nonché per l'ottenimento del codice fiscale e della partita IVA.

COGNOME	NOME	QUALIFICA (2)	FIRMA AUTOGRAFA
<u>QUIRICO</u>	<u>GIOVANNI</u>	<u>LEGALE</u>	
	<u>BATTISTA</u>	<u>RAPPRESENTANTE</u>	

Il presente modello va compilato, sottoscritto con firma autografa, acquisito tramite scansione in formato pdf ed allegato alla modulistica elettronica.

Al presente modello deve inoltre essere allegata copia informatica di un documento di identità valido di ciascuno dei soggetti che hanno apposto la firma autografa.

(1) Specificare almeno una delle qualifiche, tra quelle previste dal D.M. del 2/11/2007, per gli estremi del dichiarante, da riportare sul modello di comunicazione unica.

(2) Amministratore, titolare, socio, legale rappresentante, sindaco, ecc.

ALLEGATO G



SOCO FAT

**SOCIETA' COOPERATIVA FATTORINI STAZIONI PORTA NUOVA E PORTA SUSÀ
SIGLABILE SO.CO.FAT. - S.C. IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA**

Sede Legale in Torino - Via Assietta n. 7

Iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0050728 001 4

Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) di Torino n. TO - 46063

RELAZIONE DI VALUTAZIONE DELLA PARTECIPAZIONE DETENUTA NELLA SOCIETA' SOCOTRAS S.P.A.

(con Sede Legale in Torino - Corso Vinzaglio n. 16 - Iscritta presso il Registro delle Imprese di Torino al Codice Fiscale n. 0367324
001 0 - Repertorio Economico Amministrativo di Torino n. TO - 574423)

TORINO
36, Via CARLO ALBERTO - 10123
+39-011-5173335 R.A.
TELECOPIER: +39-011-5170096
Codice Fiscale: CCC FNC 61519 L219X

ROMA
9, Via BERNA - 00144
+39-06-5203426 R.A.
TELECOPIER: +39-06-52201269
Partita I.V.A.: 0509626 001 2

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: F.CACCAMO@DDCEC.TORINO.LEGASMAIL.IT

ORDINE DOTTORI COMMERCIALISTI ED ESPERTI CONTABILI DI TORINO - SEZIONE A - N. 879

REVISORE LEGALE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - RAGIONERIA GENERALE DELLO STATO AL N. 109808

CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE PRESSO IL TRIBUNALE DI TORINO

CONSULENTE PER LA QUOTAZIONE PRESSO LA BORSA ITALIANA - MERCATO AIM ITALIA

COMMISSARIO LIQUIDATORE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVE SCGC - DIVISIONE VI

ESPERTO IN MATERIA DI INCARICHI ISPETTIVI PRESSO SOCIETA' FIDUCIARIE E DI REVISIONE ISCRITTO PRESSO IL MINISTERO DELLO SVILUPPO - DGVE SCGC - DIVISIONE II

FATTURAZIONE ELETTRONICA - CODICE IDENTIFICATIVO: **MSUXCR1**



1848



INFORMAZIONI SOCIETARIE

**SITO LOGISTICA - SOCIETA'
CONSORTILE PER AZIONI
SIGLABILE SITOLOG.
SOCIETA' CONSORTILE PER
AZIONI**



VXW617

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	TORINO (TO) CORSO VINZAGLIO 16 CAP 10121
Indirizzo PEC	sitologistica@pec.it
Numero REA	TO - 916908
Codice fiscale	07739430010
Forma giuridica	societa' consortile per azioni

Indice

1 Allegati 3



1 Allegati

Bilancio



Atto

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 31/12/2017
SITO LOGISTICA - SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI
SIGLABILE SITOLOG. SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
Capitolo 3 - RELAZIONE SINDACI

v.2.6.3

SITO LOGISTICA S.C.P.A.



SITO LOGISTICA S.C.P.A.

Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Dati anagrafici	
Sede in	TORINO
Codice Fiscale	07739430010
Numero Rea	TORINO 916908
P.I.	07739430010
Capitale Sociale Euro	500.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	522110
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

v.2.6.3

SITO LOGISTICA S.C.P.A.

Stato patrimoniale

	31-12-2017	31-12-2016
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	105.621	1.999
II - Immobilizzazioni materiali	214.444	96.954
III - Immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	320.065	98.953
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	0	0
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.057.208	421.077
esigibili oltre l'esercizio successivo	(1.890)	(1.890)
imposte anticipate	71.491	1.687
Totale crediti	1.126.809	420.874
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	396.434	741.224
Totale attivo circolante (C)	1.523.243	1.162.098
D) Ratei e risconti	13.300	7.470
Totale attivo	1.856.608	1.268.521
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	500.000	500.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	100.000	100.000
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	243.575	186.095
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(252.035)	57.478
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	591.540	843.573
B) Fondi per rischi e oneri	0	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	57.173	44.870
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	855.156	329.962
esigibili oltre l'esercizio successivo	250.000	0
Totale debiti	1.105.156	329.962
E) Ratei e risconti	102.739	50.116
Totale passivo	1.856.608	1.268.521

v.2.6.3

SITO LOGISTICA S.C.P.A.

Conto economico

	31-12-2017	31-12-2016
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.042.292	1.493.031
5) altri ricavi e proventi		
altri	177.063	71.372
Totale altri ricavi e proventi	177.063	71.372
Totale valore della produzione	2.219.355	1.564.403
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	68.331	41.756
7) per servizi	1.625.167	1.066.041
8) per godimento di beni di terzi	265.832	48.782
9) per il personale		
a) salari e stipendi	308.369	116.885
b) oneri sociali	93.251	33.375
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	19.522	8.432
c) trattamento di fine rapporto	19.522	8.432
Totale costi per il personale	421.142	158.692
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	42.818	35.129
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	23.207	1.999
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	19.611	33.130
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	1.890
Totale ammortamenti e svalutazioni	42.818	37.019
14) oneri diversi di gestione	116.132	121.724
Totale costi della produzione	2.539.422	1.474.014
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(320.067)	90.389
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	1.759	2.641
Totale proventi diversi dai precedenti	1.759	2.641
Totale altri proventi finanziari	1.759	2.641
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	3.531	0
Totale interessi e altri oneri finanziari	3.531	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(1.772)	2.641
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(321.839)	93.030
20) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	0	35.127
imposte differite e anticipate	(69.804)	425
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(69.804)	35.552
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(252.035)	57.478

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2017

Nota integrativa, parte iniziale

Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2017 redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.

PREMESSA

La SITO LOGISTICA S.C.p.A (Società Consortile per Azioni) è partecipata da:

1. Sito spa - società che ha realizzato e gestisce l'interporto di Torino;
2. Socotras spa - società che raggruppa una vasta compagine sociale di imprese del territorio torinese, del mondo delle costruzioni, della logistica e dei trasporti;
3. Mole S.C.p.A - società consortile che raggruppa un gruppo di operatori del trasporto e della logistica, che ha deciso di diversificare la propria attività nel settore del trasporto intermodale.

SITO LOGISTICA svolge le seguenti attività:

- fornisce le risorse necessarie al management del Terminale dell'Autostrada Ferroviaria Alpina (AFA), un progetto innovativo di autostrada viaggiante che collega la Francia con lo scalo ferroviario FS di Orbassano e permette l'attraversamento delle Alpi tramite il traforo ferroviario del Frejus in maniera efficiente ed ottimale;
- gestisce il Terminale Intermodale privato della SITO S.p.A (Terminal Nord), espletando le attività di movimentazione delle merci nell'ambito dei trasporti intermodali.

Nel corso del 2016 vi è stato l'ingresso nella compagine sociale della MOLE scpa, quale socio operativo, nell'ambito di una strategia finalizzata a dare un impulso alle attività terminalistiche svolte da Sito Logistica.

L'organo amministrativo si è ampliato con la nomina di un Amministratore Delegato, espressione del socio operativo MOLE scpa, con tutti i poteri di gestione operativa dell'impresa.

Nel corso del 2017 sono avvenuti i seguenti fatti:

E' stato revisionato il sistema dei corrispettivi relativo alla Convenzione per l'utilizzo del terminale rinnovata con SITO spa, che scadrà a marzo 2019;

Sono state avviate e completate le seguenti attività:

- i primi investimenti necessari per dotare il terminal di sistemi di movimentazione di merci più evoluti ed aggiornati tecnologicamente, per rispondere alle esigenze del cliente;
- L'aggiornamento del sistema di pesatura certificata per migliorare il servizio VGM;
- Gli investimenti per ampliare le capacità operative del terminal quali, l'eliminazione delle aiuole, la realizzazione di una recinzione e dei sistemi di protezione da intrusione;
- rinnovo del contratto con Mercitalia Logistics per la fornitura dei servizi nell'ambito del Terminal AFA di Torino/Orbassano, estendendo il perimetro delle attività ad una serie di ulteriori servizi precedentemente esternalizzati.

Sono ancora in corso le seguenti attività, già individuate nel 2016:

- realizzare all'interno della più ampia area dello Scalo di Orbassano un accordo che coinvolga tutti gli operatori titolari di raccordo ferroviario con RFI, per la nomina di un operatore unico di manovra. Tale iniziativa si rende indispensabile per migliorare il livello di efficienza del servizio ed accrescere le capacità operative del terminal.
- acquisire da RFI la possibilità di utilizzare alcuni binari disponibili nell'area sud dello scalo, da utilizzare come presa e consegna, attraverso un accordo con gli altri operatori presenti nella più ampia area dello scalo di Orbassano

Il 15 maggio 2017 è stato rinnovato il contratto con Mercitalia Logistics per la fornitura dei servizi nell'ambito del Terminal AFA di Torino/Orbassano, che ha permesso a Sito Logistica di affiancare alle attuali attività di accettazione, controllo e manovra delle attrezzature di terminal, ulteriori attività quali manutenzioni tecniche, pulizia a manutenzione aree verdi, sgombero neve, movimentazione, carico e scarico veicoli, gestione informatica e telematica, accrescendo in questo contesto le proprie competenze di general contractor.

Il rinnovo del contratto ha portato alla riformulazione dell'assetto organizzativo del terminal AFA di Torino /Orbassano e quindi all'assunzione di un Responsabile con poteri di coordinamento delle attività tecniche e supervisione della corretta esecuzione di queste.

In aggiunta, Sito Logistica ha avviato e concluso l'internalizzazione con effetto dal 1° Ottobre 2017 di n.14 risorse umane già operanti presso il Terminal AFA, reputando tale passo imprescindibile per poter rafforzare la posizione della società nei rapporti contrattuali con il proprio cliente, alla luce delle evoluzioni che individuano il Terminal come un asset strategico nei futuri sviluppi della rete europea di intermodalità ferroviaria effettuata con la modalità di autostrada ferroviaria a tecnologia Modalhor. Il modello organizzativo non può che prevedere, tra le altre cose, la gestione diretta dei rapporti di lavoro con il personale addetto alle attività terminalistiche.

Nel processo di internalizzazione di ulteriori servizi fino ad oggi affidati a terzi, è nata per Sito Logistica l'opportunità di assumere le attività di servizio jockey, più precisamente di:

- Effettuare le operazioni di carico e scarico sui vagoni dei treni AFA dei semirimorchi, cosiddetti «non-accompagnati», nella disponibilità dei propri clienti;
- Effettuare altresì la movimentazione dei rimorchi al fine di consentire, secondo le procedure previste, la verifica dell'idoneità tecnica dei veicoli;
- Effettuare eventuali spostamenti all'interno del terminale, dei semirimorchi per esigenze operative o per assistenza, anche eventualmente ai trattori appartenenti ai clienti di AFA.

Nel 2016 Sito Logistica si è impegnata ad elaborare un piano investimenti che potesse ampliare in maniera non più provvisoria ma definitiva la capacità operativa del proprio Terminal Nord.

Dopo aver ottenuto l'adeguato benessere da parte di SITO s.p.a, sono state effettuate ed avviate le opere di ammodernamento dell'infrastruttura nonché gli interventi di tipo tecnologico essenziali per rendere più sicura e più efficiente l'intera area operativa.

Nell'unità operativa, definita "Terminal Intermodale Nord" sono state realizzate le seguenti opere:

- Eliminazione di parte delle aiuole situate sul piazzale: questo intervento ha permesso un miglioramento delle condizioni di lavoro durante le attività di trasbordo che si svolgevano nelle vicinanze delle aiuole;
- Installazione della recinzione lungo il confine del piazzale in modo da rendere meno accessibile l'area del Terminal Nord;
- Realizzazione della rete informatica nella palazzina operativa che ha permesso di rendere più sicuro l'archiviazione dei dati aziendali;
- Avvio delle attività d'installazione del sistema di videosorveglianza lungo il piazzale per migliorare il controllo e il livello di servizio offerto ai clienti;

Il 1 aprile 2017 è stato firmato con SITO S.p.A. il contratto di locazione dell'immobile denominato Nord 7/AB ubicato nei comuni di Rivoli e Orbassano e avente una superficie di circa mq. 4000. Acquisire il magazzino adiacente al piazzale del Terminal Nord ha permesso a Sito Logistica di diversificare i propri servizi offerti al cliente con nuove attività di supporto a quelle intermodali e acquisire le competenze nella gestione di una piattaforma di cross-docking.

A tal fine è stata richiesta e rilasciata da Intesa San Paolo una garanzia fidejussoria di € 45 mila in favore di Sito spa.

Gli investimenti effettuati all'inizio dell'anno 2017, sono stati supportati a decorrere dal 20.06.2017, dall'apertura di un finanziamento bancario con la Banca Intesa San Paolo s.p.a. della durata di 60 mesi per un importo complessivo di 250.000,00 euro.

Periodicità rate	Mensile posticipata
Periodo di preammortamento	6 rate mensili
Ammortamento	54 rate mensili
Tasso d'interesse (variabile)	0,777% attuale
Rate	60

Il 12 giugno 2017 è stato firmato il contratto con il gruppo Arcese S.p.A. per il trasporto ferroviario intermodale di componenti automotive; ciò ha permesso di ampliare ulteriormente le competenze da general contractor, avviando rapporti contrattuali con tutti gli attori coinvolti nella catena logistica e di diversificare i servizi offerti al cliente. Parte dell'immobile è stato quindi utilizzato come piattaforma di Cross-docking all'interno della quale vengono svolte le attività di smistamento e stoccaggio temporaneo della merce per le successive attività di navettaggio e trasbordo da camion a carro ferroviario e le attività amministrative svolte dal personale di Arcese.

Il progetto è stato costruito sulla base dei seguenti parametri annuali:

- 440.000 metri cubi di merce;
- 240 treni lavorati.



Inoltre per sostenere i flussi di cassa relativi alla commessa, il 29/09/2017 è stata attivata tramite la banca Intesa San Paolo s.p.a un'apertura di credito per anticipo fatture fino a € 300.000, con le seguenti condizioni economiche addebitate con periodicità semestrale:

- Canone mensile: 20,00 euro;
- Periodo iniziale di gratuità del canone mensile a partire dalla data di inizio fatturazione (mesi): 2.

Nel 2017 Sito Logistica ha avviato la partecipazione ad una rete di imprese senza scopo di lucro, costituita il 03.07.2017 con la stipula del contratto a cura del notaio Federico Occelli tra le seguenti società:

- Mantovan Global Service srl;
- Ricotto Service srl;
- Segalin Trasporti sas;
- TDL - Europa srl;
- Mole Logistica s.c.p.a.;
- Sito Logistica s.p.a.;
- Or-Trans srl;

La Rete ha ad oggetto la reciproca collaborazione e lo scambio di informazioni e prestazioni di natura commerciale, tecnica e tecnologica, organizzativa, finanziaria. Con essa le singole imprese aderenti istituiscono un'organizzazione comune per la disciplina e per lo svolgimento di determinate fasi delle rispettive attività, per la promozione, lo sviluppo e la commercializzazione dei propri servizi, per l'organizzazione del lavoro, per l'accesso al credito, per gli investimenti in veicoli, attrezzature ed infrastrutture tecnologiche avanzate, per il trasferimento modale delle merci, per l'internalizzazione, per l'evoluzione verso organizzazioni logistiche avanzate.

Nei primi mesi del 2018 si sono registrati i seguenti fatti:

E' stato rinnovato il contratto con Mercitalia Logistics per la fornitura dei servizi nell'ambito del Terminal di Torino /Orbassano di AFA per l'anno 2018. Il rinnovo del contratto ha portato alla riformulazione dell'assetto contrattuale con l'assunzione in capo a Sito Logistica delle attività di Jockey. Le condizioni di rinnovo hanno subito un taglio ai corrispettivi quantificato nella somma di oltre € 110 mila. Nel 2018, quindi, la commessa presenterà una marginalità solo se, come annunciato, verranno avviate le attività della nuova linea di autostrada ferroviaria Orbassano - Calais.

In riferimento alla commessa Arcese, il 18 luglio 2017 è stata effettuata una prima riunione con il cliente per analizzare le prime attività, nel corso della quale è stato rimarcato il fatto che i volumi lavorati con i primi treni erano notevolmente inferiori a quelli previsti nel progetto (giugno 667 mc e luglio 588 mc contro i 1100 mensili previsti). Successivamente, il 25 Ottobre 2017 è stata effettuata una seconda riunione con il cliente Arcese per rimarcato il fatto che i volumi lavorato continuavano ad essere notevolmente inferiori a quelli previsti nel progetto - 29% ed il 29

Novembre 2017 è stata inviata una lettera con la quale è stata avviata la procedura prevista dal Contratto che, in presenza di circostanze imprevedibili che determinino una variazione dei costi della commessa, riserva a Sito Logistica di richiedere una revisione del corrispettivo nell'ambito di una trattativa che può durare al massimo 90 giorni.

A partire dal mese di dicembre 2017 la commessa ha avuto un'ulteriore riduzione dei volumi lavorati, in quanto la frequenza dei treni si è ridotta da 5 a 3 treni settimanali; pertanto il 22 Febbraio 2018, con l'approssimarsi della scadenza dei 90 giorni per la conclusione della trattativa per la revisione del corrispettivo, è stata comunicata al cliente la necessità di trovare un accordo, in assenza del quale Sito Logistica avrebbe valutato la risoluzione unilaterale del contratto. Il 9 Marzo 2018, in assenza di un accordo che avrebbe consentito il riequilibrio economico della commessa, è stata formalizzata al cliente la risoluzione unilaterale del contratto con effetto dal 1.4.2018.

La nuova commessa con il cliente Arcese, in conseguenza del fatto che i volumi di merce movimentata si sono rivelati molto inferiori ai volumi previsti in sede di elaborazione del preventivo, è stata la principale causa della perdita operativa registrata nell'esercizio 2017. A tale criticità si è sommato il dimezzamento della marginalità della commessa AFA, per effetto degli incrementi di costi connessi alla riorganizzazione operativa ed alla internalizzazione degli operatori, ed i maggiori costi di struttura connessi agli investimenti effettuati per dotare il terminal di infrastrutture materiali ed organizzative più adeguate.

Il bilancio chiuso al 31/12/2017 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c.

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa si omettono le indicazioni previste dal comma 1 numero 10 dell'art. 2426 e si forniscono le informazioni previste dal comma 1 dell'art. 2427 limitatamente alle voci specificate ai commi 4 e 5 dell'art. 2435 bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 7 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio, ad eccezione delle voci per le quali il D.Lgs 139/2015 ha introdotto nuovi criteri di valutazione e non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quinto comma del Codice Civile.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, dagli IAS/IFRS emessi dallo IASB al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

Ai fini della comparabilità dei saldi di bilancio, ai sensi dell'art. 2423 ter, quinto comma del Codice Civile, si è provveduto a riclassificare i saldi dell'esercizio precedente.



CRITERI DI REDAZIONE

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

L'iscrizione e la valorizzazione delle poste iscritte nella categoria delle immobilizzazioni immateriali è stata operata con il consenso del Collegio Sindacale, ove ciò sia previsto dal Codice Civile.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

I costi sostenuti sui beni esistenti a fini di ampliamento, ammodernamento e miglioramento degli elementi strutturali, nonché quelli sostenuti per aumentarne la rispondenza agli scopi per cui erano stati acquisiti, e le manutenzioni straordinarie in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. da 49 a 53, sono stati capitalizzati solo in presenza di un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva o della vita utile.

Per tali beni l'ammortamento è stato applicato in modo unitario sul nuovo valore contabile tenuto conto della residua vita utile.

Per le immobilizzazioni materiali costituite da un assieme di beni tra loro coordinati, in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. 45 e 46, si è proceduto nella determinazione dei valori dei singoli cespiti ai fini di individuare la diversa durata della loro vita utile.

Tutti i cespiti sono stati ammortizzati, ad eccezione del locomotore, per il quale non è stata calcolata la quota di ammortamento, in quanto non utilizzato nel corso dell'esercizio.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par.61.

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 par.70 sono rivisti in caso di modifica della residua possibilità di utilizzazione.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

Costruzioni leggere: 10%

Impianti e macchinari: 12%

Impianto di videosorveglianza: 30%

Attrezzature industriali e commerciali: 15%

Altri beni:

- mobili e arredi: 12%
- macchine ufficio elettroniche: 20%

Crediti

I crediti sono classificati nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo, rettificando il valore nominale con un fondo svalutazione crediti.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

Ai sensi dell'OIC 15 par. 84 si precisa che nella valutazione dei crediti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

Crediti tributari e per imposte anticipate

La voce "Crediti tributari" accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

La voce "Imposte anticipate" accoglie le attività per imposte anticipate determinate in base alle differenze temporanee deducibili, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

I ratei attivi, assimilabili ai crediti di esercizio, sono stati valutati al valore presumibile di realizzo. I ratei passivi, assimilabili ai debiti, sono stati valutati al valore nominale.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

v.2.6.3

SITO LOGISTICA S.C.P.A.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Si precisa che le transazioni economiche e finanziarie con società del gruppo e con controparti correlate sono effettuate a normali condizioni di mercato.

Nota integrativa abbreviata, attivo

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE ATTIVO

Immobilizzazioni

IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni sono pari a € 320.065 (€ 98.953 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Valore di bilancio	1.000	96.954	0	98.953
Variazioni nell'esercizio				
Altre variazioni	103.622	117.490	0	221.112
Totale variazioni	103.622	117.490	0	221.112
Valore di fine esercizio				
Costo	130.827	447.838	0	578.665
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	25.206	233.394		258.600
Valore di bilancio	105.621	214.444	0	320.065

Operazioni di locazione finanziaria

Operazioni di locazione finanziaria

Non sono state effettuate operazioni di locazione finanziaria, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22 del codice civile

Attivo circolante

ATTIVO CIRCOLANTE

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Crediti - Distinzione per scadenza



v.2.6.3

SITO LOGISTICA S.C.P.A.

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	376.202	402.977	779.179	781.069	(1.890)	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	33.678	217.425	251.103	251.103	0	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	1.667	69.804	71.471			
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	9.307	15.729	25.036	25.036	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	420.854	705.935	1.126.809	1.057.208	(1.890)	0

Oneri finanziari capitalizzati

Oneri finanziari capitalizzati

Nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 8 del codice civile.

Rivalutazione delle immobilizzazioni immateriali e materiali

Ai sensi dell'art.10 della legge 72/1983 precisiamo che non sono state effettuate rivalutazioni monetarie ed economiche.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

Patrimonio netto

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 591.540 (€ 843.573 nel precedente esercizio).

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Atribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	500.000	0	0	0	0	0		500.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	-	-	-	-	-		0
Riserve di rivalutazione	0	-	-	-	-	-		0
Riserva legale	100.000	0	0	0	0	0		100.000
Riserve statutarie	0	-	-	-	-	-		0
Altre riserve								
Riserva straordinaria	186.097	0	0	0	0	57.478		243.575
Varie altre riserve	(2)	0	0	0	0	2		0
Totale altre riserve	186.095	0	0	0	0	57.480		243.575
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	-	-	-	-	-		0
Utile (perdite) portati a nuovo	0	-	-	-	-	-		0
Utile (perdita) dell'esercizio	57.478	0	(57.478)	0	0	0	(252.035)	(252.035)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	-	-	-	-	-		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	-	-	-	-	-		0
Totale patrimonio netto	843.573	0	(57.478)	0	0	57.480	(252.035)	591.540

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Atribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	500.000	0	0	0
Riserva legale	100.000	0	0	0
Altre riserve				

v.2.6.3

SITO LOGISTICA S.C.P.A.

Riserva straordinaria	78.819	0	0	0
Varie altre riserve	0	0	0	0
Totale altre riserve	78.819	0	0	0
Utile (perdita) dell'esercizio	107.278	0	-107.278	0
Totale Patrimonio netto	786.097	0	-107.278	0

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	0		500.000
Riserva legale	0	0		100.000
Altre riserve				
Riserva straordinaria	0	107.278		186.097
Varie altre riserve	0	-2		-2
Totale altre riserve	0	107.276		186.095
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0	57.478	57.478
Totale Patrimonio netto	0	107.276	57.478	843.573

Debiti

DEBITI

Variazioni e scadenza dei debiti

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso banche	0	372.218	372.218	122.218	250.000	0
Debiti verso fornitori	298.868	337.908	636.776	636.776	0	0
Debiti tributari	7.225	9.438	16.663	16.663	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	8.273	22.289	30.562	30.562	0	0
Altri debiti	15.596	33.341	48.937	48.937	0	0
Totale debiti	329.962	775.194	1.105.156	855.156	250.000	0

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Debiti di durata superiore ai cinque anni e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i debiti di durata superiore ai cinque anni e i debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Ammontare	1.105.156	1.105.156

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2017

SITO LOGISTICA - SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI ...
Codice fiscale: 07739430010

v.2.6.3

SITO LOGISTICA S.C.P.A.

Non vi sono debiti assistiti da garanzia reale.



Nota integrativa abbreviata, conto economico

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

RICAVI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, precisiamo che non vi è nulla da segnalare.

COSTI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, precisiamo che non vi sono costi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale /trasparenza fiscale
IRES	0	0	0	69.804	
Totale	0	0	0	69.804	0

Composizione e movimenti intervenuti nelle passività per imposte differite e nelle attività per imposte anticipate

La tabella sottostante, distintamente per l'Ires e l'Irap, riepilogano i movimenti dell'esercizio, derivanti dagli incrementi per le differenze temporanee sorte nell'anno e dai decrementi per le differenze temporanee riversate della voce "Crediti per imposte anticipate".

Descrizione	IRES	IRES	IRAP	TOTALE
	da differ. Tempor.	da perdite fiscali	da differ. Tempor.	
Importo iniziale	1.687			1.687
Imposte anticipate sorte nell'esercizio	100	70.083		70.183
Imposte anticipate annullate nell'esercizio	379			3.79
Importo finale	1.408	70.083		71.491

L'iscrizione delle imposte anticipate è stata effettuata dopo aver considerato che le perdite dell'esercizio 2017 derivano in massima parte da circostanze ben identificate quali:

- le perdite operative relative alla nuova commessa con il Gruppo Arcese di cui si è parlato in premessa, avviata nel giugno 2017 e cessata con la risoluzione unilaterale del contratto con effetto dal 1.4.2018.
- gli effetti degli investimenti finalizzati ad una riorganizzazione dell'assetto operativo nonché delle infrastrutture fisiche del terminal, per adeguare l'impianto alle nuove esigenze poste dal mercato.

Vi è quindi la ragionevole certezza del conseguimento di un reddito imponibile negli esercizi futuri che consentirà di recuperare i crediti per imposte differite e anticipate iscritti in bilancio.

La "ragionevole certezza" si basa sul di una prospettiva quinquennale della Società 2018-2022 e su un'apposita analisi eseguita e supportata da elementi oggettivi, tra i quali:

- l'avvio di un nuovo servizio di autostrada ferroviaria Orbassano - Calais prevista per la seconda metà del 2018, che coinvolgerà il Terminal AFA. La nuova relazione è prevista nell'ambito di una riorganizzazione della relazione di traffico, che cesserà la forma sperimentale nel 2018 per essere convertita in un servizio stabile con una nuova concessione intergovernativa 2018 - 2030 e che verrà quindi a scadere con l'apertura al traffico della nuova Linea Torino Lione.
- La riconversione avviata nel 2017 del Terminal Nord che prevede un incremento dei servizi intermodali, con l'avvio di alcune nuove commesse già previste nel 2018 e con una prospettiva triennale.
- il mantenimento dei servizi tradizionali di trasbordo camion-treno che verranno incrementate nell'ambito della collaborazione con Mercitalia Logistics e con Mole spa.

Il consiglio di amministrazione ha avviato nel 2017, con deliberazione in data 16 gennaio 2017 la il piano investimenti riferito al "Master Plan 2017 -2019".

Nel corso del 2018 il Cda dovrà approvare un Piano Industriale che dovrà tenere conto degli investimenti individuati ed effettuati nel Terminal ed all'evolversi delle decisioni che sono state assunte a cavallo tra il 2017 ed il 2018 in sede politica tra Italia e Francia, in funzione della realizzazione delle opere di accompagnamento per la nuova linea Torino Lione. Il periodo cui dovrà guardare il piano industriale sarà inevitabilmente "fasato" con gli investimenti previsti nello scalo Ferroviario di Orbassano in cui insiste il Terminal di Sito Logistica. Infatti le opere di accompagnamento per la nuova linea Torino Lione che riguardano lo scalo di Orbassano hanno una prima Fase 2018-2022.

Il piano industriale dovrà altresì tenere conto del progetto di riassetto delle partecipazioni pubbliche regionali del Piemonte in relazione all'applicazione della "legge Madia", che coinvolge la società nei rapporti societari e contrattuali con SITO spa.



Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

ALTRE INFORMAZIONI

Dati sull'occupazione

Dati sull'occupazione

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile si precisa che il numero medio dei dipendenti nel 2017 è stato 10,6.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile:

	Amministratori	Sindaci
Compensi	83.273	11.232

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile, precisiamo che non vi sono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Informazioni su patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Precisiamo che non vi sono finanziamenti destinati ad uno specifico affare, ai sensi degli artt. 2447 bis e 2447 decies del codice civile.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-bis del codice civile si segnala che le operazioni effettuate con le parti correlate vengono effettuate alle normali condizioni di mercato.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Precisiamo che non vi sono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22 ter del codice civile.



Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Fatti di rilievo dopo la chiusura dell'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 22 quater del Codice Civile non vi è nulla da segnalare.

Si segnala che nei primi mesi dell'anno 2018 sono avvenuti i seguenti fatti:

- 1) terminal AFA - E" stato sottoscritto il rinnovo del contratto di servizio per la gestione del terminale;
- 2) Terminal Nord - è stata formalizzata la risoluzione unilaterale del contratto con il Gruppo Arcese con effetto dal 1.4.2018. Dal 1.5.2018 è stato raggiunto un accordo per il mantenimento della fornitura del servizio ferroviario e della messa a disposizione del complesso immobiliare adibito a piattaforma fino al 31.5.2018. Dal 1.6.2018 verranno forniti al gruppo Arcese esclusivamente servizi di terminalistica intermodale.
- 3) Terminal Nord - è in corso l'attività di reperimento di nuove commesse da insediare nell'immobile reso disponibile a seguito del recesso unilaterale del contratto con il Gruppo Arcese.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Strumenti finanziari derivati

Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, punto 1 del codice civile precisiamo che la Società non possiede strumenti finanziari derivati.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

La società non è soggetta a direzione o coordinamento da parte di società o enti.

Azioni proprie e di società controllanti

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

In adempimento a quanto previsto dall'art. 2435 - bis, comma 7 del codice civile, si forniscono le informazioni richieste dall'art.2428, comma 3, numeri 3) e 4) c.c.precisiamo che la Società non detiene azioni proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, e azioni proprie e di società controllanti acquisite o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona:

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone di coprire la perdita di esercizio di € 252.035,00 mediante utilizzo della Riserva Straordinaria per € 243.575,00 e della Riserva Legale per € 8.460,00.

Informazioni sull'obbligo di redazione del Bilancio Consolidato

La società si è avvalsa della facoltà di esonero dall'obbligo di redazione del bilancio consolidato ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 127/1991, non ricorrendone i presupposti dimensionali di cui al comma 1 dello stesso articolo

Nota integrativa, parte finale

In originale firmato

L'organo amministrativo

p. il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

Dr. Sergio Sodero

Dichiarazione di conformità del bilancio

Dichiarazione di conformità

Il sottoscritto Lionello Jona Celesia in qualità di professionista incaricato dichiara, ai sensi dell'articolo 31 comma 2 quinquies della Legge 340/2000 che il presente documento, è conforme all'originale depositato presso la sede della società

Torino, 8 maggio 2018

SITO LOGISTICA - Società consortile per Azioni
Sede in Torino, Corso Vinzaglio n. 16
Capitale Sociale € 500.000 interamente versato
Iscritta al n. 07739430010 Registro Imprese di Torino
Partita I.V.A. n. 07739430010



VERBALE DELL'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI TENUTASI IN DATA 8
MAGGIO 2018

L'anno duemiladiciotto il giorno otto del mese di maggio alle ore 15,30 presso
la società Jona Società di Revisione S.p.A. in Torino, Corso Vinzaglio n. 16, si
è tenuta l'assemblea ordinaria degli azionisti della SITO LOGISTICA - Società
Consortile per Azioni convocata mediante lettera inviata a tutti gli interessati.

E' presente il Signor:

- dr. SERGIO SODERO Presidente del Consiglio di Amministrazione
- rag. ENZO POMPILIO D'ALICANDRO Amministratore Delegato
- arch. CRISTINA MANARA Amministratore
- ing. GIAMPIERO ASTEGIANO Amministratore
- sig. NARDIAN BALLA Amministratore
- sig. ROBERTO SEGALIN Amministratore

unitamente ai Sindaci, Signori:

- rag. FRANCO GRIECO Presidente Coll. Sind.
- dr. ROBERTO ZOLLO Sindaco Effettivo

Ha scusato la propria assenza il signor:

- dr. VINCENZO SERRAIOCCO Sindaco Effettivo



Sono inoltre presenti gli azionisti portatori in proprio o per delega di tutte le azioni costituenti l'intero capitale sociale, depositate presso le casse incaricate ai sensi della legge 29 dicembre 1962 n.1745 e risulta così ripartito:

- S.I.T.O. S.p.A. denominata anche Società Interporto di Torino – con sede in Orbassano, Interporto Torino Km. 20+500 Tang. Sud – codice fiscale 03717710010 per n.130.000 azioni da 1 Euro caduna – rappresentata dal Presidente ing. Giovan Battista Quirico;
- SOCOTRAS S.p.A. con sede in Torino, Corso Vinzaglio n.16 – codice fiscale 03673240010 per n. 260.000 azioni da 1 Euro caduna – rappresentata dal Presidente prof. Lionello Jona Celesia;
- MOLE LOGISTICA S.C.P.A. con sede in Orbassano (TO), Strada San Luigi 7 – codice fiscale 10304230013 per n. 110.000 azioni da 1 Euro caduna – rappresentata dal rag. Enzo Pompilio D'Alicandro e dal sig. Roberto Segalin.

Assume la presidenza dell'assemblea il dott. Sergio Sodero funge da segretario la dr.ssa Laura Vermiglio.

Il Presidente ricorda inoltre come l'odierna assemblea si sia riunita in data odierna essendo andata deserta la precedente convocata per il giorno 30 aprile 2018.

Il Presidente, constatato quanto sopra, dichiara la presente assemblea validamente costituita per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Bilancio al 31 dicembre 2017, Nota Integrativa, Relazione del Collegio Sindacale;
- 2) Nomina di un Sindaco Supplente;
- 3) Provvedimenti ai sensi dell'art. 2364 del Codice Civile.

1 comma

L'assemblea dà per letto il BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2017 composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa, viene anche data per letta la RELAZIONE DEI SINDACI.

L'Amministratore Delegato, Rag. Enzo Pompilio D'Alicandro, relaziona circa l'attività operativa svolta nel 2017 sia ricordando gli importanti e previsti interventi ed investimenti effettuati in parte a carico della società ed in parte a carico di Sito Spa, sia segnalando che il contratto con Mercitalia Spa, relativo al lavoro AFA in scadenza al 31 dicembre 2018, dovrà assolutamente essere rivisto in quanto all'aumento delle prestazioni richieste non corrisponde un adeguato corrispettivo; l'Amministratore Delegato commenta in seguito il prospetto - che viene allegato al presente verbale - contenente il confronto dei Ricavi e Costi negli anni 2015, 2016 e 2017. Il 2017 viene anche esposto senza considerare la commessa Arcese con riferimento alla quale è stato posto in essere il recesso unilaterale previsto dal contratto - che sarà operativo dopo il contratto "ponte" dei mesi di aprile e maggio 2018 - non essendo stato possibile concordare una revisione del corrispettivo al fine di consentire il margine di utile inizialmente previsto.

Sull'intervento dell'Amministratore Delegato si apre ampia discussione fra i presenti.

In rappresentanza di Sito Spa interviene l'ing. Giovan Battista Quirico osservando che mentre la perdita 2017 può essere coperta con le Riserve disponibili a fronte di una perdita 2018 questo non sarà più possibile essendo state utilizzate gran parte delle riserve disponibili, diventa per tali motivi indispensabile predisporre, a breve, un piano industriale per prevedere l'andamento dell'esercizio 2018.





In rappresentanza di Mole Logistica S.c.p.a. interviene il signor Roberto Segalin osservando che uno dei motivi che ha determinato la perdita è legato alla commessa Mercitalia ed al connesso assorbimento del personale del Consorzio Cles, - inoltre ricorda le problematiche connesse al cliente Sit-Rail per la mancanza di copertura delle aree di lavoro.

Interviene anche il dottor Franco Grieco, Presidente del Collegio Sindacale, per ribadire quanto già esposto nella Relazione dei sindaci al Bilancio, invitando formalmente l'organo amministrativo ad approvare il piano industriale a breve e comunque entro l'approvazione della semestrale 2018, soprattutto in riferimento all'iscrizione in bilancio delle imposte anticipate.

Dopo esauriente discussione e preso atto della Relazione del Collegio Sindacale, l'assemblea all'unanimità

delibera

di approvare il bilancio al 31 dicembre 2017 unitamente alla proposta di coprire la perdita di esercizio di € 252.035,00 mediante completo utilizzo della Riserva Straordinaria per € 243.575,00 e della Riserva Legale per euro 8.460,00 che si riduce ad € 91.540,00.

2 - comma

La dottoressa Gabriella Vair, sindaco supplente, ha presentato le dimissioni ed in sostituzione viene indicata la dottoressa Tiziana Perrone. L'Assemblea approva la proposta.

3 - comma

Nulla da deliberare.

Null'altro essendovi da deliberare, il Presidente alle ore 16,00 circa scioglie
l'assemblea previa redazione, lettura ed approvazione del presente verbale.

Allegato 1:

Prospetto Ricavi e Costi 2015, 2016 e 2017

IL PRESIDENTE

(dott. Sergio Soltero)


IL SEGRETARIO

(dr.ssa Laura Vermiglio)




011. 4

Sito Logistica s.c.p.a.		31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
conto economico ridasficcato				
ricavi servizi terminalistici	€ 458.244,90	€ 521.357,40	€ 521.462,00	€ 521.462,00
ricavi utilizzo raccordo ferroviario	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 47.500,00	€ 47.500,00
ricavi gestione piattaforma Arceese	€ -	€ -	€ 333.592,97	€ -
ricavi gestione LTI Arceese	€ -	€ -	€ 69.306,78	€ -
ricavi gestione piattaforma NtrI	€ -	€ -	€ 14.160,40	€ -
ricavi servizio pesatura	€ 3.420,00	€ 12.659,00	€ 42.945,00	€ 42.945,00
altri ricavi	€ 13.490,00	€ 13.120,13	€ 31.427,38	€ 31.427,38
ricavi operativi terminali NORB	€ 535.154,90	€ 607.136,53	€ 1.088.294,53	€ 1.088.294,53
costi variabili di esercizio	€ 90.617,98	€ 123.090,53	€ 236.379,53	€ 142.945,36
costo dei servizi di handling	€ 256.362,75	€ 271.987,50	€ 667.996,03	€ 264.859,00
costi SITO	€ 91.225,10	€ 119.942,42	€ 284.739,60	€ 149.739,60
costo acquisto di beni e servizi terminali NORB	€ 1.774,04	€ 5.159,05	€ 11.698,42	€ 11.698,42
costi operativi terminali NORB	€ 439.979,87	€ 520.139,50	€ 1.200.813,60	€ 569.242,38
AMMORTAMENTI	€ 25.911,41	€ 26.282,59	€ 37.823,27	€ 17.095,11
margine OPERATIVO terminali NORB	€ 69.265,62	€ 60.734,94	€ 178.242,91	€ 37.056,09
servizio Jockey	€ -	€ -	€ 156.412,50	€ 156.412,50
servizi terminalistici AFA	€ 814.562,50	€ 820.308,40	€ 823.676,91	€ 823.676,91
ricavi operativi servizi terminali AFA	€ 818.569,50	€ 820.308,40	€ 800.089,41	€ 980.089,41
servizi esternalizzati	€ 476.102,25	€ 508.014,00	€ 385.874,25	€ 385.874,25
servizio Jockey esternalizzato	€ -	€ -	€ 156.412,50	€ 156.412,50
costo del lavoro dipendenti	€ 104.859,05	€ 95.810,00	€ 318.594,74	€ 318.594,74
beni e servizi attività TERMINAL AFA	€ -	€ 4.400,00	€ 5.750,00	€ 5.750,00
Costi operativi Terminal AFA	€ 580.961,30	€ 608.224,00	€ 866.631,49	€ 866.631,49
margine operativo TERMINAL AFA	€ 237.301,20	€ 212.094,90	€ 113.457,92	€ 98.626,48
totale ricavi operativi	€ 1.349.717,40	€ 1.427.444,93	€ 2.040.483,94	€ 1.623.423,79
totale costi operativi	€ 1.046.852,58	€ 1.154.646,09	€ 2.105.268,38	€ 1.452.908,38
ricavi operativi Pratoole	€ 302.864,82	€ 272.794,84	€ 64.784,42	€ 170.315,81
Costi operativi Pratoole	€ 318.200,00	€ 91.355,00	€ 76.130,00	€ 76.130,00
marginale operativo Pratoole	€ -	€ 181.439,84	€ -	€ 94.185,81
marginale operativo	€ 238.954,78	€ 238.954,78	€ 238.954,78	€ 238.954,78
marginale operativo Pratoole	€ 15.185,00	€ 15.185,00	€ 15.185,00	€ 15.185,00

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
 Bilancio aggiornato al 31/12/2017

SITO LOGISTICA - SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI ...
 Codice fiscale: 07739430010

SPESSE GENERALI DI STRUTTURA:					
personale diretto	€ 42.311,55	€ 62.881,09	€ 111.148,06		
consulenze e servizi vari	€ 334.107,19	€ 124.190,35	€ 94.579,71		
utenze e tasse	€ 9.905,22	€ 10.682,65	€ 19.659,04		
altre spese generali	€ 34.391,41	€ 2.040,71	€ 14.817,55		
TOTALE SPESSE GENERALI E DI STRUTTURA	€ 220.715,37	€ 199.794,79	€ 240.204,36	40.469,60 €	40.469,60 €
COMPENSI AMMINISTRATORI	€ 33.970,30	€ 63.302,62	€ 86.273,40		
Totale ACC.TI/AMM.TI	€ 6.790,58	€ 10.736,82	€ 4.994,48		
ONERI FINANZIARI	€ 6.191,08	€ 2.640,51	€ 1.771,90		
RESULTATO ante imposte	€ 165.779,65	€ 93.690,15	€ 821.848,56	414.878,71 €	179.579,48 €
TOTALE IMPOSTE	€ 57.800,00	€ 35.127,00	€ 69.804,04		
RESULTATO DELLA GESTIONE	€ 107.979,65	€ 57.903,15	€ 252.044,52		

transazione daniel 2016/2017 Meriditalia
 ratei personale ante 2017 mai contabilizzati
 costo Nord 7 aprile - giugno 2017

€ 19.034,00
 € 26.083,15
 € 53.912,75
 € 99.034,90





Il sottoscritto Lionello Jona Celesia in qualità di professionista incaricato, dichiara ai sensi dell'articolo 31 comma 2 quinquies della Legge 340/2000 che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Torino, 8 Maggio 2018

RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI

All'Assemblea degli azionisti della società SITO LOGISTICA S.C.P.A.

Premessa

Il collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e seguenti c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-~~bis~~ c.c.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c."

~~A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39~~

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio della società SITO LOGISTICA S.C.P.A., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2017, dal conto economico, per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società al 31 dicembre 2017, del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio.

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'omissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito o svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati

su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;

- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza dello stimo contabile effettuato dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, [sono tenuto] [siamo tenuto] a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenta le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tematica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Gli amministratori della SITO LOGISTICA S.C.P.A. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della SITO LOGISTICA S.C.P.A. al 31/12/2017, inclusa la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.



Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lett. e), del D.Lgs. 39/2010, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.:

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il collegio sindacale.

BI) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, sconsiderate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dall'Amministratore Delegato, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dei soci ex art. 2408 c.c.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2017

SITO LOGISTICA - SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI ...
Codice fiscale: 07739430010



Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiedere la menzione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, c.c.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Il Collegio Sindacale, nel prendere atto di quanto dichiarato dagli amministratori in riferimento all'iscrizione in bilancio delle imposte anticipate, invita l'organo amministrativo ad approvare il piano industriale a breve e comunque entro l'approvazione della semestrale 2018.

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il collegio propone alla assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, così come redatto dagli amministratori.

Il collegio concorda con la proposta di copertura della perdita d'esercizio fatta dagli amministratori in nota integrativa.

Torino, 13 Aprile 2018

Il collegio sindacale

Firme

Franco Orleo (Presidente)

Vincenzo Serralocco (Sindaco effettivo)

Roberto Zollo (Sindaco effettivo)

Il sottoscritto Lionello Jona Celesia in qualità di professionista incaricato, dichiara ai sensi dell'articolo 31 comma 2 quinquies della Legge 340/2000 che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Torino, 8 Maggio 2018

